



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμό 31ης/2023 τακτικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, το Σάββατο 04 του μηνός Νοεμβρίου 2023, στην Κέρκυρα.

**Αριθ. Απόφασης 248-31/04-11-2023**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση τροποποίησης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ:

1. Της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,
2. Του Δήμου Ιθάκης,
3. Και της «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» για την υλοποίηση του έργου “Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης”.

Σήμερα, ημέρα Σάββατο 04 του μηνός Νοεμβρίου 2023 και ώρα 10:00 π.μ., συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση στην Κέρκυρα, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 2ης Ιουνίου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την υπ’ αριθμ. 739/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, των υπ’ αριθμ. 200/2019 και 201/2019 αποφάσεων του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων καθώς και με τις κατατεθείσες δηλώσεις αποποίησης εκλογής Περιφερειακών Συμβούλων, κατόπιν της υπ’ αριθ. πρωτ.: οικ. 91170/84/27-10-2023 πρόσκληση του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 167 και 169 του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν:

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
3. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
4. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
5. Αμαλία – Ελένη Ανδριώτη – Σκορδίλη του Στεφάνου
6. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
7. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
8. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
9. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
10. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
11. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
12. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος
13. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
14. Χρήστος – Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
15. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
16. Ιωάννης Ζήκος του Κωνσταντίνου
17. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη

18. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
19. Χαράλαμπος Χαράλαμπος του Μιχαήλ
20. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
21. Ευγενία Κολουβά του Γεωργίου
22. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
23. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
24. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου
25. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
2. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη του Νικολάου, Γραμματέας Π.Σ.
3. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
4. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
5. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
6. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
7. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου
8. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
9. Κυριάκος Σταμούλης του Αναστασίου
10. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
11. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
12. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
13. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευαγγέλου
14. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
15. Χαράλαμπος Βυθούλκας του Σωτηρίου
16. Σπυρίδων Μαυροζούμης του Παναγιώτη

Οι οποίοι απουσίαζαν δικαιολογημένα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ενός (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες είκοσι πέντε (25) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση δεν ήταν παρούσα η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου, αν και κλήθηκε νόμιμα.

Κατά την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων προσήλθαν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι: Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη του Νικολάου, Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη και Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου.

-----Παράλειψη-----

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση τα θέματα που κατατέθηκαν εκτός ημερήσιας διάταξης προκειμένου το Σώμα να αποφασίσει για την συζήτησή τους:

**1<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** Ορισμός εκπροσώπων της Π.Ι.Ν. στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της από 31/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ»

μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, των Δήμων Αργοστολίου, Ιθάκης, Ληξουρίου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

**Εισηγητής:** Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, κ. Σταύρος Τραυλός.

**2° ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων «για την τροποποίηση της ΚΥΑ οικ. 149242/29-05-2015 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις ΑΠ.ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/117971/7714/08-12-2020 και οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/73195/4783/30-07-2021 του καταλύματος 5\* φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας «CORFU GARDENS Α.Κ.ΤΕ.ΞΕ.» στη θέση «ΥΨΟΣ» του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, Π.Ε. Κέρκυρας, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΠΕΤ 2301887812).

**Εισηγητής:** Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κέρκυρας κ. Κωνσταντίνος Ζορμπάς.

**3° ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** Παροχή επιδόματος σίτισης – στέγασης.

**Εισηγήτρια:** Η Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Αικατερίνη Μοθωναίου.

**4° ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** Παροχή επιδόματος σίτισης – στέγασης.

**Εισηγήτρια:** Η Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λευκάδας κ. Ανδρέας Κτενάς.

**5° ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** Έφτασαν οι διακοπές των Χριστουγέννων χωρίς σχολικές μεταφορές.

**Εισηγήτρια:** Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», κ. Αλεξάνδρα Μπαλού.

**6° ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** Επιχορήγηση - Στήριξη της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων στην Εταιρεία Κερκυραϊκών Σπουδών.

**Εισηγήτρια:** Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», κ. Αλεξάνδρα Μπαλού.

**7° ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** Τμήματα του Ιονίου Πανεπιστημίου που καταργούνται ή συγχωνεύονται όπως το Τμήμα Εθνομουσικολογίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης.

**Εισηγητής:** Ο επικεφαλής της παράταξης «ΑΝ.Α.ΣΑ. για τα Ιόνια Νησιά», κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος.

**8° ΘΕΜΑ ΕΗΔ:** Έκδοση ψηφίσματος - Έκφραση αλληλεγγύης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, στον αγωνιζόμενο παλαιστινιακό λαό, που υποφέρει επί δεκαετίες από τη δολοφονική πολιτική του κράτους του Ισραήλ και της κυβέρνησής του με δολοφονίες αμάχων.

**Εισηγητής:** Ο επικεφαλής της παράταξης «Ανυπότακτο Ιόνιο», κ. Στέφανος Σαμοΐλης.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το Σώμα αποφάσισε ως εξής:

Το 1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης. Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023.

Το 2ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης. Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023.

Το 3ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης. Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023.

Το 4ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης. Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023.

Το 5ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης. Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023.

Το 6ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης. Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη συζήτηση του θέματος στην αμέσως επόμενη έκτακτη συνεδρίαση.

Το 7ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης. Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη συζήτηση του θέματος στην αμέσως επόμενη έκτακτη συνεδρίαση.

Το 8ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης. Το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 04 Νοεμβρίου 2023.

-----Παράλειψη-----

**Θέμα 10<sup>ο</sup> Η.Δ.:** Έγκριση τροποποίησης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ:

1. Της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,
2. Του Δήμου Ιθάκης,
3. Και της «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» για την υλοποίηση του έργου “Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης”.

Με την έναρξη της συζήτησης ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, κ. Σταύρος Τραυλός εισηγήθηκε τα κάτωθι :



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ  
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Αργοστόλι 07-09-2023  
Αρ. Πρωτ.: οικ. 75138/16130

Δ/ση: Κτίριο Διοικητηρίου,  
28100 Αργοστόλι  
Τηλ.2671360530-531

ΠΡΟΣ:  
Περιφερειακό Συμβούλιο ΠΙΝ

ΚΟΙΝ:

(Τηλ. 26713-60555  
Πληροφορίες: Μαζαράκη Αικ. )

Θέμα εισήγησης: Έγκριση τροποποίησης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ

- 1.Της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
2. Του Δήμου Ιθάκης
- 3.Και της «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. –

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»**

για την υλοποίηση του έργου

“Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης”

Σχετ. 1. Η από 14-11-2022 (ΑΔΑ : 9ΟΓ57ΛΕ-ΞΟΛ) σχετική προγραμματική σύμβαση  
2. Το από 07-06-2023 πρακτικό κοινής επιτροπής παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης, το οποίο απεστάλη στις Υπηρεσίες της Π.Ε.Κεφαλληνίας την 01-09-2023

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών και κατόπιν της αποστολής νέου χρονοδιαγράμματος για το εν θέματι έργο, στις 01-09-2023, ο Φορέας μας κρίνει απαραίτητη την τροποποίηση της σχετικής προγραμματικής σύμβασης, ως προς το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου ( ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ)

Στο πρακτικό αναφέρονται τα εξής:

*«Η Προγραμματική Σύμβαση που υπογράφηκε με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.» στις 14/11/2022 έχει ως αντικείμενο την συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου «Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης»*

*Συγκεκριμένα, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. -ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» , στο πλαίσιο της παρούσας, έχει αναλάβει την οργάνωση και προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης του διαγωνισμού, τη δημοπράτηση και συμβασιοποίηση του έργου και την επίβλεψη και διαχείριση του έργου.*

*Ειδικότερα, στο αρχικό χρονοδιάγραμμα της προγραμματικής σύμβασης υπήρχαν τα παρακάτω στάδια μελέτης:*

ΣΤΑΔΙΟ Α:

ι. Οργάνωση και προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης του διαγωνισμού  
έως τις 14/02/2023

ΣΤΑΔΙΟ Β:

ι. Δημοπράτηση/συμβασιοποίηση του έργου  
έως τις 14/06/2023

ΣΤΑΔΙΟ Γ:

ι. επίβλεψη και διαχείριση του έργου  
έως 14/11/2024

Ο Αναπτυξιακός οργανισμός ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. έχοντας ολοκληρώσει το Α στάδιο της προγραμματικής σύμβασης, ήτοι την οργάνωση και προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης του διαγωνισμού, έχει προχωρήσει στη δημοπράτηση του έργου.

Ο διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη Διακήρυξη του διαγωνισμού, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων - Δημόσια Έργα Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ και έχει λάβει τον αύξοντα αριθμό 199885. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών σύμφωνα με τη διακήρυξη είναι η 12-06-2023 και ώρα 12:00 και ως ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών έχει οριστεί η 20-06-2023 και ώρα 10:00.

Καθώς το στάδιο Β της προγραμματικής σύμβασης λήγει στις 14/6/2023 και το χρονικό διάστημα που υπολείπεται έως τότε δεν επαρκεί για την ολοκλήρωση του αντικείμενου του σταδίου που αφορά στην περαίωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, την ανάδειξη αναδόχου και τη συμβασιοποίηση του έργου (συμπεριλαμβανομένου του χρόνου που απαιτείται για τον έλεγχο και την έγκριση της εργολαβικής σύμβασης από την αρμόδια υπηρεσία), προκύπτει η ανάγκη τροποποίησης του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος της προγραμματικής σύμβασης και η παράταση του Σταδίου Β' έως τις 31/10/2023.

Συνεπώς η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης με την αρμοδιότητά της όπως προκύπτει από το άρθρο 8 της προγραμματικής σύμβασης και δεδομένου ότι δεν τροποποιούνται το φυσικό και το οικονομικό αντικείμενο αυτής, εισηγείται στο το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιθάκης και στο Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. την παράταση του Β σταδίου της προγραμματικής σύμβασης έως τις 31 Οκτωβρίου 2023.

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 14-11-2022 συναφθείσα προγραμματική σύμβαση .

Κατόπιν των ανωτέρω:

Εισηγούμαστε

**την έγκριση παράτασης του Β σταδίου της προγραμματικής σύμβασης έως τις 31 Οκτωβρίου 2023.**

Συνημμένα : Η αριθμ.πρωτ.65813/14617/14-11-2022 (ΑΔΑ:9ΟΓ57ΛΕ-ΞΟΛ) προγραμματική σύμβαση

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
Π.Ε. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & Π.Ε.ΙΘΑΚΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΡΑΥΛΟΣ



ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης

**ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.-**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ**  
**ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**  
**ΓΕΜΗ 155877103000**  
**Δ/νση:** Λεωφ. Μαραθώνος,  
θέση «Οινοποιείο,  
Πικέρμι Αττικής, Τ.Κ. 19009  
**Τηλ:** 210 -6043220, 210 -6038922  
**Κεντρικό e-mail:** [info@evdimos.gr](mailto:info@evdimos.gr)  
**Ιστοσελίδα:** [www.evdimos.gr](http://www.evdimos.gr)

Πικέρμι, 23/10/2023  
Α.Π. 911/2023  
Προς: Περιφερειακό  
Συμβούλιο  
Περιφερειακής  
Ενότητας Ιονίων  
Νήσων

**ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ Π.Ι.Ν. ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ:**

**Τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος της υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 65813/14617/14.11.2022 Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο:**  
**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΩΣ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΙΘΑΚΗΣ»**  
**μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Ιθάκης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.**

*Η Προγραμματική Σύμβαση που υπογράφηκε με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.» στις 14/11/2022 έχει ως αντικείμενο την συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου «Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης»*

*Συγκεκριμένα, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. -ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» , στο πλαίσιο της προαναφερθείσας προγραμματικής σύμβασης, έχει αναλάβει την οργάνωση και προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης του διαγωνισμού, τη δημοπράτηση και συμβασιοποίηση του έργου και την επίβλεψη και διαχείριση του έργου.*

*Ειδικότερα, στο αρχικό χρονοδιάγραμμα της προγραμματικής σύμβασης υπήρχαν τα παρακάτω στάδια μελέτης:*

**ΣΤΑΔΙΟ Α:**

*i. Οργάνωση και προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης του διαγωνισμού έως τις 14/02/2023*



**ΣΤΑΔΙΟ Β:**

i. Δημοπράτηση/συμβασιοποίηση του έργου έως τις 14/06/2023

**ΣΤΑΔΙΟ Γ:**

i. επίβλεψη και διαχείριση του έργου έως 14/11/2024

Ο Αναπτυξιακός οργανισμός ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. έχοντας ολοκληρώσει το Α στάδιο της προγραμματικής σύμβασης, ήτοι την οργάνωση και προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης του διαγωνισμού, έχει προχωρήσει στη δημοπράτηση του έργου.

Ο διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη Διακήρυξη του διαγωνισμού, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων - Δημόσια Έργα Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ και έχει λάβει τον αύξοντα αριθμό **199885**. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών σύμφωνα με τη διακήρυξη ήταν η 12-06-2023 και ώρα 12:00 και ως ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών είχε οριστεί η 20-06-2023 και ώρα 10:00.

Καθώς το στάδιο Β της προγραμματικής σύμβασης έληγε στις 14/6/2023 και το χρονικό διάστημα που υπολειπόταν έως τότε δεν επαρκούσε για την ολοκλήρωση του αντικείμενου του σταδίου που αφορά στην περαίωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, την ανάδειξη αναδόχου και τη συμβασιοποίηση του έργου, προέκυψε η ανάγκη τροποποίησης του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος της προγραμματικής σύμβασης και η παράταση του Σταδίου Β' έως τις 31/10/2023.

Για το παρόν θέμα συνεδρίασε η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης και με την αρμοδιότητά της όπως προκύπτει από το άρθρο 8 της προγραμματικής σύμβασης και δεδομένου ότι δεν τροποποιούνται το φυσικό και το οικονομικό αντικείμενο αυτής, εισηγήθηκε στο το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιθάκης και στο Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με το από 7/6/2023 πρακτικό της, την παράταση του Β σταδίου της προγραμματικής σύμβασης έως τις 31 Οκτωβρίου 2023.

Ο Δήμος Ιθάκης με την υπ'αριθ. 116/2023 (ΑΔΑ: ΨΠΟΙΩΕΟ-Φ26) απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου και ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με την υπ'αριθ. 0206092023 (ΑΔΑ: ΨΠΟΙΩΕΟ-Φ26) απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου, ενέκριναν την τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος της υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 65813/14617/14.11.2022 Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΩΣ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΙΘΑΚΗΣ».

Με το παρόν έγγραφο ζητείται να εισαχθεί κατεπειγόντως και να εγκριθεί από το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων η ανωτέρω ήδη εγκεκριμένη από τον Δήμο Ιθάκης και τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α., τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος της υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 65813/14617/14.11.2022 Προγραμματικής Σύμβασης δεδομένου ότι η διαγωνιστική διαδικασία συνεχίστηκε και έχει ολοκληρωθεί με τον ορισμό ΟΡΙΣΤΙΚΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ για το έργο καθώς σε συνέχεια των ανωτέρω περιγραφόμενων,

την Τρίτη 20/06/2022 και ώρα 12:00 π.μ. τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού, ως ορίστηκαν με την υπ. αρ. 0510122021/2021 (ΑΔΑ: 9ΚΜ546Μ5ΙΔ-ΨΨΣ) απόφαση ως επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού με τις αρμοδιότητες του άρθρου 221 του Ν. 4412/16, προέβησαν στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των φακέλων των προσφορών που υποβλήθηκαν στον με Α/Α συστήματος 199885 ηλεκτρονικό διαγωνισμό και τον έλεγχο εγκυρότητας συμμετοχής των διαγωνιζομένων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην από 03/05/2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC012590676 2023-05-03) Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας και εισηγήθηκαν τον ορισμό του οικονομικού φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ως προσωρινό μειοδότη, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο 518/20.06.2023 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.).

Στη συνέχεια και καθώς δεν ασκήθηκε ένσταση εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, η Επιτροπή Διαγωνισμού με το υπ' αριθ. 681/08.08.2023 έγγραφό της ζήτησε από τον προσωρινό μειοδότη μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ, την προσκόμιση των δικαιολογητικών όπως αυτά περιγράφονται στο άρθρο 4.2 της από 03/05/2023 Διακήρυξης του διαγωνισμού, εντός 10 (δέκα) ημερών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ο προσωρινός μειοδότης προσκόμισε μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ τα απαραίτητα δικαιολογητικά στις 10/08/2023 και ακολούθησε ο έλεγχος αυτών από την Επιτροπή του Διαγωνισμού.

Η Επιτροπή του Διαγωνισμού αφού ολοκλήρωσε τον ανωτέρω έλεγχο διαπίστωσε ότι δεν έχουν εκλείψει οι προϋποθέσεις συμμετοχής του οικονομικού φορέα και δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του και εισηγήθηκε με το υπ' αριθ. 772/05.09.2023 πρακτικό, τον ορισμό του οικονομικού φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ως **ΟΡΙΣΤΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟ** του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ».

Το υπ' αριθ. 772/05.09.2023 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και ο ορισμός του ΟΡΙΣΤΙΚΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ εγκρίθηκαν από:

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με την υπ' αριθ. 0514092023 (ΑΔΑ: ΨΡΑΜ46Μ5ΙΔ-ΑΡ6) απόφαση
2. Την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ιθάκης με την υπ' αριθ. 95/13.09.2023 (ΑΔΑ: ΨΙΨΒΩΕΟ-ΕΑΞ) απόφαση
3. Την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με την υπ' αριθ. 874-54/14.09.2023 (ΑΔΑ: ΨΞ9Μ7ΛΕ-Τ5Γ) απόφαση.

Στη συνέχεια κι εφόσον εγκριθεί η αιτούμενη τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος θα κληθεί ο οριστικός ανάδοχος να προσκομίσει σε πρώτη φάση την υπεύθυνη δήλωση «οψιγενών μεταβολών» και σε δεύτερη φάση την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ώστε να προχωρήσει η υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης και η εκκίνηση των εργασιών.

Εκ των ανωτέρω τεκμηριώνεται το κατεπείγον του θέματος «**Τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος της υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 65813/14617/14.11.2022 Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο:**

**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΩΣ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΙΘΑΚΗΣ»** μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Ιθάκης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού **ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.**» καθώς πρόκειται για ένα κατά το μεγαλύτερο μέρος του, ώριμο προς εκκίνηση των εργασιών κατασκευής του έργου.

Στο σημείο αυτό δέον όπως επισημανθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθ. **850/03.08.2023 Εγκύκλιο** του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ: ΡΚΚΜ46ΜΤΛ6-ΦΝ7) **διευκρινίζεται ρητά** (σελ. 10 της Εγκυκλίου) **ότι το περιφερειακό συμβούλιο αποφασίζει, όχι μόνο για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων αλλά για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης.** Πιο συγκεκριμένα, αναφέρει επί λέξει τα κατωτέρω:

*«Συνεδριάσεις περιφερειακού συμβουλίου: Επισημαίνουμε ότι ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών δηλαδή από οκτώ (8) Σεπτεμβρίου και μέχρι την εγκατάσταση των νέων περιφερειακών αρχών, **το περιφερειακό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.** {Κατά το άρθρο 5 παρ.3 του ν.4623/2019, ( Α' 134): "Οι διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 68 του ν. 4555/2018, ισχύουν αναλόγως και για το περιφερειακό συμβούλιο".}*»

Περαιτέρω, σύμφωνα με το **υπ' αριθ. πρωτ. 81328/28.09.2023 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών**, το οποίο **εξεδόθη σε απάντηση σχετικού ερωτήματός σας**, το Υπουργείο Εσωτερικών επανέλαβε ότι το περιφερειακό συμβούλιο δύναται να αποφασίζει, κατά το χρονικό διάστημα από 08.09.2023 μέχρι την εγκατάσταση των νέων περιφερειακών αρχών, **για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης**, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων. Τόνισε επίσης ότι μπορεί να αποφασίζει για **θέματα που αφορούν την καθ' όλη λειτουργία της περιφέρειας**, καθώς επίσης και την **αποδοχή επιχορήγησης/ χρηματοδότησης που, αν δεν γίνει αποδεκτή, θα διαταράξει τη συνέχεια της διοικητικής δράσης της περιφέρειας και την εύρυθμη λειτουργία της.** **Υπογράμμισε δε ότι θα πρέπει να κρίνεται ανά περίπτωση και με βάση τα πραγματικά δεδομένα κάθε φορά, το ποιες από τις αποφάσεις τέτοιου είδους νομίμως λαμβάνονται σύμφωνα με το σκεπτικό της προαναφερόμενης εγκυκλίου και βέβαια το πνεύμα της επίμαχης διάταξης του ν.3852/2010.** Ειδικότερα, στο ως άνω αναφερόμενο έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, αναφέρονται επί λέξει τα κατωτέρω:

*«Συνεπώς, «ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών δηλαδή από οκτώ (8) Σεπτεμβρίου και μέχρι την εγκατάσταση των νέων περιφερειακών αρχών, **το περιφερειακό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.**»*

Κατόπιν ερωτημάτων προς την υπηρεσία μας, διευκρινίζουμε τα εξής: Στο πλαίσιο εφαρμογής της διάταξης αυτής, δεν εμπίπτουν τα άλλα συλλογικά ή μονομελή όργανα των περιφερειών. Περαιτέρω, στην αριθμ.849/65437/2023 εγκύκλιο σχετικά με τη λειτουργία του δημοτικού συμβουλίου, ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, επισημαίνεται ότι «από την εφαρμογή της διάταξης του αρ.65 παρ. 5 του ν.3852/2010 δεν καθίσταται εν αμφιβόλω η συνέχεια της διοικητικής δράσης του δήμου και επομένως **θέματα που αφορούν την καθόλη λειτουργία του (όπως η ψήφιση του προϋπολογισμού) μπορούν να αποτελούν αντικείμενο λήψης απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο μέχρι το τέλος της τρέχουσας δημοτικής περιόδου**». Σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ.: 10973/26-9-2023 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, **«Τα ανωτέρω ισχύουν και για τις περιφέρειες, καθόσον οι διατάξεις που αφορούν τις διαδικασίες και τον χρόνο κατάρτισης και ψήφισης του προϋπολογισμού είναι παραπλήσιες και για τους δυο βαθμούς αυτοδιοίκησης, ενώ και η έννοια της συνέχειας της διοικητικής δράσης δεν μπορεί παρά να αφορά εξίσου τους ΟΤΑ α' και β' βαθμού. Ως προς τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού ειδικότερα, εκ των ανωτέρω συνάγεται ότι το περιφερειακό συμβούλιο μπορεί κατά την προεκλογική περίοδο να πάρει απόφαση για τροποποίηση προϋπολογισμού όταν αυτή αφορά υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων, αντιμετώπιση επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και αποδοχή επιχορήγησης/ χρηματοδότησης που, αν δεν γίνει αποδεκτή, θα διαταράξει τη συνέχεια της διοικητικής δράσης της περιφέρειας και την εύρυθμη λειτουργία της. Το ποιες από τις αποφάσεις τέτοιου είδους νομίμως λαμβάνονται σύμφωνα με το σκεπτικό της προαναφερόμενης εγκυκλίου και βέβαια το πνεύμα της επίμαχης διάταξης του ν.3852/2010, δεν μπορεί παρά να κρίνεται κατά περίπτωση και με βάση τα πραγματικά δεδομένα»**.

Κατ' ακολουθίαν των ανωτέρω, είναι εν προκειμένω πασιφανές ότι συντρέχει **εξαιρετική περίπτωση** και **κατεπείγουσα ανάγκη** να εισαχθεί προς συζήτηση στο περιφερειακό συμβούλιο **ΑΜΕΣΑ** το θέμα της **Τροποποίησης του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος της υπ' αριθ. πρωτ. 65813/14617/14.11.2022 Προγραμματικής Σύμβασης** με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΩΣ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΙΘΑΚΗΣ» μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Ιθάκης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.». Άλλωστε, βάσει των ανωτέρω εκτιθέμενων, **το κατεπείγον πρέπει να κρίνεται κατά περίπτωση και με βάση τα πραγματικά δεδομένα**, και εν προκειμένω, **σε περίπτωση που δεν τροποποιηθεί το αρχικό χρονοδιάγραμμα, ελοχεύει άμεσος κίνδυνος να ακυρωθεί ολόκληρη η προγραμματική σύμβαση**, καθώς, ως προαναφέρθηκε έχει βρεθεί οριστικός ανάδοχος, πλην όμως το δεύτερο στάδιο του έργου, το οποίο αφορούσε τη δημοπράτηση και συμβασιοποίηση του έργου και έπρεπε να είχε ολοκληρωθεί μέχρι την 14.06.2023, αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι 31.10.2023 και εξ' αυτού του λόγου ζητείται η τροποποίηση του αρχικού χρονοδιαγράμματος.

Να υπομνησθεί δε ότι η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης με την αρμοδιότητά της όπως προκύπτει από το άρθρο 8 της Προγραμματικής Σύμβασης είχε εγκαίρως συνεδριάσει και εισηγηθεί με το από 07/06/2023 πρακτικό της, την παράταση της προθεσμίας του Β σταδίου της προγραμματικής σύμβασης έως τις 31 Οκτωβρίου 2023.

Με εκτίμηση  
Για τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.  
Παρασκευή Τατούλη  
Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΟΤΑ Α.Ε.  
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. ΟΤΑ  
ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ, ΘΕΣΣΗ ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ, Τ.Κ 19009  
ΑΡ. ΓΕΜΗ 155877103000  
ΑΦΜ : 801394611 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΤΗΛ: 210 6063220 - 210 6038922  
EMAIL: info@evdimos.gr

## ΣΧΕΔΙΟ

Αριθμ. Πρωτ. 65813/14617

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 και των άρθρων 44 και 12 του ν.4412/2016

## Μεταξύ

1.Της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

2. Του Δήμου Ιθάκης

3.Και της «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»

## ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

“Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο  
Δήμου Ιθάκης”

Στο Αργοστόλι σήμερα 14-11-2022, ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Ιονίων Νήσων» (Ο.Τ.Α. β΄ βαθμού), που εδρεύει στην Κέρκυρα, Αλυκές Ποταμού και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, Ρόδη Κράτσα -Τσαγκαροπούλου.
2. Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» (με αριθμό ΓΕΜΗ 155877103000, ο οποίος εδρεύει στη Λεωφ. Μαραθώνος, Θέση «Οινοποιείο», Πικέρι, Τ.Κ. 19009 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Διευθύνουσα Σύμβουλο αυτού, Παρασκευή Τατούλη, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 1/11-08-2020 Συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του.
3. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Ιθάκης» (Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού), που εδρεύει στο Βαθύ Ιθάκης και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Ιθάκης, Στανίτσα Διονύσιο.

**Με βάση τις διατάξεις:**

1. Των άρθρων 13,14,15 του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α ) Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του ν. 3861/2010 (Α΄ 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Του ν. 4129/2013 (Α΄ 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .
5. Του ν. 4270/2014 (Α΄ 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Του ν. 4281/2014 (Α΄ 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν. 4412/2016 (Α΄ 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

## ΣΧΕΔΙΟ

8. Των άρθρων 2-4 του ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020) για τη «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
9. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.
10. Του Ν.4714/2020 (Α' 148) «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
11. Του αριθμ. 147/2010 Προεδρικού Διατάγματος , ΦΕΚ 240/Α/2010 που αφορά στην έγκριση Οργανισμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων , όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
12. Την αριθμ. 13674/9688/30-01-2013 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου , ΦΕΚ 163/Β/30-1-2013 που αφορά στην έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Ιθάκης .
13. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 (ΑΔΑ ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α'53) και ν. 4690/2020 (Α'104).
14. Την από 7-8-2020 σύσταση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Α.Ε.» και το Διακριτικό Τίτλο «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» (Αρ. ΓΕΜΗ 155877103000).
15. Το από 28-09-2020 υπ' αριθμ. 2 Πρακτικό Γ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», με το οποίο εγκρίθηκε ο Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας, συστάθηκε η Τεχνική Υπηρεσία, με προϊστάμενο και στελέχη όπως ο νόμος ορίζει.
16. Το από 05-05-2021 υπ' αριθμ. 4 Πρακτικό Γ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», με το οποίο τροποποιήθηκε το Καταστατικό του και ορίστηκε ως εδαφική περιφέρεια της εταιρείας το σύνολο της ελληνικής επικράτειας.

**και έχοντας υπόψη:**

1. Την υπ. αρ. 129Η ΠΡΑΞΗ /4-9-2017 (ΑΔΑ 6ΗΕΔΩΕΟ-Ξ1Ν) Δημοτικού Συμβουλίου Ιθάκης με την οποία εγκρίθηκε η σκοπιμότητα ίδρυσης και στέγασης του Οδυσσειακού Κέντρου Δήμου Ιθάκης στο κτίριο του Ειρηνοδικείου “Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης” .
2. Τις αριθμ. 78338/19635/19-10-2020 & οικ. 88745/22755/10-11-2020 εισηγήσεις Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Κεφαλληνίας για την εγγραφή πίστωσης στο ετήσιο πρόγραμμα δράσης ΠΠΝ 2020 , προκειμένου να εκπονηθεί η μελέτη για το Οδυσσειακό Κέντρο, Δήμου Ιθάκης .
3. Την αριθμ. 190-21/2020 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Ιονίων Νήσων , σχετικά με την 11η τροποποίηση του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης ΠΠΝ και την αποδοχή χρηματοδότησης της μελέτης με το ποσό των 60.000,00 € , όπως επίσης την εγγραφή πίστωσης στο ετήσιο πρόγραμμα δράσης Π.Ι.Ν. 2021, προκειμένου να υλοποιηθεί η μελέτη του έργου «Ψηφιακές Εφαρμογές για την προβολή και στρατηγική επικοινωνία του πολιτιστικού αποθέματος του Δήμου Ιθάκης» με προϋπολογισμό 300.000,00 ευρώ.
4. Την υπ' αριθμ. 75-14/14-5-2022 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Ιονίων Νήσων , σχετικά με την 4η τροποποίηση του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης Π.Ι.Ν. περί ένταξης του έργου: προγραμματική σύμβαση μεταξύ Π.Ι.Ν-Π.Ε.Κεφαλληνίας-Δήμου Ιθάκης- ΕΥΔΗΜΟΣ ΟΤΑ Α.Ε. για την υλοποίηση του έργου «αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο, Δήμου Ιθάκης»

## ΣΧΕΔΙΟ

5. Την αριθμ. 76-14/14-05-2022 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, σχετικά με την δ' αναμόρφωση του Προϋπολογισμού Π.Ι.Ν. 2022, όπου προβλέφθηκε η πίστωση των 422.940,00 € (ΚΑΕ 9899.04.022.006.001)
6. Το με αριθμ. πρωτ.141/21-07-2021 αίτημα του Δήμου Ιθάκης προς την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων-Π.Ε.Κεφαλληνίας, σχετικά με την δυνατότητα υλοποίησης εκ μέρους της Δ/σης Τεχνικών Έργων του αναφερόμενου έργου.
7. Η αριθμ. 59289/14593/14-09-2021 βεβαίωση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε.Κεφαλληνίας, στα πλαίσια του άρθρου 44 παρ. 2 του Ν. 4412/16, όπως ίσχυε κατά το χρόνο έκδοσης της βεβαίωσης, σχετικά με την αδυναμία υλοποίησης του αναφερόμενου έργου & το από 9-5-2022 επιβεβαιωτικό ηλεκτρονικό μήνυμα της Αναπληρώτριας Πρ/μένης Δ/σης Τεχνικών Έργων, Π.Ε.Κεφαλληνίας
8. Το αριθμ. πρωτ. 180/26-10-2021 έγγραφο Δημάρχου Ιθάκης με το οποίο αιτείται τη συνεργασία με τον ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. ΟΤΑ για την δημοπράτηση και επίβλεψη κατασκευής του έργου, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 100, Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 21 του Ν. 4690/2020 (104 Α)
9. Το αριθμ. πρωτ. 232/24-11-2021 έγγραφο του ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. ΟΤΑ, περί αποδοχής συνεργασίας και καταγραφής των όρων αυτής.
10. Το αριθμ. Πρωτ. 195/25-11-2021 έγγραφο Δήμου Ιθάκης προς την Π.Ε.Κεφαλληνίας με όλα τα απαιτούμενα έγγραφα αλληλογραφίας με τον ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
11. Το από 29-11-2021 ηλεκτρονικού μήνυμα του Δήμου Ιθάκης με το οποίο προώθησε έγγραφα του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ ΑΕ και υποβλήθησαν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων .
- (α) η έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας & Κανονισμού Λειτουργίας
- (β) η έγκριση σύναψης σύμβασης μίσθωσης έργου για την πλήρωση της θέσης Προϊσταμένου Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως ο νόμος προβλέπει.
- (γ) η αριθμ.232/24-11-2021 βεβαίωση υπογεγραμμένη και από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α περί τεχνικής επάρκειας
12. Την υπ' αριθμ. 521-28/22-06-2022 (ΑΔΑ: ΨΖΙ97ΛΕ-Ν7Κ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης
13. Την υπ' αριθμ. 136/11-07-2022 (ΑΔΑ: 9ΥΥΑΩΕΟ-ΑΙΥ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιθάκης με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας προγραμματικής σύμβασης
14. Την υπ' αριθμ. 02.14.07.2022/2022 (ΑΔΑ: ΨΦΘΗ46Μ5ΙΔ-ΡΑ9) Απόφαση του Δ.Σ. του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης
15. Η αριθμ. 21/2022 πράξη Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Π.Ε.Κεφαλληνίας
16. Την υπ' αριθμ.οικ.87689/19021/27-10-2022 (ΑΔΑΜ 22REQ011503167 2022-10-27) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

- Προοίμιο
- Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης-Σκοπός και Περιεχόμενο
- Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων
- Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του Έργου
- Φορέας υλοποίησης του έργου

## ΣΧΕΔΙΟ

- Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης - Χρονοδιάγραμμα
- Λοιπές Ευθύνες
- Συγκρότηση, Αρμοδιότητες και Λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης
- Συγκρότηση, Αρμοδιότητες και Λειτουργία της Επιστημονικής Επιτροπής Παρακολούθησης
- Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά-Συνέπειες-Ρήτρες
- Επίλυση διαφορών
- Τελικές Διατάξεις
- Παραρτήματα I & II

**ΑΡΘΡΟ 1: ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Η νήσος Ιθάκη ανήκει στα Επτάνησα και βρίσκεται νότια της Λευκάδας και βορειοανατολικά της Κεφαλλονιάς. Πρωτεύουσά της είναι το Βαθύ. Έως το 2011 ανήκε στον Νομό Κεφαλληνίας, ενώ έκτοτε και με την εφαρμογή του προγράμματος Καλλικράτης (Ν. 3852/2010) αποτελεί δήμο της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας και Ιθάκης.

Ο Δήμος Ιθάκης αποτελείται από το δημοτικό διαμέρισμα Ιθάκης και επτά ακόμα δημοτικά διαμερίσματα: Ανωγής Ιθάκης, Εξωγής, Κιονίου, Λεύκης Ιθάκης, Περαιχωρίου Ιθάκης, Πλατρειθιάς Ιθάκης και Σταυρού.

Ο πληθυσμός του νησιού σύμφωνα με την απογραφή του 2001 αριθμούσε 3.084 κατοίκους ενώ κατά τη θερινή περίοδο ο πληθυσμός του υπερδιπλασιάζεται.

Η Ιθάκη, το νησί πατρίδα του Οδυσσέα, με τη μακραίωνη ιστορία της από την αρχαιότητα είναι ένα από τα πιο γνωστά νησιά της Ελλάδας. Η Ιλιάδα και η Οδύσσεια του Ομήρου, έργα στα οποία γίνεται αναφορά στην πατρίδα του Οδυσσέα Ιθάκη, έκαναν γνωστή παγκοσμίως την ιστορία αυτού του τόπου.

Την ίδια στιγμή, και ενώ ο «ΟΔΥΣΣΕΑΣ» και η «ΙΘΑΚΗ» αποτελούν παγκόσμια brands, σε επίπεδο υποδομών προβολής τους, η σημερινή Ιθάκη στερείται υποδομών ανάδειξης τους και ενός κέντρου επί της εδαφικής επικράτειας της νήσου, το οποίο θα τα προβάλλει διεθνώς.

Έχοντας ως κοινούς στόχους την προβολή του πλούσιου πολιτιστικού αποθέματος του νησιού, την προστασία και διάσωση της πολιτιστικής και αρχιτεκτονικής παράδοσης, τις καινοτόμες και αναπτυξιακές δράσεις και τέλος την προσήλωση στην ενίσχυση των υποδομών και τη βελτιστοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών στους δημότες και τους επισκέπτες, ο Δήμος Ιθάκης σε συνεργασία με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» προχώρησαν σε διαβούλευση, η οποία κατέληξε στην επιλογή του κτιρίου του παλαιού Ειρηνοδικείου στο Βαθύ Ιθάκης για την ίδρυση του «Οδυσσειακού Κέντρου».

Για τους παραπάνω σκοπούς, αρχικά προέκυψε η ανάγκη εκπόνησης των απαραίτητων μελετών όπως περιγράφονται παρακάτω στο άρθρο 2. Ο Δήμος Ιθάκης (κύριος του έργου) προχώρησε σε προγραμματική σύμβαση για αυτόν τον σκοπό με την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (φορέας χρηματοδότησης) και τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» (φορέας υλοποίησης) ο οποίος συνέταξε και θεώρησε τις ως άνω αναφερόμενες μελέτες και τις παρέδωσε εμπρόθεσμα στον κύριο του έργου (Δήμος Ιθάκης), ο οποίος τις παρέλαβε αρμοδίως.



## ΣΧΕΔΙΟ

Να σημειωθεί δε, ότι ο Δήμος Ιθάκης δεν διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία, ενώ ο Δήμος Αργοστολίου (ο οποίος στο πλαίσιο Προγραμματικής Σύμβασης υποστηρίζει σε επίπεδο τεχνικής υπηρεσίας τον Δήμο Ιθάκης), σύμφωνα με το αριθμ. Πρωτ. 180/26-10-2021 έγγραφο Δημάρχου Ιθάκης δεν δύναται να υποστηρίξει το Δήμο Ιθάκης στην υλοποίηση του εν λόγω έργου. Τέλος, η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων-Π.Ε.Κεφαλληνίας εγγράφως εξεδήλωσε αδυναμία τόσο για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών όσο και για την δημοπράτηση και πλήρη επίβλεψη κατασκευής του έργου **“Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης”**

Για τον λόγο αυτό και όπως ορίζεται στη σχετική νομοθεσία (αρ. 12 και 44 του Ν. 4412/16, αρ. 100 Ν.3852/2010, αρ. 2-4 του ν.4674/2020), ο Δήμος Ιθάκης προχωράει σε σύναψη προγραμματικής σύμβασης με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.».

## Ειδικότερα:

(α) Με το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α'87), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει, θεσμοθετείται η συνεργασία, βάσει «προγραμματικής σύμβασης», μεταξύ δημόσιων φορέων, όπως είναι οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με τους φορείς των παραγράφων 1,2,3,4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α'147) (βλ. Ε.Σ. Τμ. Μειζ.-Επταμ. Συν. 116/2020), μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», η οποία αποτελεί εταιρεία ειδικού σκοπού – Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν.4674/2020, που λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος συμπράττοντας από κοινού με τους ΟΤΑ – μέλη της ή και με άλλους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής στην ελληνική επικράτεια, όπως ο σκοπός αυτός αναλύεται στο άρθρο 4 του καταστατικού της. Εξάλλου, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας κατέχουν ΟΤΑ Α' Βαθμού, ενώ το σύνολο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ορίζεται από την γενική συνέλευση των μετόχων, ήτοι από τις αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης. Ως εκ τούτου συνιστά αναθέτουσα αρχή κατά την έννοια του άρθρου 2 παρ. 1 του ν. 4412/2016, δύναται δε, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.3 εδ.γ' του ν.4674/2020, να συμμετέχει σε προγραμματικές συμβάσεις με Φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, Περαιτέρω, με την ως άνω διάταξη του άρθρου 100 του ν.3852/2010 καθορίζεται το ελάχιστο αναγκαίο περιεχόμενο κάθε προγραμματικής σύμβασης, ούτως ώστε από αυτήν να παράγεται πραγματική και όχι κατ' επίφαση δέσμευση των μερών και να διασφαλίζεται η αποτελεσματική εκτέλεσή της. Σύμφωνα δε, με το άρθρο 12 παρ. 4 του ν.4412/2016, οι ως άνω προγραμματικές συμβάσεις, όταν πράγματι αφορούν στη συνεργασία μεταξύ δημόσιων φορέων, με σκοπό την από κοινού εκτέλεση της δημόσιας αποστολής τους, δεν emπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του εν λόγω νόμου.

(β) Στο καθοριζόμενο, με την παράγραφο 2 του άρθρου 100 του ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ελάχιστο αναγκαίο περιεχόμενο των προγραμματικών συμβάσεων περιλαμβάνεται α. το αντικείμενο της σύμβασης, το συγκεκριμένο έργο δηλαδή που θα παραχθεί, καθώς και ο σκοπός του β. ο προϋπολογισμός της σύμβασης και οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις γ. τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων δ. η διάρκεια της σύμβασης και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της ε. το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της και οι αρμοδιότητές του στ. οι ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους της σύμβασης και ζ. ο τρόπος κάλυψης των αναγκαιών για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικών εξόδων, καθώς και οι λεπτομέρειες καταβολής τους.

(γ) Συνισταμένη της προ του ν. 4674/2020 εκτέλεσης αναπτυξιακών προγραμμάτων από τους ΟΤΑ α' και β' βαθμού ήταν σταθερά το αδικαιολόγητα χαμηλό ποσοστό απορρόφησης των διατιθέμενων ευρωπαϊκών ή εθνικών πόρων, μέσω των προγραμμάτων του ΕΣΠΑ ή του ΠΔΕ. Το μείζον πρόβλημα εντοπιζόταν στην υποστελέχωση (ή ολική ανυπαρξία σε κάποιες

## ΣΧΕΔΙΟ

περιπτώσεις) τεχνικών υπηρεσιών και τεχνικού προσωπικού στους ΟΤΑ. Το γεγονός αυτό κατέστησε επιτακτική την ανάγκη λήψης νομοθετικών πρωτοβουλιών, τα οποία επεχείρησαν να αντιστρέψουν την κατάσταση αυτή. Με τις διατάξεις του Α' Κεφαλαίου του ν. 4674/2020 (Α' 53) εισήχθησαν στο θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης μια σειρά από καινοτόμες ρυθμίσεις, οι οποίες θεράπευσαν χρόνια προβλήματα διοικητικών δυσλειτουργιών των Δήμων και των Περιφερειών, ως ένα πρώτο σύνολο τεχνικών εργαλείων.

Με τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 4674/2020 προβλέφθηκε η σύσταση Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ως νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου ειδικού σκοπού, τα οποία λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, υπό τη μορφή της ανώνυμης εταιρείας. Τα νέα αυτά νομικά πρόσωπα σκοπό έχουν να αποτελέσουν κεντρικούς μοχλούς ανάπτυξης των τοπικών κοινωνιών, να δημιουργήσουν ισχυρή προστιθέμενη αξία και να αποτελέσουν εταίρους στη συνεργατική εκτέλεση, από κοινού με τους ΟΤΑ, της δημοτικής και περιφερειακής πολιτικής, όπως συνάγεται από το πλέγμα διατάξεων στο οποίο εντάσσεται η σύσταση τους (Κεφάλαιο Α' ν. 4674/2020), υποστηρίζοντας την άσκηση πληθώρας αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί απολαμβάνουν διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας, αλλά όχι αυτονομίας, αφού ρητά ο νομοθέτης επεμβαίνει στη σύνθεση του μετοχικού κεφαλαίου και μέσω αυτού στην εκλογή της διοίκησης. Ο ρητός καθορισμός της σύνθεσης του μετοχικού κεφαλαίου επιτυγχάνει την έμμεση εκλογή της διοίκησης κατά τρόπο σταθερό και όχι συμπτωματικό (βλ. ΓνωμΝΣΚ 338/2003, η οποία έχει γίνει αποδεκτή από τον αρμόδιο Υπουργό). Επιπλέον, ο νομοθέτης επεμβαίνει α) στη διάρθρωση της διοικητικής δομής, προβλέποντας Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, β) στα ζητήματα στελέχωσης με το απαιτούμενο προσωπικό και γ) στα προσόντα των θέσεων ευθύνης. Από την κατάσταση των εν λόγω διατάξεων, σαφώς συνάγεται ότι οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί τίθενται υπό τον έλεγχο των μετόχων ΟΤΑ, αφού οι επιλογές αυτές κατατείνουν στην άσκηση αποφασιστικής επιρροής και ελέγχου επί των νομικών αυτών προσώπων. Επισημαίνεται, ότι η παρεχόμενη ευελιξία στη λειτουργία των Αναπτυξιακών Οργανισμών τίθεται αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και υπό την αίρεση της χρηστής δημοσιονομικής διοίκησης, τούτου αποδεικνυόμενου από τις ρητές προβλέψεις ότι οι νέες αυτές εταιρικές μορφές κατά τη λειτουργία τους δεν επιβαρύνουν το δημόσιο ή τους μετόχους ΟΤΑ σε καμία περίπτωση (δεν επιχορηγούνται και δεν μεταφέρονται τυχόν χρέη ή προσωπικό κατά τη λύση τους).

Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (εφεξής «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί») είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος και συμπράττουν από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε συγκεκριμένο γεωγραφικό χώρο, ανάλογα με τις καταστατικές τους προβλέψεις. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί συμβάλλουν στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και έχουν ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους (Συνδέσμων Δήμων και Περιφερειακών Ενώσεων Δήμων, ΚΕΔΕ και ΕΝΠΕ), την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

(δ) Στο άρθρο 12 του ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα (άρθρο 12 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) ορίζεται ότι: «4. Μία σύμβαση, η οποία συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ δύο ή περισσότερων αναθετουσών αρχών, δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις: α) η σύμβαση εγκαθιδρύει ή υλοποιεί συνεργασία μεταξύ των συμμετεχουσών αναθετουσών αρχών η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων, β) η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και γ) οι συμμετέχουσες αναθέτουσες αρχές εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία. 5. Για τον προσδιορισμό του ποσοστού των δραστηριοτήτων που αναφέρεται στην περίπτωση β' του πρώτου εδαφίου της παρ. 1, στην περίπτωση β' του πρώτου εδαφίου της παρ. 3 και στην περίπτωση γ' της παραγράφου 4,

## ΣΧΕΔΙΟ

*λαμβάνεται υπόψη ο μέσος συνολικός κύκλος εργασιών ή άλλο ενδεδειγμένο μέτρο βάσει δραστηριοτήτων, όπως το κόστος που βαρύνει το συγκεκριμένο νομικό πρόσωπο ή αναθέτουσα αρχή όσον αφορά τις υπηρεσίες, τα αγαθά και τα έργα κατά την τριετία που προηγείται της ανάθεσης της σύμβασης. Αν, λόγω της ημερομηνίας κατά την οποία δημιουργήθηκε ή άρχισε τις δραστηριότητές του το συγκεκριμένο νομικό πρόσωπο ή αναθέτουσα αρχή ή λόγω αναδιοργάνωσης των δραστηριοτήτων του, ο κύκλος εργασιών ή άλλο μέτρο βάσει δραστηριοτήτων, όπως το κόστος, δεν διατίθεται για την τελευταία τριετία ή δεν είναι πλέον κατάλληλο, αρκεί να αποδειχθεί ότι η μέτρηση της δραστηριότητας είναι αξιόπιστη, ιδίως μέσω προβολών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων».*

Η δικαιοπολιτική θεμελίωση για την εξαίρεση των συγκεκριμένων πράξεων των δημοσίων αρχών από το πεδίο εφαρμογής του δικαιού των δημοσίων συμβάσεων, αναφέρεται στην υπόθεση C-480/06 [Επιτροπή κατά Ομοσπονδιακή Δημοκρατία της Γερμανίας], σχετικά με τις προϋποθέσεις, υπό τις οποίες μία διαδημοτική συνεργασία εξαιρείται από το πεδίο εφαρμογής του δικαιού δημοσίων συμβάσεων, όπου, σύμφωνα με την σκέψη 45, «το Δικαστήριο έχει επισημάνει, ειδικότερα, ότι μια δημόσια αρχή μπορεί να εκπληρώνει τα καθήκοντα δημοσίου συμφέροντος τα οποία υπέχει με τα δικά της μέσα, χωρίς να είναι υποχρεωμένη να απευθύνεται σε εξωτερικούς οργανισμούς που δεν ανήκουν στις υπηρεσίες της, καθώς επίσης ότι μπορεί να εκπληρώνει τα καθήκοντα αυτά σε συνεργασία με άλλες δημόσιες αρχές». Κατά την άποψη του Δικαστηρίου, η αυτονομία αυτή προϋποθέτει ότι η αναθέτουσα αρχή πρέπει επίσης να έχει την ελευθερία να συνεργάζεται με άλλες αναθέτουσες αρχές, προκειμένου να καθίσταται με τον τρόπο αυτό δυνατή η συνένωση των μέσων που διαθέτει κάθε αρχή.

Ειδικότερα, το ΔΕΕ, ανατρέχοντας σε παλαιότερη νομολογία του με παρεμφερή πραγματικά περιστατικά<sup>1</sup>, διευκρίνισε ότι, πέρα από τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, κατατάσσονται και δημόσιοι οργανισμοί στους δυνάμενους να παρέχουν υπηρεσίες. Το ΔΕΕ επεσήμανε ότι παρόμοια συνεργασία μεταξύ δημοσίων αρχών δεν θίγει τον κύριο σκοπό των κοινοτικών κανόνων στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, δηλαδή την ελεύθερη κυκλοφορία των υπηρεσιών και τον ελεύθερο και ανόθευτο ανταγωνισμό εντός όλων των κρατών - μελών, εφόσον η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής διέπεται αποκλειστικά από στοιχεία και επιταγές που προσιδιάζουν στην επιδίωξη σκοπών δημοσίου συμφέροντος. Κατά συνέπεια, βασικό χαρακτηριστικό της συνεργασίας που εξαιρείται από τους κανόνες δημοσίων συμβάσεων είναι η εκπλήρωση μιας δημόσιας αποστολής. Σύμφωνα με τα παραπάνω, καθίσταται σαφές ότι ένας δημόσιος φορέας μπορεί να εκπληρώνει τα καθήκοντα γενικού συμφέροντος, τόσο με τα δικά του μέσα, καθώς επίσης μπορεί να εκπληρώνει τα καθήκοντα αυτά και σε συνεργασία με άλλες δημόσιες αρχές.

Σύμφωνα με την αιτιολογική σκέψη (33) της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ, «Οι αναθέτουσες αρχές θα πρέπει να μπορούν να επιλέξουν να παρέχουν από κοινού τις δημόσιες υπηρεσίες τους μέσω συνεργασίας, χωρίς να υποχρεούνται να χρησιμοποιούν κάποια ιδιαίτερη νομική μορφή. Η συνεργασία αυτή μπορεί να καλύπτει όλα τα είδη των δραστηριοτήτων που σχετίζονται με την εκτέλεση υπηρεσιών και υποχρεώσεων παροχής υπηρεσιών που ανατίθενται στις συμμετέχουσες αρχές ή αναλαμβάνονται από αυτές, όπως υποχρεωτικά ή εθελούσια καθήκοντα τοπικών ή περιφερειακών αρχών ή υπηρεσίες που ανατίθενται σε συγκεκριμένους οργανισμούς δημοσίου δικαίου. Οι υπηρεσίες που παρέχονται από τις διάφορες συμμετέχουσες αρχές δεν είναι απαραίτητο να είναι όμοιες· μπορούν επίσης να είναι συμπληρωματικές. Οι συμβάσεις για την από κοινού παροχή δημοσίων υπηρεσιών δεν θα πρέπει να υπόκεινται στην εφαρμογή των κανόνων που ορίζονται στην παρούσα οδηγία, υπό τις προϋποθέσεις ότι αυτές συνάπτονται αποκλειστικά μεταξύ αναθετουσών αρχών, ότι η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς που αφορούν το δημόσιο συμφέρον και ότι κανένας ιδιωτικός πάροχος υπηρεσιών δεν περιέρχεται σε πλεονεκτική θέση έναντι των ανταγωνιστών του. Για να πληροί τις προϋποθέσεις αυτές, η συνεργασία θα πρέπει να στηρίζεται πρωτίστως σε συνεργατική αντίληψη. Αυτό δεν συνεπάγεται ότι όλες οι συμμετέχουσες αρχές αναλαμβάνουν την εκτέλεση βασικών συμβατικών υποχρεώσεων, εφόσον αναλαμβάνουν

## ΣΧΕΔΙΟ

δέσμευση να συμβάλουν στη συνεργατική εκτέλεση της σχετικής δημόσιας υπηρεσίας. Επιπροσθέτως, η υλοποίηση της συνεργασίας, συμπεριλαμβανομένων τυχόν χρηματοοικονομικών συναλλαγών μεταξύ συμμετεχουσών αναθετουσών αρχών, θα πρέπει να εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς που αφορούν το δημόσιο συμφέρον».

Ενόψει των παραπάνω, δυνάμει της παραγράφου 4 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, με το οποίο μεταφέρεται η σχετική ρύθμιση της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ στην εθνική έννομη τάξη, εξαιρείται μια σύμβαση, η οποία συνάπτεται αποκλειστικά, μεταξύ δύο ή περισσότερων αναθετουσών αρχών, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:

α) η σύμβαση εγκαθιδρύει ή υλοποιεί συνεργασία μεταξύ των συμμετεχουσών αναθετουσών αρχών η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων,

β) η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος,

γ) και οι εν λόγω αναθέτουσες αρχές εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία αυτή.

Ως προς τις υπό α) και β) προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, το Δικαστήριο στη σχετική του νομολογία, όπως συνοψίζεται στην υπόθεση C-159/11 (Azienda Sanitaria Locale di Lecce Università del Salento κατά κατά Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce κλπ.), είχε ήδη επισημάνει ότι εξαιρείται από το πεδίο εφαρμογής του δικαίου δημοσίων συμβάσεων η συνεργασία μεταξύ οργανισμών (τοπικής αυτοδιοίκησης κατά το πραγματικό της αποφάσεως), εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις :

– εφόσον σκοπείται εκπλήρωση ορισμένου κοινού καθήκοντος γενικού συμφέροντος ή/και καθηκόντων που συναρτώνται με την επιδίωξη σκοπών δημοσίου συμφέροντος<sup>2</sup>, – εφόσον η συνεργασία αφορά αποκλειστικά δημόσιους φορείς, χωρίς τη συμμετοχή ιδιωτών,

– εφόσον υλοποιείται βάσει συμβάσεως ή μέσω θεσμοθετημένης νομικής μορφής, όπως για παράδειγμα μέσω ενώσεως ειδικού σκοπού,

– εφόσον η σύμβαση δεν συνάπτεται με σκοπό την καταστρατήγηση του δικαίου δημοσίων συμβάσεων.

Όπως έχει κριθεί και από τη νομολογία, από τη σχετική συμφωνία θα πρέπει να προκύπτει «συνεργασία»/ «σύμπραξη» που να αποσκοπεί στην εκπλήρωση κοινού δημοσίου καθήκοντος, υπό την έννοια ότι η νόμιμη υποχρέωση για την άσκηση του εν λόγω δημοσίου καθήκοντος δεν αρκεί να βαρύνει τον ένα μόνο εμπλεκόμενο δημόσιο φορέα, με τον άλλο αντισυμβαλλόμενο να περιορίζεται στον ρόλο του βοηθού εκπληρώσεως που αναλαμβάνει κατόπιν ανάθεσης την εκτέλεση αλλότριου καθήκοντος. Τούτο προκύπτει από την ετυμολογία της λέξης «συνεργασία», δεδομένου ότι η ουσία αυτού του είδους συνεργασίας έγκειται ακριβώς στην κοινή στρατηγική των μετεχόντων, η οποία στηρίζεται στην ανταλλαγή και στο συντονισμό των εκατέρωθεν συμφερόντων

Όταν ένας μόνο από τους εμπλεκόμενους επιδιώκει μονομερώς την εξυπηρέτηση των δικών του συμφερόντων, οι σχετικές ενέργειες δύσκολα μπορούν να χαρακτηρισθούν ως «συνεργασία» υπό την προαναφερθείσα έννοια. Επομένως, χαρακτηριστικό γνώρισμα της συνεργασίας είναι οι προσπάθειες που καταβάλλουν όλοι οι μετέχοντες οργανισμοί για να διασφαλίσουν την αποτελεσματική εκπλήρωση ορισμένων καθηκόντων γενικού συμφέροντος. Άλλωστε, αυτή η σύμπτωση βουλήσεων διαφοροποιεί εννοιολογικά τη συνεργασία από τη δημόσια σύμβαση, όπου ισχύει ο γενικός κανόνας της ύπαρξης αντιτιθέμενων βουλήσεων. Ως εκ τούτου, πέραν του αντικειμένου της σύμβασης, είναι σημαντικό να εξετάζονται και οι όροι

## ΣΧΕΔΙΟ

της συνεργασίας, ώστε να εντάσσονται στο ρυθμιστικό πεδίο του νόμου μόνο συμβάσεις κατά τις οποίες τα μέρη αναλαμβάνουν αμοιβαία δικαιώματα και υποχρεώσεις και τη δέσμευση να συμβάλλουν στη συνεργατική εκτέλεση της σχετικής δημόσιας υπηρεσίας, ακόμα και αν, όπως αναφέρεται στο προοίμιο της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ, δεν αναλαμβάνουν όλα τα μέρη την εκτέλεση βασικών συμβατικών υποχρεώσεων. Επισημαίνεται, άλλωστε, ότι οι επιδιωκόμενοι δημόσιοι σκοποί και οι παρεχόμενες υπηρεσίες, όπως προκύπτει και από την αιτιολογική σκέψη 33 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ, δεν απαιτείται να ταυτίζονται, κατά τρόπο όμοιο και αυτοτελή σε κάθε αναθέτουσα αρχή, αλλά αρκεί να λειτουργούν συμπληρωματικά, προκειμένου να επιδιωχθεί και να υλοποιηθεί ο ειδικός σκοπός για τον οποίο καταρτίζεται η προκειμένη σύμβαση (Πρβλ. και ΕλΣυν Απόφαση Τμημ. Μειζ. – Επταμελ. Σύνθεσης 1353/2018, όπου έγινε δεκτό ότι εμπίπτει στην έννοια της σύμβασης συνεργασίας μια προγραμματική σύμβαση με την οποία μια αναθέτουσα αρχή προσφεύγει στις υπηρεσίες που μπορεί να παράσχει μια άλλη αναθέτουσα αρχή, ώστε η πρώτη να εκπληρώσει την εκ του νόμου τιθέμενη αποστολή της. Και τούτο, παρά το γεγονός ότι, στην περίπτωση αυτή, η επίτευξη του τελικού σκοπού δεν ενέπιπτε στις αρμοδιότητες όλων των συμβαλλομένων φορέων, ωστόσο τονίστηκε η ανάγκη ύπαρξης ειδικής αιτιολογίας, από την οποία να προκύπτει η αντικειμενική αδυναμία άσκησης της αρμοδιότητας από τον ένα συμβαλλόμενο φορέα που καθιστά αναγκαία τη σύναψη σύμβασης συνεργασίας (με τη μορφή της προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 100 του ν. 3852/2010).

Στην όλως προσφάτως εκδοθείσα απόφαση του Δικαστηρίου της 4ης Ιουνίου 2020, στην υπόθεση C-429/201915, το Δικαστήριο διαπιστώνει, εξ αρχής, ότι η Οδηγία 2014/24 δεν ορίζει μεν την έννοια της «συνεργασίας» του άρθρου 12 παρ. 4 αυτής, ωστόσο, το ίδιο το γράμμα της διάταξης αυτής τοποθετεί την έννοια της «συνεργασίας» στον πυρήνα της εξαιρέσης που προβλέπει η εν λόγω διάταξη. Στην εν λόγω υπόθεση το Δικαστήριο έκρινε ότι: «[...] εκτός αν θεωρηθεί ότι πρόθεση του νομοθέτη της Ένωσης ήταν να θεσπίσει μηχανισμό που θα στηριζόταν σε μη ουσιαστική συνεργασία ή και να παραβλέψει την πρακτική αποτελεσματικότητα της οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ αναθετουσών αρχών, επισημαίνεται ότι η απαίτηση περί «ουσιαστικής συνεργασίας (μεταξύ των συμμετεχουσών αναθετουσών αρχών)» προκύπτει από τη διευκρίνιση στην αιτιολογική σκέψη 33, τρίτο εδάφιο, της οδηγίας 2014/24, κατά την οποία η συνεργασία πρέπει να «στηρίζεται σε συνεργατική αντίληψη». Η φαινομενικά ταυτολογική αυτή διατύπωση πρέπει να εκληφθεί ως απαίτηση να είναι πραγματική η συνεργασία που καθιερώνεται ή υλοποιείται κατ' αυτόν τον τρόπο. Επομένως, η από κοινού συμμετοχή όλων των συμβαλλομένων μερών στη συμφωνία συνεργασίας είναι απαραίτητη ώστε να διασφαλιστεί η εκτέλεση των δημόσιων υπηρεσιών τις οποίες οφείλουν να παρέχουν και η προϋπόθεση αυτή δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι πληρούται όταν η μόνη συμβολή ορισμένων συμβαλλομένων μερών περιορίζεται στην απλή επιστροφή των εξόδων (όπως προβλεπόταν στο άρθρο 5 της επίμαχης στην κύρια δίκη σύμβασης). Εξάλλου, αν μια τέτοια επιστροφή των εξόδων αρκούσε αφ' εαυτής για να στοιχειοθετήσει «συνεργασία», κατά την έννοια του άρθρου 12, παράγραφος 4, της οδηγίας 2014/24, δεν θα ήταν δυνατή καμία διαφοροποίηση μεταξύ μιας τέτοιας «συνεργασίας» και μιας «δημόσιας σύμβασης» που δεν καλύπτεται από την προβλεπόμενη στη διάταξη αυτή εξαίρεση. Εξάλλου, η ερμηνεία αυτή της έννοιας της «συνεργασίας», κατά το άρθρο 12, παράγραφος 4, της οδηγίας αυτής, επιρρωννύεται από την αιτιολογική σκέψη 31, δεύτερο εδάφιο, της εν λόγω οδηγίας, σύμφωνα με την οποία το γεγονός και μόνον ότι τα δύο μέρη μιας συμφωνίας είναι τα ίδια δημόσιες αρχές δεν αποκλείει αφ' εαυτού την εφαρμογή των κανόνων για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων

Επιπλέον, η σύναψη συμφωνίας συνεργασίας μεταξύ φορέων του δημόσιου τομέα πρέπει να εμφανίζεται ως κατάληξη ενός συνεργατικού εγχειρήματος μεταξύ των μερών (πρβλ. απόφαση της 9ης Ιουνίου 2009, Επιτροπή κατά Γερμανίας, C-480/06, EU:C:2009:357, σκέψη 38). Πράγματι, η δημιουργία συνεργασίας μεταξύ φορέων που ανήκουν στον δημόσιο τομέα έχει μια εγγενώς συνεργατική διάσταση, την οποία στερείται η διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της οδηγίας 2014/24. Επομένως, η προετοιμασία μιας συμφωνίας συνεργασίας προϋποθέτει ότι οι φορείς του δημόσιου τομέα που προτίθενται να συνάψουν μια τέτοια συμφωνία καθορίζουν από κοινού τις ανάγκες τους και τις λύσεις που πρέπει να δοθούν γι' αυτές. Αντιθέτως, στο πλαίσιο της σύναψης μιας κοινής δημόσιας

σύμβασης, το εν λόγω στάδιο αξιολόγησης και καθορισμού των αναγκών διεξάγεται, κατά κανόνα, μονομερώς. Πράγματι, στην τελευταία αυτή περίπτωση, η αναθέτουσα αρχή περιορίζεται στην προκήρυξη διαγωνισμού με τις προδιαγραφές που η ίδια έχει καθορίσει. Ως εκ τούτου, η ύπαρξη συνεργασίας μεταξύ φορέων που ανήκουν στον δημόσιο τομέα στηρίζεται σε κοινή στρατηγική των μερών της συνεργασίας αυτής και προϋποθέτει ότι οι αναθέτουσες αρχές ενώνουν τις προσπάθειές τους προκειμένου να παράσχουν δημόσιες υπηρεσίες».

Επιπροσθέτως, εξεταστέα είναι η ικανοποίηση της προϋπόθεσης ότι η οριζόντια συνεργασία πρέπει να διέπεται αποκλειστικά από εκτιμήσεις και επιταγές που προσιδιάζουν στην επιδίωξη σκοπών δημοσίου συμφέροντος. Για την τεκμηρίωση αυτής της αποκλειστικότητας στην επιδίωξη σκοπών δημοσίου συμφέροντος, σημαντική θέση καταλαμβάνει το ζήτημα των χρηματοοικονομικών συναλλαγών μεταξύ των συνεργαζόμενων φορέων. Κατά συνέπεια, εφόσον οι χρηματοοικονομικές συναλλαγές (financial transfers) μεταξύ των συνεργαζόμενων φορέων περιορίζονται στην κάλυψη του κόστους που προκύπτει από τη συνεργασία - «limited merely to the reimbursement of actual costs», χωρίς να αφήνουν περιθώριο για ύπαρξη πλεονάσματος (αμοιβής), πέραν του κόστους αυτού, τούτο αποτελεί σημαντικό παράγοντα για την ικανοποίηση του όρου ότι και η υλοποίηση της συνεργασίας (περιλαμβανομένων και των συναλλαγών) διέπεται αποκλειστικά από εκτιμήσεις και επιταγές που προσιδιάζουν στην επιδίωξη σκοπών δημοσίου συμφέροντος. Σημειώνεται, βέβαια, ότι αυτό το κριτήριο δεν συνιστά προϋπόθεση για την εξαίρεση τέτοιας σύμβασης από το πλαίσιο των δημοσίων συμβάσεων ούτε κατά την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, μολοντί προτάθηκε από την Επιτροπή, ούτε κατά την ενωσιακή νομολογία. Εν τούτοις, όμως, παρά το ότι θεωρείται εν γένει συνεκτιμητέο στοιχείο, υπό το πρίσμα της αιτιολογικής σκέψης 33 της Οδηγίας 2014/24, το εν λόγω στοιχείο της σύνδεσης των χρηματοοικονομικών συναλλαγών με το κόστος, συγκροτεί παράγοντα που κατατείνει στην απόδειξη συνδρομής της αποκλειστικότητας των σκοπών δημοσίου συμφέροντος, χωρίς όμως η ύπαρξη αυτού του παράγοντα να είναι πάντοτε απαραίτητη.

Ως προς την πλήρωση της προϋπόθεσης του ανώτερου επιτρεπόμενου ποσοστού (20%) δραστηριότητας στην ελεύθερη αγορά των συνεργαζόμενων αναθετουσών αρχών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περ. γ) της παρ. 4 του άρθρου 12 ν. 4412/2016, σε συνδυασμό με την παρ. 5 του ίδιου άρθρου, όπου προβλέπεται ο τρόπος προσδιορισμού του ανωτέρω ποσοστού, προεχόντως με τον υπολογισμό βάσει του μέσου συνολικού κύκλου εργασιών, λεκτέα τα ακόλουθα: Κατά την έννοια των διατάξεων αυτών, σύμβαση αποκλειστικά μεταξύ δύο ή περισσότερων αναθετουσών αρχών δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Βιβλίου Ι, εφόσον, πέραν των δύο προαναφερθεισών προϋποθέσεων, συντρέχουν και τα οριζόμενα στην περίπτωση γ), σύμφωνα με την οποία οι συμμετέχουσες αναθέτουσες αρχές εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία τους (“activities of the cooperation”).

Συναφώς, στην παράγραφο 5 του ίδιου άρθρου, προσδιορίζεται ο τρόπος υπολογισμού του ποσοστού των δραστηριοτήτων επί των οποίων εφαρμόζεται το ποσοστό του 20%, καθότι οι εν λόγω δραστηριότητες, ήτοι οι παρεχόμενες για την εξυπηρέτηση κοινών στόχων δημόσιες υπηρεσίες (“services conferred upon specific bodies by public law”), συμπεριλαμβάνουν, σύμφωνα με την παράγραφο 5, τις υπηρεσίες, αγαθά και τα έργα («with respect to services, supplies and works»/Directive 2014/24/EU art. 12), με την έννοια της παραγόμενης οικονομικής αξίας (ή άλλως του συνολικού κύκλου εργασιών/total turnover) υπολογιζόμενη σε βάση τριετούς μέσου όρου. Ο καθορισμός του ποσοστού δραστηριότητας – και στην περίπτωση της οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ αναθετουσών αρχών – συμβάλλει στην εξασφάλιση ότι η υλοποίηση της συνεργασίας διέπεται αποκλειστικά από στοιχεία και επιταγές που προσιδιάζουν στην επιδίωξη σκοπών δημοσίου συμφέροντος, τηρείται η αρχή της ίσης μεταχείρισης και καμία ιδιωτική επιχείρηση δεν βρίσκεται σε πλεονεκτική θέση έναντι των ανταγωνιστών της συνεπεία της συνεργασίας αυτής.

(ε) Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης

## ΣΧΕΔΙΟ

εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με άλλες αναθέτουσες αρχές (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Α.Π. 2339/16.04.2021 «Διευκρινίσεις ως προς τις επιμέρους διατάξεις του ν.4782/2021»). Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του παρόντος άρθρου και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων. Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2-4 του Ν.4674/2020 εκτός των περιπτώσεων ανάθεσης, σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων μελετών και έργων που ρυθμίζονται με ειδικότερες διατάξεις, οι ΟΤΑ α' βαθμού, που κατά τη δημοσίευση του παρόντος ασκούν τις αρμοδιότητες των τεχνικών τους υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 95 του ν. 3852/2010 (Α' 87), μπορούν να συμβάλλονται με προγραμματική σύμβαση για τη διοικητική τους υποστήριξη σε θέματα που άπτονται των υπολοίπων αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών αυτών, με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

(στ) Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ με την επωνυμία «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» έχει συσταθεί με το υπ' αριθ. 13209/2020 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας Κατσούδα, δυνάμει των ως άνω διατάξεων του άρθρου 2 του ν. 4674/2020, νομίμως καταχωρημένο στο ΓΕΜΗ (αριθ. καταχώρισης 2272953/9-12-2020). Σύμφωνα το άρθρο 3 του καταστατικού της «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε στα τριάντα έτη, αρχής γενομένης από την νόμιμη καταχώρισή της στο ΓΕΜΗ.

Μεταξύ άλλων, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ, με την επωνυμία «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τον συστατικό νόμο που διέπει τη λειτουργία του, ".....θ. ορίζεται εξ αρχής ως «οργανισμός δημοσίου δικαίου» για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4412/2016 (Α' 147).....(άρθρο 2 Ν.4674/2020)" και κατά συνέπεια αποτελεί αναθέτουσα αρχή. (...ως «αναθέτουσες αρχές» νοούνται το κράτος, οι αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης, οι οργανισμοί δημοσίου δικαίου ή οι ενώσεις μιας ή περισσότερων από αυτές τις αρχές ή ενός ή περισσότερων από αυτούς τους οργανισμούς δημοσίου δικαίου και οι αναθέτουσες αρχές κατά την έννοια του άρθρου 223 και β) ως «αναθέτοντες φορείς» νοούνται οι αναθέτοντες φορείς κατά την έννοια του άρθρου 224...άρθρο 1 Ν.4412/2016)

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμό Λειτουργίας (απόφαση 2/28.09.2020 ΓΣ) και συγκροτημένα γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές. Ο Οργανισμός διαρθρώνεται σε τρεις (3) διευθύνσεις α) Διεύθυνση Οικονομικής Διοίκησης και Συγχρηματοδοτούμενων έργων με τμήματα ι. οικονομικού/λογιστηρίου ιι. Προμηθειών, προγραμματισμού και διοίκησης ιιι. Προβολής και συνεργασιών ιiiii. Αγροτικής ανάπτυξης και αλιείας. β) Διεύθυνση επιχειρησιακού σχεδιασμού με τμήματα ι. συμβουλευτικής και καινοτομίας ιι. Παροχής υπηρεσιών γ) Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με τμήματα ι. μελετών ιι. Έργων ιιι. Υπηρεσιών και ένα (1) Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υποστήριξης. Επίσης, με τον ΟΕΥ έχουν εγκριθεί και λειτουργούν τρεις (3) επιτροπές και συγκεκριμένα ι. Επιτροπές παραλαβής υπηρεσιών/ προμηθειών/ έργων/ μελετών ιι. Επιτροπή Αναπτυξιακού Σχεδιασμού ιιι. Επιτροπή αξιολόγησης προσωπικού. Ο Οργανισμός διαθέτει άρτια στελέχωση στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την Επιχειρησιακή Ικανότητα Ωρίμανσης και Υλοποίησης «Έργων», καθώς και των επιμέρους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων βάσει του εγκεκριμένου από τη Γενική Συνέλευση Κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας, Οργανογράμματος και Κανονισμού Προμηθειών & Υπηρεσιών της Εταιρείας. Ο Οργανισμός έχει πιστοποιηθεί με ISO 9001:2015 με πεδίο εφαρμογής «Σχεδιασμός, Προγραμματισμός, Εκπόνηση, Προώθηση, Διαχείριση και Υλοποίηση χρηματοδοτούμενων και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών δημοσίου χαρακτήρα (δημόσιες συμβάσεις) 1. Με τεχνικό αντικείμενο 2. Με αντικείμενο προμηθειών και υπηρεσιών 3. Λοιπών δράσεων με αυτεπιστασία που υποστηρίζουν την τοπική αναπτυξιακή διαδικασία, ενημέρωση, πληροφόρηση, επιστημονική και τεχνική στήριξη των

## ΣΧΕΔΙΟ

φορέων , των επιχειρήσεων και των πολιτών της περιοχής δράσης της (αριθμ. Πιστοποιητικού 352932657 ημ/νια έκδοσης 17.12.2020 και ημ/νια λήξης 16.12.2023). Ο Οργανισμός έχει πιστοποιηθεί με ΕΛΟΤ 1429:2008 με τύπο επιβεβαίωσης Α', Β' και Γ' στο επίπεδο «Σχεδιασμός, Προγραμματισμός, Εκπόνηση, Προώθηση, Διαχείριση και Υλοποίηση χρηματοδοτούμενων και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών δημόσιου χαρακτήρα (δημόσιες συμβάσεις) 1. Με τεχνικό αντικείμενο 2. Με αντικείμενο προμηθειών και υπηρεσιών 3. Λοιπών δράσεων με αυτεπιστασία που υποστηρίζουν την τοπική αναπτυξιακή διαδικασία, ενημέρωση, πληροφόρηση, επιστημονική και τεχνική στήριξη των φορέων , των επιχειρήσεων και των πολιτών της περιοχής δράσης της. (αριθμ. Πιστοποιητικού 352932657-ΜCημ/νια έκδοσης 17.12.2020 και ημ/νια λήξης 16.12.2023).

(ζ) Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Καταστατικού του, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» έχει, μεταξύ άλλων ως σκοπούς (1) την επιστημονική, συμβουλευτική, διοικητική και τεχνική υποστήριξη ΟΤΑ α' και β' βαθμού, για την υλοποίηση των αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων τους και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες, με στόχο την υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής τους, την βελτίωση και τον εκσυγχρονισμό των βασικών υποδομών ΟΤΑ α' και β' βαθμού, προκειμένου να καταστεί εφικτή η βιώσιμη ανάπτυξη και να βελτιστοποιηθεί η ποιότητα ζωής των πολιτών, ενώ (17) δύναται να συμμετέχει σε Προγραμματικές Συμβάσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού του, ως εδαφική περιφέρεια της εταιρείας ορίζεται η εδαφική περιφέρεια των δήμων μετόχων και η εδαφική περιφέρεια της Αττικής και το σύνολο της ελληνικής επικράτειας, ενώ μέτοχοι του Αναπτυξιακού Οργανισμού αποτελούν αποκλειστικά ΝΠΔΔ (ΟΤΑ α' βαθμού).

(η) Εκ των ως άνω αναφερομένων Ο Δήμος Ιθάκης συμβάλλεται με την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, με σκοπό την υλοποίηση του έργου **“Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης”**

(θ) Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 100 του Ν.3852/2010,12, Των άρθρων 44 και 12 Ν.4412/2016 και των άρθρων 2-4 του Ν.4674/2020 όπως ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη του κοινού αναπτυξιακού τους σκοπού.

(ι) Εκ των ανωτέρω αναφερομένων, συνεπάγεται ότι πληρούνται σωρευτικά και οι τρεις (3) προϋποθέσεις που θέτει ο νόμος και δη, το άρθρο 12 παρ. 4 του ν.4412/2016, αφ' ης στιγμής *α) η σύμβαση εγκαθιδρύει ή υλοποιεί συνεργασία μεταξύ των συμμετεχουσών αναθετουσών αρχών η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων, β) η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και γ) οι συμμετέχουσες αναθέτουσες αρχές εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία. Σχετικά δε, με την υπ' αριθμ. γ' προϋπόθεση η «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» δεν έχει εκτελέσει στην ελεύθερη αγορά ουδένα έργο στο επίπεδο των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία, αλλά και στην περίπτωση που εκείνη υποχρεούται να προστρέξει στις υπηρεσίες ιδιωτών εφαρμόζει απολύτως το νομικό πλαίσιο για τις δημόσιες συμβάσεις, ήτοι τον ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, γεγονός το οποίο συμβάλει στην εξασφάλιση ότι η υλοποίηση της συνεργασίας διέπεται αποκλειστικά από στοιχεία και επιταγές που προσιδιάζουν στην επιδίωξη σκοπών δημοσίου συμφέροντος, με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης και της προϋπόθεσης ότι καμία ιδιωτική επιχείρηση δεν βρίσκεται σε πλεονεκτική θέση έναντι των ανταγωνιστών της συνεπεία της συνεργασίας αυτής. Τέλος, ο κοινά επιδιωκόμενος σκοπός δεν δύναται να υλοποιηθεί με κανένα άλλο πρόσφορο μέσο (βλ.*



## ΣΧΕΔΙΟ

σχετ. Δήλωση αδυναμίας Δήμου Ιθάκης και Περιφέρειας Ιονίων Νήσων για την υλοποίηση του έργου).

**Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Ιθάκης, η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.**

**ΑΡΘΡΟ 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ**

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του, ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης». από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Ο.Τ.Α. «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» (Φορέας Υλοποίησης) για λογαριασμό του Δήμου Ιθάκης (Κύριος του Έργου) με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Φορέας Χρηματοδότησης).
2. Σκοπός της συνεργασίας των παραπάνω μερών είναι η δημοπράτηση της κατασκευής του έργου και η επίβλεψη των εργασιών κατασκευής από τον φορέα υλοποίησης (Εύδημος Α.Ε.Ο.Τ.Α.). Για την κατασκευή του έργου έχουν εκπονηθεί οι απαραίτητες μελέτες, ήτοι:

- ✓ Τοπογραφική
- ✓ Αρχιτεκτονική
- ✓ Στατική
- ✓ Η/Μ
- ✓ Τεύχη Δημοπράτησης
- ✓ ΣΑΥ/ΦΑΥ.

Οι ανωτέρω μελέτες προβλέπουν την επισκευή, αποκατάσταση και διαμόρφωση του κτιρίου του παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο. Το υφιστάμενο κτίριο που βρίσκεται επί της παραλιακής οδού στο Βαθό της Ιθάκης οικοδομήθηκε περί το 1953-1955. Έχει συνολική επιφάνεια 185m<sup>2</sup> και είναι κτισμένο σε οικόπεδο επιφάνειας ~235m<sup>2</sup>.

Το κτίριο με το οικόπεδό του ανήκε στο ΤΑΧΔΙΚ και με το ΦΕΚ Α 80/7-6-2017 (άρθρ.

22) περιήλθε στην ιδιοκτησία του Δήμου Ιθάκης.

Επιπροσθέτως θα εξασφαλίζεται η προσβασιμότητα προς όλους και ειδικότερα σε άτομα με αναπηρία προκειμένου να επισκεφθούν το Ψηφιακό Κέντρο όπου θα συνδυάσουν με την αναψυχή και τον πολιτισμό παρουσιασμένα με τον πλέον σύγχρονο τρόπο.

Το κτίριο του Ειρηνοδικείου ήταν κατασκευασμένο από οπτοπλινθοδομή και λιθοδομή και είχε επικάλυψη από πλάκα σκυροδέματος. Με την πάροδο των ετών και αφού δεν υλοποιήθηκαν βασικές εργασίες συντήρησης του κτιρίου και σε συνδυασμό με το βλαπτικό θαλάσσιο περιβάλλον, προκλήθηκαν εκτεταμένες φθορές και οξειδώσεις στον φέροντα οργανισμό του

## ΣΧΕΔΙΟ

κτιρίου, όπως καταγράφονται σε αυτοψία της Περιφέρειας το 2011, στην οποία το κτίριο κρίνεται ως επικίνδυνο.

3.Επιγραμματικά αναφέρονται παρακάτω οι εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν:

- Καθαίρεση πλάκας οροφής ισογείου με μεθόδους αδιατάρακτης κοπής, καθαιρέσεις σαθρών τμημάτων τοιχοποιιών και επιχρισμάτων
- Εργασίες ενίσχυσης και αποκατάστασης του φέροντος οργανισμού
- Κατασκευή νέας ξύλινης στέγης
- Εφαρμογή θερμοπρόσοψης αντικατάσταση κουφωμάτων και εξωφύλλων
- Αντικατάσταση δαπέδων, διαχωριστικοί τοίχοι, χρωματισμοί και λοιπές εσωτερικές διαρρυθμίσεις
- Διαμορφώσεις των εσωτερικών χώρων σε ψηφιακό μουσείο και συνεδριακό κέντρο
- Κατασκευή νέου δικτύου ισχυρών ρευμάτων και σύνδεση με πάροχο ηλεκτρικής ενέργειας
- Εγκατάσταση συστημάτων θέρμανσης, κλιματισμού και αερισμού
- Εγκατάσταση πυροπροστασίας
- Κατασκευή νέου δικτύου ασθενών ρευμάτων
- Κατασκευή νέας εγκατάστασης ύδρευσης και αποχέτευσης και συνδέσεις τους
- Διαμόρφωση ακάλυπτου χώρου του οικοπέδου.

4.Για την ορθή υλοποίηση του «Έργου», το αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης χωρίζεται σε τρία στάδια, στο καθένα από τα οποία περιλαμβάνονται τα παρακάτω.

**ΣΤΑΔΙΟ Α: Οργάνωση και προετοιμασία των τευχών του διαγωνισμού**

**ΣΤΑΔΙΟ Β: Δημοπράτηση του έργου και συμβασιοποίηση**

**ΣΤΑΔΙΟ Γ: Επίβλεψη κατασκευής του έργου**

### **ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

**Α. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (φορέας χρηματοδότησης ) αναλαμβάνει :**

- Τη χρηματοδότηση του έργου όπως περιγράφεται παραπάνω.
- «Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» είναι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού και κατά περίπτωση σύμφωνα με το Π.Δ 7/2013 & το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει με το άρθρο 40, ΚΕΦ.ΣΤ , Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 /Α/2020 ) η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σε ό,τι αφορά το δικό της αντικείμενο.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 8.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπο της με τον αναπληρωτή του στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9.
- Να έχει την οικονομική διαχείριση του έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του έργου.

## ΣΧΕΔΙΟ

- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών της πράξης, με την υποστήριξη του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. ΟΤΑ

**Β. Ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. (φορέας υλοποίησης) αναλαμβάνει:**

- Καθήκοντα Διευθύνουσας Υπηρεσίας δια της απαιτούμενα στελεχωμένης για τις ανάγκες υλοποίησης του σκοπού της παρούσας , Τεχνικής του Υπηρεσίας και του ανάλογου Τμήματός της. Εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 ,όπως ισχύει και η κείμενη Νομοθεσία.
- Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού και κατά περίπτωση σύμφωνα με το Π.Δ 7/2013 & το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει με το άρθρο 40, ΚΕΦ.ΣΤ , Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 /Α/2020 ) η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σε ό,τι αφορά το δικό της αντικείμενο.

•  
 Να διενεργήσει τη διαγωνιστική διαδικασία μέχρι την κατακύρωση του διαγωνισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 42 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.

τη διαβίβαση των συνταχθέντων τευχών δημοπράτησης για την παροχή σύμφωνης γνώμης από την Επιστημονική Επιτροπή του άρθρου 9 της παρούσας (ειδική επιτροπή αξιολόγησης ) και στη συνέχεια τη διαβίβασή τους, μέσω του Γραφείου κ. Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Κεφαλληνίας προς έγκριση από την Οικονομική Επιτροπή της Π.Ι.Ν. . Οι ανωτέρω ενέργειες θα προηγηθούν της διενέργειας του διαγωνισμού από το Φορέα Υλοποίησης .

- Να υλοποιήσει τη διαδικασία ανάθεσης και επίβλεψης της εργολαβικής σύμβασης για την εκτέλεση του ως άνω αναφερόμενου έργου.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπο της με τον αναπληρωτή του στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει της σχετικής σύμβασης .
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
- Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Κεφαλληνίας ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.

## ΣΧΕΔΙΟ

- Να παρέχει Γραμματειακή Υποστήριξη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Να αποστέλλει στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση του ιδίου με επισυναπτόμενα τα τιμολόγια και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση στους αντισυμβαλλόμενους και στους εμπλεκόμενους αρμόδιους φορείς, όποτε αυτό του ζητηθεί.

**Β. Ο Δήμος Ιθάκης (Κύριος του Έργου) αναλαμβάνει:**

- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του καθώς επίσης και τη συντήρηση του έργου και την αποκατάσταση ζημιών που μπορεί να προκληθούν από τη χρήση του και δεν θα οφείλονται σε κακοτεχνία.
- Να εκδώσει τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις και συγκεκριμένα να μεριμνήσει για την εξασφάλιση της σύμφωνης γνώμης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και την έκδοση της πολεοδομικής αδείας.
- Να συνεργάζεται με την Εταιρεία για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της πράξης.
- Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού αντικειμένου του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του, με τον αναπληρωτή του στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης.

Τεχνικό Συμβούλιο ορίζεται το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας & Ιθάκης το οποίο εδρεύει στην Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας.

**ΑΡΘΡΟ 4: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ –ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 422.940,00ευρώ (Τετρακόσιες είκοσιδύο χιλιάδες εννιακόσια σαράντα ευρώ), στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. που αναλογεί, και αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Έχει δεσμευτεί πίστωση στον προϋπολογισμό οικ. έτους 2022της Π.Ι.Ν. με ΚΑΕ 9899.04.022.006.001με τίτλο: προγραμματική σύμβαση μεταξύ Π.Ι.Ν-Π.Ε.Κεφαλληνίας- Δήμου Ιθάκης- ΕΥΔΗΜΟΣ ΟΤΑ Α.Ε. για την υλοποίηση του έργου «αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο, Δήμου Ιθάκης.

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους ΚΑΠ-ΕΡΓΑ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ΚΑΕ 9899.04.022.006.001

Στον συνολικό προϋπολογισμό του έργου συμπεριλαμβάνονται:

Α. Ποσό τριακοσίων ενενήντα εννιά χιλιάδων ευρώ (399.000,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ για την υλοποίηση του έργου “ Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης ”

Β. Ποσό είκοσι τριών χιλιάδων και εννιακοσίων σαράντα ευρώ (23.940,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ για τα κάτωθι:

- ✓ Οργάνωση και προετοιμασία των τευχών των διαγωνισμών
- ✓ Ολοκλήρωση διαγωνιστικής διαδικασίας
- ✓ Συμβασιοποίηση του έργου

## ΣΧΕΔΙΟ

## ✓ Επίβλεψη του έργου

Η καταβολή του τιμήματος για τη σύμβαση που θα αναθέσει ο Φορέας Υλοποίησης θα πραγματοποιείται από Φορέα Χρηματοδότησης προς τον ανάδοχο κατόπιν υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά τιμολόγιο/λογαριασμό, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στη σύμβαση έργου, και ειδικά για την τελική πληρωμή του αναδόχου, υποβολής του πρωτοκόλλου παραλαβής του Φορέα Υλοποίησης.

Η καταβολή του υπ' αριθμ. Β ποσού θα γίνει με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» ως κάτωθι:

Α' Στάδιο: 40% του συνολικού προϋπολογισμού με την παράδοση στο Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της σύμβασης του έργου με τον Ανάδοχο κατόπιν διαδικασίας που θα έχει πραγματοποιηθεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν.4412 , όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει από την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης για την οργάνωση και προετοιμασία των τευχών των διαγωνισμών με την συμβασιοποίηση του έργου.

Β' Στάδιο: 60% του συνολικού προϋπολογισμού σε τριμηνιαία βάση για την επίβλεψη του έργου έως την διοικητική παραλαβή του έργου .

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το ποσό του προϋπολογισμού της προγραμματικής σύμβασης, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου & το Φορέα Χρηματοδότησης.

**ΑΡΘΡΟ 5: ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Τα έργα θα υλοποιηθούν από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν.
2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων για τη χρηματοδότηση του έργου.
3. Ο Δήμος Ιθάκης και η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων δεν ευθύνεται έναντι άλλων προσώπων που δύνανται να εγείρουν αξιώσεις από τον Φορέα Υλοποίησης.
4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου, ο Δήμος Ιθάκης αναλαμβάνει την ευθύνη για τις διαδικασίες, ώστε να καταστεί δυνατή η λειτουργικότητα του έργου.

**ΑΡΘΡΟ 6: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται έως την οριστική παραλαβή του έργου.
2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

## ΣΧΕΔΙΟ

3. Τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

**ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ**

1. Ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, για τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.
2. Ο Δήμος Ιθάκης είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε.Ο.Τ.Α., σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.
3. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου ή του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε.Ο.Τ.Α., ο Δήμος Ιθάκης και ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. αντίστοιχα ευθύνονται κατά τον νόμο έναντι της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι τους.
4. Ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση του έργου και την από αυτόν απορρόφηση των πιστώσεων.
5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια υποχρεωθεί να καταβάλει αποζημίωση, έχοντας εξαντλήσει κάθε ένδικο μέσο με την χωρίς χρηματική αποζημίωση νομική υποστήριξη από τον ΕΥΔΗΜΟ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ζήτημα που ανάγεται στην αποκλειστική ευθύνη του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε.Ο.Τ.Α., η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον ΕΥΔΗΜΟ Α.Ε.Ο.Τ.Α. δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 8: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από τρία (3) μέλη, τα οποία είναι: α) ένας αιρετός εκπρόσωπος της ΠΙΝ, κατά προτίμηση ειδικότητας ΠΕ μηχανικού, με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται από την Οικονομική Επιτροπή της ΠΙΝ, β) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Ιθάκης με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ιθάκης γ) ένας (1) εκπρόσωπος του ΕΥΔΗΜΟΥ Ο.Τ.Α.Α.Ε με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα λειτουργίας του.
2. Χρέη Προέδρου της Επιτροπής θα εκτελεί ο εκπρόσωπος του Δήμου Ιθάκης και χρέη Γραμματέα της Επιτροπής, ο εκπρόσωπος του ΕΥΔΗΜΟΥ Ο.Τ.Α.Α.Ε.
3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
  - A) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος,
  - B) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
  - Γ) Δ) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
  - E) ενημερώνεται για την πορεία υλοποίησης του έργου.
  - ΣΤ) αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της προγραμματικής σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης και εισηγείται την τροποποίηση στα αρμόδια εκ του νόμου συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων, τα οποία έχουν την τελική κρίση.
  - Z)εγκρίνει την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφασή της

## ΣΧΕΔΙΟ

εισηγείται αιτιολογημένα στην Οικονομική Επιτροπή για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή θα συγκροτηθεί με Απόφαση Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της παρούσας και συγκαλείται με ευθύνη του Προέδρου της (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 14 του Ν.2690/99 (ΦΕΚ 45Α) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει) και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.
5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε.Ο.Τ.Α. ή στα γραφεία του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος Δήμου Ιθάκης όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής και τα τρία μέλη αυτής. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Η επιτροπή δύναται να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη, λόγω των έκτακτων μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας του covid 19.

Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

**ΑΡΘΡΟ 9:ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

(ειδική επιτροπή αξιολόγησης)

Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, συγκροτείται ανεξάρτητη τριμελής επιστημονική επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους κάτωθι:

1. Ελευθερία Τιτόνη- Αρχιτέκτονας Μηχανικός , υπάλληλος Δήμου Ιθάκης με αναπληρώτρια την Ελένη Ανδρικοπούλου - Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος Δήμου Ιθάκης
2. Αδαμαντία Σαράντη - Αρχιτέκτονας Μηχανικός , υπάλληλος Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με αναπληρώτρια την Σπυριδούλα Βιτωράτου- Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
3. Κωνσταντίνος Ρέλλιας, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Στέλεχος ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. .

Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε.Ο.Τ.Α. ή στα γραφεία του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος Δήμου Ιθάκης όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής και τα τρία μέλη αυτής . Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.

Η επιτροπή δύναται να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη, λόγω των έκτακτων μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας του covid 19.

Στην ανωτέρω επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του έργου. Ομοίως σε αυτή θα διαβιβασθούν τα συνταχθέντα τεύχη

## ΣΧΕΔΙΟ

δημοπράτησης για την παροχή σύμφωνης γνώμης ( άρθρο 3 της παρούσας Π.Σ.) πριν τη διαβίβασή τους προς έγκριση στην Οικονομική Επιτροπή Π.Ι.Ν. (Φορέας Χρηματοδότησης)

Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της επιτροπής και οι σχετικέςπεριοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. για την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή. Η συχνότητα παράδοσης των πεπραγμένων από τον ΕΥΔΗΜΟ, προς την Επιστημονική Επιτροπή θα αποφασισθεί κατά την πρώτη συνεδρίασή της.

Η Επιτροπή θα πιστοποιεί την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, σύμφωνα με τις περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και επιτόπια αυτοψία (εφόσον η Επιτροπή το κρίνει απαραίτητο). Οι αναφορές της θα επισυνάπτονται απαραίτητα μαζί με τα λοιπά παραστατικά, ώστε κάθε φορά να εγκρίνονται οι σχετικές εκταμιεύσεις προς την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και προς τον ανάδοχο του έργου.

Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της Σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, του Δημάρχου Ιθάκηςκαι της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 10: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.
2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

**ΑΡΘΡΟ 11 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

**ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Κεφαλληνίας.

**ΑΡΘΡΟ 13 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως



## ΣΧΕΔΙΟ

παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημιά τους.
3. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε., πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2%) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.
4. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 4 της παρούσας Σύμβασης), εκτός της περίπτωσης αιτιολογημένης κατάστασης έκτακτης ανάγκης του Νομού.
5. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε., για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.
6. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης, η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Ιθάκης.
7. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει και εφόσον έχουν τηρηθεί τα προβλεπόμενα στο άρθρο 9 της παρούσας Π.Σ.
8. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχόν προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.
9. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το

## ΣΧΕΔΙΟ

οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία (3) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ  
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.  
Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΡΟΔΗ ΚΡΑΤΣΑ-  
ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΤΑΤΟΥΛΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΙΘΑΚΗΣ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΣΤΑΝΙΤΣΑΣ

### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο Εύδημος Α.Ε.Ο.Τ.Α. αναλαμβάνει τον ρόλο του Φορέα Υλοποίησης για την υλοποίηση του έργου διαθέτοντας επιστημονικό προσωπικό των παρακάτω ειδικοτήτων:

1. Πολιτικό Μηχανικό (Υπεύθυνος Έργου)
2. Πολιτικό Μηχανικό
3. Μηχανολόγο Μηχανικό

Οι οποίοι θα εργαστούν για την:

- Οργάνωση και προετοιμασία των τευχών του διαγωνισμού του έργου.
- Δημοπράτηση και συμβασιοποίηση του έργου
- Οργάνωση και διοίκηση του έργου
- Επίβλεψη και διαχείριση του έργου

με στόχο την έγκαιρη, οικονομική και άριστη από επιστημονικής απόψεως πραγματοποίησής τους.

