



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το υπ' αριθμ. 06/14-02-2023 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων**

**Αριθμ. απόφασης 122-06/14-02-2023**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 2<sup>η</sup> παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: « ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΜΠΑΣΚΕΤ - ΤΕΝΙΣ ΣΤΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ».

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 14-02-2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 9:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 11467/6/09-02-2023 πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κας Αικατερίνης Μοθωναίου, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177 του Ν.3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1.	Αικατερίνη Μοθωναίου	Πρόεδρος
2.	Κωνσταντίνος Ζορμπάς	Τακτικό Μέλος
3.	Ιωάννης Αρμενιάκος	Τακτικό Μέλος
4.	Εμμανουήλ Ορφανουδάκης	Τακτικό Μέλος
5.	Σταύρος Τραυλός	Τακτικό Μέλος
6.	Θεόδωρος Χαλικιάς	Τακτικό Μέλος
7.	Χρήστος-Ηρακλής Σκούρητης	Τακτικό Μέλος
8.	Νικόλαος Γκισγκίνης	Τακτικό Μέλος
9.	Ιωάννης Ροντογιάννης	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 63898/25798/02-09-2020 Απόφαση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.  
Το τακτικό μέλος κ. Σταύρος Τραυλός συνδέθηκε κατά την συζήτηση του ΕΗΔ 7<sup>ου</sup> Θέματος.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....**

Στη συνέχεια η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

**ΕΗΔ 2ο Θέμα:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 2<sup>η</sup> παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: « ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΜΠΑΣΚΕΤ - ΤΕΝΙΣ ΣΤΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ».

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 2ο θέμα εκτός ημερησίας και καταθέτει εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Κτιριακών και Υδραυλικών Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας, κας . Ανθής Μαρίας Βαγγελάτου, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στην Οικονομική Επιτροπή (Ο.Ε.) της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ι.Ν.) ως το αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση παρατάσεων σε δημόσια έργα του Ν. 4412/16 της Π.Ι.Ν., όπως προκύπτει από τη συνδυασμένη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ.

7/2013, για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Οικονομική Επιτροπή, που αφορούν χορηγήσεις παράτασης προθεσμιών και αλλαγές συμβάσεων έργων.

## 1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

### 1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

▪ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	119.962,97 (με ΦΠΑ)
▪ ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Η υπ' αριθμ. αριθ.: 49/2022 (ΑΔΑ: <a href="#">ΨΨΑΨ46ΜΓΤΤ-Τ5Υ</a> ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αργοστολίου (έγκριση μελέτης, τευχών δημοπράτησης και κατάρτιση όρων διαγωνισμού)
▪ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΦΟΡΕΑΣ 04.071 & ΚΑΕ 9899.04.021.005.001 (ΚΑΠ-ΕΡΓΑ) της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε Κεφ/νίας)
▪ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	Η υπ'αρ. πρωτ. οικ. 107765/26273/31-12-2021 (ΑΔΑ: <a href="#">6ΗΒΧ7ΛΕ-5ΞΘ</a> ) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Δήμου Αργοστολίου για την υλοποίηση του έργου
▪ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	05-04-2022 Υποβολή Προσφορών / 12-04-2022 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση προσφορών (α/α ΕΣΗΔΗΣ: 183706).
▪ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	α) Η με αριθμό 98/19-04-22 (ΑΔΑ: ΩΘΣΥ46ΜΓΤΤ-1ΙΜ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αργοστολίου- Έγκριση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού β) Η με αριθμό 107/03-05-22 (ΑΔΑ: ΑΔΑ: 6ΒΚ946ΜΓΤΤ-ΑΔΧ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αργοστολίου- Έγκριση 2ου Πρακτικού γ) Η με αριθμό 149/8-06-22 (ΑΔΑ: <a href="#">60Υ546ΜΓΤΤ-ΖΙΟ</a> , ΑΔΑΜ: 22ΑWRD011053152 2022-08-04) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αργοστολίου - Έγκριση 3ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωση αποτελέσματος
▪ ΜΕΣΗ ΤΕΚΜΑΡΤΗ ΕΚΠΤΩΣΗ	5,19%
▪ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	16-9-2022 (αρ. πρωτ. 66179/14694/16-9-2022 ΑΔΑ: 6ΠΟΜ7ΛΕ-ΞΘ7, ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011258185 2022-09-16)
▪ ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ	91.721,31 € (χωρίς Φ.Π.Α.) ήτοι 113.734,42€ με Φ.Π.Α.
▪ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	Σ. Μισαηλίδου Πολ. Μηχ. Τ.Ε. & Αγγ. Τσιτσέλης, Μηχ. Μηχ. Π.Ε. σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 77814/17065/ 27-09-2022 Απόφαση Τ.Κ.Υ.Ε.(ΑΔΑ: 9Β9Α7ΛΕ-4ΞΖ) περί Ορισμού επίβλεψης & συγκρότησης Επιτροπής
▪ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ	Αρχική συνολική συμβατική προθεσμία <b>ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες</b> από υπογραφή σύμβασης, ήτοι μέχρι τις <b>15-12-2022</b> .
▪ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ	1η παράταση συνολικής προθεσμίας περαίωσης έργου έως <b>13-2-2023</b> χωρίς αναθεώρηση και με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου (υπ' αριθ. 1105-60/07-12-2022 απόφαση Οικ. Επιτροπής –ΑΔΑ: ΩΥ547ΛΕ-ΓΙΓ). <b>ΣΗΜΕΙΩΣΗ:</b> Ο ανάδοχος έχει υποβάλει ένσταση κατά της Απόφασης. Η διαδικασία εκκρεμεί. (Η Οικονομική Επιτροπή έχει αποστείλει απόψεις και φάκελο υπόθεσης στο αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης - Αρ. απόφ. 62-3/01-02-2023- ΑΔΑ: 63ΕΡ7ΛΕ-ΖΜ5). Το θέμα έχει εισαχθεί στην 1η Συνεδρίαση Τ.Σ. που θα πραγματοποιηθεί στις 15-2-2023).
▪ Απόφαση Κήρυξης Έκπτωσης του αναδόχου	Η υπ' αρ. πρωτ.: 101601/22167/16-12-22 Απόφαση της Δ.Υ. <b>ΣΗΜΕΙΩΣΗ:</b> Ο ανάδοχος έχει υποβάλει ένσταση κατά της Απόφασης. Η διαδικασία εκκρεμεί. (Η Δ/νουσα Υπηρεσία έχει αποστείλει απόψεις και φάκελο υπόθεσης στο αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης με το υπ'αρ. πρωτ. 4426/1041/27-1-2023 έγγραφό της).

### 1.2 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα μελέτη έχει ως αντικείμενο την συντήρηση των γηπέδων της Καλαθοσφαίρισης και της Αντισφαίρισης του ανοιχτού αθλητικού κέντρου Αργοστολίου.

Το έργο περιλαμβάνει συνοπτικά :

Για τα γήπεδα της καλαθοσφαίρισης προβλέπονται συνοπτικά οι ακόλουθες εργασίες:

- Απομάκρυνση του υφιστάμενου τάπητα και επίστρωση με νέο ελαστικοσυνθετικό
- Γραμμογράφηση της τελικής επιφάνειας σύμφωνα με τις διεθνείς προδιαγραφές
- Επιδιόρθωση κρασπέδων
- Καθαίρεση των υφιστάμενων μπασκετών και αντικατάσταση με νέες ολυμπιακού τύπου.
- Τοποθέτηση στύλων φωτισμού

Για τα δύο γήπεδα αντισφαίρισης προβλέπονται οι ακόλουθες εργασίες:

- Απομάκρυνση του υφιστάμενου τάπητα και επίστρωση με νέο ελαστικοσυνθετικό.
- Γραμμογράφηση της τελικής επιφάνειας σύμφωνα με τις διεθνείς προδιαγραφές
- Επιδιόρθωση κρασπέδων
- Αντικατάσταση υφιστάμενης πόρτας με νέα σιδερένια συρόμενη πόρτα.

### 1.3 ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Δεν έχουν γίνει τροποποιήσεις στη Σύμβαση.

### 1.4 ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Μέχρι στιγμής έχουν συνοπτικά εκτελεσθεί οι εργασίες:

- Αποξήλωση και απομάκρυνση παλαιών μπασκετών
- Τοποθέτηση του κορμού νέων μπασκετών (χωρίς ταμπλό κ.λπ.)
- Επίστρωση τάπητα στα γήπεδα μπάσκετ και τένις από, για τις οποίες απεστάλη το υπ' αρ. πρωτ. 104944/22838/27-12-2022 έγγραφο της Δ/νουσας Υπηρεσίας περί κακοτεχνιών. Περαιτέρω απεστάλη στον ανάδοχο η υπ' αρ. πρωτ. 7076/1668/26-1-2023 εντολή πλήρους και έντεχνης απομάκρυνσης του ελαττωματικού τάπητα που έχει διαστρωθεί και στα δύο γήπεδα (μπάσκετ και τένις) και στη συνέχεια εκτέλεση όλων των εργασιών όπως αυτές προβλέπονται και περιγράφονται στη μελέτη του έργου και τα λοιπά συμβατικά έγγραφα.
- Δεν έχει εκτελεσθεί καμία άλλη εργασία στο έργο.

Σχετικά με το χρόνο εκτέλεσης εργασιών και το αναλυτικό ιστορικό του έργου σημειώνεται:

- Η σύμβαση του έργου υπεγράφη στις **16-9-2022**.
- Ο ανάδοχος μετά την παρέλευση ενός μήνα από την υπογραφή της Σύμβασης δεν έκανε έναρξη εργασιών, ούτε απέστειλε σχετικά οποιοδήποτε έγγραφο, ενώ υπερέβη για χρόνο περισσότερο του ενός μηνός την ολοκλήρωση της εργοταξιακής του ανάπτυξης.
- Στις 4-11-2022 και δεδομένου ότι ο ανάδοχος δεν προέβαινε σε έναρξη εργασιών του έργου, η Δ/νουσα Υπηρεσία απέστειλε την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 89547/19428/4-11-2022 εξαιρετικά επείγουσα εντολή άμεσης έναρξης εργασιών του έργου, με την οποία τέθηκε ως προθεσμία η Τρίτη **8-11-2022** και στην οποία αναφερόταν σαφώς ότι σε περίπτωση μη συμμόρφωσης θα τηρηθεί η διαδικασία του άρθρου 160 του ν. 4412/2016 (περί έκπτωσης αναδόχου).
- Ο ανάδοχος δεν προσήλθε για έναρξη εργασιών ούτε απάντησε στην ανωτέρω εντολή (π.χ. αναφέροντας δυσχέρειες στην εξεύρεση υλικών ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο).
- Στις **11-11-2022**, κατόπιν της άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας, η Δ/νουσα Υπηρεσία εξέδωσε την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 91596/19898/11-11-2022 Ειδική Πρόσκληση με την οποία καλούσε το ανάδοχο εντός 15 ημερών από την παραλαβή της να προβεί σε εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών (μέρους μόνο όσων προβλέπονταν να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι τότε βάσει του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος). Η ειδική πρόσκληση επιδόθηκε με δικαστικό επιμελητή κατά νόμο στις 17-11-2022 (σημ. λήξη προθεσμίας ειδικής πρόσκλησης 2-12-2022).
- Στις 21-11-2022 ο ανάδοχος αιτήθηκε παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά δύο μήνες και μέχρι 16-02-2023, λόγω μεγάλων καθυστερήσεων που παρουσιάστηκαν για την παράδοση των υλικών του έργου και των έντονων καιρικών φαινομένων που επικράτησαν (υπ' αρ. ημ. πρωτ. 94527/20534/21-11-2022)

- Ο ανάδοχος μέχρι την αίτηση παράτασης δεν είχε αποστείλει κανένα έγγραφο σχετικά με δυσχέρειες στην εκτέλεση του έργου.
- Στις 2-12-2022 έληξε η τεθείσα με την ειδική πρόσκληση 15ήμερη προθεσμία. Μέχρι την ημερομηνία αυτή ο ανάδοχος εκτέλεσε μόνο την εργασία αποξήλωσης των προϋφιστάμενων μπασκετών (χωρίς τη μεταφορά τους). Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία όφειλε (εντός 15ημέρου) να εκδώσει Απόφαση Κήρυξης Έκπτωτου του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 160 του ν. 4412/2016.
- Στις 5-12-2021, η Δ/νουσα Υπηρεσία με το υπ' αρ. πρωτ. 94527/20534/5-12-2022 έγγραφό της προς την Οικ. Επιτροπή εισηγήθηκε τη χορήγηση 1<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες μετά το πέρας της αρχικής συνολικής συμβατικής προθεσμίας, ήτοι μέχρι **13-2-2023**, χωρίς αναθεώρηση και με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 147, λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στα άρθρα 147 και 160 του ν.4412/2016, καθώς και το γεγονός ότι δεν επικράτησαν έντονα καιρικά φαινόμενα που επικαλέσθηκε ο ανάδοχος, ούτε προσκομίσθηκε οποιοδήποτε έγγραφο που να τεκμηριώνει καθυστερήσεις που παρουσιάστηκαν για την παράδοση των υλικών του έργου.
- Στις 7-12-2022 εκδόθηκε η απόφαση 1105-60/7-12-2022 της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. (ΑΔΑ: ΩΥ547ΛΕ-ΓΙΓ) για χορήγηση 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά δύο μήνες (**μέχρι 13-02-2023**), χωρίς αναθεώρηση και με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου. Κατά της απόφασης αυτής ο ανάδοχος έχει υποβάλει ένσταση, η εξέταση της οποίας εκκρεμεί.
- Στις 13-12-2022 κοινοποιήθηκε με το υπ' αρ. πρωτ. 100783/21943/13-12-2022 έγγραφο της Δ.Υ. η ανωτέρω απόφαση στον ανάδοχο και ζητήθηκε η υποβολή του 1<sup>ου</sup> τροποποιημένου χρονοδιαγράμματος του έργου
- Την Πέμπτη 15-12-2022 ο ανάδοχος απέστειλε επιστολή (υπ' αρ. ημ. πρωτ. 102997/22465/15-12-2022) με την οποία δήλωνε ότι εντός της εβδομάδας θα προέβαινε σε καθαίρεση της επίστρωσης των γηπέδων
- Στις **16-12-2022**, και ενώ ο ανάδοχος δεν προσήλθε για την εκτέλεση της ανωτέρω εργασίας, εκδόθηκε η υπ' αρ. πρωτ.: 101601/22167/16-12-22 Απόφαση της Δ/νουσας Υπηρεσίας περί κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 160 του ν. 4412/2016, στην οποία κατά νόμο αναφέρθηκε το δικαίωμα υποβολής ένστασης. Η απόφαση επιδόθηκε αυθημερόν (Έκθεση επίδοσης υπ' αρ. 11.003Γ'/16-12-22). Κατά της απόφασης αυτής ο ανάδοχος έχει υποβάλει ένσταση, η εξέταση της οποίας εκκρεμεί.
- Ο ανάδοχος προσήλθε και έκανε τελικά έναρξη εργασιών στις **19-12-2022**.
- Η Δ.Υ. στις 20-12-2022 απέστειλε στον ανάδοχο το υπ' αρ. πρωτ. 103531/22560/20-12-2022 έγγραφο με το οποίο δόθηκε εντολή έντεχνης εκτέλεσης της εργασίας απομάκρυνσης του υφιστάμενου ελαστικοσυνθετικού τάπητα με χρήση τριβείου και εκτέλεσης των εργασιών κατά τα προβλεπόμενα στη μελέτη του έργου
- Ο ανάδοχος εκτέλεσε εργασίες για 5 ημέρες (από 19 έως και 23-12-2022) και μετά αποχώρησε από το έργο. Οι εργασίες αυτές ήταν η τοποθέτηση του κορμού νέων μπασκετών (χωρίς ταμπλό κ.λπ.) και η επίστρωση τάπητα στα γήπεδα μπάσκετ και τένις
- Στις **27-12-2022** η Δ.Υ. απέστειλε στον ανάδοχο το υπ' αρ. πρωτ. 104944/22838/27-12-2022 έγγραφο περί κακοτεχνιών σχετικά με την επίστρωση του τάπητα και μη εφαρμογής της μελέτης του έργου και τον κάλεσε να προσέλθει για αποκατάσταση (βάσει του άρθρου 159 του ν.4412/2016)
- Στις 12-1-2023 ο ανάδοχος με την υπ' αρ. ημ. πρωτ. 2736/647/12-1-2023 επιστολή πρότεινε την αποκατάσταση των κακοτεχνιών στα γήπεδα μπάσκετ, μόνο τοπικές διορθώσεις στα γήπεδα τένις, ενώ πρότεινε και αλλαγή της μελέτης.
- Στις 26-1-2023 η Δ.Υ. κατόπιν επικοινωνίας με το Δήμο Αργοστολίου (ως συντάκτη της μελέτης) και αφού έλαβε σχετική απάντηση σχετικά με την ορθότητα και πληρότητα της μελέτης απέστειλε στον ανάδοχο η υπ' αρ. πρωτ. 7076/1668/26-1-2023 εντολή πλήρους και έντεχνης απομάκρυνσης του ελαττωματικού τάπητα που έχει διαστρωθεί και στα δύο γήπεδα (μπάσκετ και τένις) και στη συνέχεια εκτέλεση όλων των εργασιών όπως αυτές προβλέπονται και περιγράφονται στη μελέτη του έργου και τα λοιπά συμβατικά έγγραφα
- Καίτοι ο ανάδοχος είχε ενημερώσει ότι θα προσερχόταν στις 27-1-2023 για έναρξη εργασιών αποκατάστασης, τελικά δεν προσήλθε.
- Ο ανάδοχος τελικά προσήλθε στις 29-1-2023 και εκτέλεσε έως τις 1-2-2023 εργασίες αποξήλωσης του διαστρωθέντα τάπητα μόνο στα γήπεδα μπάσκετ.

- Στις **31-1-2023** ο ανάδοχος υπέβαλε το υπό εξέταση αίτημα 2<sup>ης</sup> παράτασης της συνολική προθεσμίας περαίωσης του έργου.
- Ο ανάδοχος μέχρι και σήμερα δεν έχει προβεί στην εκτέλεση οποιασδήποτε άλλης εργασίας στο έργο.

### 1.5 ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Δεν έχουν εκδοθεί εντολές πληρωμής.

### 2. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος, με την από 31-1-2013 αίτησή του (υπ' αρ. ημ.πρωτ. 8180/1928/31-1-2023)-, **Συνημμένο 1**, ζητά παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά τρεις μήνες δηλ. μέχρι **16-05-2023**, με την αιτιολογία ότι η θέση των γηπέδων δίπλα στη θάλασσα και το υψηλό ποσοστό υγρασίας είναι απαγορευτικά για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών το επόμενο διάστημα.

#### Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016 και ειδικότερα στο άρθρο 147, σύμφωνα με το οποίο εγκρίνονται από την Προϊσταμένη Αρχή οι παρατάσεις προθεσμίας κατασκευής των εργασιών του έργου.
2. Το γεγονός ότι στην παρ. 5 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016 προβλέπεται «5. Με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής εγκρίνεται παράταση των τμηματικών προθεσμιών, ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται στη διευθύνουσα υπηρεσία ή και χωρίς αυτήν, αν δεν έχει λήξει η οριακή προθεσμία του έργου. Το αίτημα υποβάλλεται οποτεδήποτε μέχρι τη λήξη της τρέχουσας κάθε φορά προθεσμίας και η Προϊσταμένη Αρχή αποφαινεται εντός τριάντα (30) ημερών, αλλιώς τεκμαίρεται η αποδοχή της αίτησης και η ρητή ή σιωπηρή παράταση ανατρέχει στη λήξη της προηγούμενης προθεσμίας.».
3. Το γεγονός ότι βάσει του άρθρου 147 του ν. 4412/2016 (ως ισχύει για το συγκεκριμένο έργο) δεν προβλέπεται με σαφήνεια η διαδικασία παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου παρά μόνο των τμηματικών, αλλά θεωρούμε ότι – μέχρις εκδόσεως διευκρινίσεων από το αρμόδιο Υπουργείο - η εκ παραδρομής παράλειψη οδηγεί στην θεώρηση ότι για την παράταση της συνολικής προθεσμίας τηρείται όμοια διαδικασία με αυτή των τμηματικών.
4. Το γεγονός ότι βάσει των προβλεπομένων στην ανωτέρω παρ. 5 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016 η προθεσμία για την υποβολή αιτήματος παράτασης εκ μέρους του αναδόχου συμπίπτει με το συμβατικό πέρας του έργου (ήτοι μέχρι 13-2-2023 μετά την 1<sup>η</sup> παράταση), άρα η αίτηση που υπέβαλε ο ανάδοχος θεωρείται εμπρόθεσμη.
5. Το γεγονός ότι βάσει της παρ. 4 του άρθρου 160 του ν. 4412/2016 προβλέπεται ότι «4. Παρά την κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης και τις προθεσμίες που τάσσει για την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών ή ενεργειών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του, για την εμπρόθεσμη εκτέλεση των έργων ή τμημάτων του και υφίσταται τις νόμιμες συνέπειες από την υπέρβαση των συμβατικών προθεσμιών».
6. Το γεγονός ότι βάσει της παρ.6 του άρθρου 160 του ν. 4412/2016 προβλέπεται ότι «6. Αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση ή αν απορριφθεί η ένσταση από την αρμόδια προς τούτο αρχή, η έκπτωση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση, αναστέλλονται οι συνέπειες της έκπτωσης **μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί και ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες της εργολαβίας**, συνεπώς ο Ανάδοχος - μετά την κήρυξη της έκπτωσης και πριν από την οριστικοποίησή της- οφείλει να τηρεί τις συμβατικές υποχρεώσεις του.
7. Το γεγονός ότι η υποβληθείσα ένσταση δεν έχει ακόμη εξεταστεί από το αποφαινόμενο όργανο για την οριστικοποίηση ή μη της έκπτωσης του αναδόχου.
8. Το γεγονός ότι με την παρούσα αίτησή του ο ανάδοχος δεν επικαλείται ως λόγο παράτασης τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες κατά το προηγούμενο διάστημα (το οποίο δεν θα μπορούσε να γίνει αποδεκτό δεδομένου ότι το χρονικό διάστημα που παρήλθε συνολικά από την αρχή του έργου και μέχρι την υποβολή του αιτήματος του αναδόχου οι καιρικές συνθήκες δεν ήταν δυσμενείς σε σημείο και σε πλήθος τέτοιο που να μην επιτρέπουν την εκτέλεση των εργασιών του έργου).
9. Το γεγονός ότι από την έναρξη του έργου μέχρι και σήμερα οι ημέρες εκτέλεσης εργασιών στο έργο ανέρχονται συνολικά σε πέντε (5), ενώ οι εκτελεσθείσες εργασίες έχουν προβλήματα, όπως αναφέρεται

στο ιστορικό της παρούσας. (Δεν υπολογίζεται ως χρόνος εκτέλεσης εργασιών ο χρόνος αποκατάστασης κακοτεχνιών).

10. Το γεγονός ότι ο ανάδοχος στην αίτησή του επικαλείται τη θέση του έργου ως αιτιολογία για την αδυναμία έντεχνης εκτέλεσης εργασιών σε μελλοντικό χρόνο και επικεντρώνοντας μόνο στις εργασίες επίστρωσης των γηπέδων.
11. Το γεγονός ότι το αίτημα παράτασης του αναδόχου πρέπει να αιτιολογείται με βάσει τα προγενέστερα της αιτήσεώς του δεδομένα και όχι «εκτίμηση» μελλοντικών συνθηκών.
12. Το γεγονός ότι η θέση του έργου ήταν γνωστή στον ανάδοχο από την ημερομηνία κατά την οποία υπέβαλε προσφορά στο Διαγωνισμό.
13. Το γεγονός ότι υπήρχε εξαρχής δυνατότητα να εκτελεστούν όλες οι λοιπές συμβατικές εργασίες του έργου οι οποίες μέχρι σήμερα δεν έχουν ξεκινήσει.
14. Το γεγονός ότι μέχρι την εξέταση της ένστασης του αναδόχου (οριστικοποίηση ή μη της έκπτωσης) ο εργολάβος οφείλει να εκτελεί τις εργασίες στο έργο

### **Εισηγούμαστε**

Τη χορήγηση 2<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΜΠΑΣΚΕΤ - ΤΕΝΙΣ ΣΤΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ» κατά τρεις μήνες μετά το πέρας της 1<sup>ης</sup> παράτασης συνολικής συμβατικής προθεσμίας, ήτοι μέχρι 13-5-2023, χωρίς αναθεώρηση και με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 147.

#### **Συνημμένα:**

Η υπ' αρ. ημερ. πρωτ. 8180/1928/31-01-2023 αίτηση του αναδόχου.

#### **Εσωτ. Διανομή:**

1. Δ.Τ.Ε.
2. Τ.Κ.Υ.Ε.
3. Σ. Μισαηλίδου
4. Αγγ. Τσιτσέλης

Η αν/τρια Προϊσταμένη Τ.Κ.Υ.Ε.

Ανθή-Μαρία Βαγγελάτου  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Δ2  
31-01-2023

LYDAKIS Construction  
Πλατεία Ελευθερίας 29α, Μέγαρο Ντορέ  
Ηράκλειο Κρήτης 712 01  
+30 2810225586 | info@lydakis.com  
www.lydakis.com

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ  
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 8180/1928  
Ελήφθη την 31-01-2023

ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
Τμήμα Κτιριακών & Υδραυλικών Έργων

7. κ. Υ. Φ. (112/2023)  
Σ. Νικολαΐδου

**ΘΕΜΑ:** Αίτηση παράτασης για το έργο: «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΜΠΑΣΚΕΤ-ΤΕΝΙΣ ΣΤΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ»

Τα γήπεδα όπως γνωρίζετε βρίσκονται δίπλα στη θάλασσα και το υψηλό ποσοστό υγρασίας είναι απαγορευτικό για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών το επόμενο διάστημα. Για τον λόγο αυτό, αιτούμαστε παράταση τριών μηνών, ήτοι μέχρι 16/5/2023.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ, 31/1/2023  
Για την Lydakis Construction Co

LYDAKIS Construction Co.  
ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 29 - ΜΕΓΑΡΟ ΝΤΟΡΕ  
ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ  
ΤΗΛ. 2810 225.586 - FAX. 2810 287.485  
ΑΦΜ 094236971 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ENGINEERING | CONSTRUCTION | PROJECT MANAGEMENT

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Κωνσταντίνος Ζορμπάς
3. Ιωάννης Αρμενιάκος
4. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης
5. Θεόδωρος Χαλικιάς
6. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης
7. Νικόλαος Γκισγκίνης
8. Ιωάννης Ροντογιάννης

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της το ανωτέρω πρακτικό.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση 2<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΜΠΑΣΚΕΤ - ΤΕΝΙΣ ΣΤΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ» κατά τρεις μήνες μετά το πέρας της 1<sup>ης</sup> παράτασης συνολικής συμβατικής προθεσμίας, ήτοι μέχρι 13-5-2023, χωρίς αναθεώρηση και με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 147.

**Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 122-06/14-02-2023**

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Αικατερίνη Μοθωναίου**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Κωνσταντίνος Ζορμπάς**

**Ιωάννης Αρμενιάκος**

**Εμμανουήλ Ορφανουδάκης**

**Σταύρος Τραυλός**

**Θεόδωρος Χαλικιάς**

**Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης**

**Νικόλαος Γκισγκίνης**

**Ιωάννης Ροντογιάννης**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Νικόλαος Παπανικολάου**