



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 37/11-07-2023 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 633-37/11-07-2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για παράταση προθεσμίας του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ Π.Υ.Κ. ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ».

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 11-07-2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 58784/37/06-07-2023 πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κας Αικατερίνης Μοθωναίου, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177 του Ν.3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου	Πρόεδρος
2. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης	Τακτικό Μέλος
3. Γεώργιος Στασινόπουλος	Αναπληρωματικό μέλος
4. Θεόδωρος Χαλικιάς	Τακτικό Μέλος
5. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης	Τακτικό Μέλος
6. Νικόλαος Γκισγκίνης	Τακτικό Μέλος
7. Ιωάννης Ροντογιάννης	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 63898/25798/02-09-2020 Απόφαση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε το μέλος κ. Κωνσταντίνος Ζορμπάς

Απουσίαζε το μέλος κ. Ιωάννης Αρμενιάκος.

Απουσίαζε το μέλος κ. Σταύρος Τραυλός.

Το μέλος κ. Γεώργιος Στασινόπουλος συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 6^{ου} Θέματος.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

13ο Θέμα: Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για παράταση προθεσμίας του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ Π.Υ.Κ. ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ».

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 13ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του αναπληρωτή Διευθυντή Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Κωνσταντίνου Γαστεράτου, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στη Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ως αρμόδιο όργανο που προκύπτει από την εφαρμογή των συνδυασμένων διατάξεων του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ. 186/1996 για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Οικονομική Επιτροπή, που αφορούν σε χορήγηση παράτασης προθεσμιών, εφόσον προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις στο έργο από την

χορηγούμενη παράταση.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 238.500,00 € με Φ.Π.Α.
- ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚ. ΜΕΛ. : ΟΙΚ 100461/41749/18-11-2019
- ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : Π.Δ.Ε – Π.Ε. Κέρκυρας
- ΗΜΕΡ. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ : 06/06/2020
- ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡ. ΠΡΑΚΤ. ΔΗΜ. : 299-12/17-03-2021 απόφαση της Ο.Ε. της Π.Ι.Ν.
- ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ : 36,47%
- ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ : 151.507,90 € μαζί με Φ.Π.Α.
- ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 25-05-2021
- ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ : ΓΡΑΝΑ ΙΩΑΝΝΑ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΟΙΚ 39471/15634/26-05-2021
- ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ : ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 25-05-2022
ΔΙΑΜΟΡΦΘΕΙΣΑ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΛΟΓΩ ΔΙΑΚΟΠΩΝ
ΕΡΓΑΣΙΩΝ : 01-09-2022
ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 06-12-2022
1^η ΠΑΡΑΤΑΣΗ: 06-03-2023
2^η ΠΑΡΑΤΑΣΗ: 06-07-2023

1.2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Προβλέπονταν να γίνουν επεμβάσεις στις κτιριακές εγκαταστάσεις και περιβάλλοντα χώρο, στο κτίριο του Παλαιού Νοσοκομείου Κέρκυρας, επί της Δημοτικής Οδού Ιουλίας Ανδρεάδη αριθμ. 1, προκειμένου να ολοκληρωθεί η μετεγκατάσταση όλων των υπηρεσιών της ΠΥΚ στο κτίριο του Παλαιού Νοσοκομείου.

Συγκεκριμένα προβλέπονταν να γίνουν οι κάτωθι εργασίες:

1. Διαμόρφωση χώρων στο επίπεδο του υπογείου του υπάρχοντος κεντρικού κτιρίου της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κέρκυρας (ΠΥΚ)
2. Διαμόρφωση υπάρχοντος προκάτ κτιρίου Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κέρκυρας (ΠΥΚ)
3. Εγκατάσταση υγρών καυσίμων για την τροφοδοσία των οχημάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κέρκυρας (ΠΥΚ)
4. Μικροεργασίες στον αύλειο χώρο

1.3. ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες που προβλέπονταν στο υπόγειο του κτιρίου, εκτός από την τοποθέτηση των κλιματιστικών. Στο προκάτ κτίριο πραγματοποιήθηκαν οι αποξηλώσεις της πλαστικής επίστρωσης του δαπέδου, μετά την ολοκλήρωση των οποίων διαπιστώθηκε ότι το δάπεδο κάτω από αυτήν είναι διαβρωμένο σε μεγάλο βαθμό και απαιτείται η συνολική αντικατάστασή του.

1.4. ΔΙΑΜΟΡΦΘΕΙΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Η Σύμβαση του έργου ανέρχεται στο ποσό των 171.829,57 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

2. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος με την από 27-06-2023 αίτησή του, αιτείται παράταση προθεσμίας επειδή στο έργο έχουν γίνει πολλές διακοπές εργασιών (τρεις έως σήμερα), λόγω καθυστερήσεων στις εξοφλήσεις των πιστοποιημένων λογαριασμών. Εξ αιτίας του γεγονότος αυτού και σε συνδυασμό με την έλλειψη συνεργείων και προσωπικού, δεν υπάρχει διαθέσιμο συνεργείο για να εργαστεί στο έργο. Επίσης, υπάρχουν καθυστερήσεις στην παράδοση των αντλιών καυσίμων, που πρέπει να ενσωματωθούν στο έργο, επειδή είναι εισαγόμενο προϊόν και η παράδοσή τους από τον κατασκευαστή ξεπερνάει το δίμηνο. Επιπροσθέτως, οι προμηθευτές αντλιών και δεξαμενών δεν εκτελούν εργασίες από 05-08-2023 έως 25-08-2023.

Κατόπιν αυτών και λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Τα προβλεπόμενα του άρθρου 147 Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο αν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου εγκρίνεται από την προϊσταμένη αρχή παράταση προθεσμίας κατασκευής των εργασιών του έργου.
2. Το γεγονός ότι ευσταθούν οι ισχυρισμοί του αναδόχου.
3. Το γεγονός ότι οι καθυστερήσεις σύμφωνα με τα ανωτέρω δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Ε ι σ η γ ο ύ μ ε θ α

την χορήγηση 3^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ Π.Υ.Κ. ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ**» αναδόχου **ΙΜΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.** κατά 5 μήνες έως τις 06-12-2023.

Συν/να

Το από 27-06-2023 αίτημα αναδόχου

Ε.Δ.

Χρονολογικό αρχείο

**Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡ/ΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

**ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Η/Μ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α΄**



Αν. Λαόρας 86, 111 41 • Αθήνα
Τηλ. 210 2116300 • fax 210 2116310
http://www.3-k.gr • info@3-k.gr

(Καθολικός διάδοχος της
ΙΜΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.)

Δ.Τ.Ε.
27-06-2023
28/6/23
Κ. Γρανά

ΠΕΡΙΦ. ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ - ΤΗ. ΓΡΑΜ/ΤΕΛΙΑΣ
ΑΡΙΘΜ. Πρωτ. 153059/23024
Ημερ. Παραλαβής: 27-06-2023



ΠΡΟΣ : Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Σαμάρα 13
TK 49132, Κέρκυρα
ΥΠ'ΟΨΙΝ : Επιβλέπ. Μηχανικού
Κ. Γρανά Ιωάννας

Αθήνα, 27/06/2023

ΕΡΓΟ:

«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ Π.Υ.Κ. ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ» (ΙΜΙΑ 177)

ΘΕΜΑ

Αίτημα παράτασης.

Με την παρούσα αιτούμαστε παράτασης προθεσμίας πέντε (5) μηνών.
Οι λόγοι που μας οδηγούν στο παραπάνω αίτημα έχουν να κάνουν κυρίως με παράγοντες που δεν οφείλονται στην λειτουργία της εταιρείας.
Αναλυτικά:

α) Συνεχείς διακοπές λόγω μη εμπρόθεσμης πληρωμής.
Η εταιρεία μας έχει υποβάλλει μέχρι στιγμής τρεις ειδικές δηλώσεις διακοπής οι οποίες έχουν γίνει αποδεκτές λόγω πολύμηνων καθυστερήσεων στις εξοφλήσεις πιστοποιημένων λογαριασμών.

β) Έλλειψη συνεργείων και εργατοτεχνικού προσωπικού.
Τον τελευταίο χρόνο αντιμετωπίζουμε πρωτοφανείς ελλείψεις συνεργείων και προσωπικού που σε συνδυασμό με τις συνεχείς διακοπές προκαλούν περαιτέρω καθυστερήσεις αφού τα συνεργεία μετά από πολύμηνη διακοπή εργάζονται σε εργοτάξια εκτός Κέρκυρας.

γ) Καθυστερήσεις σε παραδόσεις υλικών.
Ο αναγκαίος χρόνος που απαιτείται για την παράδοση των αντλιών ξεπερνάει το δίμηνο από την ημερομηνία παραγγελίας δεδομένου ότι οι αντλίες είναι εισαγόμενο προϊόν.

δ) Διακοπή εργασιών των Αύγουστα.
Οι προμηθευτές αντλιών και δεξαμενών δεν εκτελούν εργασίες από 05/08/2023 έως 25/08/2023.

Για την εταιρεία
Κραύσκος Δημήτριος
Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., M.Sc

ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΤΕΝΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

Αικατερίνη Μοθωναίου
Εμμανουήλ Ορφανουδάκης
Γεώργιος Στασινόπουλος
Θεόδωρος Χαλικιάς
Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης
Νικόλαος Γκισγκίνης
Ιωάννης Ροντογιάννης

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της το ανωτέρω πρακτικό.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση 3^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ Π.Υ.Κ. ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ» αναδόχου ΙΜΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. κατά 5 μήνες έως τις 06-12-2023.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 633-37/11-07-2023

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Εμμανουήλ Ορφανουδάκης

Γεώργιος Στασινόπουλος

Θεόδωρος Χαλικιάς

Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης

Νικόλαος Γκισγκίνης

Ιωάννης Ροντογιάννης

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου