



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 65/24-10-2023 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 1033-65/24-10-2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή της δωρεάν παραχώρησης από το Υπουργείο Οικονομικών προς την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Π.Ε. Λευκάδας της χρήσης ακινήτου εμβαδού 2.144,79 τ.μ. από τη συνολική έκταση του Α.Β.Κ 75 δημοσίου ακινήτου Λευκάδας, με ΚΑΕΚ 34 026 40 03 001/0/0.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 24-10-2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την 24-10-2023 Ορθή Επανάληψη της με αριθμ. πρωτ. 88730/65/19-10-2023 πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κας Αικατερίνης Μοθωναίου, Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ζακύνθου, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177 του Ν.3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Αικατερίνη Μοθωναίου	Πρόεδρος
Κωνσταντίνος Ζορμπάς	Αντιπρόεδρος
Εμμανουήλ Ορφανουδάκης	Τακτικό Μέλος
Θεόδωρος Χαλικιάς	Τακτικό Μέλος
Νικόλαος Γκισγκίνης	Τακτικό Μέλος
Ιωάννης Ροντογιάννης	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 63898/25798/02-09-2020 Απόφαση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσιάζει το τακτικό μέλος κ. Σταύρος Τραυλός.

Απουσιάζει το τακτικό μέλος κ. Ανδρέας Κτενάς.

Απουσιάζει το τακτικό μέλος κ. Χρήστος Ηρακλής Σκούρτης.

Η πρόεδρος κα Αικατερίνη Μοθωναίου αποσυνδέθηκε κατά τη συζήτηση του ΕΗΔ 4^{ου} Θέματος.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΕΗΔ 3ο Θέμα: Αποδοχή της δωρεάν παραχώρησης από το Υπουργείο Οικονομικών προς την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Π.Ε. Λευκάδας της χρήσης ακινήτου εμβαδού 2.144,79 τ.μ. από τη συνολική έκταση του Α.Β.Κ 75 δημοσίου ακινήτου Λευκάδας, με ΚΑΕΚ 34 026 40 03 001/0/0.

Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 3ο θέμα εκτός ημερήσιας και καταθέτει εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λευκάδας, κ. Ανδρέα Κτενά, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης– πρόγραμμα Καλλικράτης» και συγκεκριμένα:

- Το άρθρο 176, όπου ορίζεται ότι: 1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον

έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας της Περιφέρειας. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

ιγ) Αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών προς την Περιφέρεια.

ιστ) Αποφασίζει για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων.

- Το άρθρο 273 «Περιουσία Περιφερειών» παρ.1, σύμφωνα με το οποίο: Εφαρμοστέες διατάξεις για τα θέματα απόκτησης, διαχείρισης, προστασίας και διάθεσης της ακίνητης και κινητής περιουσίας των περιφερειών, είναι οι αντίστοιχες διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 και του Π.Δ. 242/1996, όπως αυτές ισχύουν και εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά με τον παρόντα νόμο. Για την εφαρμογή των ανωτέρω, όπου στις διατάξεις των προεδρικών διαταγμάτων αυτών αναφέρεται «Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση», «Νομάρχης», «Νομαρχιακή Επιτροπή» και «Νομαρχιακό Συμβούλιο», νοούνται, αντίστοιχα, η «Περιφέρεια», ο «Περιφερειάρχης», η «Οικονομική Επιτροπή» και το «Περιφερειακό Συμβούλιο».

2) Το άρθρο 12 του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α'/07-08-1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων

3) Το από Μαρτίου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του Θ. Μανωλίση, Τοπογράφου Μηχανικού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων-ΠΕ Λευκάδας, το οποίο θεωρήθηκε ως προς τις συντεταγμένες του ακινήτου από την Προϊσταμένη της Κ.Υ Λευκάδας, κ. Μαρία Τζωρτζοπούλου.

4) Το με αρ. πρωτ. 25551/3999/06-04-2020 αίτημα της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, σχετικά με την παραχώρηση ακινήτου εμβαδού 2.144,79 τ.μ, που αποτελεί τμήμα του Α.Β.Κ 75 δημοσίου κτήματος Λευκάδας, προκειμένου να το χρησιμοποιεί για χώρο φύλαξης των μηχανημάτων έργων του τεχνικού εξοπλισμού της, καθώς και των πάσης φύσεως εξοπλισμού και υλικών, για την επισκευή, συντήρηση και την κατασκευή δημοσίων έργων αρμοδιότητάς τους .

6) Το υπ' αριθμ. πρωτοκ. 170/24679/7-11-2022 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών / Δ/ση Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με το οποίο μας διαβιβάζεται σχέδιο κοινής απόφασης και ζητείται η αποστολή σχετικής πράξης του αρμόδιου οργάνου της Περιφέρειας (απόφαση Οικονομικής Επιτροπής) για την αποδοχή της παραχώρησης υπό τους όρους που τίθενται στο προς υπογραφή σχέδιο κυα.

7) Το προς υπογραφή σχέδιο απόφασης των προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων: Δημόσιας περιουσίας και κοινωφελών περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομικών τοπικής αυτοδιοίκησης και αναπτυξιακής πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών, με την οποία αποφασίζεται:

«Παραχωρούμε προς την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, τμήμα εμβαδού 2.144,79 τ.μ. από τη συνολική έκταση του Α.Β.Κ 75 δημοσίου ακινήτου Λευκάδας, με ΚΑΕΚ 34 026 40 03 001/0/0, όπως αυτό απεικονίζεται στο από Μαρτίου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200) του Θ. Μανωλίση, Τοπογράφου Μηχανικού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων-ΠΕ Λευκάδας, το οποίο θεωρήθηκε ως προς τις συντεταγμένες του ακινήτου από την Προϊσταμένη της Κ.Υ. Λευκάδας, κ. Μαρία Τζωρτζοπούλου , δωρεάν κατά χρήση για είκοσι πέντε χρόνια (25 χρόνια), προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για χώρο φύλαξης των μηχανημάτων έργων του τεχνικού εξοπλισμού των υπηρεσιών της Π.Ε Λευκάδας, καθώς και των πάσης φύσεως εξοπλισμού και υλικών, για την επισκευή, συντήρηση και την κατασκευή δημοσίων έργων, αρμοδιότητας της Π.Ε Λευκάδας.

Η ως άνω παραχώρηση τελεί υπό τον όρο της χρήσης του ακινήτου, αποκλειστικά από την Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας για τον πιο πάνω σκοπό, η μη τήρηση του οποίου επιφέρει την αυτοδίκαιη ανάκληση της παραχώρησης και την επαναφορά της χρήσης του ακινήτου στο Δημόσιο.

Το Δημόσιο δεν ευθύνεται απέναντι στην Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας για οποιαδήποτε εκκίνηση του κτήματος, ούτε για την εν γένει κατάσταση αυτού ή τα υφιστάμενα σε αυτό βάρη ή δουλείες (άρθρο 74 του Δ/τος της 11/12-11-1929).

Αρμόδια, για την παρακολούθηση της τήρησης του όρου της παραχώρησης είναι η Κτηματική Υπηρεσία Λευκάδας.»

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

Την αποδοχή της δωρεάν παραχώρησης από το Υπουργείο Οικονομικών προς την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Π.Ε. Λευκάδας, της χρήσης ακινήτου εμβαδού 2.144,79 τ.μ., από τη συνολική έκταση του Α.Β.Κ 75 δημοσίου ακινήτου Λευκάδας, με ΚΑΕΚ 34 026 40 03 001/0/0, όπως αυτό απεικονίζεται στο από Μαρτίου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200) του Θ. Μανωλίση, Τοπογράφου Μηχανικού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων-ΠΕ Λευκάδας, το οποίο θεωρήθηκε ως προς τις συντεταγμένες του ακινήτου από την Προϊσταμένη της Κ.Υ. Λευκάδας, κ. Μαρία Τζωρτζοπούλου , δωρεάν κατά χρήση για είκοσι πέντε

χρόνια (25 χρόνια), προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για χώρο φύλαξης των μηχανημάτων έργων του τεχνικού εξοπλισμού των υπηρεσιών της Π.Ε Λευκάδας, καθώς και των πάσης φύσεως εξοπλισμού και υλικών, για την επισκευή, συντήρηση και την κατασκευή δημοσίων έργων, αρμοδιότητας της Π.Ε. Λευκάδας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΤΕΝΑΣ

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αποφάσισαν να αποσύρουν το Θέμα προκειμένου να επανέλθει σε επόμενη συνεδρίαση με πιο πλήρη εισήγηση.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 1033-65/24-10-2023

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κωνσταντίνος Ζορμπάς

Εμμανουήλ Ορφανουδάκης

Θεόδωρος Χαλικιάς

Νικόλαος Γκισγκίνης

Ιωάννης Ροντογιάννης

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου