

## **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

### **ΤΙΤΛΟΣ:**

**«Κατασκευή κερκίδας στο στάδιο Πετριτή σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν.4258/2014»**

### **Μεταξύ των συμβαλλομένων:**

- 1) Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας**
- 2) Δήμου Νότιας Κέρκυρας**
- 3) Α.Ο. Αστέρας Πετριτή**

( Κέρκυρα, 02/06/2023 )

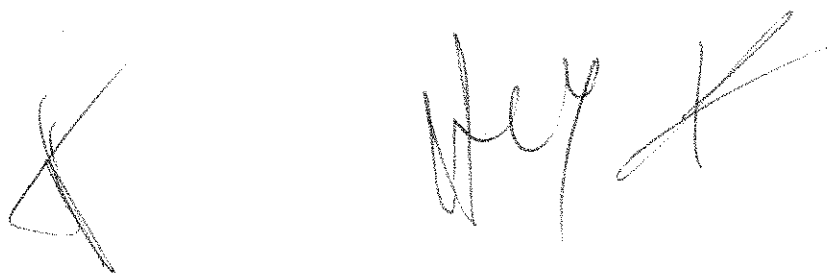
## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Κέρκυρα σήμερα, στις 02 / 06 / 2023, ημέρα Παρασκευή, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων - Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας, η οποία εδρεύει στην Κέρκυρα και εκπροσωπείται κατά τον νόμο από την Περιφερειάρχη κα Κράτσα - Τσαγκαροπούλου Κράτσα,
2. Ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας, ο οποίος εδρεύει στη Λευκίμμη και εκπροσωπείται κατά το νόμο από το Δήμαρχο κ. Λέσση Κωνσταντίνο, και
3. Ο Α.Ο. Αστέρας Πετρίτη ο οποίος εδρεύει στον Πετρίτη Κερκύρας και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον πρόεδρο του κ. Κουρτέση Σπυρίδωνα.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 163 παρ. ζ του Ν. 3852/2010.
  2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων Π.Δ. 147/10 (ΦΕΚ Α240) όπως ισχύει.
  3. Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 163 παρ. ζ του Ν. 3852/2010.
  4. Τις διατάξεις του άρθρου 225 παρ.5 του Ν.3463/2006(Α'114) «Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως προστέθηκε με το άρθρο 42 του Ν.4049/2012 (ΦΕΚ Α/35/23-02-2012) «Αντιμετώπιση της βίας στα γήπεδα, του ντόπινγκ, των προσυνηνοημένων αγώνων και λοιπές διατάξεις».
  5. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Τ. Α' -85/11.04.2012),
  6. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94 Α')
  7. Προεδρικό Διάταγμα 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/05-08-2016), «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
  8. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
  9. Την υπ. Αριθμ. 107-11/29-04-2023 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων,
  10. Την υπ. Αριθμ. 14-66/30-05-2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νότιας Κέρκυρας,
  11. Την από 09-05-2023 Απόφαση του Δ.Σ. του Α.Ο. Αστέρας Πετρίτη
  12. Την υπ. αριθμ. πρωτ. ΟΙΚ 26417/11315/28-03-2023 Απόφαση Διεύθυνσης Οικονομικού περί έγκριση δέσμευσης πίστωσης.
  13. Το από 06-11-2002 τροποποιημένο καταστατικό του Α.Ο. Αστέρας Πετρίτη από το οποίο αποδεικνύεται ο μη κερδοσκοπικός χαρακτήρας αυτού.
- συμφωνούν και συνάποδεχονται τα ακόλουθα:



## Προοίμιο – Περιεχόμενα

Η σύμβαση αυτή περιέχει τα εξής κεφάλαια:

- Σκοπός Αντικείμενο της Σύμβασης (Άρθρο 1)
- Περιγραφή του έργου (Άρθρο 2)
- Τρόπος εκτέλεσης των έργων (Άρθρο 3)
- Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση (Άρθρο 4)
- Επιτροπή παρακολούθησης του έργου (Άρθρο 5)
- Δαπάνη χρηματοδότηση του έργου (Άρθρο 6)
- Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης (Άρθρο 7)
- Χρονοδιάγραμμα (Άρθρο 8)
- Τροποποίηση της σύμβασης (Άρθρο 9)
- Διαχείριση του έργου (Άρθρο 10)
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (Άρθρο 11)
- Ρήτρες (Άρθρο 12)
- Ακροτελεύτιο (Άρθρο 13)

### ΑΡΘΡΟ 1: Σκοπός - Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης είναι η μελέτη και εκτέλεση έργων κατασκευής νέας κερκίδας στις αθλητικές εγκαταστάσεις του Α.Ο. Αστέρας Πετριτή, που βρίσκεται μέσα στα διοικητικά όρια της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας. Σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 4258 / 2014 **ορίζεται ότι:** Στο άρθρο 186 Κεφάλαιο Η' του ν. 3852/2010 προστίθεται περίπτωση 22, ως εξής: 22. *Οι περιφέρειες μπορούν να χρηματοδοτούν την κατασκευή, εν όλω ή εν μέρει, την ανακαίνιση ή την επισκευή αθλητικών εγκαταστάσεων που ανήκουν, κατά κυριότητα ή κατά χρήση, σε ερασιτεχνικά αθλητικά σωματεία ή συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα. Οι ανωτέρω φορείς μπορούν να είναι συμβαλλόμενοι στις Προγραμματικές Συμβάσεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010.*

### ΑΡΘΡΟ 2: Περιγραφή του Έργου

Το έργο περιλαμβάνει τη μελέτη και εκτέλεση των παρακάτω εργασιών:

- Κατασκευή κερκίδας

### Άρθρο 3: Τρόπος εκτέλεσης των έργων

1. Η Π.Ε. Κέρκυρας θα αναλάβει τη μελέτη και εκτέλεση των παρακάτω εργασιών :

- Κατασκευή κερκίδας

Η μελέτη θα εκπονηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών έργων /ΠΕΚ. Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας θα αναλάβει τη συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωση του.

3. Ο Α.Ο. Αστέρας Πετριτή θα αναλάβει να συνδράμει το Δήμο στη συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωσή του, με την παρακολούθηση της καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων.

**Άρθρο 4: Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση**

- 1) Φορέας κατασκευής του έργου είναι η Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας (Δ/ση Τεχνικών Έργων).
- 2) «Διευθύνουσα Υπηρεσία» ή «Επιβλέπουσα Υπηρεσία» είναι το Τμήμα Κτιριακών και Υδραυλικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κέρκυρας, στελεχωμένη με το απαιτούμενο επιστημονικό και λοιπό προσωπικό με το οποίο θα συμπράξει και ο φορέας εκτέλεσης του έργου όπου απαιτείται.
- 3) «Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κέρκυρας και κατά περίπτωση σύμφωνα με το Π. 7/2013 η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
- 4) Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σύμφωνα με το άρθρο 176 Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 5 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α'/11.4.2012) είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση των όρων , τη σύνταξη των διακηρύξεων και τη διεξαγωγή και κατακύρωση των δημοπρασιών και διαγωνισμών, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους της Περιφέρειας ή Δημοσίους υπαλλήλους.
- 5) Η συγκρότηση των επιτροπών για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 Ν. 4024/2011(ΦΕΚ Α' 226/2011).
- 6) Επιβλέποντες για την σύνταξη των μελετών και εκτέλεση των έργων της Π.Σ. ορίζονται Μηχανικοί (απόφοιτοι Α.Ε.Ι.) ή (απόφοιτοι Τ.Ε.Ι.) της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κέρκυρας και το προσωπικό με το οποίο θα συμπράξει ο φορέας εκτέλεσης του έργου όπου απαιτείται.
- 7) Τεχνικά Συμβούλια. Το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Π.Ε Κέρκυρας
- 8) Αιτήσεις θεραπείας. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης*», αρμόδιος να αποφανθεί επί των αιτήσεων θεραπείας του αναδόχου του έργου είναι ο Ελεγκτής Νομιμότητας, ο οποίος προΐσταται της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ, η οποία έχει συσταθεί με τον ως άνω νόμο. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας της υπηρεσίας αυτής, αρμόδιος να αποφαινεται επί των ανωτέρω αιτήσεων είναι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 238 παρ 1 του ίδιου νόμου, ο Γενικός Γραμματέας της οικείας Αποκεντρωμένης Διόικησης (σύμφωνα και με το Π. 7/2013).

**Άρθρο 5: Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης**

Τα συμβαλλόμενα μέρη, εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικειμένου της σύμβασης, συμφωνούν στη συγκρότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης, για την παρακολούθηση της

εφαρμογής της παρούσας προγραμματικής σύμβασης , στα πλαίσια εφαρμογής του άρθρου 100 παρ. 2.α. του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/ Α' /7-06-10) όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/11.4.2012) ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση ενσωμάτωσης οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ισχύει σήμερα.

Η επιτροπή παρακολούθησης είναι τριμελής και αποτελείται από :

- 1) Από εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων-(Π.Ε Κέρκυρας), με τον αναπληρωτή του, ο οποίος ορίζεται πρόεδρος της επιτροπής.
- 2) Έναν Εκπρόσωπο του Δήμου Νότιας Κέρκυρας, με τον αναπληρωτή του.
- 3) Έναν Εκπρόσωπο του Α.Ο. Αστέρας Πετριτή, με τον αναπληρωτή του.

Οι εκπρόσωποι της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε Κέρκυρας) θα ορισθούν με απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου, ο εκπρόσωπος του Δήμου Νότιας Κέρκυρας θα ορισθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ο εκπρόσωπος του Α.Ο. Αστέρας Πετριτή θα ορισθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης παρακολουθεί την εκτέλεση των έργων και την τήρηση των όρων της σύμβασης. Η επιτροπή στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της θα κάνει αναφορές πορείας εκτέλεσης των έργων και την τήρηση ή/και θα εισηγείται κάθε τι που κρίνει σκόπιμο στα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών για την καλύτερη εκτέλεση του προγράμματος που προβλέπει η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και, γενικότερα, για την ορθή εφαρμογή της.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα συνεδριάζει, μετά από πρόσκληση του προέδρου, με την παρουσία όλων των μελών της οποτεδήποτε αυτό κριθεί αναγκαίο.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής θα τηρούνται και φυλάσσονται από τον γραμματέα της επιτροπής.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης.


#### **Άρθρο 6: Δαπάνη -Χρηματοδότηση του έργου**

Η προεκτιμώμενη δαπάνη για την υλοποίηση του έργου είναι 110.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΕΟ + ΓΕ, απρόβλεπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ, θα καλυφθεί από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων / Π.Ε. Κέρκυρας.

Πιο συγκεκριμένα το έργο θα χρηματοδοτηθεί κατά 110.000,00 € από πιστώσεις Κ.Α.Π. και τον Κ.Α.Ε 01.071.9899.01.019.008.001 «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΕΡΚΙΔΑΣ ΣΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΠΕΤΡΙΤΗ», της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε. Κερκυρας).

#### **Άρθρο 7: Χρονική διάρκεια της σύμβασης**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την παραλαβή του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.



Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

#### **Άρθρο 8: Χρονοδιάγραμμα**

Τα έργα του άρθρου 2 θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα ετήσια προγράμματα που συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και εγκρίνονται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 του Π.Δ/τος 437/81, που ισχύουν και για τη θεώρηση και έγκριση των μελετών. Η χρονική διάρκεια του τέλους των εργασιών φαίνεται αναλυτικά στο συνημμένο παράρτημα.

#### **Άρθρο 9: Τροποποίηση της σύμβασης**

1. Τροποποίηση της Π.Σ. μπορεί να γίνει και απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών μετά από σχετική απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για τη Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, του Δημοτικού Συμβουλίου για το Δήμο Κέρκυρας και του Διοικητικού Συμβουλίου του για τον Α.Ο. Αστέρας Πετρίτη.
2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

#### **Άρθρο 10: Διαχείριση του έργου**

Η Π.Ε. Κέρκυρας θα εγκρίνει τις μελέτες (όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 3 της παρούσης) που θα συνταχθούν από τις Δ/νση Τεχνικών Έργων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της. Επιπλέον θα δημοπρατήσει και εκτελέσει τα έργα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και θα κάνει την προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτών.

Το έργο μετά την παραλαβή του θα παραδοθεί προς χρήση στον Α.Ο Αστέρας Πετρίτη για τη διαχείριση του.

#### **Άρθρο 11: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων**

1) Η Π.Ε. Κέρκυρας αναλαμβάνει:

Τις εργασίες :

- Κατασκευή κερκίδας

Π/Υ 110.000,00€.

Για το λόγο αυτό:



- Θα συντάξει και εγκρίνει τη μελέτη που θα συνταχθεί από την Τεχνική της Υπηρεσία σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου την Π.Ε. Κέρκυρας.
  - Θα δημοπρατήσει και εκτελέσει το έργο (σύμφωνα με το Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει). Για το λόγο αυτό θα αξιοποιήσει το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κέρκυρας.
  - Θα παραλάβει για χρήση το έργο και θα κάνει την παραλαβή αυτού.
- 2) Ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας αναλαμβάνει τη συντήρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων του γηπέδου Πετριτή μετά το πέρας του έργου.
- 3) Ο Α.Ο Αστέρας Πετριτή αναλαμβάνει τη παρακολούθηση της καλής λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του γηπέδου Πετριτή μετά το πέρας του έργου.

### **Άρθρο 12: Ρήτρες – Επίλυση Διαφορών**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

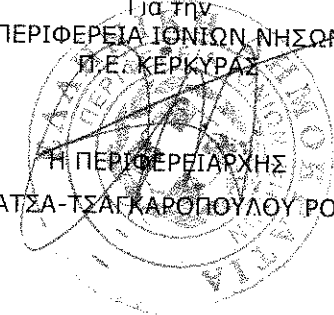
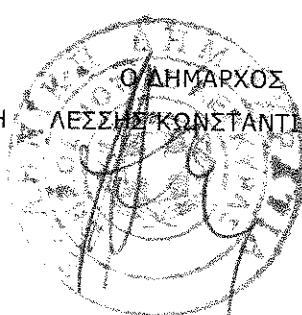

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κέρκυρας (της έδρας του Κυρίου του Έργου).

### **Άρθρο 13: Ακροτελεύτιο**

Η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της υπογράφεται ως ακολούθως σε έξι αντίτυπα (6) από τα οποία έκαστος των συμβαλλομένων θα λάβει δύο (2).

#### **ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

<p>Για την ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ</p>  <p>Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΑΤΣΑ-ΤΣΑΓΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΡΟΔΗ</p>	<p>Για τον ΔΗΜΟ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ</p>  <p>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΣΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</p>	<p>Για τον Α.Ο. ΑΣΤΕΡΑΣ ΠΕΤΡΙΤΗ</p>  <p>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΥΡΤΕΣΗΣ</p>
--	---	--

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

<b>Αναλυτικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης Προγραμματικής Σύμβασης</b>	<b>Διάρκεια μήνες</b>	<b>σε</b>
Έγκριση τευχών δημοπράτησης	1	
Δημοσίευση διαγωνισμού	1	
Διαγωνισμός – Κατακύρωση – Προσυμβατικός έλεγχος – Πρόσκληση – Υπογραφή σύμβασης	12	
Διάρκεια υλοποίησης – Υποχρεωτική συντήρηση	18	
<b>Σύνολο πράξης</b>	<b>32</b>	