



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 6ης/2024 τακτικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, την Κυριακή 25 του μηνός Φεβρουαρίου 2024, με τηλεδιάσκεψη στην Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρα και με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.

Αριθ. Απόφασης 43-6/25-02-2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΨΗΦΙΣΜΑΤΟΣ με τίτλο : Να δοθεί επαρκής χρόνος για τις δηλώσεις Κτηματολογίου στην Π.Ε. Κέρκυρας μέχρι 31/12/2024.

Στην Κέρκυρα, σήμερα ημέρα Κυριακή 25 Φεβρουαρίου 2024 και ώρα 10:00 π.μ., συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση στην Κέρκυρα και με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 8^{ης} Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ. 1371/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 15197/18/19-02-2024 ορθή επανάληψη πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 167 - 169 του Ν.3852/2010: «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν:

1. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη του Νικολάου, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυριδωνος, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
3. Χρήστος Άνθης του Κωνσταντίνου
4. Αλέξανδρος Δήμου του Κωνσταντίνου
5. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυριδωνος
6. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
7. Σάββας Κουλούρης του Ευαγγέλου
8. Θεόδωρος Κοντζιάλης του Βασιλείου
9. Σπύρος Αργυρός του Νικολάου
10. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
11. Μιχαήλ Διαβάτης του Σπυριδωνος
12. Ιωάννης Ζήκος του Κωνσταντίνου
13. Αιμιλία Μόσχου του Λεωνίδα
14. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
15. Γεώργιος Μάμαλος του Ιωάννη
16. Ελένη Παπαναστασάτου του Γεωργίου
17. Σμαραγδούλα Σαρδελή του Θεοδώρου
18. Κωνσταντίνος (Μολοντός) Τσιριγώτης του Διονυσίου
19. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
20. Γιαννούλα (Γιάννα) Κουλουμπή του Ανδρέα - Στεφάνου

21. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
22. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλου
23. Διονύσιος Γιακουμέλος του Αναστασίου
24. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
25. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
26. Παναγιώτης Σοφός του Διονυσίου
27. Αθηνά Αρβανιτάκη του Νικολάου (ΜΑΜΑΛΟΥ)

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
2. Ευτύχιος Ζουριδάκης του Εμμανουήλ
3. Γεώργιος Πλαγιώτης του Ανδρέα
4. Νεκτάριος Αραβαντινός – Σιμωνέτος του Χαραλάμπους - Παναγή
5. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου συζ. Αποστόλου
6. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
7. Αλέξανδρος (Αλέκος) Μιχαλάς του Διονυσίου, Γραμματέας Π.Σ.
8. Μαρία Δρυ του Γεωργίου

Οι οποίοι απουσίαζαν δικαιολογημένα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν είκοσι επτά (27) και η Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση ήταν παρών ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής του Αναστασίου.

Στην συνεδρίαση ήταν παρών ο Εκτελεστικός Γραμματέας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, κ. Ιωάννης Τριανταφυλλούδης του Χρήστου.

Κατά την διάρκεια των ανακοινώσεων προσήλθαν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου συζ. Αποστόλου, Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Μαρία Δρυ του Γεωργίου και συνδέθηκαν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη, Ευτύχιος Ζουριδάκης του Εμμανουήλ, Γεώργιος Πλαγιώτης του Ανδρέα και Νεκτάριος Αραβαντινός – Σιμωνέτος του Χαραλάμπους – Παναγή και Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου.

-----Παράλειψη-----

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση τα θέματα που κατατέθηκαν εκτός ημερήσιας διάταξης προκειμένου το Σώμα να αποφασίσει για την συζήτησή τους :

1ο ΘΕΜΑ ΕΗΔ: ΦΟΔΣΑ Ι.Ν.-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ: «ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥΣ ΟΜΙΛΟΥΣ, ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ & ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΛΑΟ».

Εισηγήτρια: Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», κ. Αλεξάνδρα Μπαλού.

2° ΘΕΜΑ ΕΗΔ: Εισήγηση σχετικά με την έγκριση για την πρόσληψη ανέργων μέσω του προγράμματος επιχορήγησης για την απασχόληση 21.500 ανέργων, ηλικίας 55 άνω, της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης.

Εισηγητής: Ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής.

3° ΘΕΜΑ ΕΗΔ: Εισήγηση για το εργοστάσιο «Δεσύλλα»

Εισηγήτρια: Η επικεφαλής της παράταξης «Μένουμε Ιόνιο», κ. Μαρία Δρυ.

4° ΘΕΜΑ ΕΗΔ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΨΗΦΙΣΜΑΤΟΣ με τίτλο : Να δοθεί επαρκής χρόνος για τις δηλώσεις Κτηματολογίου στην Π.Ε. Κέρκυρας μέχρι 31/12/2024.

Εισηγητής: Ο επικεφαλής της παράταξης «ΑΝ.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά», κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος.

5° ΘΕΜΑ ΕΗΔ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΨΗΦΙΣΜΑΤΟΣ με τίτλο : Κλείσιμο των καταστημάτων ΕΛΤΑ στην Κέρκυρα, σε όλα τα νησιά της ΠΙΝ και σε όλη τη χώρα.

Εισηγήτρια: Η επικεφαλής της παράταξης «Μένουμε Ιόνιο», κ. Μαρία Δρυ.

Το 1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση της Κυριακής 25 Φεβρουαρίου 2024 ή της Δευτέρας 26 Φεβρουαρίου 2024, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη μη συζήτηση του θέματος και την επαναφορά του σε επόμενη συνεδρίαση.

Το 2ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση της Κυριακής 25 Φεβρουαρίου 2024 ή της Δευτέρας 26 Φεβρουαρίου 2024, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση της Κυριακής 25 Φεβρουαρίου 2024.

Το 3ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση της Κυριακής 25 Φεβρουαρίου 2024 ή της Δευτέρας 26 Φεβρουαρίου 2024, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη μη συζήτηση του θέματος.

Το 4ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση της Κυριακής 25 Φεβρουαρίου 2024 ή της Δευτέρας 26 Φεβρουαρίου 2024, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση της Κυριακής 25 Φεβρουαρίου 2024.

Το 5ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση της Κυριακής 25 Φεβρουαρίου 2024 ή της Δευτέρας 26 Φεβρουαρίου 2024, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση της Κυριακής 25 Φεβρουαρίου 2024.

-----Παράλειψη-----

Η Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, έθεσε προς συζήτηση το 4^ο εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα με τίτλο : ΠΡΟΤΑΣΗ ΨΗΦΙΣΜΑΤΟΣ, να δοθεί επαρκής χρόνος για τις δηλώσεις Κτηματολογίου στην Π.Ε. Κέρκυρας μέχρι 31/12/2024.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 13^ο Ε.Η.Δ.: ΠΡΟΤΑΣΗ ΨΗΦΙΣΜΑΤΟΣ με τίτλο : Να δοθεί επαρκής χρόνος για τις δηλώσεις Κτηματολογίου στην Π.Ε. Κέρκυρας μέχρι 31/12/2024.

Με την έναρξη της συζήτησης ο επικεφαλής της παράταξης «ΑΝ.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά», Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος εισηγήθηκε τα κάτωθι:



<https://anasa-ionion.gr>

Κέρκυρα, 24/02/2024

Οι περιφερειακοί σύμβουλοι της ΑΝΑΣΑ

ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΜΙΧΑΛΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΓΙΑΚΟΥΜΕΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

καταθέτουν προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων την ακόλουθη πρόταση ψηφίσματος:

ΠΡΟΤΑΣΗ ΨΗΦΙΣΜΑΤΟΣ

ΝΑ ΔΟΘΕΙ ΕΠΑΡΚΗΣ ΧΡΟΝΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2024

Η διαδικασία της υποβολής δηλώσεων για την κτηματογράφηση στην Κέρκυρα ξεκίνησε τον περασμένο Νοέμβριο (13/11) με πολύ περιορισμένη χρονική διάρκεια τριών μηνών για την ολοκλήρωση της.

Για τον λόγο αυτό και εξ αιτίας μιας σειράς δυσκολιών που εμπόδισαν την ταχεία εξέλιξη της υποβολής των δηλώσεων η κυβέρνηση, έχοντας υπόψη και τα σχετικά αιτήματα που διατυπώθηκαν από το ΤΕΕ, τον Δικηγορικό Σύλλογο και άλλους παράγοντες, προχώρησε σε αναγγελία δίμηνης παράτασης, ήτοι μέχρι 13/04/2024.

Ήδη ο Δικηγορικός Σύλλογος Κερκύρας έχει θέσει σε αμφισβήτηση και την παράταση αυτή, γιατί οι βασικοί λόγοι της καθυστέρησης εξακολουθούν να υφίστανται.

- Δυσλειτουργία υποθηκοφυλακείων και κτηματολογικών γραφείων.
- Οικονομική δυσπραγία χιλιάδων νοικοκυριών.
- Ο πολυκερματισμός της γης και η πολύ-ιδιοκτησία που υπάρχει αλλά και, πολλές φορές, η έλλειψη τίτλων ιδιοκτησίας και η χρησικτησία που απαιτεί την ύπαρξη

τοπογραφικού διαγράμματος και την εμπλοκή νομικών για την συμπλήρωση των σχετικών ένορκων βεβαιώσεων.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων

έχοντας υπόψη τα παραπάνω, αφουγκραζόμενο την αγωνία της τοπικής κοινωνίας, ευελπιστώντας στην ορθή και ποιοτική υλοποίηση του έργου της Κτηματογράφησης στο νησί και την προστασία της ιδιοκτησίας των πολιτών,

ζητεί

από την κυβέρνηση και τον αρμόδιο υπουργό να δοθεί ο απαραίτητος και επαρκής χρόνος προς τούτο, θεωρώντας ως ρεαλιστική ημερομηνία περαίωσης την 31/12/2024.

-----Παράλειψη-----

Στη συνέχεια τοποθετήθηκε και έδωσε διευκρινήσεις επί του θέματος ο επικεφαλής της παράταξης «ΑΝ.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά», Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπου τοποθετήθηκαν επί του θέματος οι επικεφαλής των παρατάξεων και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι.

Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», Περιφερειακή Σύμβουλος κ. Αλεξάνδρα Μπαλού, δήλωσε ότι συμφωνούν με την πρόταση ψηφίσματός όπως αυτή διατυπώθηκε από τον εισηγητή, αρκεί να συμπληρωθεί στο κείμενο του ψηφίσματός η ανάγκη να παρθούν μέτρα από το κράτος, μείωσης του οικονομικού κόστους και απλούστευση των διαδικασιών που καλούνται να διεκπεραιώσουν οι πολίτες. Στην πρόταση της ως άνω προσθήκης, συμφώνησε ο εισηγητής του ψηφίσματος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος, επικεφαλής της παράταξης «ΑΝ.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά» καθώς και το σύνολο των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου.

-----Παράλειψη-----

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων αποφασίζει ομόφωνα την έκδοση του κάτωθι ψηφίσματος :

ΝΑ ΔΟΘΕΙ ΕΠΑΡΚΗΣ ΧΡΟΝΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕ

ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2024

Η διαδικασία της υποβολής δηλώσεων για την κτηματογράφηση στην Κέρκυρα ξεκίνησε τον περασμένο Νοέμβριο (13/11) με πολύ περιορισμένη χρονική διάρκεια τριών μηνών για την ολοκλήρωση της.

Για τον λόγο αυτό και εξ αιτίας μιας σειράς δυσκολιών που εμπόδισαν την ταχεία εξέλιξη της υποβολής των δηλώσεων η κυβέρνηση, έχοντας υπόψη και τα σχετικά αιτήματα που διατυπώθηκαν από το ΤΕΕ, τον Δικηγορικό Σύλλογο και άλλους παράγοντες, προχώρησε σε αναγγελία δίμηνης παράτασης, ήτοι μέχρι 13/04/2024.

Ήδη ο Δικηγορικός Σύλλογος Κερκύρας έχει θέσει σε αμφισβήτηση και την παράταση αυτή, γιατί οι βασικοί λόγοι της καθυστέρησης εξακολουθούν να υφίστανται.

- Δυσλειτουργία υποθηκοφυλακείων και κτηματολογικών γραφείων.
- Οικονομική δυσπραγία χιλιάδων νοικοκυριών.
- Ο πολυκερματισμός της γης και η πολύ-ιδιοκτησία που υπάρχει αλλά και πολλές φορές, η έλλειψη τίτλων ιδιοκτησίας και η χρησικτησία που απαιτεί την ύπαρξη τοπογραφικού διαγράμματος και την εμπλοκή νομικών για την συμπλήρωση των σχετικών ένορκων βεβαιώσεων.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων

έχοντας υπόψη τα παραπάνω, αφουγκραζόμενο την αγωνία της τοπικής κοινωνίας, ευελπιστώντας στην ορθή και ποιοτική υλοποίηση του έργου της Κτηματογράφησης στο νησί και την προστασία της ιδιοκτησίας των πολιτών,

ζητεί

από την κυβέρνηση και τον αρμόδιο υπουργό να δοθεί ο απαραίτητος και επαρκής χρόνος προς τούτο, θεωρώντας ως ρεαλιστική ημερομηνία περαίωσης την 31/12/2024 καθώς επίσης μέτρα μείωσης του κόστους της διαδικασίας για τους πολίτες.

-----Παράλειψη-----

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.
Συντάχθηκε το πρακτικό και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **43-6/25-02-2024**

Η Πρόεδρος Π.Σ.

Ο Γραμματέας Π.Σ.

Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη

Αλέξανδρος (Αλέκος) Μιχαλάς