

# ΕΠΕΡΩΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΤΑΞΗΣ

*«ΙΟΝΙΟ ΔΥΝΑΤΑ! Κάθε νησί ψηλά!»*

**ΘΕΜΑ: «ΑΠΟΛΥΤΗ ΣΙΓΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΝΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΡΧΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ “ΒΡΥΣΗ ΠΑΣΑ” ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ. ΠΟΙΕΣ ΟΙ ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΕΝΕΣ ΚΙΝΗΣΕΙΣ;»**

Το εξάισιο κτήμα στη θέση “Βρύση Πασά” με την μακρά ιστορία που παραμένει εγκαταλελειμμένο για δεκαετίες, με κατεστραμμένα κτίρια, με ανεξέλεγκτη βλάστηση, που λεηλατείται και γίνεται χώρος συγκέντρωσης τοξικομανών, απασχόλησε σοβαρά την προηγούμενη Περιφερειακή Αρχή στα χρόνια της θητείας της με προσωπική παρέμβαση του τέως Αντιπεριφερειάρχη Λευκάδας κ. Κτενά

Το κτήμα στην θέση «Βρύση Πασά» που κατ’ επανάληψη, τόσο ο Δήμος Λευκάδας, όσο και η παλαιά Νομαρχία επιδίωξαν να τους παραχωρηθεί, δίχως το επιθυμητό αυτό αποτέλεσμα, η δική μας Περιφερειακή Αρχή, με σθεναρή βούληση και συγκεκριμένες ενέργειες πέτυχε το ακατόρθωτο για δεκαετίες, ήτοι, την παραχώρηση της χρήσης για την αξιοποίηση του κτήματος για δημόσια ωφέλεια διευθετώντας κάθε διοικητικό ζήτημα που πρόκυπτε και πείθοντας για την σοβαρότητα του σχεδιασμού και της συλλογικής προσπάθειας της.

Ετσι πέτυχαμε σε σύντομο χρονικό διάστημα τον μεγάλο στόχο της Δωρεάν Παραχώρηση στην Π.Ε. Λευκάδας της ΠΙΝ, δύο (2) ακινήτων, εμβαδού 11.130,36 τ.μ. και 4.129,55 τ.μ. στην θέση «Βρύση Πασά» Περιγιαλίου, **με σκοπό την δημιουργία ενός Πολυχώρου Πολιτισμού – Αθλητισμού – Αναψυχής με βιωματική δομή, βασισμένου στην οικολογία, την εξοικονόμηση ενέργειας και την αξιοποίηση φυσικών πόρων.**

**Ενδεικτικά και επιγραμματικά, τοπογραφήσαμε τα ακίνητα, εξετάσαμε και επιλύσαμε τα όποια νομικά ζητήματα, στελεχώσαμε ένα πλήρη φάκελο για το Υπουργείο, χρηματοδοτήσαμε και ολοκληρώσαμε την εκπόνηση του απαραίτητου MasterPlan, εκδόθηκε η σχετική απόφαση καθορισμού της χρήσης γης, δημοσιεύθηκε σε ΦΕΚ, εκδόθηκε η απόφαση παραχώρησης των ακινήτων στην Βρύση Πασά από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, δημοσιεύθηκε σε ΦΕΚ, αποδεχτήκαμε την παραχώρηση, εντάξαμε στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Π.Ε. Λευκάδας την προμελέτη του έργου 37.000 ευρώ για την επόμενη ημέρα και άλλες πολλές ακόμη ενέργειες.**

Παρουσιάσαμε δημοσίως μια οικονομοτεχνική μελέτη, ένα MasterPlan, η οποία συγκέντρωσε πλήθος φορέων και πολιτών οι οποίοι συμμετείχαν σε ένα γόνιμο διάλογο για την σημασία του εγχειρήματός μας και σχεδιασμού στην εν λόγω περιοχή. Η ευρεία και θετική αποδοχή της οποίας έτυχε η εν λόγω παρουσίαση μας έπεισε για την ανάγκη συνέχισης των προσπαθειών ολοκλήρωσης του προτζεκτ μας. που παρουσιάσαμε δημοσίως την 06/04/2023, στην κατάμεστη

Αίθουσα Συνεδριάσεων του Διοικητηρίου, προκειμένου να ενημερωθούν άπαντες, να ακουστούν απόψεις και ιδέες και να γίνει ένας γόνιμος διάλογος για τον σχεδιασμό μας στην εν λόγω περιοχή. Μετά το πέρας της παρουσίασης, τα εγκωμιαστικά σχόλια περίσσευαν για το MasterPlan και ήταν μια δικαίωση των προσπαθειών μας και το “διαβατήριο” για το project μας.

Όπως αντιλαμβάνεστε, έχετε στα χέρια σας από την δική μας Περιφερειακή Αρχή μια ισχυρή βάση για αξιοποίηση του κτήματος Πασσά και την δημιουργία ενός σημείου αναφορά για την Λευκάδα, όπως εμείς το οραματιστήκαμε και το μοιραστήκαμε με την τοπική κοινωνία.

**Ερωτάται ο κ. Περιφερειάρχης:**

- 1. Ποια η πολιτική βούληση της νέας Περιφερειακής Αρχής για το κτήμα στην θέση “Βρύση Πασσά”;**
- 2. Τι απαντά στις φήμες περί μη αξιοποίησης του masterplan της προηγούμενης Περιφερειακής Αρχής για την δημιουργία ενός Πολυχώρου Πολιτισμού – Αθλητισμού – Αναψυχής με βιωματική δομή, βασισμένου στην οικολογία, την εξοικονόμηση ενέργειας και την αξιοποίηση φυσικών πόρων;**
- 3. Πείτε μας συγκεκριμένα, ποιος είναι ο σχεδιασμός σας και τι ενέργειες έχουν ήδη αναληφθεί από την ανάληψη των καθηκόντων σας, προς την εκπλήρωση του σκοπού της παραχώρησης από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, ώστε ν’ αποφευχθεί πιθανή ανάκληση της απόφασης, δεδομένου ότι υπάρχει 5ετης προθεσμία για την ολοκλήρωση του έργου;**

**ΟΙ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΤΟΥ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΥ**

**«ΙΟΝΙΟ ΔΥΝΑΤΑ! Κάθε νησί ψηλά!»**

**ΡΟΔΗ ΚΡΑΤΣΑ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΤΕΝΑΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΟΡΜΠΙΑΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΤΗΣ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΟΘΩΝΑΙΟΥ**

**ΓΙΑΝΝΑ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗ**