



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡ.  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Σαμαρά 13, 491 00 Κέρκυρα  
Πληροφορίες: Τιμοθεάτος Σπυρίδων  
Τηλέφωνο: 2661 362270  
E-mail: [dnsi\\_periv\\_xor\\_sched@pin.gov.gr](mailto:dnsi_periv_xor_sched@pin.gov.gr)

Κέρκυρα, 16/03/2023  
Αριθ. πρωτ.: ΟΙΚ. 22438/9529

**ΠΡΟΣ:** *Περιφέρεια Ιονίων Νήσων  
Δ/ση Διοίκησης  
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων  
Email: [gramsylorg@pin.gov.gr](mailto:gramsylorg@pin.gov.gr)*

**ΚΟΙΝ:**

1. Αντιπεριφερειάρχη  
Περιβάλλοντος, Ενέργειας  
& Χωροταξίας  
[ioannou@pin.gov.gr](mailto:ioannou@pin.gov.gr)
2. Γενικό Διευθυντή  
Υποδομών & Μεταφορών  
[giannoulis@pin.gov.gr](mailto:giannoulis@pin.gov.gr)

**Θέμα:** Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου/δραστηριότητας «ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «Ι. ΜΑΡΟΥΛΗΣ Α.Ε.», που βρίσκεται στη θέση «ΜΙΣΟΒΟΥΝΙ», ΤΚ ΚΟΥΒΑΛΑΤΩΝ, Δ.Ε ΠΑΛΙΚΗΣ, του Δήμου ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, Π.Ε ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

**Σχετικά:** Το με αρ. πρωτ. 103830/44468/19.12.2022 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης με θέμα «Διαβίβαση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου/δραστηριότητας «ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «Ι. ΜΑΡΟΥΛΗΣ Α.Ε.», που βρίσκεται στη θέση «ΜΙΣΟΒΟΥΝΙ», ΤΚ ΚΟΥΒΑΛΑΤΩΝ, Δ.Ε ΠΑΛΙΚΗΣ, του Δήμου ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, Π.Ε ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. για γνωμοδότηση.

..1. Τίτλος έργου ή Δραστηριότητας

«ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ»

Αριθμός ΠΙΕΤ : 2302903121

..2. Υπηρεσία της περιφέρειας που εισηγήθηκε για τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου η της δραστηριότητας στο περιφερειακό συμβούλιο

Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Ε. Κέρκυρας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

..3. Απόψεις ενδιαφερόμενου κοινού που λήφθηκαν υπόψη.

Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της γνωμοδότησης μας, η υπηρεσία μας δεν έλαβε οποιαδήποτε άποψη από οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο. Θα πρέπει να αναφερθεί πως η πλατφόρμα του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου δίνει τη δυνατότητα στο κοινό να εκφράσει την άποψη του μέσω του εντύπου Δ11.

..4. Στοιχεία γνωμοδότησης

4.1 Γενικές πληροφορίες για το προτεινόμενο έργο.

Σύμφωνα με την ΥΑ Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/Β/24.02.2022) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει το συνολικό έργο κατατάσσεται στην υποκατηγορία Α2, με α/α 128 “Παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος” της 9ης Ομάδας “Βιομηχανικές Δραστηριότητες και συναφείς εγκαταστάσεις”. Αρμόδια διεύθυνση για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του είναι η Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Το υπό μελέτη έργο συναντάται στη θέση Μισοβούνι, της Τοπικής Κοινότητας Κουβαλάτων, της Δημοτικής Ενότητας Παλίκης, του Δήμου Κεφαλλονιάς, της Π.Ε. Κεφαλληνίας. Οι κεντροβαρικές συντεταγμένες του κατά ΕΓΣΑ 87 είναι Χ:186826.158, Υ:4243058.642. Χωροθετείται σε έκταση εκτός ορίων οικισμών, με τον κοντινότερο οικισμό να είναι ο οικισμός Λιβάδι σε απόσταση 2.596 μέτρα. Η συνολική έκταση που καταλαμβάνει είναι 37040,78 m<sup>2</sup>.

***Το έργο σύμφωνα με τη ΜΠΕ δεν είναι εντός προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000, γειτνιάζει αλλά είναι εκτός των Καταφυγίων Αγρίας Ζωής (ΚΑΖ Λιβάδι Αηξουρίου, ΚΑΖ Όρος Καστέλι – Μπαλωστή Θηνιάς – Ζόλων –Λιβαδίου) και είναι εκτός δασικών εκτάσεων.***

Για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της μονάδας μέχρι σήμερα δεν έχει συνταχθεί στο παρελθόν Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δεν έχει εκδοθεί προηγούμενη ΑΕΠΟ. Παρά ταύτα, η μονάδα διαθέτει την Α.Π. Φ.14.2/701/15-03-2001 Άδεια Λειτουργίας του Γραφείου Βιομηχανίας της πρώην Ν.Α Κεφαλληνίας & Ιθάκης. **Το εξεταζόμενο έργο είναι υφιστάμενο και εν λειτουργία.**

Τα αδρανή υλικά για την παραγωγική διαδικασία μεταφέρονται και καταναλώνονται αυθημερόν. Αρχικά γίνεται προσωρινή εναπόθεση αδρανών υλικών (άμμος, ψηφίδα και χαλίκι). Στη συνέχεια γίνεται πλήρωση του σιλό αδρανών 4 διαμερισμάτων. Το υλικό ζυγίζεται και μεταφέρεται με ταινίες στο αναμικτήρα. Ταυτόχρονα, από το σιλό τσιμέντου η ανάλογη ποσότητα τσιμέντου οδηγείται στο αναμικτήρα. Τα παραπάνω υλικά μαζί με νερό από την δεξαμενή νερού αναμειγνύονται και προκύπτει το έτοιμο σκυρόδεμα το οποίο φορτώνεται κατευθείαν στα οχήματα μεταφορά (μπετονιέρες) και διανέμεται στο τελικό προορισμό του. Η ωριαία παραγωγική ικανότητα της μονάδας είναι 65m<sup>3</sup>/h σκυρόδεμα και η ημερήσια παραγωγική ικανότητα 520m<sup>3</sup> σκυρόδεμα σε ωράριο λειτουργία 07:30-15:30.

Τέλος, θα πρέπει να σημειωθεί ότι στην ευρύτερη περιοχή του έργου υπάρχουν δασικές εκτάσεις μακίας βλάστησης (πουρνάρια, αριές, χαρουπιές κλπ) και διαπλάσεις υποβαθμισμένης φρυγανικής βλάστησης. Οι εκτάσεις αυτές καλύπτουν το μεγαλύτερο μέρος της περιοχής περιμετρικά του γηπέδου και χρησιμοποιούνται κυρίως ως βοσκότοποι.

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ το προτεινόμενο έργο θα έχει:

1. Αρνητικές, ασθενείς, μακροπρόθεσμες, αναστρέψιμες και αντιμετωπίσιμες επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον.
2. Αρνητικές, ασθενείς, μακροπρόθεσμες , αναστρέψιμες και μερικώς αντιμετωπίσιμες επιπτώσεις στην ποιότητα του αέρα.
3. Αρνητικές, ασθενείς, μακροπρόθεσμες, αναστρέψιμες και μερικώς αντιμετωπίσιμες επιπτώσεις στο ακουστικό περιβάλλοντά (θόρυβος και δονήσεις).
4. Αρνητικές, ασθενείς, μακροπρόθεσμες, αναστρέψιμες και αντιμετωπίσιμες επιπτώσεις στα ύδατα.
5. Θετικές, μέτριες, μακροπρόθεσμες επιπτώσεις στο ανθρωπογενές και κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον.

**Οι επιπτώσεις παρουσιάζονται παρακάτω με μορφή πίνακα.**

		ΕΙΔΟΣ			ΜΕΓΕΘΟΣ			ΔΙΑΡΚΕΙΑ		ΑΝΑΤΑΞΗ			ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ		
		ΘΕΤΙΚΕΣ	ΟΥΔΕΤΕΡΕΣ	ΑΡΝΗΤΙΚΕΣ	ΑΣΘΕΝΕΙΣ	ΜΕΤΡΙΕΣ	ΙΣΧΥΡΕΣ	ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΕΣ	ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ	ΑΝΑΣΤΡΕΨΙΜΕΣ	ΜΕΡ. ΑΝΑΣΤΡΕΨΙΜΕΣ	ΜΗ ΑΝΑΣΤΡΕΨΙΜΕΣ	ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΙΜΕΣ	ΜΕΡ. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΙΜΕΣ	ΜΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΙΜΕΣ
1.	ΚΛΙΜΑΤΙΚΑ & ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ		X												
2.	ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΜΟΦΟΛΟΓΙΚΑ & ΤΟΠΙΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ		X												
3.	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΜΟΦΟΛΟΓΙΚΑ & ΤΟΠΙΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ		X												
4.	ΓΕΩΛΟΓΙΚΑ, ΤΕΚΤΟΝΙΚΑ & ΕΔΑΦΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ		X												
5.	ΦΥΣΙΚΟ			X	X			X	X			X			
6.	ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	X				X		X							
7.	ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	X				X		X							
8.	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ		X												
9.	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΙΣ ΠΙΕΣΕΙΣ		X												
10.	ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΑΕΡΑ			X	X			X	X					X	
11.	ΘΟΡΥΒΟΣ & ΔΟΝΗΣΕΙΣ			X	X			X	X					X	
12.	ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΙΚΑ ΠΕΔΙΑ		X												
13.	ΥΔΑΤΑ			X	X			X	X			X			

## 4.2 Γνωμοδότηση

Η αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή οφείλει να ελέγξει τα κάτωθι:

1. Καθώς υπήρχαν ζητήματα με την ανάρτηση του φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο, δεν είναι δυνατή η εξακρίβωση αν η περιοχή που καταλαμβάνει το έργο εισέρχεται σε δασικές περιοχές. Για την αδειοδότηση του να ζητηθεί η άποψη της Δ/νσης Δασών.
2. Σύμφωνα με τα ψηφιακά αρχεία του ΥΠΕΝ για την έκταση των καταφυγίων άγριας ζωής, το εξεταζόμενο έργο εισέρχεται εντός των ΚΑΖ. Να ελεγχθεί αν υπάρχει άδεια για την κατάληψη αυτή.
3. Να υπάρξει διόρθωση της ΜΠΕ ως προς τις άνωθεν αναφερόμενες υποδείξεις.

Επί του εξεταζόμενου έργου γνωμοδοτούμε θετικά με τους ακόλουθους πρόσθετους όρους:

1. Εφαρμογή των κεφ. 10 (Αντιμετώπιση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων) και κεφ. 11 (Περιβαλλοντική Διαχείριση και παρακολούθηση) της ΜΠΕ του εξεταζόμενου έργου.
2. Εφόσον δεν υπάρχει σχετική άδεια για τη χρήση των ΚΑΖ, ο φορέας του έργου να προχωρήσει στην αποκατάσταση του στην πρότερη κατάσταση. Η εγκατάσταση του εξοπλισμού του έργου είναι εκτός της περιοχής των ΚΑΖ, συνεπώς η αποκατάσταση είναι εφικτή. Αντιστοίχως η έκταση του γηπέδου είναι ικανοποιητική για να εκπληρώσει τους στόχους του εξεταζόμενου έργου.
3. Να υπάρξει δέντροφύτευση περιμετρικώς του γηπέδου, για τον περιορισμό της διασποράς σκόνης και θορύβου.
4. Για τον περιορισμό της φωτορύπανσης και της επίδρασης που έχει το τεχνητό φως στην βιοποικιλότητα, το εξεταζόμενο έργο, όσον αφορά το φωτισμό των κοινόχρηστων χώρων, οφείλει να εφοδιαστεί με φωτιστικά σώματα τα οποία να έχουν μηδενικό ποσοστό προς τα άνω εκπεμπόμενης φωτεινής ισχύος (Upward Light Output Ratio, RULO) και συνολικά διασφάλιση ότι το 97% του φωτός προσπίπτει προς τα κάτω, με στόχο τη μείωση της οπτικής όχλησης, της θάμβωσης και των επιπτώσεων της φωτορύπανσης. Ακόμη οι λαμπτήρες που θα χρησιμοποιούνται στους κοινόχρηστους χώρους να έχουν θερμοκρασία χρώματος μικρότερη ή ίση των 3000K (προτείνεται 2700K). Τέλος, απαγορεύεται η συνεχόμενη λειτουργία των φωτιστικών κατά τη διάρκεια της νύχτας. Η λειτουργία τους οφείλει να είναι περιοδική για τη μείωση των επιπτώσεων του φωτός στην ορνιθοπανίδα.

**..5. Συμπέρασμα της γνωμοδότησης**

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους ή προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4.2 του παρόντος.

*Ε.Δ.: Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας*

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**Σπυρίδων Τιμοθεάτος  
Περιβαλλοντολόγος ΠΕ/Α'**