



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

Ταχ. δ/ση: Σαμάρια 13, 49132 Κέρκυρα
Αριθ. τηλεφώνου: 2661362279-372
Δ/ση ηλεκτρ. ταχυδρομείου: martzoukos@pin.gov.gr, provata@pin.gov.gr

Έκθεση Αυτοψίας

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι υπάλληλοι που υπηρετούμε στο Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, Γεώργιος Μαρτζούκος, Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ/Α' και Ελένη Προβατά, Μηχανικός Περιβάλλοντος ΠΕ/Δ', διενεργήσαμε, βάσει των άρθρων 146 - 157 του Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5 τΑ') και κατόπιν υπηρεσιακής προφορικής εντολής και ανάθεσης διεξαγωγής ελέγχου (άρθρο 154 Ν. 4512/18) του προϊσταμένου της Διεύθυνσης κ_{ου} Σπυρίδωνα Τιμοθεάτου, Περιβαλλοντολόγου ΠΕ/Α', την Τετάρτη 27 Μαρτίου 2024 και ώρες 12:40 έως 13:00 μ.μ., έκτακτο περιβαλλοντικό έλεγχο σε ισόγειο κτίριο, επί της οδού 21^{ης} Μαρτίου, συνοικίας "Παναγιά" Λευκίμμης Δημοτικής Ενότητας Λευκιμμαίων του Δήμου Νότιας Κέρκυρας (δίπλα σε Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών).

Ο περιβαλλοντικός έλεγχος πραγματοποιήθηκε, κατόπιν διαβίβασης στο Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων της κάτωθι καταγγελίας και δημόσιων εγγράφων:

1. Της από 24-02-2023 (αριθ. πρωτ. Π.Ι.Ν.: 16248/6958/24-02-2023) καταγγελίας του κ_{ου} Χαράλαμπου Μοναστηριώτη του Σπυρίδωνος, αναφορικά με ρύπανση περιβάλλοντος από εργασίες βαψίματος επίπλων στο προαναφερθέν κτίριο και εγκατάσταση στο κτίριο επαγγελματικού εξοπλισμού επιπλοποιείου – βαφείου, από τον κ_ο Γρηγόριο Μοναστηριώτη του Γερασίμου.
2. Του υπ' αριθ. πρωτ.: 9009/20/394-α'/28-03-2023 (αριθ. πρωτ. Π.Ι.Ν.: 27202/11630/30-03-2023) εγγράφου του Αστυνομικού Τμήματος Λευκιμμαίων με θέμα «Καταγγελλόμενα - Διενέργεια αυτοψίας», με συνημμένη την από 23-3-2023 έγγραφη καταγγελία κατοίκων της περιοχής Λευκίμμης Κέρκυρας, αναφορικά με τη λειτουργία εργαστηρίου επίπλων από τον κ_ο Γρηγόριο Μοναστηριώτη του Γερασίμου, στο προαναφερθέν κτίριο και τη δημιουργία αερίων ρύπων.
3. Του υπ' αριθ. πρωτ.: 9009/20/394-β'/07-04-2023 (αριθ. πρωτ. Π.Ι.Ν.: 30501/12898/10-04-2023) εγγράφου του Αστυνομικού Τμήματος Λευκιμμαίων με θέμα «Καταγγελλόμενα - Παροχή στοιχείων», σε συνέχεια του ανωτέρω εγγράφου.

Σημειώνεται ότι, με το υπ' αριθ. πρωτ.: 9009/20/394-γ'/03-10-2023 (αριθ. πρωτ. Π.Ι.Ν.: 88621/38019/19-10-2023) έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Νότιας Κέρκυρας με θέμα «Υποβολή έγγραφης καταγγελίας», υποβλήθηκε το προανακριτικό υλικό της υπόθεσης, στον κ. Εισαγγελέα Πρωτοδικών Κέρκυρας.

Σκοπός της περιβαλλοντικής επιθεώρησης είναι ο έλεγχος της τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας. Στην παρούσα έκθεση αυτοψίας καταχωρίζονται τα

ευρήματα του ελέγχου, κατά τα αναφερόμενα στο άρθρο 20 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209 τΑ') και στην Υ.Α. υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530 τΒ').

Κατά τη διάρκεια του ελέγχου βρέσκονταν παρών αστυνομικός του Αστυνομικού Τμήματος Νότιας Κέρκυρας, ο οποίο συνόδευσε τους ελεγκτές στον έλεγχο.

Ο περιβαλλοντικός έλεγχος πραγματοποιήθηκε χωρίς ειδοποίηση του φερόμενου ως εκμεταλλευτή του εργαστηρίου επίπλων κ_{ου} Γρηγόριου Μοναστηριώτη, βάσει σχετικής πρόβλεψης της παρ. 6 του άρθρου 20 του Ν.4014/2011.

Κατά την περιβαλλοντική επιθεώρηση προέκυψαν τα κάτωθι:

- Πρόκειται για παλαιό λιθόκτιστο ισόγειο κτίριο, φέρων στέγη από ελλενίτ (κυματοειδή φύλλα αμιαντοσιμέντου) και μεταλλική είσοδο (εξώθυρα). Το κτίριο ήταν κλειστό και δεν βρέσκονταν παρών ο φερόμενος ως εκμεταλλευτής του εργαστηρίου, κ_{ος} Γρηγόριος Μοναστηριώτης του Γερασίμου. Οι ελεγκτές επικοινωνήσαμε τηλεφωνικά με τον κ_ο Γρηγόριο Μοναστηριώτη, όπου και λάβαμε την πληροφόρηση ότι το συγκεκριμένο κτίριο είναι μισθωμένο από τον ίδιο και χρησιμοποιείται μόνο ως αποθήκη του επαγγελματικού του εξοπλισμού που χρησιμοποιεί κατά την εκτέλεση των εργασιών που επιτελεί, οι οποίες συνίστανται στην παροχή υπηρεσιών που αφορούν ξυλουργικές εργασίες στο χώρο του πελάτη.
- Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη αποβλήτων από εργασίες βαφής ή ξυλουργικές εργασίες εξωτερικά του κτιρίου. Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη υπολειμμάτων ψεκασμών βαφής, χρωμάτων ή βερνικιών.
- Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη στερεών αποβλήτων, κατά τους ορισμούς του άρθρου 3 του Ν.4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α'). Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη λυμάτων ή άλλων υγρών αποβλήτων, κατά τους ορισμούς του άρθρου 2 της Κ.Υ.Α. ΟΙΚ. 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192 Β'). Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη δυσάρεστων οσμών. Στον προαύλιο χώρο είχε εναποτεθεί μικρή ποσότητα μη επικίνδυνων αποβλήτων από συσκευασίες με Κωδικό Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων ΕΚΑ 15 01 (χαρτοκιβώτια, σακούλες) και μικρή ποσότητα αποβλήτων ξύλου με Κωδικό Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων ΕΚΑ 20 01 38. Επίσης υπήρχε και ένα φορητό μηχάνημα παρασκευής σκυροδέματος.
- Στον προαύλιο χώρο είχε αναπτυχθεί πυκνή αυτοφυή βλάστηση.
- Διαπιστώθηκε η τοποθέτηση επί του εδάφους, καλωδίου (μπαλαντέζα) το οποίο συνδέεται ηλεκτρικά στο όμορο κτίριο και καταλήγει στον ελεγχόμενο κτίριο, πιθανόν προς ηλεκτρική τροφοδότηση αυτού.

Συμπεράσματα:

Δεν προέκυψε η λειτουργία μεταποιητικής δραστηριότητας στο συγκεκριμένο κτίριο. Δεν διαπιστώθηκε η πρόκληση ρύπανσης ή υποβάθμισης του περιβάλλοντος κατά τις έννοιες του άρθρου 2 του Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160 τΑ') και παραβάσεις της εν γένει περιβαλλοντικής νομοθεσίας. Η εναπόθεση μικρής ποσότητας αποβλήτων από συσκευασίες, αξιολογείται ως ασήμαντη μη συμμόρφωση, με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν.4819/2021 (ΦΕΚ Α' 129).

Απαιτείται:

- Η απομάκρυνση των αποβλήτων από συσκευασίες και η τοποθέτησή τους σε κατάλληλους περιέκτες (κάδους) σύμφωνα με την κωδικοποίηση του Παραρτήματος V του Ν.4819/2021 και γενικά η τήρηση της καθαριότητας στον υπαίθριο χώρο.
- Ο καθαρισμός του προαυλίου χώρου από την πυκνή βλάστηση και απομάκρυνση των αποβλήτων ξύλου, σε εφαρμογή των διατάξεων της Υ.Α. υπ' αριθ. 18851 οικ.Φ.700.20/2023 (ΦΕΚ Β' 2549).
- Η άμεση απομάκρυνση του καλωδίου (μπαλαντέζας) που έχει τοποθετηθεί στο έδαφος και είναι απροστάτευτο, το οποίο συνδέεται ηλεκτρικά στο όμορο κτίριο και καταλήγει στον ελεγχόμενο κτίριο, πιθανόν προς ηλεκτρική τροφοδότηση αυτού, διότι υπάρχει κίνδυνος ατυχήματος (ηλεκτροπληξίας).

Η παρούσα έκθεση αυτοψίας επέχει θέση οριστικής έκθεσης ελέγχου και αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 11β του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) και της ενότητας (Γ) της Υ.Α. υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ Β' 776).

Κέρκυρα, 27-03-2024

Οι ελεγκτές υπάλληλοι της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

Γεώργιος Μαρτζούκος
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ/Α'

Ελένη Προβατά
Μηχανικός Περιβάλλοντος ΠΕ/Δ'