



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ. Δ/ση: Κτίριο Διοικητηρίου,
28100 Αργοστόλι
Τηλ.2671360530-531
Email: antipin_kef@pin.gov.gr

(Πληροφορίες : Μαζαράκη Κατερίνα
Τηλ.2671360555)

Αργοστόλι, 9.02.2023
Αρ. Πρωτ. 11423/2602

ΠΡΟΣ:
Περιφερειακό Συμβούλιο
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

ΚΟΙΝ:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ: Έγκριση σχεδίου και όρων σύναψης προγραμματικής σύμβασης με τίτλο:
« ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ – ΛΥΚΕΙΟΥ ΣΑΜΗΣ».
Π/Υ 590.600,00€ συμπεριλαμβανομένων ΓΕ + ΟΕ, απρόβλεπτων,
Αναθεώρησης και ΦΠΑ 24%.

Ιστορικό

Ο μεσογειακός κυκλώνας ΙΑΝΟΣ που με σφοδρότητα έπληξε το νησί της Κεφαλονιάς, προκάλεσε σοβαρές ζημιές στη στέγη του κτηρίου που στεγάζει το Γυμνάσιο – Λύκειο Σάμης. Με σκοπό τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών λειτουργίας του κτηρίου των δύο σχολείων, τα οποία ως σχολικές μονάδες καλύπτουν τις μαθησιακές ανάγκες της πόλεως της Σάμης, αλλά και της ευρύτερης περιοχής των ορίων αυτής σε επίπεδο δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, ο Δήμος Σάμης με αίτησή του προς την Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας και Ιθάκης ζητάει τη χρηματοδότηση του έργου *Αντικατάστασης της Στέγης* του κτηρίου, υποβάλλοντας τη σχετική οικονομοτεχνική μελέτη.

Κατόπιν αυτού, η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλονιάς & Ιθάκης, ανταποκρινόμενη στο αίτημα του Δήμου Σάμης με το οποίο ζητά τη χρηματοδότηση του παραπάνω έργου υποβάλλοντας και τη σχετική οικονομοτεχνική μελέτη, αποφάσισε τη χρηματοδότηση του έργου αντικατάστασης της στέγης του Γυμνασίου – Λυκείου Σάμης με χρηματοδότηση από ΚΑΠ-ΕΡΓΑ της Περιφερειακής

Ενότητας Κεφαλληνίας & Ιθάκης, Π/Υ 590.600,00€ συμπεριλαμβανομένων ΓΕ + ΟΕ, απρόβλεπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ 24%.

Περιγραφή Έργου

Το έργο, σύμφωνα με την οικονομοτεχνική μελέτη του Δήμου Σάμης, περιλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών χωρισμένων σε δύο ομάδες: Την Α΄ Ομάδα Καθαιρέσεις – Ικρίωματα και τη Β΄ Ομάδα Στέγη – Επικάλυψη – Μονώσεις.

Τρόπος εκτέλεσης του έργου

Στην εκτέλεση του έργου:

1. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων που αναλαμβάνει τη χρηματοδότηση του έργου θα ασκεί την αρμοδιότητα της Προϊσταμένης Αρχής (ως «Προϊσταμένη Αρχή» νοείται η αρχή ή η υπηρεσία ή το όργανο του εργοδότη, που εποπτεύει την εκτέλεση της συναφθείσας σύμβασης, ασκώντας για λογαριασμό του αποφασιστικές αρμοδιότητες, ιδίως σε θέματα τροποποίησης των όρων της σύμβασης), διά των κάτωθι αποφαινόμενων οργάνων της, αναλόγως το θέμα που εξετάζεται (βλ. Π.Δ. 7/2013 και Εγκ. 6/17-4-13 με ΑΔΑ: ΒΕΑΑΝ-ΨΒΤ):

- Διά της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ή, κατά περίπτωση (βλ. Π.Δ. 7/2013 και Εγκ. 6/17-4-13 με ΑΔΑ: ΒΕΑΑΝ-ΨΒΤ), διά του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, εφαρμοζόμενα κατά τα λοιπά τα προβλεπόμενα στον Ν. 4412/16.

Επίσης επισημαίνεται ότι η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων-Π.Ε.Κεφαλληνίας έχει ήδη διαθέσει τεχνικό προσωπικό για την υποστήριξη του Δήμου Σάμης και την επίβλεψη (μεταξύ άλλων) των δημοσίων συμβάσεων των έργων του εν λόγω δήμου με την αριθμ. 76525/16788/23-09-2022 (ΑΔΑ : 6ΡΟΝ7ΛΕ-ΘΓ9) σύμβαση διαβαθμιακής συνεργασίας.

2. Ο Δήμος Σάμης ως Κύριος του Έργου, διά των οργάνων και υπηρεσιών του, αναλαμβάνει τις κάτωθι υποχρεώσεις:

- την υποχρέωση εφαρμογής της μελέτης, που έχει συνταχθεί από την Τεχνική του Υπηρεσία και τη λήψη όλων των απαιτούμενων αδειών για την υλοποίηση αυτών,
- την αρμοδιότητα του «Φορέα Κατασκευής του Έργου» για την κατασκευή του Έργου σύμφωνα με τον Ν. 4412/16,
- την αρμοδιότητα της «Αναθέτουσας Αρχής» για την ανάθεση του Έργου μέσω διαδικασίας προβλεπόμενης στον Ν. 4412/16,
- τη σύνταξη και υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης,

- την αρμοδιότητα της «Διευθύνουσας Υπηρεσίας» του Ν. 4412/16 και την επίβλεψη των εργασιών.

Επισημαίνεται, πως μετά την ολοκλήρωση των εργασιών της κατασκευαστικής σύμβασης, θα ακολουθήσει Διοικητική Παραλαβή σε χρήση στον Κύριο του Έργου (ΚτΕ). Η Διοικητική Παραλαβή σε χρήση θα προηγηθεί της προσωρινής & οριστικής παραλαβής, μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών που θα εκδώσει η Διευθύνουσα Υπηρεσία. Όποιες ζημίες τυχόν προκύψουν από τη χρήση, θα αναληφθούν από τον ΚτΕ (ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΗΣ), ο οποίος θα διαχειριστεί του έργο μετά την παραλαβή του.

Έπειτα από τα ανωτέρω :

Εισηγούμαστε

A) Την έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας & Ιθάκης και Δήμου Σάμης για το έργο με τίτλο: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ – ΛΥΚΕΙΟΥ ΣΑΜΗΣ»**, Π/Υ **590.600,00€ συμπεριλαμβανομένων ΓΕ + ΟΕ, απρόβλεπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ 24%.**

Το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

B) Τον ορισμό δύο μελών (τακτικό και αναπληρωματικό μέλος), για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης. Προτείνονται οι: Δρακουλόγκωνας Παναγής, Περιφερειακός Σύμβουλος με αναπληρωτή του , τον Σπανό Δημήτριο, Περιφερειακό Σύμβουλο.

Συνημμένα: Το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π.Ε. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΝ. ΤΡΑΥΛΟΣ