



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 47/17-09-2024 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. απόφασης 772-47/17-09-2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του αντικειμένου παροχής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου με τίτλο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ»

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 17-09-2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 78727/47 /12-09-2024 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία , αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη , ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|----|--|----------------------|
| 1. | Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, | |
| | κ. Ιωάννη Τρεπεκλή , ο οποίος απουσιάζει. | |
| 2. | Ιωάννης Αρμενιάκος | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Θεόδωρος Κοντζιάλης | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Γεώργιος Μάμαλος | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Σάββας Κουλούρης | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Νικόλαος Γκισγκίνης | Αναπληρωματικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Ιωάννης Τρεπεκλής.

Απουσίαζε το Τακτικό Μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος και τον αναπλήρωσε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Νικόλαος Γκισγκίνης

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια η αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

ΕΗΔ 8ο Θέμα: Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του αντικειμένου παροχής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου με τίτλο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ».

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 8ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του αναπληρωτή Διευθυντή Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Κωνσταντίνου Γαστεράτου, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σε εκτέλεση της § 2β «Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος ... β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών

ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 4», της παρ. 4 «Για την εφαρμογή της παρ. 3 ορίζονται τα ακόλουθα: α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις...» του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3871/2010 (ΦΕΚ 141 Α΄) «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη».
2. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α΄) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο - Πρόγραμμα Διαύγεια - και άλλες διατάξεις».
3. Το Ν.3845/2010 (ΦΕΚ 65 Α΄), «Μέτρα για την εφαρμογή του μηχανισμού στήριξης της ελληνικής οικονομίας από τα Κράτη - Μέλη της Ζώνης του ευρώ και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο».
4. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 147/2010 (Φ.Ε.Κ. 240 Β΄) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 4083 Β΄23-11-2017).
6. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ/204/Α/15-09-2011) περί σύστασης ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.
7. Το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α΄) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.
8. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α/147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών»(προσαρμογή στις Οδηγίες 2017/24 ΕΕ και 2014/25 ΕΕ).
9. Το Νόμο Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α΄) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα Κλεισθένης)»
10. Το άρθρ. 19 του Ν.5056/2023, ΦΕΚ Α 163/6-10-2023 Κεφάλαιο Β΄, όπως αυτό αντικατέστησε το άρθρ. 175 του Ν.3852/2010, σύμφωνα με το οποίο «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1/1/2024, η οικονομική επιτροπή και η εκτελεστική επιτροπή περιφερειών καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η περιφερειακή επιτροπή που συγκροτείται και εκλέγεται με βάση το άρθρο 19»
11. Το γεγονός ότι η απευθείας ανάθεση διενεργείται με Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για το σκοπό αυτόν (άρθρο 118 παρ.2 του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021).
12. Την υπ αρ 227-38/2022 απόφαση του Π.Σ. της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων περί έγκρισης του Προϋπολογισμού 2023 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, στην οποία περιλαμβάνεται και η υπηρεσία με τίτλο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ» και με ΚΑΕ 9762.023.05.001
13. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΟΙΚ οικ.67837/28828/8-8-23 απόφαση Περιφερειάρχη περί έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για την εκτέλεση της υπηρεσίας «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ» προϋπ. 29.760,00€. με με ΚΑΕ 9762.023.05.001.
14. Το υπ' αριθ. ΟΙΚ 70180/28346 /08-09-2021 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ:21REQ009170246/08-09-2021), α) Την υπ' αριθ. οικ.67837/28828/08-08-2023 (Α.Α. 1540) απόφαση δέσμευσης πίστωσης (ΑΔΑΜ: 23REQ013259555 και ΑΔΑ:ΨΚ937ΛΕ-Χ0Ξ) και β) την βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης. Η παροχή της Υπηρεσίας χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων Π.Ε. Κέρκυρας στον φορέα 01.071 με ΚΑΕ 9762.023.05.001 του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους.
15. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ 69979/29624/18-08-2023 Πρόσκληση της Περιφέρειας προς τους τρεις οικονομικούς φορείς PLAS ΑΕ, ΕΛΙΓΜΟΣ ΕΠΕ και GLOBAL (ΑΔΑΜ: 23PROC013272224/18-08-2023 και ημ. Ανάρτησης στο ΤΕΕ 21-08-2023).
16. Την προσφορά που υποβλήθηκε από την εταιρία GLOBAL.

17. Το γεγονός ότι μέχρι και την καταληκτική ημερομηνία και ώρα κατάθεσης προσφορών οι εταιρίες ΕΛΙΓΜΟΣ ΕΠΕ και PLAS ΑΕ δεν κατέθεσαν προσφορά
18. Το γεγονός ότι η προσφορά της εταιρίας GLOBAL κατατέθηκε εμπρόθεσμα.
19. Την υπ' αριθμόν ΟΙΚ.73236/31156/31-08-2023 (ΑΔΑ:Ψ2Ζ17ΛΕ-7ΤΑ & ΑΔΑΜ 23ΑWRD013340798 απόφαση Απευθείας Ανάθεσης της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων.
20. Τη με αρ. πρωτ. 97858/42359 - 05/12/2023 σύμβαση ανάθεσης υπηρεσίας ποσού 29.462,40 € (με Φ.Π.Α.)
21. Η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.7847/3320/26-01-2018 (ΑΔΑ: 60117ΛΕ-ΚΧ6) απόφαση Περιφερειάρχη ΠΙΝ με θέμα :Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες της ΠΙΝ (ΦΕΚ 436/Β/14-02-2018).
22. Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΟΙΚ. 105043/45598 - 7/12/2023 έγγραφο ορισμού Υπευθύνου και σύστασης Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ», αναδόχου εταιρείας GLOBAL
23. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α' /08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στους Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ιδίως στο άρθρο 219 στα οποία μεταξύ άλλων αναφέρεται: «... Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις...».
24. Το γεγονός ότι κατόπιν του ελέγχου της πληρότητας και της επάρκειας της υποβολής των παραδοτέων από τον Πάροχο της Υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου με τίτλο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ» πιστοποιήθηκαν μειωμένα ποσοστά πληρότητας αυτών και κατά συνέπεια κρίθηκε εύλογη η μείωση του αρχικού ποσού της σύμβασης ανάθεσης της Υπηρεσίας κατά 22,06% (ήτοι 6500€) προκειμένου να αντισταθμιστεί η έλλειψη του ποσοστού πληρότητας επί των Παραδοτέων

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του από 1 Μαρτίου 2024 πρωτοκόλλου παραλαβής του αντικειμένου παροχής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου με τίτλο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ» που συντάχθηκε από Τριμελή Επιτροπή Παραλαβής του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α' /8.8.2016) της Π.Ε. Κέρκυρας, η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Πρωτ. ΟΙΚ.105043/45598/07-12-2023 (ΑΔΑ:6Ρ497ΛΕ-21Π) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας.

Συν/νο: Πρακτικό

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡ/ΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

**ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.
ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Η/Μ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Παροχή Υπηρεσίας «Σύμβουλος
Κτηματολογίου Τρία Γεφύρια - Βρυώνη»
Ανάδοχος: «Εταιρία Global»

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ

Των εκτελεσθεισών εργασιών της ανάθεσης παροχής υπηρεσιών με τίτλο «Σύμβουλος Κτηματολογίου Τρία Γεφύρια - Βρυώνη»

Αναδόχου «Εταιρία Global»

Σήμερα την

Οι υπογράφωντες:

- 1) Μαρίνα Χαρτοφύλακα, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ
- 2) Ιωάννα Γρανά, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ
- 3) Μιχαήλ Χαλικιόπουλος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

οι οποίοι σύμφωνα με την υπ. αριθμ. οικ. 105043/45598/07-12-2023 απόφαση της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ. αποτελούμε την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της παροχής υπηρεσίας «Σύμβουλος Κτηματολογίου Τρία Γεφύρια - Βρυώνη» συνεδριάσαμε σήμερα την ..1... Μαρτίου 2024 προκειμένου να παραλάβουμε τα παραδοτέα της παροχής Υπηρεσίας σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16) όπως τροποποιήθηκε με το ν.4782/21 και ισχύει
2. Την υπ αρ 227-38/2022 απόφαση του Π.Σ. της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων περί έγκρισης του Προϋπολογισμού 2023 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, στην οποία περιλαμβάνεται και η υπηρεσία με τίτλο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ» και με ΚΑΕ 9762.023.05.001
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.67837/28828/8-8-23 απόφαση περί έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για την εκτέλεση της υπηρεσίας «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ» προϋπολογισμού 29.760,00€ με ΚΑΕ 9762.023.05.001.
4. Τη με Μοναδικό Αριθμό ΑΔΑΜ 23PROC013272224 2023-08-18 Πρόσκληση
5. Την υπ' αριθμόν οικ.73236/31156/31-08-2023 (ΑΔΑ: Ψ2Ζ17ΛΕ-7ΤΑ & ΑΔΑΜ 23ΑΩΡΔ013340798) Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων
6. Την πράξη 07/20-12-2022 θέμα 6ο του Τεχνικού συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Ε. Κέρκυρας, περί σκοπιμότητας σύναψης δημόσιας σύμβασης Παροχής Υπηρεσίας
7. Τα άρθρα 3,4 & 5 του Π.Δ. 80/2016 σύμφωνα με τα οποία, ορίζονται τα σχετικά με τη διαδικασία για την έκδοση ανάληψης υποχρεώσεων και έγκρισης διάθεσης πίστωσης
8. Το άρθρο 221 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, περί γνωμοδοτικών οργάνων, σύμφωνα με το οποίο προτείνεται η επιλογή μελών της επιτροπής διαγωνισμού για το παρόν έργο
9. Τη με Αριθ. Πρωτ.:οικ.67837/28828/ 8-8-23 απόφαση με την οποία εγκρίνεται η δέσμευση πίστωσης ύψους είκοσι εννιά χιλιάδων επτακοσίων εξήντα ευρώ (29.760,00 €) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του(ης) " 01.071 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ-ΕΔΡΑΣ" Κ.Α. Εξόδων 9762.023.05.001 του οικονομικού έτους 2023 για "ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ"

 Βασιλείος

10. Την πράξη 7/05-10-2020 του Τεχνικού συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Ε. Κέρκυρας, περί σκοπιμότητας σύναψης δημόσιας σύμβασης Παροχής Υπηρεσίας.
11. Τα άρθρα 3, 4 & 5 του Π.Δ. 80/2016 σύμφωνα με τα οποία, ορίζονται τα σχετικά με την διαδικασία για την έκδοση ανάληψης υποχρεώσεων και έγκρισης διάθεσης πίστωσης.
12. Τα συμβατικά τεύχη της Παροχής Υπηρεσίας, όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 2 της Διακήρυξης της παροχής υπηρεσίας του θέματος.
13. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του Οικονομικού Φορέα «GLOBAL»
14. Την υπ.αρ. πρωτ. 97858/42359/05-12-2023 (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013902779) σύμβαση παροχής υπηρεσίας με τίτλο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ», αναδόχου εταιρίας «GLOBAL», μέχρι του ποσού 29.462,40€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)
15. Το με Αρ. Πρωτ.: 9954/4633 - 02/02/2024 έγγραφο Υποβολής Παραλαβής Παραδοτέων από τη Global Geospatial Intelligence Ε.Ε. προς τη Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Κέρκυρας
16. Τα στοιχεία του φακέλου των παραδοτέων

Βάσει της Σύμβασης Ανάθεσης με Αρ. Πρωτ. 97858/42359 - 5/12/2023 με ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ013902779 2023-12-06, ανατέθηκε στην εταιρεία Global με νόμιμο εκπρόσωπο και διαχειριστή της τον κ. Μπαλιτά Παναγιώτη του Βασιλείου, η εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «Σύμβουλος Κτηματολογίου Τρία Γεφύρια - Βρυώνη».

Σύμφωνα με την Απόφαση Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων με Αρ. Πρωτ. Οικ. 73236/31156 - 31/08/2023 με ΑΔΑΜ 23ΑΥΡΔ013340798 2023-09-01, που αφορούσε την Άπευθείας ανάθεση για την παροχή της Υπηρεσίας με τίτλο «Σύμβουλος Κτηματολογίου Τρία Γεφύρια - Βρυώνη», προβλέπονταν ότι το παραδοτέο αφορά στην τεχνική υποβοήθηση της Υπηρεσίας στη σύνταξη του φακέλου του Κτηματολογίου το περιεχόμενο του οποίου είναι:

- Γενική οριζοντιογραφία επί ορθοφωτογραφιών
- Κτηματολογικά Διαγράμματα
- Κτηματολογικοί Πίνακες
- Καρτέλες Ακινήτων
- Τεχνική Έκθεση
- Υποβοήθηση της υπηρεσίας στη συμπλήρωση του φακέλου με τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις

Τη 02/02/2024 πρωτοκολλήθηκε το έγγραφο Υποβολής των Παραδοτέων της Μελέτης Κτηματολογίου για την κατασκευή της οδού Τρία Γεφύρια - Βρυώνη Χ.Θ. 0+000 - Χ.Θ. 2+803.

Παραλαβή Παραδοτέων Τεχνικής Υποστήριξης της Υπηρεσίας :

«ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ»

Α/Α	Κωδικός Εγγράφου	Σ/Ε*	Θέμα
1	A24_0460 A24_0280	Σ	Γενική Οριζοντιογραφία (Χ.Θ. 0+000 - Χ.Θ. 2+803)

2	A24_0460 A/A:1 A24_0460 A/A:2 A24_0460 A/A:3 A24_0460 A/A:4 A24_0460 A/A:5 A24_0460 A/A:6	Σ	Κτηματολογικό Διάγραμμα (Χ.Θ. 0+139.63 ΕΩΣ 0+750.00) Κτηματολογικό Διάγραμμα (Χ.Θ. 0+750.00 ΕΩΣ 1+050.00) Κτηματολογικό Διάγραμμα (Χ.Θ. 1+050.00 ΕΩΣ 1+550.00) Κτηματολογικό Διάγραμμα (Χ.Θ. 1+550.00 ΕΩΣ 2+130.00) Κτηματολογικό Διάγραμμα (Χ.Θ. 2+130.00 ΕΩΣ 2+650.00) Κτηματολογικό Διάγραμμα (Χ.Θ. 2+650.00 ΕΩΣ 2+802.82)
3	A24_0460 A24_0280	Ε	Τεχνική Έκθεση
4	A24_0460 A24_0280	Ε	Καρτέλες Ακινήτων
5	A24_0460 A24_0280	Ε	Κτηματολογικοί Πίνακες
6	-	CD	Ψηφιακό Οπτικό Δίσκο (με σχετικά αρχεία)

Σ/Ε/CD : Σχέδιο / Έκθεση/Ψηφιακό Οπτικό Δίσκο

Από έλεγχο στον οποίο προέβη η Υπηρεσία της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας στα παραδοτέα σύμφωνα με τα ισχύοντα από την κείμενη Νομοθεσία αλλά και σύμφωνα με την Εγκύκλιο 24 της Δ/σης Απαλλοτριώσεων & Τοπογραφίσεων (Δ12) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών σχετικά με την «Αναπροσαρμογή κτηματολογικών πινάκων στα πλαίσια της ηλεκτρονικής μορφής των δεδομένων - μερική τροποποίηση της Εγκυκλίου 30 (Δ12/30945/16-3-1989), οδηγίες σύνταξης κτηματολογικών πινάκων - πρότυποι πίνακες κατά περίπτωση και τελικά παραδοτέα ανά στάδιο μελέτης κτηματολογίου» ευρέθησαν σημεία επί των Παραδοτέων τα οποία χρήζουν βελτίωσης, προσθήκης και διόρθωσης και πιο συγκεκριμένα:

- Στη Γενική Οριζοντιογραφία συμπληρώσεις επί του υποβάθρου των ορθοφωτογραφιών
- Στα Κτηματολογικά Διαγράμματα διορθώσεις και συμπληρώσεις επί των Κτηματολογικών μεριδών
- Στους Κτηματολογικούς Πίνακες διορθώσεις και συμπληρώσεις επί των πεδίων των Πινάκων
- Στις Καρτέλες των ακινήτων συμπληρώσεις και διορθώσεις επί των καρτελών των προς καταγραφή ακινήτων
- Στη Τεχνική Έκθεση διορθώσεις και συμπληρώσεις επί του κειμένου της

Με τα τρέχοντα δεδομένα που προκύπτουν από τα υποβληθέντα Παραδοτέα, με δεδομένο ότι υπήρχε η θέληση από τον Πάροχο της Υπηρεσίας να προβεί στις απαιτούμενες συμπληρώσεις - διορθώσεις επί των Παραδοτέων αλλά και από το γεγονός ότι απαιτείται η εκπόνηση νέας μελέτης επί του Κτηματολογίου για την κατασκευή της οδού Τρία Γεφύρια - Βρυώνη Χ.Θ. 0+000 - Χ.Θ. 2+803 προκειμένου να αποφευχθεί η κατεδάφιση όσο το δυνατόν περισσότερων κτηρίων αλλά και για να βελτιωθεί εν γένει η χάραξη της υπό σχεδιασμού οδού, δεν κρίνεται σκόπιμο να γίνουν περαιτέρω συμπληρώσεις προσθήκης επί του Παραδοτέου υλικού.

Κατόπιν του ελέγχου της πληρότητας και της επάρκειας της υποβολής των παραδοτέων από τον Πάροχο της Υπηρεσίας πιστοποιούνται τα κατωτέρω ποσοστά πληρότητας τους:

- Γενική οριζοντιογραφία επί ορθοφωτογραφιών - Ποσοστό πληρότητας 90%
- Κτηματολογικά Διαγράμματα - Ποσοστό πληρότητας 90%
- Κτηματολογικοί Πίνακες - Ποσοστό πληρότητας 70%

- Καρτέλες Ακινήτων - Ποσοστό πληρότητας 60%
- Τεχνική Έκθεση - Ποσοστό πληρότητας 90%
- Υποβοήθηση της υπηρεσίας στη συμπλήρωση του φακέλου με τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις - Ποσοστό πληρότητας 50%

Κατά συνέπεια κρίνουμε ότι το αρχικό ποσό της σύμβασης ανάθεσης της Υπηρεσίας που ανέρχονταν στα 29462,40 € (με Φ.Π.Α.) πρέπει να μειωθεί κατά τον ποσό των 6500 € (με Φ.Π.Α.) προκειμένου να αντισταθμιστεί η έλλειψη του ποσοστού πληρότητας επί των Παραδοτέων (μείωση κατά 22,06%) και να αποζημιωθεί ο Πάροχος της Υπηρεσίας με το ποσό των 22962,4 € (με Φ.Π.Α.).

Κατόπιν αυτών παραλαμβάνουμε τα παραδοτέα της σύμβασης ως ανωτέρω. Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα και υπογράφηκε από τα μέλη της επιτροπής ως ακολούθως

Οι υπογράφωντες:

Επιτροπή Παραλαβής

Ο Υπεύθυνος Παρακολούθησης

Μαρίνα Χαρτοφύλακα

Βασιλειάδης

Ιωάννα Γρανά

Βασιλειάδης Ιωάννης Ευάγγελος

Μιχαήλ Χαλικιόπουλος

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Ιωάννης Αρμενιάκος
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης
4. Γεώργιος Μάμαλος
5. Σάββας Κουλούρης
6. Νικόλαος Γκισγκίνης

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 1η Μαρτίου 2024 πρωτόκολλο παραλαβής του αντικειμένου παροχής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου με τίτλο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΑ ΓΕΦΥΡΙΑ - ΒΡΥΩΝΗ» που συντάχθηκε από Τριμελή Επιτροπή Παραλαβής του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8.8.2016) της Π.Ε. Κέρκυρας, η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Πρωτ. ΟΙΚ.105043/45598/07-12-2023 (ΑΔΑ:6Ρ497ΛΕ-21Π) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας.

Το μέλος κ. Νικόλαος Γκισγκίνης δήλωσε ότι ψηφίζει λευκό.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 772-47/17-09-2024

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Αρμενιάκος

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Γεώργιος Μάμαλος

Σάββας Κουλούρης

Νικόλαος Γκισγκίνης

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου