



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ –
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ.: 29100
Πληροφορίες: Φώτης Τσουκαλάς
Τηλέφωνο: 2695360316
E-mail: tsoukalas@pin.gov.gr

Ζάκυνθος : 21.11.2024

Αρ. πρ.: 89555/16006, 88415/15798

ΠΡΟΣ: ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Κ. ΛΟΜΒΑΡΔΟΥ 29100 Ζάκυνθος
E-mail: at.zakynthou@astynomia.gr

ΚΟΙΝ.:

1. ΤΜΗΜΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΕ
ΖΑΚΥΝΘΟΥ
(Πέτρος Ψάρρης Email. psarris@pin.gov.gr)
(για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της ΠΙΝ)

ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΈΚΘΕΣΗ έκτακτου περιβαλλοντικού ελέγχου που επέχει θέση ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΈΚΘΕΣΗΣ Ελέγχου τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας σε οικόπεδο ιδιοκτησίας GJATA ILIA του YZEDIN και της ΒΑJΑΜΕ στην Τ.Κ. Αμπελοκήπων του Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε Ζακύνθου».

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α΄) «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α΄) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
3. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α΄) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ–Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ–Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως ισχύει.
4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α΄) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
5. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α΄) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», ...».
6. Ο Ν. 4964/22 (ΦΕΚ 150 Α΄/30-7-2022): «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
7. Η Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530 Β΄/08-03-2024) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») » για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
8. Ο Ν.4819/2021 (ΦΕΚ 129Α΄/23-07-2021)΄ «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων ...΄»

9. Ο Ν.5037/23 (ΦΕΚ 78Α/23) “Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων καιμέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος. “
10. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. 78876/14110/13-09-2024 αίτηση του GJATA ILIA του YZEDIN και της BAJAME.
11. Το με αριθμ. πρωτ. 9009/20/765-α’/10-10-2024 έγγραφο του Α.Τ. Ζακύνθου που έλαβε τον με 88415/15798/11-10-2024 αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας.
12. Το με αριθμ. πρωτ. 9009/20/765-β’/12-10-2024 έγγραφο του Α.Τ. Ζακύνθου που έλαβε τον με 89555/16006/15-10-2024 αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας, με το οποίο μας κοινοποιήθηκε άδεια εργασιών μικρής κλίμακας με α/α πράξης 1209128/11-10-2024.
13. Την με αριθμ. πρωτ. οικ.91376/16363/21-10-2024 πρόσκληση του Αντιπροέδρου Κ.Ε.Π.ΠΕ Π.Ε Ζακύνθου, για σύγκληση Κλιμάκιου Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος.
14. Την με ημερομηνία 24/10/2024 σχετική έκθεση αυτοψίας ΚΕΠΠΕ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ:

Στις 24/10/2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 περίπου, πραγματοποιήθηκε έκτακτος μερικός έλεγχος από κλιμάκιο ΚΕΠΠΕ αποτελούμενο από τον **Τσουκαλά Φώτιο**, Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Περιβάλλοντος, Υδροοικονομίας & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Ε. Ζακύνθου και τον **Γιατρά Μιχαήλ** Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Κτηριακών και Υδραυλικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε Ζακύνθου ύστερα από τα με αρ. πρωτ. 9009/20/765-α’/10-10-2024 & 9009/20/765-β’/12-10-2024 εγγράφων του Α.Τ. Ζακύνθου και της υπ’αριθμ. πρωτ. οικ. 91376/16363/21-10-2024 πρόσκλησης ΚΕΠΠΕ, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας GJATA ILIA του YZEDIN και της BAJAME στην Τ.Κ. Αμπελοκήπων του Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε Ζακύνθου.

Το κλιμάκιο ελέγχου μετέβη στο συγκεκριμένο χώρο, προκειμένου να διαπιστώσει τα καταγγελλόμενα και να ενεργήσει σύμφωνα με τα άρθρα 50,52,53 και 75 του Ν.4843/2021 μέρος ΣΤ’ «Αναμόρφωση πλαισίου περιβαλλοντικών επιθεωρήσεων» και του Ν 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για την διαχείριση αποβλήτων ».

Κατά την αυτοψία ελήφθησαν φωτογραφίες.

Συντάχθηκε η παρούσα έκθεση αυτοψίας.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ

Κατά την αυτοψία, η οποία διενεργήθηκε σε οικόπεδο σε οικόπεδο ιδιοκτησίας GJATA ILIA του YZEDIN και της BAJAME –ο ιδιοκτήτης δεν ήταν παρών- στην Τ.Κ. Αμπελοκήπων του Δήμου Ζακύνθου διαπιστώθηκαν :

Υπαρξη μικρής ποσότητας οικοδομικών υλικών (τσιμεντόλιθοι, ένας σωρός αμμοχάλικο) προς χρήση και όχι προϊόντα κατεδαφίσεως, πλαστικό ντεπόζιτο αποθήκευσης νερού με την μεταλλική βάση τοποθέτησης του και ένα βαρέλι αποθήκευσης νερού.

Υπαρξη μικρού αριθμού (έξι Ι.Χ.) οχημάτων τέλους κύκλου ζωής

Δεν διαπιστώθηκε ύπαρξη οικοδομικών αποβλήτων.

Δεν διαπιστώθηκε υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ/ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Στην υπηρεσία μας έχει κατατεθεί η με αρ. πρωτ. 78876/14110/13-09-2024 αίτηση του GJATA ILIA του YZEDIN και της ΒΑΙΑΜΕ για έγκριση Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) της δραστηριότητας: «Χώρος συγκέντρωσης και διακίνησης παλαιών μετάλλων και προσωρινής συγκέντρωσης οχημάτων τέλους κύκλου ζωής (ΟΤΚΖ)», για τον συγκεκριμένο υπαίθριο χώρο που βρίσκεται στην περιοχή Αμπελοκήπων της Δ.Ε. Ζακύνθου.

Η ανωτέρω δραστηριότητα υπόκειται σε περιβαλλοντική αδειοδότηση σύμφωνα με την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/24-2-2022 (ΦΕΚ 841 Β΄) και κατατάσσεται στην υποκατηγορία 12ης Ομάδας “Ειδικά έργα και δραστηριότητες” του Παραρτήματος XII με α/α 9 “Χώροι συγκέντρωσης και διακίνησης παλαιών μετάλλων ή προσωρινής συγκέντρωσης οχημάτων τέλους κύκλου ζωής (ΟΤΚΖ).

Η ανωτέρω δραστηριότητα (ΟΤΚΖ) δεν είχε περιβαλλοντικά αδειοδοτηθεί έως την 11η-10ου-2024 ημερομηνία κατά την οποία η υπηρεσία μας έλαβε γνώση του 9009/20/765-α΄/10-10-2024 εγγράφου του Α.Τ. Ζακύνθου. Η εξέταση όμως του σχετικού αιτήματος ήταν σε τελικό στάδιο και επρόκειτο να εκδοθεί η σχετική περιβαλλοντική αδειοδότηση, πλην όμως ύστερα από το ανωτέρω έγγραφο του Α.Τ. Ζακύνθου έπρεπε να γίνει έλεγχος των καταγγελομένων.

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ /ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Ύστερα από την αυτοψία του ΚΕΠΠΕ ο ελεγχόμενος GJATA ILIA του YZEDIN και της ΒΑΙΑΜΕ προσερχόμενος στην υπηρεσία μας, και ερωτηθείς σχετικά, δήλωσε ότι τα οικοδομικά υλικά που βρέθηκαν κατά την αυτοψία προορίζονται για την κατασκευή τμήματος περίφραξης – πορτόνι .

Του έγινε σύσταση για την απομάκρυνση των ΟΤΚΖ αφού δεν επιτρέπεται η έναρξη του έργου ή δραστηριότητας πριν την αδειοδότησή του, ενώ επιπλέον ο χώρος εναπόθεσής τους πρέπει να διαμορφωθεί έτσι ώστε να ικανοποιεί τις προδιαγραφές που προβλέπουν οι Π.Π.Δ. που ισχύουν για την συγκεκριμένη δραστηριότητα.

Η ύπαρξη των οικοδομικών υλικών στον ελεγχόμενο χώρο κατά την αυτοψία σχετίζονται με την κατασκευή της αδειοδοτημένης (βλ. ανωτέρω 12 σχετικό) εργασίας περίφραξης και δεν αποτελούν οικοδομικά απόβλητα .

Σε μεταγενέστερο έλεγχο που διενεργήθηκε από την υπηρεσία μας διαπιστώθηκε η συμμόρφωση του ελεγχόμενου ως προς την υπόδειξη απομάκρυνσης των ΟΤΚΖ (σχετ. επισυναπτόμενες φωτο).

Ύστερα από αξιολόγηση όλων των ανωτέρω και του γεγονότος ότι ο ελεγχόμενος δεν έχει ιστορικό μη συμμορφώσεων κατά τα προηγούμενα έτη, θεωρούνται οι διαπιστώσεις της αυτοψίας ΚΕΠΠΕ ως ασήμαντες μη συμμορφώσεις, προς τις οποίες υπήρξε συμμόρφωση του ελεγχόμενου, συνεπώς η παρούσα επέχει θέση Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου σύμφωνα με την παρ. 11β του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021.

Το παρόν κοινοποιείται στο Τμ. Πληροφορικής & Εξυπηρέτησης ΠΕ Ζακύνθου για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Ακολουθεί παράρτημα με εννιά (9) φωτογραφίες

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

ΦΩΤ.1



ΦΩΤ.2



ΦΩΤ.3



ΦΩΤ.4

ΦΩΤ.5



ΦΩΤ 6



ΦΩΤ 7



ΦΩΤ 8 μετά την απομάκρυνση



ΦΩΤ 9 μετά την απομάκρυνση

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε./ Α**