



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 74/20-12-2023 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 1256-74/20-12-2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΑΨΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ»

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 20-12-2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 108536/76/15-12-2023 πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κας Αικατερίνης Μοθωναίου, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177 του Ν.3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Αικατερίνη Μοθωναίου	Πρόεδρος
Κωνσταντίνος Ζορμπάς	Τακτικό Μέλος
Ανδρέας Κτενάς	Τακτικό Μέλος
Θεόδωρος Χαλικιάς	Τακτικό Μέλος
Νικόλαος Γκισγκίνης	Τακτικό Μέλος
Ιωάννης Ροντογιάννης	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 63898/25798/02-09-2020 Απόφαση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσιάζει το τακτικό μέλος κ. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης.

Απουσιάζει το τακτικό μέλος κ. Σταύρος Τραυλός.

Απουσιάζει το τακτικό μέλος κ. Χρήστος Ηρακλής Σκούρτης.

Το μέλος κ. Θεόδωρος Χαλικιάς απόσυνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 9^{ου} Θέματος.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής

ΕΗΔ 8ο Θέμα: ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΑΨΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ»

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 8ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση της Διευθύνουσας Συμβούλου της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. κας Παρασκευής Τατούλη, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη τα ακόλουθα:

1. Το Ν. 4412/16 «Νέος κώδικας για Δημόσια Έργα και Μελέτες», όπως τροποποιήθηκε με Ν4441/16.
2. Την υπ'αριθ. πρωτ. 65813/14617/14.11.2022 Προγραμματική Σύμβαση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 και των άρθρων 44 & 12 του ν.4412/2016 μεταξύ του Δήμου Ιθάκης (Κύριος του Έργου), της

Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Προϊσταμένη Αρχή) και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.» (Φορέας Υλοποίησης),

3. Την Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» με ΑΔΑΜ: 23PROC012590676 2023-05-03.

4. Το υπ' αριθ. πρωτ. 518/20.06.2023 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σχετικά με την επιλογή προσωρινού αναδόχου του έργου.

5. Την υπ' αριθ. 0226062023 (ΑΔΑ: Ψ46Κ46Μ5ΙΔ – 9ΒΡ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με την οποία εγκρίνεται το ανωτέρω πρακτικό και ο προσωρινός ανάδοχος του έργου.

6. Το υπ' αριθ. πρωτ. 681/08.08.2023 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο καλείται ο προσωρινός ανάδοχος να προσκομίσει τα δικαιολογητικά του άρθρου 4.2 της Διακήρυξης του Διαγωνισμού.

7. Το υπ' αριθ. πρωτ. 772/05.09.2023 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σχετικά με την επιλογή οριστικού αναδόχου του έργου.

8. Την υπ' αριθμ. 0514092023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.» με την οποία επικυρώθηκε το Πρακτικό υπ' αριθμ. 772/05.09.2023 της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάθεση της σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο» στο Βαθύ Ιθάκης, προϋπολογισμού 321.774,19 πλέον Φ.Π.Α., στον οικονομικό φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με κεντρικά γραφεία Αναπαύσεως 43, Βριλήσσια 15235, Αθήνα και ΑΦΜ 998384640/ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΑΔΑ: ΨΡΑΜ46Μ5ΙΔ-ΑΡ6).

9. Την υπ' αριθμ. 95/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιθάκης με την οποία επικυρώθηκε το Πρακτικό υπ' αριθμ. 772/05.09.2023 της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάθεση της σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο» στο Βαθύ Ιθάκης, προϋπολογισμού 321.774,19 πλέον Φ.Π.Α., στον οικονομικό φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με κεντρικά γραφεία Αναπαύσεως 43, Βριλήσσια 15235, Αθήνα και ΑΦΜ 998384640/ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΑΔΑ: ΨΙΨΒΩΕΟ-ΕΑΞ).

10. Την υπ' αριθμ. 874-54/2023 της Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με την οποία επικυρώθηκε το Πρακτικό υπ' αριθμ. 772/05.09.2023 της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάθεση της σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο» στο Βαθύ Ιθάκης, προϋπολογισμού 321.774,19 πλέον Φ.Π.Α., στον οικονομικό φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με κεντρικά γραφεία Αναπαύσεως 43, Βριλήσσια 15235, Αθήνα και ΑΦΜ 998384640/ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΑΔΑ: ΨΞ9Μ7ΛΕ-Τ5Γ).

11. Την υπ' αριθμ. 31/2023 Πράξη Προσυμβατικού Ελέγχου του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας με βάση την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου της εργολαβικής σύμβασης

12. Την από 05.12.2023 κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον οικονομικό φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και όλους τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ.

13. Την από 18/12/2023 υποβολή υπεύθυνης δήλωσης «Οψιγενών Μεταβολών» εκ μέρους του οριστικού αναδόχου οικονομικού φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 65813/14617/14.11.2022 Προγραμματική Σύμβαση η οποία υπογράφηκε μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Ιθάκης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με σκοπό την υλοποίηση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ», ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ανέλαβε ως Φορέας Υλοποίησης α) την

οργάνωση και προετοιμασία των τευχών του Διαγωνισμού, β) τη Δημοπράτηση και Συμβασιοποίηση του έργου και γ) την Επίβλεψη κατασκευής του έργου.

Έχοντας ολοκληρώσει τις απαραίτητες ενέργειες σχετικά με τα Τεύχη του Διαγωνισμού και έχοντας εξασφαλίσει τις σχετικές αποφάσεις από τις Οικονομικές Επιτροπές της Π.Ι.Ν. και του Δήμου Ιθάκης, καθώς και του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. σχετικά με την έγκριση των Τευχών Δημοπράτησης και της Διακήρυξης, ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. προχώρησε στη Δημοπράτηση του Έργου στις 08/05/2023.

Σύμφωνα με τη Διακήρυξη, ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίστηκε η 12/06/2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00π.μ., ενώ ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίστηκε η 20/06/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00π.μ.

Την Τρίτη 20/06/2022 και ώρα 12:00 π.μ. οι κατωτέρω υπογράφωντες, ως ορίστηκαν με την υπ. αρ. 0510122021/2021 (ΑΔΑ: 9ΚΜ546Μ5ΙΔ-ΨΨΣ) απόφαση ως επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού με τις αρμοδιότητες του άρθρου 221 του Ν. 4412/16, προέβησαν στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των φακέλων των προσφορών που υποβλήθηκαν στον με Α/Α συστήματος 199885 ηλεκτρονικό διαγωνισμό και τον έλεγχο εγκυρότητας συμμετοχής των διαγωνιζομένων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην από 03/05/2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC012590676 2023-05-03) Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας και εισηγήθηκαν τον ορισμό του οικονομικού φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ως προσωρινό μειοδότη, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο 518/20.06.2023 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.).

Στη συνέχεια και καθώς δεν ασκήθηκε ένσταση εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, η Επιτροπή Διαγωνισμού με το υπ' αριθ. 681/08.08.2023 έγγραφο της ζήτησε από τον προσωρινό μειοδότη μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ, την προσκόμιση των δικαιολογητικών όπως αυτά περιγράφονται στο άρθρο 4.2 της από 03/05/2023 Διακήρυξης του διαγωνισμού, εντός 10 (δέκα) ημερών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ο προσωρινός μειοδότης προσκόμισε μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ τα απαραίτητα δικαιολογητικά στις 10/08/2023 και ακολούθησε ο έλεγχος αυτών από την Επιτροπή του Διαγωνισμού.

Η Επιτροπή του Διαγωνισμού αφού ολοκλήρωσε τον ανωτέρω έλεγχο διαπίστωσε ότι δεν έχουν εκλείψει οι προϋποθέσεις συμμετοχής του οικονομικού φορέα και δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του και εισηγήθηκε με το υπ' αριθ. 772/05.09.2023 πρακτικό, τον ορισμό του οικονομικού φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ως ΟΡΙΣΤΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟ του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ».

Ο οριστικός ανάδοχος εγκρίθηκε από την Οικονομική Επιτροπή της Π.Ι.Ν., την Οικονομική Επιτροπή του Δ. Ιθάκης και το Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με τις υπ' αριθ. 874-54/2023, 95/2023 και 0514092023 αποφάσεις αντίστοιχα, όπως αναφέρονται αναλυτικά στα έχοντας υπόψην παραπάνω και επισυνάπτονται στην παρούσα εισήγηση.

Στη συνέχεια υποβλήθηκε σχέδιο της εργολαβικής σύμβασης με όλα τα δικαιολογητικά της διαδικασίας του διαγωνισμού προς προσυμβατικό έλεγχο στον Επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας από όπου και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 31/2023 Πράξη.

Η κατακύρωση του διαγωνισμού κοινοποιήθηκε στις 05/12/2023 σε όλους τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» μέσω στου συστήματος ΕΣΗΔΗΣ.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 1067/18.12.2023 βεβαίωση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. (Φορέας Υλοποίησης/Διευθύνουσα Υπηρεσία) βεβαιώθηκε ότι ουδεμία ένσταση ή προσφυγή υπεβλήθη κατά της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Τέλος, ζητήθηκε από τον οικονομικό φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση οφινενών μεταβολών μέσω της λειτουργικότητας της επικοινωνίας, την οποία προσκόμισε στις 18/12/2023.

Σύμφωνα με το άρθρο 4.2, παρ. (ε) της από 03/05/2023 Διακήρυξης του έργου (ΑΔΑΜ: 23PROC012590676 2023-05-03), η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις:¹

- i. η απόφαση κατακύρωσης έχει κοινοποιηθεί μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ
- ii. έχει παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ, εκδοθεί απόφαση επί της

αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,

- iii. έχει ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και
- iv. ο προσωρινός ανάδοχος έχει υποβάλλει, έπειτα από σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" του υποσυστήματος, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79^Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές, κατά την έννοια του άρθρου 104 του ίδιου νόμου, και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης.

Κατόπιν των ανωτέρω καλούμε την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων όπως προχωρήσουν στις κάτωθι ενέργειες:

1. Εγκρίνουν την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης του ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ»
2. Εγκρίνει τους όρους της εργολαβικής σύμβασης για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Π.Ε. Κεφαλληνίας και του αναδόχου του έργου, οικονομικού φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
3. Εγκρίνει τη σύναψη εργολαβικής σύμβασης για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Π.Ε. Κεφαλληνίας και του αναδόχου του έργου, οικονομικού φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

<p>Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΤΑΤΟΥΛΗ</p>
<p>ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΟΤΑ Α.Ε ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ, ΘΕΣΗ ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ, Τ.Κ 19009 ΑΡ. ΓΕΜΗ 155877103000 ΑΦΜ : 801394611 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ ΤΗΛ: 210 6043220 - 210 6038922 EMAIL: info@evdimos.gr</p>

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ποσού: 398.020,16 ευρώ (συμπ. ΦΠΑ 24%)

Για την κατασκευή του έργου: «**Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο**» στην Τ.Κ. Βαθέως, του Δήμου Ιθάκης, της Π.Ε. Κεφαλληνίας – Ιθάκης, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, συμβατικού ποσού 320.984,00 ευρώ (230.679,65 ευρώ δαπάνη εργασιών, 41.522,34 ευρώ Γενικά έξοδα και Όφελος Εργολάβου 18%, 40.830,30 ευρώ Απρόβλεπτα 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε. & Ο.Ε., 6.700,00 ευρώ Απολογιστικές εργασίες, 1.202,99 ευρώ Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% απολογιστικών και 48,72 ευρώ Αναθεώρηση).

Στο Αργοστόλι σήμερα, την^η του μηνός, του έτους 2023, ημέρα, στο Διοικητήριο της Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, οι κατωτέρω υπογράφοντες:

α. Ρόδη Κράτσα -Τσαγκαροπούλου, Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, που ενεργεί ως νόμιμος εκπρόσωπος της Προϊσταμένης Αρχής, **Περιφέρειας Ιονίων Νήσων**, κατόπιν της απόφασης με αριθμό 874-54/2023 της Προϊσταμένης Αρχής (ΑΔΑ: ΨΞ9Μ7ΛΕ-Τ5Γ), εγκριτικής του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου,

β. Κωνσταντίνος Παπανδρέου, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΒ 346061 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 26.06.2006 από το Τ.Α. Βριλησίων, που ενεργεί ως νόμιμος εκπρόσωπος σύμφωνα με το από 09.06.2023 Πρακτικό Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «**ΜΑ.СON.STRUCTIΟN ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με διακριτικό τίτλο «**ΜΑ.СON.STRUCTIΟN Α.Ε.**», με έδρα τα Βριλήσσια Αττικής, οδός Αναπαύσεως 43, Τ.Κ.:15235.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα :

- (1) **Ο ΠΡΩΤΟΣ** των συμβαλλομένων Ρόδη Κράτσα -Τσαγκαροπούλου, Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, καλούμενος στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
 - α) Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
 - β) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των ΟΤΑ κλπ» (Α' 53),
 - γ) Την υπ' αριθ. πρωτ. 65813/14617/14.11.2022 Προγραμματική Σύμβαση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 και των άρθρων 44 & 12 του ν.4412/2016 μεταξύ του Δήμου Ιθάκης (Κύριος του Έργου), της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Προϊσταμένη Αρχή) και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «**ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.**» (Φορέας Υλοποίησης),
 - δ) Την υπ' αριθμ. 66/26.04.2023 Απόφαση Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «**ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.**» για την έγκριση των όρων της Διακήρυξης για την Πράξη «Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο» και των οικονομικών και συμβατικών τευχών,
 - ε) Την υπ' αριθμ. 358-19/26.04.2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων για την έγκριση των όρων της Διακήρυξης για την Πράξη «Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο» και των οικονομικών και συμβατικών τευχών,
 - στ) Την υπ' αριθμ. 144/07.07.2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιθάκης για την έγκριση των όρων της Διακήρυξης για την Πράξη «Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο» και των οικονομικών και συμβατικών τευχών,
 - ζ) Την υπ' αριθμ. 0514092023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «**ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.**» με την οποία επικυρώθηκε το Πρακτικό υπ' αριθμ.

772/05.09.2023 της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάθεση της σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο» στο Βαθύ Ιθάκης, προϋπολογισμού 321.774,19 πλέον Φ.Π.Α., στον οικονομικό φορέα **«ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, με κεντρικά γραφεία Αναπαύσεως 43, Βριλήσσια 15235, Αθήνα και ΑΦΜ 998384640/ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΑΔΑ: ΨΡΑΜ46Μ5ΙΔ-ΑΡ6).

η) Την υπ' αριθμ. 95/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιθάκης με την οποία επικυρώθηκε το Πρακτικό υπ' αριθμ. 772/05.09.2023 της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάθεση της σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο» στο Βαθύ Ιθάκης, προϋπολογισμού 321.774,19 πλέον Φ.Π.Α., στον οικονομικό φορέα **«ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, με κεντρικά γραφεία Αναπαύσεως 43, Βριλήσσια 15235, Αθήνα και ΑΦΜ 998384640/ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΑΔΑ: ΨΙΨΒΩΕΟ-ΕΑΞ).

θ) Την υπ' αριθμ. 874-54/2023 της Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με την οποία επικυρώθηκε το Πρακτικό υπ' αριθμ. 772/05.09.2023 της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάθεση της σύμβασης κατασκευής του έργου «Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο» στο Βαθύ Ιθάκης, προϋπολογισμού 321.774,19 πλέον Φ.Π.Α., στον οικονομικό φορέα **«ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, με κεντρικά γραφεία Αναπαύσεως 43, Βριλήσσια 15235, Αθήνα και ΑΦΜ 998384640/ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΑΔΑ: ΨΞ9Μ7ΛΕ-Τ5Γ).

ι) Τα συμβατικά τεύχη της δημοπράτησης, όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 5 της διακήρυξης του έργου.

ια) Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του υπόψιν Οικονομικού Φορέα και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά του και που αναλύεται ως εξής:

ροισμα δαπανών εργασιών κατά την προσφορά: ΣΔΕ	230.679,65
. και Ο.Ε. 18%	41.522,34
ρικό Άθροισμα 1	272.201,99
ρόβλεπτα 15%	40.830,30
ολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ	6.700,00
ΓΕ & ΟΕ Απολογιστικών 18%	1.202,99
Αναθεώρηση	48,72
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	320.984,00
πάνη Φ.Π.Α. 24%	77.036,16
ΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	398.020,16

ιβ) Τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά και στοιχεία που κατέθεσε η ανάδοχος εταιρεία **«ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**

- ιγ) Τον επανέλεγχο «του ανεκτελέστου υπολοίπου εργασιών» (λαμβάνοντας υπόψη και το παρόν έργο) της Εταιρείας «**MA CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», κατά τον οποίον διαπιστώθηκε ότι το ανεκτέλεστο αυτής δεν υπερβαίνει τα νόμιμα όρια
- ιδ) Την υπ' αριθμ. 31/2023 Πράξη Προσυμβατικού Ελέγχου του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας με βάση την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου της παρούσας σύμβασης
- ιστ) Την υπ' αριθμ.. πρωτ. 1068/18.12.2023 πρόσκληση προς τον ανάδοχο για την υπογραφή της παρούσας (άρθρο 105 παρ. 4 ν. 4412/2016), μέσω της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ,

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων **Κωνσταντίνο Παπανδρέου**, που ενεργεί ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «**MA.CON.STRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», καλούμενο εφεξής **ΑΝΑΔΟΧΟ**, την εκτέλεση των εργασιών του έργου «**Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο**» στην Τ.Κ. Βαθέως, του Δήμου Ιθάκης, της Π.Ε. Κεφαλληνίας – Ιθάκης, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Η ανάδοχος Εργοληπτική Επιχείρηση «**MA CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «**Διαμόρφωση παλαιού Ειρηνοδικείου Ιθάκης σε Ψηφιακό Οδυσσειακό Κέντρο**» στην Τ.Κ. Βαθέως, του Δήμου Ιθάκης, της Π.Ε. Κεφαλληνίας – Ιθάκης, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρονται στη Διακήρυξη, που αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες της Υπηρεσίας.
- iii. Την οικονομική προσφορά του αναδόχου (Προϋπολογισμός Προσφοράς), όπως αυτή αναφέρεται στην εγκριτική απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού και φαίνεται στον πίνακα του ανωτέρω εδαφίου (1) ια της παρούσας σύμβασης.
- iv. Τη διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών, η οποία ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (περ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 156 ν. 4412/2016). Οι συμβατικές ποσότητες εργασιών της σύμβασης εκτέλεσης δημόσιου έργου επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλασσον δαπάνη») να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ίδιας εργολαβίας, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις:
 - Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη, τη σύμβαση και τα συμβατικά τεύχη.
 - Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
 - Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
 - Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα ανωτέρω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες. Για τη χρήση των «επί έλασσον δαπανών» απαιτείται σε κάθε περίπτωση η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση του φορέα υλοποίησης. Ο προϋπολογισμός των έργων στα οποία εφαρμόζεται η παρούσα, αναλύεται σε ομάδες εργασιών, οι οποίες συντίθενται από εργασίες που υπάγονται σε ενιαία υποσύνολα του τεχνικού αντικειμένου των έργων, έχουν παρόμοιο τρόπο κατασκευής και επιδέχονται το ίδιο ποσοστό έκπτωσης στις τιμές μονάδας τους. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, η οποία μετά την έκδοσή της θα έχει εφαρμογή σε όλα τα ως άνω έργα, προσδιορίζονται οι ομάδες εργασιών ανά κατηγορία έργων.

- (2) **Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ** εκ των συμβαλλομένων, Κωνσταντίνος Παπανδρέου, και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

Δ Η Λ Ω Ν Ε Ι

- α. Ότι ο ανάδοχος δεν δικαιούται να προσβάλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής που είναι σύμφωνες με τα συμβατικά τεύχη.
- δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ, και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή / και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή θάνατο προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των

εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών/καθαιρέσεων.

- ζ. Ότι ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης άδειας ή ενημέρωσης, οποιουδήποτε φορέα ή δημόσιου οργανισμού που εμπλέκεται στην κατασκευή του έργου.
- η. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

(3) Ακολουθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

- α. Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του έργου, η οποία εκδόθηκε υπέρ του Αναδόχου από τον παραπλεύρως αναφερόμενο εγγυητή:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (€)
1	e-XXXXXX	ΧΧ.ΧΧ.2023	ΤΜΕΔΕ	16.088,71
Σύνολο: 16.088,71 Ευρώ				

β. Σύμφωνα με το από ΧΧ.ΧΧ.2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του ΤΜΕΔΕ, βεβαιώνεται η γνησιότητα των εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης που κατετέθησαν. Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες απαιτήσεις της Διακήρυξης.

γ. Το ΧΧ.ΧΧ.2023 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της αναδόχου εταιρείας (απόσπασμα υπ' αριθμ. ΧΧΧ ΔΣ) περί ορισμού ως επικεφαλής του εργοταξιακού γραφείου του του και της (Επάγγελμα), κάτοικο οδός αρ., κάτοχο του υπ' αριθ. /..... Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας εκδοθέντος από Τ.Α., με ΑΦΜ ΔΟΥ υπηκοότητας και με ηλεκτρονική διεύθυνση (email): με αναπληρωτή του τον του και της (Επάγγελμα), κάτοικος οδός αρ., κάτοχος του υπ' αριθμ. /..... Δ.Α.Τ. του Τ.Α., με ΑΦΜ ΔΟΥ και με ηλεκτρονική διεύθυνση ο οποίος θα ασχοληθεί με την κατασκευή του υπόψη έργου, καθώς και την από ΧΧ.ΧΧ.2023 δήλωση αυτού περί αποδοχής του ορισμού του.

δ. Το ΧΧ.ΧΧ.2023 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της αναδόχου εταιρείας (απόσπασμα υπ' αριθμ. ΧΧΧΧ ΔΣ) περί ορισμού ως αντικλήτου του τον του με Α.Δ.Τ. /..... του Τ.Α., με διεύθυνση κατοικίας (Περιοχή), με αριθμό τηλεφώνου , , fax και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail): , καθώς και την από ΧΧ.ΧΧ.2023 δήλωση αυτού περί αποδοχής του ορισμού του.

ε. Την από ΧΧ.ΧΧ.2023 υπεύθυνη δήλωση του περί του ότι δεν συντρέχουν στα πρόσωπα της Αναδόχου Εταιρείας οι ασυμβίβαστες ιδιότητες του ν. 3310/2005.

(4) Οι στο σύνολο και κατά τμήματα προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο άρθρο 12 της Διακήρυξης και στο άρθρο 5 της ΕΣΥ. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες**, από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

(5) Σε περίπτωση παραβίασης προθεσμιών του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 148 του ν. 4412/2016, ορίζονται ποινικές ρητρες οι οποίες καταπίπτουν υπέρ του κυρίου του έργου, αν ο ανάδοχος υπερβεί, με υπαιτιότητά του, τη συνολική και τις τυχόν τεθείσες τμηματικές προθεσμίες

κατασκευής του έργου. Οι ποινικές ρήτρες καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Ειδικότερα: Η ποινική ρήτρα, που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της εγκεκριμένης προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου. Ως μέση ημερήσια αξία, νοείται το ημερήσιο της αξίας της σύμβασης δηλαδή του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), προς την εγκεκριμένη προθεσμία του έργου δηλαδή την αρχική συνολική προθεσμία και όλες τις παρατάσεις που έχουν εγκριθεί μετά από σχετικό αίτημα του αναδόχου. Οι ποινικές ρήτρες, που επιβάλλονται για την υπέρβαση της εγκεκριμένης συνολικής προθεσμίας δεν επιτρέπεται να υπερβούν συνολικά ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.. Εφόσον, στη σύμβαση ορίζονται τμηματικές προθεσμίες, ορίζονται υποχρεωτικά και το ποσοστό των ποινικών ρητρών ανά ημέρα υπέρβασης, καθώς και ο συνολικός χρόνος για την επιβολή τους. Το συνολικό ποσό της ποινικής ρήτρας για υπέρβαση των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών δεν μπορεί να ξεπεράσει σε ποσοστό το τρία τοις εκατό (3%) της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α..

- (6) Πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου ο ανάδοχος μεριμνά για την εκπόνηση σχεδίου ασφάλειας και υγείας και για την κατάρτιση φακέλου ασφάλειας και υγείας, κατά το π.δ. 305/1996. Το σχέδιο και ο φάκελος ασφάλειας και υγείας αναπροσαρμόζονται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει.
- (7) Απαιτείται η εκπόνηση Προγράμματος Ποιότητας Έργου, σύμφωνα άρθρο 158 ν. 4412/2016, εντός εξήντα (60) ημερών από την υπογραφή της παρούσας και υποβολή αυτού στη Διευθύνουσα Υπηρεσία για έγκριση.
- (8) Η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (9) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης και τις διαδικασίες των άρθρων 152 και επ. του ν. 4412/2016.
- (10) Σε κατάλληλο σημείο και σε εμφανή θέση, ο ανάδοχος υποχρεούται, με δικά του έξοδα, εντός μηνός από την έναρξη υλοποίησης του έργου να αναρτήσει στο εργοτάξιο πληροφοριακή πινακίδα. Η πληροφοριακή αυτή πινακίδα αντικαθίσταται από μόνιμη επεξηγηματική πινακίδα κατά την ολοκλήρωση του έργου. Στην πληροφοριακή και τη μόνιμη επεξηγηματική πινακίδα αναφέρεται ρητά ο τίτλος του έργου όπως προκύπτει από την παρούσα σύμβαση και τα στοιχεία των συμβαλλομένων, ήτοι: α) ο Κύριος του έργου (Δήμος Ιθάκης), β) ο φορέας κατασκευής του έργου (Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.»), γ) ο ανάδοχος (ΜΑ.СON.STRUCTIΟN ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ), δ) Ο φορέας χρηματοδότησης του έργου (Περιφέρεια Ιονίων Νήσων) και ε) ο προϋπολογισμός του έργου. Σε περίπτωση μη τοποθέτησης των Πινακίδων στην προθεσμία αυτή, η προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση τους γίνεται από την Υπηρεσία σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.
- (11) Ο Ανάδοχος, κατά την εκτέλεση της σύμβασης σε κάθε περίπτωση αναλαμβάνει, σύμφωνα με τα παραπάνω, έναντι του Κυρίου του Έργου και στο ακέραιο, όλες τις ευθύνες και υποχρεώσεις που πηγάζουν από την σύμβαση για την κατασκευή του υπόψη έργου.

Επιπλέον, στις υποχρεώσεις του είναι:

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6952/2011 Κ.Υ.Α. (Β' 420) η λήψη μέτρων για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων.

Η τήρηση ημερολογίου έργου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 146 του ν. 4412/2016.

Επίσης ο Ανάδοχος οφείλει να πάρει, με δικά του έξοδα τα κατάλληλα μέτρα κατά την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας του, ώστε να εξασφαλίζεται (να μη παρεμποδίζεται άμεσα ή έμμεσα) η κυκλοφορία οχημάτων, δικύκλων και πεζών από τη διακίνηση των μηχανικών του μέσων, την εκτέλεση των έργων, την απόθεση υλικών, τη δημιουργία βοηθητικών εγκαταστάσεων και κατασκευών, τη μεταφορά υλικών κλπ.

Με την έναρξη των εργασιών και καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης τους, ο Ανάδοχος υποχρεώνεται με δικές του δαπάνες και χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του, να προβαίνει στην πλήρη σήμανση του εργοταξίου, σε περίφραξη και ιδιαίτερη σήμανση κάθε επικίνδυνης θέσης σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας όπως ισχύει σήμερα, και την υπ' αριθμ ΔΙΠΑΔ/οικ/502/2003 (Β' 946) Υ.Α. «Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελουμένων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια». Η σήμανση θα γίνεται, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις με κατάλληλα, ευδιάκριτα, μέρα και νύκτα, σήματα για την πλήρη διασφάλιση της κυκλοφορίας.

- (12) Κατά τη διάρκεια των εργασιών και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται είτε από την Ε.Σ.Υ, είτε από τις ισχύουσες Π.Τ.Π (Κ.Τ.Σ).

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

Για όσα θέματα δεν προβλέπονται ρητά στην παρούσα σύμβαση εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, και οι όροι της διακήρυξης και των τευχών δημοπράτησης.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε έξι (6) πρωτότυπα, από τα οποία τα δύο (2) έλαβε ο πρώτος των συμβαλλομένων Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, ένα (2) έλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων Ανάδοχος του Έργου, ένα (1) κατατέθηκε στον Φορέα Κατασκευής για τον φάκελο του έργου και ένα (1) τηρείται στο αρχείο του Κυρίου του Έργου, Δήμου Ιθάκης.

Αργοστόλι, ΧΧΧ / ΧΧΧΧΧ / 2023

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων

Για τον Ανάδοχο

Ρόδη Κράτσα -Τσαγκαροπούλου
Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

Κωνσταντίνος Παπανδρέου Πρόεδρος και
Δ/νων Σύμβουλος MA.CON.STRUCTURE A.E.

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

Αικατερίνη Μοθωναίου
Κωνσταντίνος Ζορμπάς
Ανδρέας Κτενάς
Νικόλαος Γκισγκίνης
Ιωάννης Ροντογιάννης

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της το ανωτέρω πρακτικό.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης του ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ»
2. Εγκρίνει τους όρους της εργολαβικής σύμβασης για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Π.Ε. Κεφαλληνίας και του αναδόχου του έργου, οικονομικού φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
3. Εγκρίνει τη σύναψη εργολαβικής σύμβασης για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΙΘΑΚΗΣ ΣΕ ΨΗΦΙΑΚΟ ΟΔΥΣΣΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Π.Ε. Κεφαλληνίας και του αναδόχου του έργου, οικονομικού φορέα «ΜΑ CONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Το μέλος κ. Νικόλαος Γκισγκίνης δήλωσε ότι ψηφίζει λευκό στη σύμβαση και ναι στο έργο.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 1256-74/20-12-2023

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κωνσταντίνος Ζορμπάς

Ανδρέας Κτενάς

Θεόδωρος Χαλικιάς

Νικόλαος Γκισγκίνης

Ιωάννης Ροντογιάννης

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου
