



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Δ/ση : Αλυκές Ποταμού, Κέρκυρα
Τηλ: 2661031696
E-mail: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 28/04/2023
Αρ. πρωτ.35756/132
Προς :
Δ/ση Διοίκησης τμήμα Συλλογικών
Οργάνων
(Περιφερειακό Συμβούλιο)

ΕΙΣΗΓΗΣΗ - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Θέμα: Αρχοντικό Ρώμα στην Ζάκυνθο. Ενέργειες της Περιφέρειας για την απόκτησή του σύμφωνα με την απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου 212-24/20-12-2020 (ΑΔΑ ΨΗΨΕ7ΛΕ-ΒΑΙ) και της Οικονομικής Επιτροπής 791-45/13-09-2022 (ΑΔΑ 65ΒΜ7ΛΕ-ΙΕ6)

Εν όψει του αιτήματος της οικογένειας Ρώμα να παρασταθούν ενώπιον του Περιφερειακού Συμβουλίου, σε συζήτηση αναφορικά με την εξαγορά της κινητής συλλογής και με δεδομένο ότι η «κινητή συλλογή» αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της οικίας της ιστορικής οικογένειας οικίας Ρώμα, επισυνάπτω έγγραφα τα οποία αποδεικνύουν την ζωηρή μας μέριμνα και τις απαραίτητες ενέργειες της Περιφέρειας για τη επίτευξη του στόχου ανάδειξης και προστασίας του ακινήτου και της συλλογής.

Από τα συνημμένα έγγραφα αναδεικνύεται η απόφαση της Περιφέρειας για την αγορά της οικίας Ρώμα στην Ζάκυνθο και οι ενέργειες για την υλοποίηση αυτού του σχεδίου από το 2020.

- Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου 24/2020 της 20^{ης} 12^{ου} 2020 για ένταξη στις νέες χρηματοδοτήσεις προϋπολογισμού 15 εκατ. Ευρώ, του συνολικού έργου αγοράς, αποκατάστασης, αναβάθμισης και επισκεψιμότητας της οικίας Ρώμα.
- Συνεργασία της Περιφέρειας με το Υπουργείο Πολιτισμού για την ανακήρυξη της οικίας Ρώμα διατηρητέου μνημείου και την αγορά από το Υπουργείο Πολιτισμού της κινητής συλλογής (εσωτερικό της οικίας).
- Διαπιστωτική πράξη χαρακτηρισμού της οικίας Ρώμα ως αρχαίου μνημείου.
- Χαρακτηρισμός της συλλογής της οικίας Ρώμα ως συνόλου κινητών μνημείων.
- Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας για την σκοπιμότητα αγοράς του ακινήτου «οικία Ρώμα» και τις ενέργειες για ολοκλήρωση της διαδικασίας, στις οποίες περιλαμβάνεται και αίτημα προς τους ιδιοκτήτες για προσκόμιση τίτλων ιδιοκτησίας και λοιπών στοιχείων για πραγματογνωμοσύνη σε ανεξάρτητο Πιστοποιημένο Εκτιμητή.
- Σχετικές ενέργειες της Αντιπεριφερειάρχη Ζακύνθου κας Κατερίνας Μοθωναίου, κατόπιν εντολής της οικονομικής επιτροπής.

- Επιστολή της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού κυρίας Λίνας Μενδώνη σχετικά με την μεταβίβαση της κυριότητας της συλλογής στο ΥΠΠΟΑ έναντι ανταλλάγματος.
- Επιστολή της Υπουργού ΥΠΠΟΑ (02 Σεπτεμβρίου 2017) για την απαραίτητη αγορά από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και την αποκατάσταση της οικίας Ρώμα με σκοπό την ανάδειξη της εντός αυτής συλλογής.
- Επιστολή της Υπουργού ΥΠΠΟΑ προς την Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων (17-11-2020) όπου τονίζεται ως «απαραίτητη και αναγκαία προϋπόθεση για το ΥΠΠΟΑ, η ιδιοκτησία του ακινήτου να περιέλθει σε δημόσιο φορέα και δη στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων».
- Κοινοποίηση της επιστολής από την Περιφερειάρχη προς τον συνιδιοκτήτη Κ. Διον. Ρώμα και την πληρεξούσιο δικηγόρο κυρία Ιωάννα Λαχανά.

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΡΟΔΗ ΚΡΑΤΣΑ ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Συνημμένα :

1. Το από 02-09-2021 με αρ. πρωτ. 418483/6-9-2021 έγγραφο Υπουργού ΥΠΠΟΑ
2. Η με αρ. 212-24/2020 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Ι.Ν (ΑΔΑ:ΨΗΨΕ7ΛΕ-ΒΑΙ)
3. Η με αρ. 791-45/13-09-2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν (ΑΔΑ:65ΒΜ7ΛΕ-ΙΞ6)
4. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ 22/12/2020 –Α.Π. :ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/726104/19106 έγγραφο Υπουργού ΥΠΠΟΑ
5. Η με αρ. πρωτ. 25779/4442/07-04-2021 Διαπιστωτική Πράξη χαρακτηρισμού της οικίας Ρώμα ως αρχαίου μνημείου.
6. Το με αρ. 18285/8-12-2020 έγγραφο προς Γραφείο Υπουργού Πολιτισμού που συνοδεύει το με αρ. 84840/514/02-11-2020 έγγραφο της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων
7. Την με αρ. 328-17/21-04-2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν (ΑΔΑ:ΨΔΖΠ7ΛΕ-ΟΚΕ)
8. Το με αρ. πρωτ. 83905/15875/14-10-2022 έγγραφο Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε Ζακύνθου