Πίνακας 1: Προϋπολογισμός Έργου

Υλοποίηση του Υποέργου 1 :Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσει- ακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης		
ΔΡΑΣΕΙΣ - ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΔΑΠΑΝΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		173.259,65 €
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		58.000,00 €
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		231.259,65 €
ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ & ΟΦΕΛΟΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ (18%)	18%	41.626,74 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ Α		272.886,39 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	15%	40.932,96 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ Β		313.819,35 €
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ		7.906,00 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ Γ		321.725,35 €
Αναθεώρηση		48,85 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>321.774,19 €</b>
<b>ΦΠΑ (24%)</b>	24%	<b>77.225,81 €</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΟΥ</b>		<b>399.000,00 €</b>
Υλοποίηση του Υποέργου 2 : Αμοιβή Φορέα Υλοποίησης για δημοπράτηση, επίβλεψη και λειτουργικές δαπάνες		
ΑΜΟΙΒΗ ΕΥΔΗΜΟΥ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑ- ΤΗΣΗΣ	ΔΑΠΑΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗ		19.306,45 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>19.306,45 €</b>
<b>ΦΠΑ (24%)</b>	24%	<b>4.633,55 €</b>
<b>ΑΜΟΙΒΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ</b>		<b>23.940,00 €</b>
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ		
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΟΣΤΟΣ</b>		<b>341.080,64 €</b>
<b>Φ.Π.Α.</b>	24%	<b>81.859,35 €</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>422.940,00 €</b>



Πίνακας 2: Αμοιβή επιβλέψεων

Α/Α	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ
			ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ, ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ "Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης"	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ, ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ "Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης"	
1	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)	3.000,00 €	1,00	3.000,00 €	3.000,00 €
2	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.200,00 €	3,10	6.820,00 €	6.820,00 €
3	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	3,00	6.000,00 €	6.000,00 €
4	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ	1.250,00 €	1,00	1.250,00 €	1.250,00 €
5	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ	1.200,00 €	1,00	1.200,00 €	1.200,00 €
	<b>Συνολικό κόστος δαπανών</b>		<b>9,10</b>	<b>18.270,00 €</b>	<b>18.270,00 €</b>
	<b>Λειτουργικά έξοδα εκτέλεσης</b>			<b>1.036,45 €</b>	<b>1.036,45 €</b>
	<b>Τελικό κόστος</b>			<b>19.306,45 €</b>	<b>19.306,45 €</b>
	Φ.Π.Α. 24%			4.633,55 €	4.633,55 €
	<b>Γενικό Σύνολο</b>		<b>9,10</b>	<b><u>23.940,00 €</u></b>	<b><u>23.940,00 €</u></b>

## ΣΧΕΔΙΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ  
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΜΗΝΕΣ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
ΣΤΑΔΙΟ Α΄ : Οργάνωση προετοιμασία τευχών των διαγωνισμών	x	x	x																					
ΣΤΑΔΙΟ Β΄ : Δημοπράτηση- Συμβασιοποίηση των έργων				x	x	x	x																	
ΣΤΑΔΙΟ Γ΄ : Επίβλεψη εργασιών και διαχείριση έργου								x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΟΥ ΑΠΟ 07/06/2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟ 14-11-2022 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ  
ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ  
Α.Ε.Ο.Τ.Α.», της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Δήμου Ιθάκης  
για το έργο  
«Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου  
Ιθάκης»

Σήμερα, 07/06/2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00, τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του έργου «Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης» το οποίο χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και υλοποιείται από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.» (Φορέας Υλοποίησης) για λογαριασμό του Δήμου Ιθάκης (Κύριος του Έργου), τα οποία ορίστηκαν σύμφωνα την υπ' αρ. πρωτ. 98544/21464/01-12-2022 (ΑΔΑ: ΩΖΟ87ΛΕ-0Θ9) απόφαση Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων και την υπ' αριθ. 0214072022 απόφαση Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.» (ΑΔΑ: ΨΦΘΗ46Μ5ΙΔ-ΡΑ9), συνεδρίασαν **δια περιφοράς** κατά τις προβλέψεις των διατάξεων: Α) της παρ. 1 του άρθρου 167 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ. 87/τ.Α'/07-06-2010), όπως ισχύει και Β) της υπ' αρ. 427/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

**Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν οι:**

- Στανίτσας Διονύσιος, Δήμαρχος Ιθάκης, ως πρόεδρος, για τον Δήμο Ιθάκης.
- Λιβιτσάνης Αθανάσιος, Έπαρχος Ιθάκης ως τακτικό μέλος, για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
- Τατούλη Παρᾶσκειή, Διευθύνουσα σύμβουλος του ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α., ως τακτικό μέλος, για τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε επίσης χωρίς δικαίωμα ψήφου ο Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.» κ. Παναγιώτης Αντωνόπουλος, Πολιτικός Μηχανικός.

**ΘΕΜΑ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Το λόγο πήρε ο Προϊστάμενος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Αναπτυξιακού Οργανισμού, κ. Παναγιώτης Αντωνόπουλος, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

«Η Προγραμματική Σύμβαση που υπογράφηκε με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.» στις 14/11/2022 έχει ως αντικείμενο την συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου «Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης»

Συγκεκριμένα, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. -ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», στο πλαίσιο της παρούσας, έχει αναλάβει την οργάνωση και προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης του διαγωνισμού, τη δημοπράτηση και συμβασιοποίηση του έργου και την επίβλεψη και διαχείριση του έργου.

Ειδικότερα, στο αρχικό χρονοδιάγραμμα της προγραμματικής σύμβασης υπήρχαν τα παρακάτω στάδια μελέτης:

**ΣΤΑΔΙΟ Α:**

ι. Οργάνωση και προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης του διαγωνισμού έως τις 14/02/2023

**ΣΤΑΔΙΟ Β:**

ι. Δημοπράτηση/συμβασιοποίηση του έργου έως τις 14/06/2023

**ΣΤΑΔΙΟ Γ:**

ι. επίβλεψη και διαχείριση του έργου έως 14/11/2024

Ο Αναπτυξιακός οργανισμός ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. έχοντας ολοκληρώσει το Α στάδιο της προγραμματικής σύμβασης, ήτοι την οργάνωση και προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης του διαγωνισμού, έχει προχωρήσει στη δημοπράτηση του έργου. Ο διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη Διακήρυξη του διαγωνισμού, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων - Δημόσια Έργα Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ και έχει λάβει τον αύξοντα αριθμό **199885**. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών σύμφωνα με τη διακήρυξη είναι η 12-06-2023 και ώρα 12:00 και ως ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών έχει οριστεί η 20-06-2023 και ώρα 10:00. Καθώς το στάδιο Β της προγραμματικής σύμβασης λήγει στις 14/6/2023 και το χρονικό διάστημα που υπολείπεται έως τότε δεν επαρκεί για την ολοκλήρωση του αντικείμενου του σταδίου που αφορά στην περαίωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, την ανάδειξη αναδόχου και τη συμβασιοποίηση του έργου (συμπεριλαμβανομένου του χρόνου που απαιτείται για τον έλεγχο και την έγκριση της εργολαβικής σύμβασης από την αρμόδια υπηρεσία), προκύπτει η ανάγκη τροποποίησης του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος της προγραμματικής σύμβασης και παράταση του Σταδίου Β' έως τις **31/12/2023**.

Συνεπώς η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης με την αρμοδιότητά της όπως προκύπτει από το άρθρο 8 της προγραμματικής σύμβασης και δεδομένου ότι δεν τροποποιούνται το φυσικό και το οικονομικό αντικείμενο αυτής, εισηγείται στο Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιθάκης και στο Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. την παράταση του Β σταδίου της προγραμματικής σύμβασης έως τις 31 Δεκεμβρίου 2023.



Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

ΣΤΑΝΙΤΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ



ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΙΟΥΑΚΗΣ  
ΩΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΙΒΙΤΣΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ



ΕΠΑΡΧΟΣ ΙΟΥΑΚΗΣ  
ΩΣ ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΤΑΤΟΥΛΗ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΟΤΑ Α.Ε  
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. ΟΤΑ  
ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ, ΟΡΕΣΗ ΟΙΚΟΠΟΙΕΙΟ, Τ.Κ 19009  
ΑΡ. ΓΕΜΗ 155877103000  
ΑΦΜ : 801394614 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΤΗΛ: 210 6043220 - 210 6038922  
EMAIL: info@evdimos.gr

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΕΥΔΗΜΟΣ

Α.Ε.Ο.Τ.Α. ΩΣ ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΘΑΚΗΣ  
ΕΠΑΡΧΟΣ ΙΘΑΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Βαθύ Ιθάκης  
Ταχ. Κώδ: 28300 ΙΘΑΚΗ  
Τηλέφωνα: 2674032903, 6937451585  
E-mail: eparchos\_ithakis@pin.gov.gr,  
alivigr@yahoo.gr

Ιθάκη, 1 Νοεμβρίου 2023  
Αρ.Πρωτ.: 92327/19405

Προς:

1. Προϊστάμενο Τεχνικής Υπηρεσίας  
«ΕΥΔΗΜΟΣ ΑΕ ΟΤΑ»  
κ. Παναγιώτη Αντωνόπουλο
2. Δήμαρχο Ιθάκης  
κ. Διονύσιο Στανίτσα

Κοιν/ση:

Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη  
Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας  
& Ιθάκης

**Θέμα εγγράφου: «Διόρθωση πρακτικού της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 14/11/2022 Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.», για το έργο "Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης"»**

Αγαπητά μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 14/11/2022 Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.», της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Δήμου Ιθάκης για το έργο «Αποκατάσταση κτιρίου Ειρηνοδικείου για τη λειτουργία του ως Οδυσσειακό Κέντρο Δήμου Ιθάκης»,

σε συνέχεια της από 07/06/2023 συνεδρίασης της επιτροπής με θέμα την «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ» και πιο συγκεκριμένα της παράτασης του Β Σταδίου που αφορά στη Δημοπράτηση και Συμβασιοποίηση του έργου, όπου συμφωνήθηκε παράταση έως τις **31/12/2023**, υπογράφηκε το πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από τα μέλη και η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης εισηγήθηκε προς τα αποφαινόμενα όργανα της Προγραμματικής Σύμβασης, ήτοι το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιθάκης και το Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α., την έγκριση της παράτασης του Β σταδίου έως τις 31/12/2023.

Ενόψει της συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Ι.Ν. στις 04/11/2023, παρακαλώ όπως διορθωθεί το πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς εκ παραδρομής αναφέρεται παράταση του Β σταδίου της Προγραμματικής Σύμβασης έως τις 31/10/2023 αντί για τις **31/12/2023** και αποσταλεί εκ νέου ως ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ στα μέλη προς υπογραφή και στη συνέχεια ως εισήγηση προς το Περιφερειακό Συμβούλιο της Π.Ι.Ν.

Σας ευχαριστώ

Με εκτίμηση  
Αθανάσιος Λιβιτσάνης

ATHANASIOS LIVITSANIS  
01/11/2023 14:37  
Έπαρχος Ιθάκης

Έπαρχος Ιθάκης

-----Παράλειψη-----

Στη συνέχεια τοποθετήθηκε και έδωσε διευκρινήσεις επί του θέματος ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, κ. Σταύρος Τραυλός, ο οποίος εκτός των άλλων, διευκρίνισε στα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, ότι σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 92327/19405/01-11-2023, έγγραφο του Έπαρχου Ιθάκης, κ. Αθανασίου Λιβιτσάνη –το οποίο έχει κοινοποιηθεί στα μέλη- η ημερομηνία παράτασης του Β Σταδίου, που αφορά στη Δημοπράτηση και Συμβασιοποίηση του έργου, συμφωνήθηκε να παραταθεί έως την 31/12/2023, αντί τις 31/10/2023 που αναγράφεται στην εισήγηση.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπου τέθηκαν ερωτήσεις και τοποθετήθηκαν επί του θέματος οι επικεφαλής των παρατάξεων και οι περιφερειακοί σύμβουλοι.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής, δήλωσε ότι ψηφίζει κατά της εισηγήσεως αιτιολογώντας την θέση του αυτή, ως ακολούθως:

Το εν λόγω θέμα είναι ιδιάζον και «σέρνεται» μέσα στο χρόνο, με αποτέλεσμα να μην μπορεί να υλοποιηθεί το έργο. Πρόκειται για μια προγραμματική σύμβαση με χρονοδιάγραμμα πενταετίας, για ένα έργο μικρό και απλό. Κατέληξε λέγοντας, ότι η συγκεκριμένη προγραμματική χρήζει επανεξέτασης, όπως και όλες οι συμβάσεις με την εταιρεία ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.. Πρέπει να επανεξεταστεί και επιβάλλεται να επανέλθει το θέμα στο Περιφερειακό Συμβούλιο με την νέα Περιφερειακή Αρχή, η οποία και θα υλοποιήσει το έργο.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων» κ. Νικόλαος Γκισγκίνης, δήλωσε ότι η όλη διαδικασία που έχει ακολουθηθεί στις προγραμματικές συμβάσεις με την εταιρεία ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α., «πάσχουν». Πρόκειται για μια εταιρεία που έχει συσταθεί το 2020, φτιάχνοντας τεχνική υπηρεσία το 2021, χωρίς καμία επάρκεια και εμπειρία. Επεσήμανε ότι με βάση τα ισχύοντα δεδομένα δεν θα έχει ολοκληρωθεί το έργο, ούτε το 2025. Κατέληξε δηλώνοντας ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ. Υπογράμμισε δε, ότι παρ' όλες τις ενστάσεις που διατηρούν για την συγκεκριμένη εταιρεία, το έργο, το έχουν υπερψηφίσει στο παρελθόν.

-----Παράλειψη-----

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων αποφάσισε κατά πλειοψηφία την έγκριση παράτασης του Β σταδίου της Προγραμματικής Σύμβασης έως τις 31 Δεκεμβρίου 2023, ως η τροποποιηθείσα εισήγηση.

Μειοψηφούντος του Περιφερειακού Συμβούλου κ. Ευστάθιου – Σωτήριου Κουρής.

Ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Αλεξάνδρα Μπαλού, Χαράλαμπος Χαραλάμπους, Διονύσιος Κεφαλληνός, Νικόλαος Γκισγκίνης και Ευγενία Κολυβά.

-----Παράλειψη-----

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.  
Συντάχθηκε το πρακτικό και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **248-31/04-11-2023**

**Ο Πρόεδρος Π.Σ.**

**Η Γραμματέας Π.Σ.**

**Νικόλαος Μουζακίτης**

**Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη**