



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει

Μεταξύ

της

**Περιφέρειας Ιονίων Νήσων-Π.Ε.Κεφαλληνίας
και της Ιεράς Μητρόπολης Κεφαλληνίας**

**για την χρηματοδότηση, ανάθεση και εκπόνηση των
μελετών αποκατάστασης
του κωδωνοστασίου της Ι.Μ.Αγριλίων**

Αργοστόλι 2023

Στο Αργοστόλι, σήμερα την ημέρα του μηνός του έτους 2023, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, που εδρεύει στην Κέρκυρα, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη κα Ρόδη Κράτσα - Τσαγκαροπούλου, στην χωρική αρμοδιότητα της οποίας χωροθετείται το Έργο και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Φορέας Χρηματοδότησης» &**

2. Της Ιεράς Μητρόπολης Κεφαλληνίας, που εδρεύει στο Αργοστόλι, Ν. Κεφαλληνίας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Μητροπολίτη «ο Κεφαλληνίας Δημήτριος» και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας ως **«Φορέας Υλοποίησης» και «Κύριος του Έργου»**

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

2. Τον ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),

3. Το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,

4. τις διατάξεις του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,

5. Το αρ. 1 παρ. 6 περ. στ' του ν. 1256/1982, (Α'65), «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου

απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,

6. Τα άρθρα 75-80 του ν. 4727/2020 “Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.” (Α’ 184),

7. Τον ν. 4412/2016 (Α’ 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει, και ιδίως του άρθρου 12, παρ. 4,

8. Τον ν. 4270/2014 (Α’ 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

9. Τον ν. 4281/2014 (Α’ 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

10. Τον ν. 4129/2013 (Α’52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

11. Τον ν. 4700/2020 (Α’ 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,

12. Το π.δ. 7/18-01-2013 (Α’26) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών»,

13. Το π.δ. 70/2015 (Α’114) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού»,

14. Το π.δ. 4/2018 (Α’7) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

15. Το π.δ. 83/2019 (Α'121) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,

16. Το π.δ. 147/2010 (ΦΕΚ 240 Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

17. Η αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ06/22431/1258/1995 Υπουργική Απόφαση περί καθορισμού ζωνών προστασίας Αρχαιολογικών Χώρων και Βυζαντινών Μνημείων Σάμης Κεφαλονιάς

18. Η υπ'αριθμ. 144-23/08-08-2022 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, περί ένταξης του έργου στο ετήσιο πρόγραμμα δράσης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ.Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου

19. Η υπ'αριθμ.151-24/08-08-2022 (ΑΔΑ: ΩΜΩΙ7ΛΕ-9ΤΥ) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, περί αναμόρφωσης Π/Υ , όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ.Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου

20. Τα υπ'αριθμ. πρωτ.37/12-05-2022 & 24/11-01-2023 έγγραφα Ιεράς Μητρόπολης Κεφαλληνίας

21. Την με αρ. 2023 (ΑΔΑ:.....) απόφαση της Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης,

22. Την με αρ. 2023 (ΑΔΑ:.....) απόφαση Μητροπολιτικού Συμβουλίου , σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης,

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Εισαγωγή - Προοίμιο

Σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ.37/12-05-2022 έγγραφο Ιεράς Μητρόπολης Κεφαλληνίας – Ιεράς Μονής Αγριλίων Σάμης , ζητείται η σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Π.Ι.Ν./Π.Ε.Κεφαλληνίας & Ιεράς Μητρόπολης Κεφαλληνίας για την χρηματοδότηση , ανάθεση και εκπόνηση με το ποσό των 37.200,00 € των μελετών αποκατάστασης του κωδωνοστασίου της Ιεράς Μονής Αγριλίων .

Η αποκατάσταση του κωδωνοστασίου της Ιεράς Μονής αποτελεί μείζον θέμα πολιτιστικής και πολιτισμικής κληρονομιάς που σηματοδοτεί από την μία το ένδοξο παρελθόν μας, που δυστυχώς ο σεισμός του 1953 κατέστρεψε αλλά από την άλλη μας φέρνει ενώπιον των ιστορικών μας ευθυνών. Η Ιερά Μονή των Αγριλίων βρίσκεται σε πανοραμική θέση όπου αποτελεί το μπαλκόνι του Ιονίου, από το οποίο ο επισκέπτης από την μία βλέπει το απέραντο γαλάζιο, την καταπράσινη περιοχή, την μαγευτική παραλία της Αντισάμου και εννοείται το παλαιό καμπαναριό της Μονής. Το ιστορικό αυτό Αρχιτεκτόνημα της Προσεισμικής Κεφαλονιάς εδώ και δεκαετίες κρούει τον κώδωνα της ολοκληρωτικής του καταστροφής του από σεισμούς αλλά και καιρικές συνθήκες που πολλές φορές το καταπονούν. Με την τελευταία κακοκαιρία και τον κυκλώνα «ΙΑΝΟ» υπήρξαν φοβερές καταπτώσεις από τα εύθραστα μέρη του. Δια τους ανωτέρω λόγους αποτελεί άμεση προτεραιότητα η εκπόνηση των μελετών αποκατάστασης του κωδωνοστασίου της Ιεράς Μονής. Οι Μελέτες αυτές είναι 1)Αρχιτεκτονική 2) Στατική 3)Μελέτη συντήρησης λίθων και κονιαμάτων και τέλος 4) Μελέτη Ηλεκτροφωτισμού. Η Ιερά Μονή αδυνατεί να καλύψει την ως άνω δαπάνη και αιτείται τη χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, διότι το κωδωνοστάσιο αποτελεί μνημείο ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής και ιστορικής αξίας του Α' τετάρτου του 19^{ου} αιώνα, είναι δε Βενετσιάνικου ρυθμού και μοναδικό στην Κεφαλονιά. Παράλληλα το εν λόγω μνημείο μαζί με ιστορική Μονή των Αγίων Φανέντων και την αρχαία Ακρόπολη της Σάμης θα αποτελέσουν στο μέλλον πόλο έλξης πολλών επισκεπτών.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη σύμβαση αυτή περιέχονται:

1. Ο σκοπός του Έργου και το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 1)
2. Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των συμβαλλομένων (άρθρο 2)
3. Ποσά, πόροι και χρηματοδότηση(άρθρο 3)
4. Διάρκεια της σύμβασης (άρθρο 4)
5. Χρονοδιάγραμμα Έργου (άρθρο 5)

6. Όργανο παρακολούθησης της προγραμματικής και αρμοδιότητες (άρθρο 6)
7. Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες (άρθρο 7)
8. Πνευματικά δικαιώματα (άρθρο 8)
9. Ευθύνη Φορέα Υλοποίησης (άρθρο 9)
10. Επίλυση διαφορών (άρθρο 10)
11. Ειδικοί όροι (άρθρο 11)
12. Τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 12)
13. Τελικές Διατάξεις (άρθρο 13)

Άρθρο 1

Σκοπός & Αντικείμενο σύμβασης

Δεδομένου ότι:

- Το κωδωνοστάσιο της Ιεράς Μονής Αγριλίων βρίσκεται εντός του αρχαιολογικού χώρου του λόφου της Μονής Αγριλίων στην κηρυγμένη ζώνη Α προστασίας-αδόμητη, σύμφωνα με το ΦΕΚ 468 Β/1995 στο οποίο εκδόθηκε η σχετική αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ06/22431/1258 Υπουργική Απόφαση, περί καθορισμού ζωνών προστασίας Αρχαιολογικών Χώρων και Βυζαντινών Μνημείων Σάμης Κεφαλλονιάς .

- Η Ιερά Μητρόπολη Κεφαλληνίας είναι ο κύριος της Ιεράς Μονής Αγριλίων και διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις σε συνεργασία με την Εκκλησία της Ελλάδος, εάν είναι απαραίτητο (αναγκαία στελέχωση κλπ) για την ανάθεση της εκπόνησης της μελέτης, την επίβλεψη, έγκριση και παραλαβή αυτής, καθώς και την εισήγηση στην Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

- Στην χωρική αρμοδιότητα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων θα υλοποιηθεί το Έργο της παρούσας,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της, ήτοι η

χρηματοδότηση, ανάθεση και εκπόνηση, παραλαβή , έγκριση και εισήγηση στην Οικονομική Επιτροπή ΠΠΝ των μελετών αποκατάστασης του κωδωνοστασίου της Ιεράς Μονής Αγριλίων .

Συνεπώς, με τη συγκεκριμένη σύμβαση οι αντισυμβαλλόμενοι αποβλέπουν στην από κοινού (συνεργατική) εκτέλεση των υπηρεσιών που κάθε φορέας είναι αρμόδιος, σύμφωνα με τον νόμο και τις καταστατικές του διατάξεις, να παρέχει, στο μέτρο που του αναλογεί, για τη διασφάλιση της επίτευξης του ως άνω κοινού σκοπού δημοσίου συμφέροντος. Πρόκειται για σύμβαση που συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ αρχών, οι οποίες έχουν ως κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, ευθύνης τους.

Το έργο αυτό, αποτελεί προτεραιότητα και αναγκαιότητα για αποκατάσταση ενός πολιτιστικού μνημείου με υψηλή σπουδαιότητα και σημαντικότητα για την πολιτιστική και κατ'επέκταση τουριστική ανάπτυξη του νησιού.

Ειδικότερα, αντικείμενο της παρούσας είναι η εκπόνηση των παρακάτω παραδοτέων και μελετών σε επίπεδο οριστικής μελέτης :

**Αρχιτεκτονική μελέτη κωδωνοστασίου.
Στατική μελέτη.
Μελέτη συντήρησης λίθων και κονιαμάτων
Μελέτη Ηλεκτροφωτισμού.**

Τεύχη Δημοπράτησης

(τεύχος προμετρήσεων, Π/Υ, τιμολόγιο τεχνική περιγραφή, ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων)

- Εκπόνηση Σχεδίου Ασφαλείας & Υγείας –φάκελος Ασφαλείας & Υγείας
- αδειοδοτήσεις και λοιπές εγκρίσεις ,
- προετοιμασία φακέλου για έκδοση προσήκουσας άδειας δόμησης, η οποία θα περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία (τοπογραφικό κ.λ.π)

Σε κάθε επιμέρους στάδιο, κατά την διαδικασία εκπόνησης των ανωτέρω μελετών, ο ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει τις απαραίτητες εγκρίσεις του ΥΠΠΟΑ.

Οι μελέτες θα παραδοθούν συνολικά, κατόπιν των αδειοδοτήσεων και λοιπών εγκρίσεων . Θα παραληφθούν και εγκριθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Ιεράς

Μητρόπολης σε συνεργασία με την Εκκλησία της Ελλάδος, εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

ΑΡΘΡΟ 2

Υποχρεώσεις και Δικαιώματα Συμβαλλόμενων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, ως Φορέας Χρηματοδότησης του Έργου αναλαμβάνει :

- να χρηματοδοτήσει το έργο και να πραγματοποιήσει την πληρωμή αυτού, κατόπιν της αποδοχής της μελέτης από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων , στην οποία θα εισηγηθεί ο Φορέας Υλοποίησης, δια των αρμοδίων Υπηρεσιών της Εκκλησίας.
- Παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του έργου.
- Να συνεργάζεται με τα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης, προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της,
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του και να συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας

Η Ιερά Μητρόπολη Κεφαλληνίας , ως Φορέας Υλοποίησης, Κύριος του Έργου, Διευθύνουσα Υπηρεσία και Προϊσταμένη Αρχή αναλαμβάνει:

- Να μεριμνήσει, μέσω ιδίων πόρων, για την ανάθεση σε εξωτερικό φορέα της εκπόνησης της μελέτης και την υπογραφή της σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία, περί

δημοσίων συμβάσεων και της αρχαιολογικής νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και για την εκτέλεση των αρχαιολογικών έργων και σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα σύμβαση.

- Να ελέγξει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα του άρθρου 1 να τα παραλάβει, να τα εγκρίνει και να εισηγηθεί, προκειμένου να διαβιβασθούν στην Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, αφού έχουν προηγηθεί οι απαιτούμενες εγκρίσεις & αδειοδοτήσεις .

- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τους λοιπούς συμβαλλόμενους φορείς.

- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του και να συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας.

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από την Ιερά Μητρόπολη Κεφαλληνίας ή τον ανάδοχο των εφαρμοζόμενων διατάξεων δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων για τη χρηματοδότηση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 3

Ποσά και Πόροι - Χρηματοδότηση

Πηγή Χρηματοδότησης : ΚΑΠ ΕΡΓΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ- Π.Ε.ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΚΑΕ: 02.04.071.9729.04.022.002.001

Τίτλος: προγραμματική σύμβαση μεταξύ Π.Ι.Ν./Π.Ε.Κεφαλληνίας & Ιεράς Μητρόπολης Κεφαλληνίας για την χρηματοδότηση, ανάθεση και εκπόνηση των μελετών αποκατάστασης του κωδωνοστασίου της Ιεράς Μονής Αγριλίων .

Προϋπολογισμός : 37.200,00 €

ΑΡΘΡΟ 4

Διάρκεια Σύμβασης

Η ισχύς της παρούσας Προγραμματικής εκκινεί από την ημερομηνία υπογραφής της και η συνολική διάρκειά της προσδιορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες . Στο χρονικό διάστημα αυτό περιλαμβάνονται :

-τυχόν διατυπώσεις σχολίων, κατευθύνσεων και τροποποιήσεων που ενδεχομένως θα ζητηθούν,

-η σύνταξη της μελέτης και τευχών, όπως περιγράφονται στο άρθρο 1,

-η υποβολή προς έγκριση στην αρμόδια Υπηρεσία του Φορέα Υλοποίησης, μαζί με τις απαιτούμενες εγκρίσεις από τις αρμόδιες Υπηρεσίες (ΥΠ.ΠΟ.Α, Δασών κ.λ.π)

-χρόνος παρατηρήσεων 15 ημερών από Διευθύνουσα Υπηρεσία

-χρόνος διορθώσεων από μελετητή 30 ημερών,

-επαναυποβολή διορθωμένων προς έγκριση

-εισήγηση σε οικονομική επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

-αποδοχή της μελέτης από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Η διάρκεια δύναται να παραταθεί με συμφωνία των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών και με εισήγηση της Κοινής Επιτροπής του άρθρου 5 , μόνο για λόγους στοιχειοθετημένων επιτακτικών αναγκών.

ΑΡΘΡΟ 5

Χρονοδιάγραμμα Έργου

Το χρονοδιάγραμμα παράδοσης του έργου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης θα είναι σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα των εργασιών στο σχετικό **Παράρτημα Ι**

Οι παραλαβές όλων των Παραδοτέων του Αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης διενεργούνται από τα αρμόδια όργανα του φορέα υλοποίησης, ο οποίος εγκρίνει, θεωρεί και τελικά διαβιβάζει με εισήγησή του, προς

την Οικονομική Επιτροπή της ΠΙΝ όλα τα παραδοτέα . Για τη διακίνηση της αλληλογραφίας, **αρμόδιο είναι το Τμήμα Προγραμματισμού Π.Ε.Κεφαλληνίας.**

ΑΡΘΡΟ 6

Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής και Αρμοδιότητες

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Αργοστόλι.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από συνολικά τρία (3) άτομα:

1. Έναν (1) εκπρόσωπο της Ιεράς Μητρόπολης Κεφαλληνίας με τον αναπληρωτή του και
2. Δύο (2) εκπροσώπους της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με τους αναπληρωτές τους.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται εις εκ των εκπροσώπων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και γραμματέας της Επιτροπής , εις εκ των εκπροσώπων της Ιεράς Μητροπόλεως.

Οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης με την ίδια απόφαση των αρμοδίων οργάνων τους που θα περιλαμβάνει την έγκριση του σχεδίου και των όρων σύναψης της παρούσας σύμβασης. Η Απόφαση συγκρότησης της Επιτροπής εκδίδεται με υπογραφή Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της προγραμματικής.

Αντικείμενο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση

κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα του Προέδρου αυτής ή/και κατόπιν αιτήματος οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπιστούν τυχόν προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με το συγκεκριμένο έργο. Τα πρακτικά της Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα Γραφεία της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων στο Αργοστόλι ή/και με τηλεδιάσκεψη. Η ηλεκτρονική καταγραφή της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς

να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 7:

Αντισυμβατικές Συμπεριφορές - Συνέπειες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή/και η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους οι αντισυμβαλλόμενοι έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθετική ζημία τους.

ΑΡΘΡΟ 8:

Πνευματικά δικαιώματα.

1. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης θα ανήκουν στην ιδιοκτησία της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας), η οποία έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων της κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας) κατά το χρόνο παράδοσης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας) χωρίς την καταβολή αμοιβής.

ΑΡΘΡΟ 9

Ευθύνη Φορέα Υλοποίησης

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του.

ΑΡΘΡΟ 10

Επίλυση Διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Αργοστολίου.

ΑΡΘΡΟ 11

Ειδικοί Όροι

Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρέσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 12

Τροποποιήσεις της Σύμβασης

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, με εξαίρεση το φυσικό και

οικονομικό αντικείμενό της και τον τρόπο υλοποίησής του. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της .

ΑΡΘΡΟ 13

Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε ο κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων

Η Περιφερειάρχης

Ρόδη Κράτσα - Τσαγκαροπούλου

Για την Ιερά Μητρόπολη Κεφαλληνίας

Ο Μητροπολίτης

Ο Κεφαλληνίας Κ.Κ. Δημήτριος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΕΥΧΩΝ (ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ)

1. Αρχιτεκτονική μελέτη κτιρίου.

2. Στατική μελέτη.

3. Μελέτη συντήρησης λίθων και κονιαμάτων

4. Μελέτη Ηλεκτροφωτισμού.

5. Τεύχη Δημοπράτησης

(τεύχος προμετρήσεων, Π/Υ, τιμολόγιο τεχνική περιγραφή, ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων)

6. Εκπόνηση Σχεδίου Ασφαλείας & Υγείας –φάκελος Ασφαλείας & Υγείας

7. αδειοδοτήσεις και λοιπές εγκρίσεις

8. Φάκελος για έκδοση οικοδ. Άδειας με όλα τα απαιτούμενα στοιχεία(τοπογραφικό κ.λ.π)

**ΔΙΑΔΙΚΑΣΤΙΚΑ : 1 ΜΗΝΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 2 ΜΗΝΕΣ ΑΠΟ
ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ**

**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ : 8 ΜΗΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

**ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ ΑΠΟ ΑΡΜΟΔΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΟΡΕΑ
ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ: 8.5 ΜΗΝΕΣ ΑΠΟ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

ΕΠΑΝΑΪΠΟΒΟΛΗ : 10 ΜΗΝΕΣ ΑΠΟ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

**ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΣΕ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΙΝ : 12 ΜΗΝΕΣ ΑΠΟ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΜΒΑΣΗΣ**