



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 31/16-07-2024 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. απόφασης 601-31/16-07-2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για άσκηση αιτήσεως προσδιορισμού προσωρινής τιμής μονάδας απαλλοτρίωσης ακινήτων εντός οικισμού Καλαμιτσίου Π.Ε. Λευκάδας και ορισμό δικηγόρου.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 16-07-2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 60809/31 /11-07-2024 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο,
κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, ο οποίος απουσιάζει.

Ιωάννης Αρμενιάκος	Τακτικό Μέλος
Θεόδωρος Κοντζιάλης	Τακτικό Μέλος
Γεώργιος Μάμαλος	Τακτικό Μέλος
Σάββας Κουλούρης	Τακτικό Μέλος
Θεόδωρος Γαλιατσάτος	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

18ο Θέμα: Εισήγηση για άσκηση αιτήσεως προσδιορισμού προσωρινής τιμής μονάδας απαλλοτρίωσης ακινήτων εντός οικισμού Καλαμιτσίου Π.Ε. Λευκάδας και ορισμό δικηγόρου.

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 18ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία έχει ως εξής:

Βάσει της διατάξεως του άρθρου 1 του Ν. 2882/2001 επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά υπέρ των Περιφερειών για λόγους δημόσιας ωφέλειας αστικά ή αγροτικά ακίνητα για έργα αρμοδιότητας της οικείας Περιφέρειας, ήτοι για την διάνοιξη, διεύρυνση, διαμόρφωση και κατασκευή επαρχιακών οδών και συναφών τεχνικών έργων. Αρμόδιο όργανο για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης είναι το Περιφερειακό Συμβούλιο, το οποίο με απόφασή του προσδιορίζει τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται και την δημόσια ωφέλεια για την οποία γίνεται η απαλλοτρίωση, πλην της περίπτωσης κατά την οποία η απαλλοτριούμενη έκταση βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και είναι μικρότερη των δέκα πέντε χιλιάδων (15.000) τετραγωνικών μέτρων για το σύνολο των απαιτήσεων του έργου σε χώρο, οπότε η απαλλοτρίωση κηρύσσεται με απόφαση του Περιφερειάρχη. Επιπλέον, για την ολοκλήρωση της διαδικασίας κηρύξεως της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτείται η δημοσίευση της απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου

ή του Περιφερειάρχη αντίστοιχα, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, δυνάμει της υπ' αριθ. 175-22/01-07-2023 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων που βρίσκονται ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ της Τ.Κ. Καλαμιτσίου του Δήμου Λευκάδας που περιλαμβάνονται στο από Ιουνίου 2023 κτηματογραφικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, συνολικής εκτάσεως 7.168,41μ², για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα την εκτέλεση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑ – ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΩΣ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΕΞΑΝΘΕΙΑ ΚΑΙ ΧΟΡΤΑΤΑ».

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η εκτέλεση εργασιών, για την διαπλάτυνση-βελτίωση του επαρχιακού δρόμου Αγίου Νικήτα-Καλαμιτσίου της Π.Ε. Λευκάδας συνολικού μήκους 680 μ., την κατασκευή νέου τμήματος επαρχιακής οδού από τη θέση «Πανόραμα» έως το κέντρο του οικισμού Καλαμιτσίου, συνολικού μήκους 541μ., ώστε να παρακαμφθεί το υπάρχον τμήμα της οδού που διέρχεται μέσα από τον οικισμό και δεν διαθέτει επαρκές πλάτος για κυκλοφορία οχημάτων και στα δύο ρεύματα και για την βελτίωση του υπάρχοντος τμήματος από το κέντρο του οικισμού έως την διασταύρωση προς τις Τ.Κ. Εξάνθειας και Χορτάτων, συνολικού μήκους 267μ. Το συνολικό μήκος της οδού στην οποία θα πραγματοποιηθεί το παραπάνω έργο είναι 1488μ.

Η ανωτέρω αναγκαστική απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με δαπάνες αυτής και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτητών, η συνολική δαπάνη για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων θα καλυφθεί από πιστώσεις του ΠΔΕ, σύμφωνα με το Τεχνικό Δελτίο Έργου το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της με αρ. πρωτ. 94407/11-09-2018 (ΑΔΑ: Ψ8ΘΛ465ΧΙΒ-Θ4Ζ) απόφασης του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης για ένταξη του παραπάνω έργου στο ΠΔΕ του 2018 προϋπολογισμού 3.500.000 Ευρώ με Κ.Ε. 2018ΕΠ02200007 και προς όφελός της, το οποίο θα προκύψει από την διαπλάτυνση του επαρχιακού δρόμου, την δημιουργία νέου τμήματος επαρχιακού δρόμου και την εν γένει βελτίωση των κυκλοφοριακών συνθηκών αυτού. Η διαδικασία κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ολοκληρώθηκε με την δημοσίευση της υπ' αριθ. 175-22/01-07-2023 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων στο φύλλο Δ'905/15-11-2023 της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Με τον ως άνω κτηματολογικό πίνακα, εξάλλου, καθορίστηκαν οι εικαζόμενοι δικαιούχοι και υπόχρεοι από την συγκεκριμένη απαλλοτρίωση, οι οποίοι προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο καθένας στην ιδιοκτησία που αναγράφεται δίπλα στο όνομά του, εμβαδού της κάθε μίας όπως αναγράφεται στην στήλη 7 του κτηματολογικού πίνακα, ενώ στην στήλη 5 αναγράφεται το είδος αυτών και στην στήλη 11 τα υπάρχοντα επικείμενα.

Επειδή κατά το άρθρο 7 του Ν. 2882/2001: 1. Η αναγκαστική απαλλοτρίωση συντελείται με την καταβολή στον δικαστικώς αναγνωρισθέντα ή στον αληθινό δικαιούχο της αποζημίωσης που προσδιορίστηκε προσωρινά ή οριστικά κατά τον παρόντα νόμο ή με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γνωστοποίησης ότι η αποζημίωση "η δικαστική δαπάνη, η οποία επιδικάζεται κατά το άρθρο 18 παράγραφος 4, καθώς και η αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων" κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κατά το επόμενο άρθρο 8.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 19 του Ν. 2882/2001: «1. Αρμόδιο να προσδιορίσει προσωρινώς την αποζημίωση είναι το μονομελές εφετείο, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η απαλλοτριούμενη έκταση ή το μεγαλύτερο μέρος αυτής. 2. Το μονομελές εφετείο αποφαινεται ύστερα από αίτηση κάθε ενδιαφερομένου, που κατατίθεται στον γραμματέα του.»

Επειδή κατά το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, 1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας της Περιφέρειας. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

θ) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά, πλην των περιπτώσεων δικών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και της Περιφέρειας, στις οποίες η άσκηση ένδικων μέσων είναι υποχρεωτική. Αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο μέχρι ποσού εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το περιφερειακό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, πλην αυτών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης κατά τα προβλεπόμενα στο πρώτο εδάφιο, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της

οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το περιφερειακό συμβούλιο.

Επειδή κατά το άρθρο 175Α του ίδιου Νόμου: 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή και την εκτελεστική επιτροπή περιφερειών, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η περιφερειακή επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Επειδή σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις η Περιφερειακή Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων.

Επειδή, εν προκειμένω, η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων έχει έννομο συμφέρον να ασκήσει αίτηση προσδιορισμού προσωρινής τιμής μονάδας απαλλοτρίωσης κατ' άρθρο 19 του Ν. 2882/2001 ενώπιον του αρμοδίου Μονομελούς Εφετείου Δυτικής Στερεάς Ελλάδας των ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑ – ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΩΣ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΕΞΑΝΘΕΙΑ ΚΑΙ ΧΟΡΤΑΤΑ» δυνάμει της υπ' αριθ. 175-22/01-07-2023 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και βρίσκονται ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ της Τ.Κ. Καλαμιτσίου του Δήμου Λευκάδας.

Για τους λόγους αυτούς
Εισηγούμαστε για

1) Την άσκηση αίτησης προσδιορισμού προσωρινής τιμής μονάδας απαλλοτρίωσης κατ' άρθρο 19 του Ν. 2882/2001 ενώπιον του αρμοδίου Μονομελούς Εφετείου Δυτικής Στερεάς Ελλάδας των ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑ – ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΩΣ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΕΞΑΝΘΕΙΑ ΚΑΙ ΧΟΡΤΑΤΑ» δυνάμει της υπ' αριθ. 175-22/01-07-2023 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και βρίσκονται ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ της Τ.Κ. Καλαμιτσίου του Δήμου Λευκάδας

2) Τον ορισμό της Δικηγόρου με σχέση έμμισθης εντολής της Π.Ε. Λευκάδας Ασπασίας Γρηγόρη (ΑΜ ΔΣΛ 074) προκειμένου: α' Να συντάξει και καταθέσει ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου την παραπάνω αίτηση, β' Να παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Δυτικής Στερεάς Ελλάδας ή οποιουδήποτε άλλου αρμόδιου Δικαστηρίου ή Αρχής σε κάθε ορισθησομένη δικάσιμο ή σε οιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή δικάσιμο, καταθέτοντας προτάσεις και υπομνήματα, αναπτύσσοντας προφορικώς και γραπτώς τους ισχυρισμούς της ΠΙΝ προς υποστήριξη της αιτήσεως και γ' Να προβεί σε οποιαδήποτε άλλη δικαστική ενέργεια που σχετίζεται με την ως άνω εντολή.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

Αικατερίνη Μοθωναίου
Ιωάννης Αρμενιάκος
Θεόδωρος Κοντζιάλης
Γεώργιος Μάμαλος
Σάββας Κουλούρης
Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Εγκρίνει την άσκηση αίτησης προσδιορισμού προσωρινής τιμής μονάδας απαλλοτρίωσης κατ' άρθρο 19 του Ν. 2882/2001 ενώπιον του αρμοδίου Μονομελούς Εφετείου Δυτικής Στερεάς Ελλάδας των ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑ – ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΩΣ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΕΞΑΝΘΕΙΑ ΚΑΙ ΧΟΡΤΑΤΑ» δυνάμει της υπ' αριθ. 175-22/01-07-2023 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και βρίσκονται ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ της Τ.Κ. Καλαμιτσίου του Δήμου Λευκάδας

2. Ορίζει τη Δικηγόρου με σχέση έμμισθης εντολής της Π.Ε. Λευκάδας Ασπασία Γρηγόρη (ΑΜ ΔΣΛ 074)προκειμένου: α' Να συντάξει και καταθέσει ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου την παραπάνω αίτηση, β' Να παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Δυτικής Στερεάς Ελλάδας ή οποιουδήποτε άλλου αρμόδιου Δικαστηρίου ή Αρχής σε κάθε ορισθησομένη δικάσιμο ή σε οιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή δικάσιμο, καταθέτοντας προτάσεις και υπομνήματα, αναπτύσσοντας προφορικώς και γραπτώς τους ισχυρισμούς της ΠΙΝ προς υποστήριξη της αιτήσεως και γ' Να προβεί σε οποιαδήποτε άλλη δικαστική ενέργεια που σχετίζεται με την ως άνω εντολή.

Με την υποχρέωση να τηρηθεί η διαδικασία του Π.Δ. 113/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 80/2016, όσον αφορά την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 601-31/16-07-2024

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αικατερίνη Μοθωναίου

Ιωάννης Αρμενιάκος

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Γεώργιος Μάμαλος

Σάββας Κουλούρης

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου