



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το υπ' αριθμ. 27/30-05-2023 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων**

**Αριθμ. Απόφασης: 476-27/30-05-2023**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 3<sup>η</sup> παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΟΥ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓ.ΘΕΚΛΗΣ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ».

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 30-05-2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 44827/27/25-05-2023 πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κας Αικατερίνης Μοθωναίου, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177 του Ν.3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. Αικατερίνη Μοθωναίου	Πρόεδρος
2. Κωνσταντίνος Ζορμπάς	Τακτικό Μέλος
3. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης	Τακτικό Μέλος
4. Σταύρος Τραυλός	Τακτικό Μέλος
5. Θεόδωρος Χαλικιάς	Τακτικό Μέλος
6. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης	Τακτικό Μέλος
7. Νικόλαος Γκισγκίνης	Τακτικό Μέλος
8. Ιωάννης Ροντογιάννης	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 63898/25798/02-09-2020 Απόφαση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.  
Απουσίαζε το τακτικό μέλος κ. Ιωάννης Αρμενιάκος

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Στη συνέχεια τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

**16ο Θέμα:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 3<sup>η</sup> παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΟΥ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓ.ΘΕΚΛΗΣ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ».

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 16ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Κτιριακών και Υδραυλικών Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας, κας . Ανθής Μαρίας Βαγγελιάτου, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στην Οικονομική Επιτροπή (Ο.Ε.) της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ι.Ν.) ως το αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση παρατάσεων σε δημόσια έργα του Ν. 4412/16 της Π.Ι.Ν., όπως προκύπτει από τη συνδυασμένη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ. 7/2013, για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Οικονομική Επιτροπή, που αφορούν χορηγήσεις παρατάσεως προθεσμιών και αλλαγές συμβάσεων έργων.

## 1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

## 1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

▪ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	750.000,00 € (με ΦΠΑ)
▪ ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Η υπ' αριθμ. 13896/3509/23-02-2021 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας. Η υπ' αριθμ. 16589/4170/05-05-2021 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας περί εκ νέου έγκρισης.
▪ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	Δωρεά 5 Εκατ. Ευρώ από την Περιφέρεια Αττικής για την αντιμετώπιση των Επιπτώσεων από τους σεισμούς του 2014. Προϋπολογισμός Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Κ.Α.Ε. 02.10.04.071.9722.04.017.002.001 Σχετικά: άρθρο 57 του Ν.4456/2017 (ΦΕΚ 24 Α'/1-3-2017) και παράταση αξιοποίησης μέχρι το έτος 2025 (άρθρο 57 του Ν. 4759/2021 (ΦΕΚ 62 Α'/17-4-2021)
▪ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Η υπ'αρ. πρωτ. οικ. 19714/4974/12-3-2021 (ΑΔΑ Ψ42Ψ7ΛΕ-8ΕΤ) Προγραμ-ματική Σύμβαση μεταξύ Π.Ι.Ν – Π.Ε. Κεφαλληνίας και Δήμου Ληξουρίου με την για την υλοποίηση του έργου και</li> <li>• Η υπ'αρ. πρωτ. οικ. 51127/11410/22-6-2022 1<sup>η</sup> Τροποποίηση της Π. Σ. (ΑΔΑ: ΩΑΕΦ7ΛΕ-72Θ)</li> <li>• Η υπ'αρ. πρωτ. 93067/20241/16-1-2023 2η Τροποποίηση της Π. Σ. (ΑΔΑ: 9ΞΧΜ7ΛΕ-ΨΛΛ)</li> <li>• Η υπ'αρ. πρωτ. οικ. 34014/7491/19-4-2023 3η Τροποποίηση της Π. Σ. (ΑΔΑ: Ψ9ΖΦ7ΛΕ-8ΙΗ)</li> </ul>
▪ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	10-6-2021 - Υποβολή Προσφορών / 16-06-2021 - Ηλεκτρονική Αποσφράγιση προσφορών (α/α ΕΣΗΔΗΣ: 180471)
▪ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	α. Υπ' αρ. 665-28/24-6-2021 απόφαση της Ο.Ε. της Π.Ι.Ν. (ΑΔΑ: ΩΦ8Η7ΛΕ-ΛΥΑ) – Έγκριση Πρακτικού Ι β. Υπ' αρ. 902-40/25-08-2021 απόφαση της Ο.Ε. της ΠΙΝ (ΑΔΑ:ΩΖ9Ζ7ΛΕ-307) - Έγκριση Πρακτικού ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωση αποτελέσματος
▪ ΜΕΣΗ ΤΕΚΜΑΡΤΗ ΕΚΠΤΩΣΗ	8,84 %
▪ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	28-12-2021 (αρ. πρωτ. 106369/25909/28-12-2021, ΑΔΑ : 9ΖΤΒ7ΛΕ-ΑΧΥ, ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ009941284)
▪ ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ	685.306,09 €, με Φ.Π.Α.
▪ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Αρχοντούλα Βλαχάκη, Πολ. Μηχ. Τ.Ε.</li> <li>• Α. Τσιτσέλης, Μηχ. Μηχ. Π.Ε., Σύμφωνα με την υπ' αρ. 81005/17730/6-10-2022 Απόφαση Τ.Κ.Υ.Ε. (ΑΔΑ: Ψ87Σ7ΛΕ-29Ω) περί Ορισμού επίβλεψης &amp; Επιτροπών</li> </ul>
▪ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ	Αρχική συνολική συμβατική προθεσμία τετρακόσιες είκοσι (240) ημέρες, ήτοι: μέχρι τις <b>25-8-2022</b> .
▪ ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Βάσει παρ. 1 <sup>α</sup> του άρθρου 153 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ 109Α/6-6-2022)	<p>Δεκαεπτά (17) ημέρες προ της λήξης της συνολικής συμβατικής προθεσμίας, ήτοι στις 8-8-2022, υπεβλήθη από τον ανάδοχο η υπ'αρ. πρωτ. 65516/14546/8-8-2022 Δήλωση Επιμήκυνσης Χρον/τος κατά 102 ημερολογιακές ημέρες, σύμφωνα με την παρ. 1<sup>α</sup> του άρθρου 153 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ 109Α/6-6-2022), ήτοι έως <b>5-12-2022</b>.</p> <p>Η Δήλωση αυτή κατά το νόμο ήταν δεσμευτική για την Υπηρεσία και δεν αποτελεί παράταση του έργου.</p> <p>Σύμφωνα δε με την εγκύκλιο υπ'αρ. πρωτ. 294537/25-9-2022 του Υ.ΥΠΟ.ΜΕ. ο ανάδοχος στο διάστημα αυτό δύναται να εκτελεί εργασίες και</p>

	να υποβάλει λογαριασμούς.
▪ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1η παράταση συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως και 5-3-2023 (υπ' αρ. 1033-57/22-11-2022 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. (ΑΔΑ: 6ΓΚΕ7ΛΕ-ΩΕΒ)), κατόπιν της υπ'αρ. πρωτ. 93461/20312/17-11-2023 Εισήγησης</li> <li>- 2η παράταση συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου (μέρος οριακής προθεσμίας) έως και 5-6-2023 (υπ' αρ. 124-06/14-2-2023 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. (ΑΔΑ: 9ΚΗΘ7ΛΕ-ΞΨΛ), κατόπιν της υπ'αρ. πρωτ. 11908/2710/13-2-2023 Εισήγησης</li> </ul>

## 1.2 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα εργολαβία αφορά στην πλήρη κατασκευή των οικοδομικών και Η/Μ εργασιών για το Γυμνάσιο της Αγίας Θέκλης σύμφωνα με τις τεχνικές περιγραφές, τα σχέδια της μελέτης, τις λεπτομέρειες, τα συμβατικά τεύχη μελέτης και δημοπράτησης του έργου.

Το έργο περιλαμβάνει συνοπτικά τις κάτωθι εργασίες:

A. Εργασίες στατικής αποκατάστασης-ενίσχυσης:

- Εργασίες αποκατάστασης – προετοιμασία.
- Εργασίες ενίσχυσης.

B. Οικοδομικές εργασίες κτιρίων και περιβάλλοντος χώρου:

- Καθαιρέσεις – αποξηλώσεις – μεταφορές παντός τύπου.
- Νέες οικοδομικές εργασίες (χωματουργικές εργασίες, κονιοδέματα-οπλισμένα σκυροδέματα, υγρομονώσεις, αρμοί διαστολής, στοιχεία πλήρωσης, επιχρίσματα, επενδύσεις τοίχων, δάπεδα, κουφώματα, σιδηρές κατασκευές, ξύλινες κατασκευές, χρωματισμοί).

Γ. Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες:

- Θέρμανση.
- Ηλεκτρικά (ισχυρά και ασθενή).
- Αντικεραυνική προστασία.
- Ύδρευση – αποχέτευση – όμβρια.

## 1.3 ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Με την υπ'αρ. 1191-65/29-12-2022 Απόφαση της Οικ. Επιτροπής Π.Ι.Ν. (ΑΔΑ: ΨΑΘΔ7ΛΕ-ΞΒΠ, ΑΔΑΜ: 23ΑWRD011995072) εγκρίθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. με το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του εν θέματι έργου. Με την υπ'αρ. πρωτ. 4783/26-1-2023 Απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΑΔΑ: 9ΞΡ1ΟΡ1Φ-676) ολοκληρώθηκε ο έλεγχος νομιμότητας της απόφασης αυτής.

Στη συνέχεια παρέστη ανάγκη εκ νέου τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης (για λόγους χρηματοδότησης), λόγος για τον οποίο ζητήθηκε και η 2<sup>η</sup> παράταση του έργου από τη Δ/νουσα Υπηρεσία. Στις 19-4-2023 υπεγράφη η 3<sup>η</sup> Τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης (ΑΔΑ: Ψ9ΖΦ7ΛΕ-8ΙΗ), οπότε και ολοκληρώθηκαν οι απαιτούμενες ενέργειες για την υπογραφή της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.

Δεν έχει υπογραφεί ακόμη η 1<sup>η</sup> Σ.Σ. για τους λόγους που αναφέρονται στην κατωτέρω παρ. 1.4. Με τα υφιστάμενα δεδομένα θα προχωρήσει η υπογραφή της εντός των επομένων ημερών και οι όποιες τροποποιήσεις προκύψουν θα γίνουν στα πλαίσια σύνταξης 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.

## 1.4 ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Δεν έχουν αποπερατωθεί οι απαιτούμενες εργασίες στο έργο, και εκκρεμεί η διαμόρφωση του λεβητοστασίου (ως μέρος των συμπληρωματικών), για τους εξής λόγους:

Η Δ/νουσα Υπηρεσία κατόπιν ελέγχου των περιεχομένων του φακέλου έργου είχε ζητήσει (αρχικά προφορικά και κατόπιν γραπτά από το Δεκέμβριο του 2022) να πραγματοποιηθούν εκ των υστέρων έλεγχοι ποιότητας των εργασιών ενισχύσεων (gunite). Οι έλεγχοι αυτοί πραγματοποιήθηκαν καθυστερημένα από κατάλληλο συνεργείο στις 30 & 31-1-2023. Τα αποτελέσματα γνωστοποιήθηκαν καθυστερημένα στην Υπηρεσία στις 30-3-2023 και χωρίς να συνοδεύονται –όπως είχε ζητηθεί - από αξιολόγησή τους και βεβαίωση μελετητή (κατάλληλης κατηγορίας πτυχίου και εμπειρίας) που να

δηλώνει ότι αυτά καλύπτουν πλήρως όλες τις προδιαγραφές/απαιτήσεις του έργου.

Από τον κατ' αρχήν έλεγχο της Υπηρεσίας διαπιστώθηκε ότι από τα αποτελέσματα δε προέκυπτε συμμόρφωση προς τις προδιαγραφές. Με επανειλημμένα έγγραφα ζητήθηκαν μία σειρά ενέργειες από το ανάδοχο (αξιολόγηση αποτελεσμάτων από κατάλληλο μελετητή, σύνταξη έκθεσης συμμόρφωσης ή/και μελέτης αποκατάστασης, εκτίμηση απαιτούμενων χρόνων). Κατά τη διαδικασία αυτή διαπιστώθηκε αφενός ότι λόγω της ποιότητας του εκτοξευόμενου σκυροδέματος απαιτούνταν συμπληρωματικές ενισχύσεις αφετέρου ότι κάποιες εργασίες ενισχύσεων δεν είχαν εκτελεσθεί ενώ είχαν εκτελεσθεί άλλες. Όλα τα ανωτέρω η Δ.Υ. θεωρεί ότι αποτελούν «ουσιώδη» και «επικίνδυνα» ελαττώματα, κατά την έννοια της παρ. 3 του άρθρου 159 «Ακαταλληλότητα Υλικών – Ελαττώματα – Παράλειψη συντήρησης» του ν. 4412/2016. Συνεπώς, εκλήθη ο ανάδοχος –προς άρση των ανωτέρω προβλημάτων- αφού αποτυπώσει πλήρως την διαμορφωμένη κατάσταση του φέροντα οργανισμού (εργασίες που δεν εκτελέστηκαν, επιπλέον εργασίες που εκτελέστηκαν αλλά δεν προβλέπονταν στην αρχική μελέτη κ.λπ.) να αναθέσει τη σύνταξη μελέτης στατικών ενισχύσεων -τροποποιητική της εγκεκριμένης- για πλήρη αποκατάσταση των ελαττωμάτων. Ο ανάδοχος απεδέχθη. Η νέα μελέτη θα προσανατολισθεί σε ενισχύσεις «επί ξηρού» (ανθρακοελάσματα, μεταλλικά ελάσματα, βλητρώσεις). Ο ανάδοχος έχει ενημερώσει ότι τα ανωτέρω θα κατατεθούν στην Υπηρεσία τελικά στις 24-5-2023.

### 1.5 ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Βάσει των μέχρι στιγμής εγκεκριμένων Πιστοποιήσεων φαίνεται να έχει εκτελεσθεί ποσοστό περίπου 85% των εργασιών της Κύριας Σύμβασης, όπως φαίνεται και στον κατωτέρω Πίνακα Πληρωμών.

ΕΝΤΟΛΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ	ΑΔΑ	ΠΟΣΟ (€, με Φ.Π.Α.)
1η	12772/2875/9-3-2022	6Π1Ψ7ΛΕ-7ΥΟ	46.120,06
2η	29441/6469/28-4-2022	Ψ1107ΛΕ-ΨΛΙ	181.078,90
3η	43887/9784/6-6-2022	ΨΛΒΙ7ΛΕ-Λ8Ω	100.945,29
4η	56068/12538/28-7-2022	60417ΛΕ-ΨΩ4	37.645,51
5η	74952/16458/17-10-2022	6ΨΗΖ7ΛΕ-Ο3Α	27.095,54
6η	85856/18618/17-11-2022	9ΡΩ37ΛΕ-2ΟΟ	106.806,46
7η	97028/21141/16-12-2022	Ω89Μ7ΛΕ-5ΔΝ	40.201,25
8η	8514/19870/1-2-2023	Ψ7Α97ΛΕ-5ΓΖ	45.497,78
ΣΥΝΟΛΟ			585.390,78
ΠΟΣΟΣΤΟ = 585.390,78 / 685.306,09 =			~ 85%

Βάσει των αναφερθέντων στην παρ. 1.4 το ποσοστό αυτό πιθανό να αναθεωρηθεί σε επόμενη Πιστοποίηση.

#### ΠΛΗΡΩΜΕΣ 1<sup>ης</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Δεν έχει γίνει καμία πληρωμή εργασιών της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης.

### 1.6 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΑΠΟ Δ.Υ.

Σχετικά με τη μελέτη που θα προσκομισθεί θα τηρηθεί η διαδικασία του άρθρου 144 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει για το έργο: κατόπιν παραλαβής της νέας μελέτης στατικής ενίσχυσης του κτηρίου (κατά δήλωση αναδόχου στις 24-5-2023), θα απαιτηθεί ο έλεγχος και πιθανή τελική διόρθωσή της από τη Δ/νουσα Υπηρεσία, η λήψη γνωμοδότησης από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων και η τελική έγκρισή της από την Προϊσταμένη Αρχή (στην περίπτωση αυτή από τον Πρ/νο Δ.Τ.Ε., δεδομένου ότι η Π.Ι.Ν. δεν θα επιβαρυνθεί ούτε με το κόστος σύνταξης της μελέτης, ούτε με το κόστος εκτέλεσης των εργασιών στατικών ενισχύσεων). Η διαδικασία αυτή εκτιμάται ότι θα απαιτήσει τουλάχιστον 2

εβδομάδες.

Σύμφωνα με το υπ'αρ. πρωτ. 39818/8742/11-5-2023 έγγραφο του αναδόχου υπάρχει κατ'αρχήν η εκτίμηση ότι οι επιπλέον εργασίες ενισχύσεων μπορούν να ολοκληρωθούν εντός 15 ημερών, χρόνος που κατ' εκτίμηση της Υπηρεσίας επαρκεί οριακά βάσει των μέχρι στιγμής δεδομένων.

## 2. ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος, με την υπ'αρ. ημ. πρωτ. 39826/8743/11-5-2023 συνημμένη αίτησή του, αιτείται παράτασης περαίωσης του έργου κατά 45 ημέρες επειδή αφενός δεν έχει υπογραφεί η 1<sup>η</sup> Σ.Σ. και αφετέρου δεν έχουν εκτελεσθεί οι εργασίες αποκατάστασης ελαττωμάτων. Το αίτημα του αναδόχου κατατέθηκε λίγες ημέρες μετά την προβλεπόμενη προθεσμία βάσει της παρ. 10 του άρθρου 147 του ν.4412/2016 ως ισχύει για το συγκεκριμένο έργο, δηλ. ένα μήνα προ της λήξεως της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαίωσης και άρα μέχρι 5-5-2023.

### Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016 και ειδικότερα στο άρθρο 147, σύμφωνα με το οποίο εγκρίνονται από την Προϊσταμένη Αρχή οι παρατάσεις προθεσμίας κατασκευής των εργασιών του έργου.
2. Το γεγονός ότι η υπογραφή της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. θα γίνει εντός της υφιστάμενης συνολικής προθεσμίας του έργου.
3. Το γεγονός ότι απαιτούνται οι ενέργειες και εργασίες που περιγράφονται στις παρ. 1.4 και 1.6 της παρούσας εισήγησης
4. Το γεγονός ότι το αίτημα του αναδόχου υπεβλήθη καθυστερημένα, αλλά η παράταση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου
- 5.

### Ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε

Την χορήγηση 3<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΟΥ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓ.ΘΕΚΛΗΣ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ» κατά 60 ημέρες**, από το πέρας της προηγούμενης, δηλαδή μέχρι **4-8-2023**.

Η παράταση αυτή δίνεται από το πέρας της ισχύουσας προθεσμίας (5-6-2023) χωρίς αναθεώρηση και με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου για το σύνολο των εργασιών στατικών ενισχύσεων, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει για το συγκεκριμένο έργο (προ τροποποιήσεων ν. 4782/2021) .

**Συνημμένο:** Η υπ'αρ. ημ. πρωτ. 39826/8743/11-5-2023

αίτηση του αναδόχου

### **Εσωτ. Διανομή:**

1. Δ.Τ.Ε.
2. Τ.Κ.Υ.Ε.
3. Αρχ. Βλαχάκη
4. Αγγ. Τσιτσέλης

Η αν/τρια Προϊσταμένη Τ.Κ.Υ.Ε.

Ανθή-Μαρία Βαγγελάτου  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

D2  
11-09-2023

**ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε**  
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
 Λευκάδος 3, Ηλιούπολη, Τ.Κ 16345  
 ΤΗΛ: 210 9959920 FAX: 210 9959921  
 Email : domisitexniki@gmail.com

7.2.Υ.Ε. (12/15/2023)  
 Α.Υ. Βαγγελιάου / Α.Υ. Χαλκιάς  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ  
 ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
 Αριθ. Πρωτ. 39826/8743  
 Ελήφθη την 11-5-2023

**ΠΡΟΣ**  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
 Τμήμα Κτιριακών & Υδραυλικών Έργων

**ΕΡΓΟ:** ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΦΕΡΟΝΤΟΣ  
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΗΣ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

**ΘΕΜΑ :** ΑΙΤΗΜΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΧΡΟΝΟΥ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ

Σχετ.:  
 1. Αρ.απόφασης 124-06/14-2-2023, 4<sup>ο</sup> Θέμα της Ο.Ε  
 2. Το υπ' αρ.ημ .πρωτ.38792/8587/9-5-2023 έγγραφου

Σύμφωνα με την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (σχ.1) , η ημερομηνία περαίωσης του έργου είναι 5/6/2023.

Επειδή αφ' ενός, δεν έχει υπογραφεί η 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών και αφ' ετέρου δεν έχουν εκτελεστεί οι εργασίες αποκατάστασης ελαττωμάτων (σχ.2), αιτούμεθα την παράταση περαίωσης του έργου κατά 45 ημέρες , δηλαδή έως τις 20/7/2023.

Ηλιούπολη, 11 / 05 / 2023

Με εκτίμηση,

**ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**  
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
 ΛΕΥΚΑΔΟΣ 3 • ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 163 42  
 ΑΔΜ: 099321400 / ΔΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ  
 ΤΗΛ: 210 9959920 • FAX: 210 9959921

Η Προϊσταμένη του Τμήματος Κτιριακών και Υδραυλικών Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας, κα. Ανθή Μαρία Βαγγελιάτου απάντησε σε ερωτήσεις των μελών της Οικονομικής Επιτροπής και έδωσε διευκρινήσεις επί της εισηγήσεως.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία το μέλος κ. Θεόδωρος Χαλκιάς δήλωσε ότι ψηφίζει θετικά επισημαίνοντας τους ενδοιασμούς αναφορικά με την σωστή λειτουργία του εργολάβου.

Στη συνέχεια το μέλος κ. Νικόλαος Γκισγκίνης δήλωσε ότι ψηφίζει θετικά επισημαίνοντας τις παραλείψεις των προηγούμενων ετών και τα λάθη του εργολάβου και τόνισε τους όρους και τις προϋποθέσεις που πρέπει να υπάρχουν προκειμένου να λειτουργήσει με ασφάλεια το σχολείο .

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

Αικατερίνη Μοθωναίου  
 Κωνσταντίνος Ζορμπάς  
 Εμμανουήλ Ορφανουδάκης  
 Θεόδωρος Χαλκιάς  
 Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης  
 Νικόλαος Γκισγκίνης  
 Ιωάννης Ροντογιάννης

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της το ανωτέρω πρακτικό.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση 3<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΟΥ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓ.ΘΕΚΛΗΣ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ» κατά 60 ημέρες, από το πέρας της προηγούμενης, δηλαδή μέχρι 4-8-2023.

Η παράταση αυτή δίνεται από το πέρας της ισχύουσας προθεσμίας (5-6-2023) χωρίς αναθεώρηση και με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου για το σύνολο των εργασιών στατικών ενισχύσεων, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει για το συγκεκριμένο έργο (προ τροποποιήσεων ν. 4782/2021) .

**Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 476-27/30-05-2023**

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ****Αικατερίνη Μοθωναίου****ΤΑ ΜΕΛΗ****Κωνσταντίνος Ζορμπάς****Εμμανουήλ Ορφανουδάκης****Σταύρος Τραυλός****Θεόδωρος Χαλικιάς****Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης****Νικόλαος Γκισγκίνης****Ιωάννης Ροντογιάννης****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****Νικόλαος Παπανικολάου**