



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το υπ' αριθμ. 01/08-01-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων**

**Αριθμ. απόφασης 01-01/08-01-2025**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση επί αίτησης αναδόχου για 4<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας του 1ου υποέργου «Ολοκλήρωση έργου “ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ», αναδόχου ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ της πράξης «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ».

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 08-01-2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 491/1/03-01-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη, ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |    |  |               |
|----|--|---------------|
| 1. | Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, |               |
|    | κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, ο οποίος απουσιάζει.                     |               |
| 2. | Ιωάννης Αρμενιάκος   | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Θεόδωρος Κοντζιάλης  | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Γεώργιος Μάμαλος   | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Σάββας Κουλούρης   | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Θεόδωρος Γαλιατσάτος   | Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί η ορισθείσα με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Αλίκη Μικαέλα Γιούργα.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Ιωάννης Τρεπεκλής..

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Στη συνέχεια η αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

**ΕΝΔ 1ο Θέμα:** Εισηγήση επί αίτησης αναδόχου για 4<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας του 1ου υποέργου «Ολοκλήρωση έργου “ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ», αναδόχου ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ της πράξης «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ».

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του αναπληρωτή Διευθυντή Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Κωνσταντίνου Γαστεράτου, η οποία έχει ως εξής:



Κέρκυρα, 31 / 12 / 2024

Αριθ. Πρωτ.: 94426/43314

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**  
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**  
**Π. Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΠΡΟΣ :** Περιφερειακή Επιτροπή  
 Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

Ταχ. Δ/ση : Σαμάρια 13  
 Ταχ. Κώδικας : 49100, Κέρκυρα  
 Τηλέφωνο : 26613-62206  
 FAX : 26613-62175

**Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η**

**ΘΕΜΑ:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 4<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας του 1ου υποέργου «Ολοκλήρωση έργου «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ», αναδόχου ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ της πράξης «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ»

Αναδόχου: ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ

**ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ:** Γαστεράτος Κωνσταντίνος, Αναπληρωτής Πρ/νος Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας

Το θέμα εισάγεται στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ως αρμόδιο όργανο που προκύπτει από την εφαρμογή των συνδυασμένων διατάξεων του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 3 παρ. 2δ του Π.Δ. 7/2013 για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Οικονομική Επιτροπή που αφορούν σε χορήγηση παράτασης προθεσμιών, εφόσον προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις στο έργο από την χορηγούμενη παράταση.

**I. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

**II. 1.1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

**1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ**

- ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 9.500.000,00 €.
- ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΙΚ 30347/12734/09-04-2019 της ΔΤΕΠΕΚ
- ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΣΑΕΠ 022/1 με Κ.Ε. 2020ΕΠ02210013
- ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ: Η δημοπρασία έγινε στις 06-04-2021 και την 14-02-2022 με αρ. πρωτ. 11897/5017/2022 υπεγράφη η σύμβαση με την εταιρεία ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ
- ΑΡΙΘΜ ΑΠΟΦ: με την 990-45/2021 απόφαση Οικ. Επιτροπής Π.Ι.Ν. εγκρίθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας και κατακυρώθηκε το έργο στην εταιρεία ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ
- ΕΚΠΤΩΣΗ: 32%
- ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ: 6.544.066,06 € (με Φ.Π.Α.)
- ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 14/02/2022
- ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΑ ΜΑΡΙΝΑ

- ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ:
- α) ΑΡΧΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 14/08/2023
- β) ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ: 1<sup>η</sup> έως 31-12-2023 ( 823-50/05-09-2023 απόφαση Ο.Ε.)
- γ) 2<sup>η</sup> έως 30-06-2024 ( 121-05/16-02-2024 απόφαση Π.Ε.)
- δ) 3<sup>η</sup> έως 30-11-2024 ( 647-36/06-08-2024 απόφαση Π.Ε.)
- ε) Η προτεινόμενη έως 30-04-2025.

## **1.2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Τα έργα που περιλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη αφορούν στην αποπεράτωση του τουριστικού καταφυγίου στη θέση Σπηλιά στην πόλη της Κέρκυρας. Το εν λόγω τουριστικό καταφύγιο δεν έχει ολοκληρωθεί τόσο λόγω των ελλείψεων και αστοχιών των αρχικών μελετών στην εκτίμηση των γεωτεχνικών στοιχείων και βυθομετρικών του πυθμένα, όσο και λόγω του ότι στην αρχική μελέτη δημοπράτησης δεν συμπεριλαμβάνονταν ορισμένες από τις απαιτήσεις των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων του έργου.

Επιπρόσθετα των ανωτέρω κρίθηκε απαραίτητο να γίνουν και κάποιες πρόσθετες παρεμβάσεις στα υπό κατασκευή έργα ώστε το τελικό αποτέλεσμα να συνιστά ένα ολοκληρωμένο και πλήρως λειτουργικό τουριστικό καταφύγιο στο κέντρο μιας ιδιαίτερης ιστορικής και αισθητικής σημασίας πόλης, το οποίο θα είναι και πλήρως εναρμονισμένο με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους. Οι πρόσθετες παρεμβάσεις στα έργα είναι:

-Η επισκευή και ανακαίνιση του κτιριακού συγκροτήματος «Καφέ Γυαλί», ώστε να εξασφαλισθούν οι απαραίτητοι χερσαίοι χώροι εξυπηρέτησης του Τ.Κ.

-Η αντιμετώπιση του θέματος ανανέωσης των υδάτων της λιμενολεκάνης.

- Η εξασφάλιση ικανής ηλεκτρικής παροχής για τη λειτουργία του καταφυγίου.

- Η αντιμετώπιση της εκβολής των παντοροϊκών αγωγών αποχέτευσης Σπηλιάς στη λιμενολεκάνη του Τ.Κ.

## **1.3. ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

- Έχουν ολοκληρωθεί οι Λιμενικές εργασίες Εκσκαφών και Λιθορριπών και οι εργασίες τοποθέτησης Φ.Ο. κατά 50%. Επίσης στον τόπο του έργου υπάρχουν οι πλωτές προβλήτες, οι Τ.Ο. αγκύρωσης και οι αλυσίδες και έχουν τοποθετηθεί στη θέση τους σε ποσοστό 50%.
- Στα Οικοδομικά, έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες των Χωματοουργικών – Καθαιρέσεων και οι εργασίες ενίσχυσης του φέροντος οργανισμού με εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες πλήρωσης με οπτοπλινθοδομές και επιχρίσματα, οι τσιμεντοκονίες δαπέδων και η επίστρωση με κεραμικά πλακίδια καθώς και οι σκελετοί εσωτερικών γυψοσανίδων. Σε ότι αφορά τις εργασίες των Η/Μ έχουν ολοκληρωθεί σε ποσοστό 50%.

## **2. ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗ:**

-Ποσό σύμβασης: 6.544.066,06 € με ΦΠΑ

Σύνολο εκτελεσμένων εργασιών: 3.657.249,33 ΕΥΡΩ (με ΦΠΑ)

### **1. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ανάδοχος με την υπ' αρ. Πρωτ. 61647/ΕΞ/0121/30-10-2024 (94426/43314/30-10-2024 δικό μας) εμπρόθεσμη αίτηση του, ζητά παράταση προθεσμίας χωρίς υπαιτιότητα του μέχρι 30-06-2025, αλλά στο γεγονός της καθυστέρησης που υπήρξε στην εξέλιξη των εργασιών της εργολαβίας εξαιτίας της αναμονής έγκρισης της υδραυλικής μελέτης, των καιρικών συνθηκών σε ότι αφορά τις λιμενικές εργασίες και τις καθυστερήσεις στο κτιριακό συγκρότημα από πλευράς αρχαιολογίας.

Κατόπιν αυτών και λαμβάνοντας υπ' όψη :

- Την αίτηση του αναδόχου.
- Τα προβλεπόμενα του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 παρ. 10 σύμφωνα με την οποία «Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτημα του αναδόχου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου. Η σχετική απόφαση επί του αιτήματος εκδίδεται από την Προϊσταμένη Αρχή όχι αργότερα από την πάροδο τριών (3) μηνών από την υποβολή του αιτήματος του αναδόχου. Σε περίπτωση έκδοσης της σχετικής απόφασης μετά τη λήξη των αντίστοιχων προθεσμιών επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι προβλεπόμενες από την παράγραφο 3 του άρθρου 141 πειθαρχικές ποινές» και την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία 8. Παράταση της συνολικής ή των τμηματικών προθεσμιών εγκρίνεται:
  - α) Είτε «με αναθεώρηση», όταν η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών του έργου ή του αντίστοιχου τμήματος δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου ή προκύπτει από αύξηση του αρχικού συμβατικού αντικειμένου.
  - β) Είτε «χωρίς αναθεώρηση», για το σύνολο ή μέρος των υπολειπόμενων εργασιών, όταν η παράταση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, έστω και αν η καθυστέρηση του συνόλου ή μέρους των υπολειπόμενων εργασιών οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου. Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης προθεσμίας «χωρίς αναθεώρηση» για το σύνολο των υπολειπόμενων εργασιών του έργου ή μιας τμηματικής προθεσμίας του, επιβάλλονται οι σχετικές ποινικές ρήτρες, ανεξάρτητα από την έγκριση της παράτασης αυτής.
- Το γεγονός ότι μετά από αλληλογραφία με τους εμπλεκόμενους φορείς επί της πρότασης του αναδόχου για το αντιπλημμυρικό έργο της Σπηλιάς η υπηρεσία με το υπ. αρ. 46151/20753/18-06-2024 έγγραφο της ζητά από τον κύριο του έργου να καταθέσει τις αντιρρήσεις του έως και 25-06-2024 και μετά την παρέλευση αυτής ο ανάδοχος να δώσει εντολή στο μελετητή να εκπονήσει την υδραυλική μελέτη, η οποία κατατέθηκε από τον ανάδοχο με το υπ. αρ. 61647/ΕΞ/0122/06-11-2024 και εστάλη στον κύριο του έργου στις 19-11-2024 προκειμένου να διατυπώσει τυχόν αντιρρήσεις του (επισυνάπτεται σχετική αλληλογραφία).
- Η ΕΦΑ Κέρκυρας με το υπ. αρ. Α.Π. 470552/31-10-2024 έγγραφό της μας ενημερώνει σχετικά με τα κουφώματα στο κτιριακό συγκρότημα (επισυνάπτεται σχετική αλληλογραφία).
- Το γεγονός ότι παρά τις προαναφερόμενες καθυστερήσεις ο ανάδοχος μπορεί να εκτελέσει το έργο σε λιγότερο χρόνο από όσο αιτείται με την αίτησή του.
- Την αναγκαιότητα της ολοκλήρωσης του έργου προκειμένου ο Κύριος του έργου να προχωρήσει τις διαδικασίες αξιοποίησης του τουριστικού καταφύγιου,
- Το γεγονός ότι οι καθυστερήσεις σύμφωνα με τα ανωτέρω δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.
- Την από 25-11-2024 εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για παράταση έως 30-04-2025.
- Την με αρ. πρωτ. 2296/17-12-2024 προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (παράταση προθεσμίας έως 30-04-2025) για το υποέργο «Ολοκλήρωση έργου "ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ» της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ»

#### Ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε

Την χορήγηση 4<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του 1ου υποέργου «Ολοκλήρωση έργου "ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ», αναδόχου ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ της πράξης «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ», αναδόχου ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ, κατά 151 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι την 30-04-2025.

Συν/να

1. Αίτημα αναδόχου για παράταση
2. Αλληλογραφία σχετική με κατασκευή αντιπλημμυρικού έργου
3. Αλληλογραφία σχετική με εκτέλεση εργασιών από την ΕΦΑ Κέρκυρας
4. Σύμφωνη γνώμη της Ε.Υ.Δ. Π.Ι.Ν

**Ε.Δ.**

Χρ. Αρχείο

**Ο ΑΝΑΠΛ/ΤΗΣ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ  
Δ/ΝΣΗΣ Τ.Ε.Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

**ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Η/Μ Μηχανικός ΠΕ/Α'**



Εργοτάξιο Κέρκυρας, Θέση Σπηλιά

Κέρκυρα, 30 / 10 / 2024

Τηλ.: 26650-27701 & 26650-27706

Αρ. Πρωτ. : 61647/ΕΞ/0121

E-mail: project61647.kerkyra.gr@aktor.gr

**ΠΡΟΣ :** Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
Σαμάρρα 13, Κέρκυρα - 49100  
Τηλ.: 26613 62158

Αρ.Πρωτ.: 94426/43314/30-10-2024

**ΚΟΙΝ. :** ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
Κτίριο Νέου Επιβατικού Σταθμού, Νέο Λιμάνι Κέρκυρα - 49100  
Τηλ.: 26610 45551

Αρ.Πρωτ.: 2380/5.0/30-10-2024

**ΕΡΓΟ :** "Ολοκλήρωση έργου "ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ  
ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ"

**ΘΕΜΑ :** ΑΙΤΗΣΗ 4<sup>ης</sup> ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- Σχετ.:**
- Υπ' αριθμ. 50/05-09-2023 Πρακτικό Οικ.Επιτροπής Ιονίων Νήσων 1ης Παράτασης Εργασιών.
  - Υπ' αριθμ. 5/16-02-2024 Πρακτικό Οικ.Επιτροπής Ιονίων Νήσων 2ης Παράτασης Εργασιών.
  - Υπ' αριθμ. 11470/4850/09-02-2023 έγγραφο μας σχετικά με την πρόταση υδραυλική μελέτη αγωγού.
  - Το από 19/3/2024 email «Πρότασης όδευσης και σχεδιασμού Παντορροικού αγωγού»
  - Υπ' αριθμ. 36/06-08-2024 Πρακτικό Οικ.Επιτροπής Ιονίων Νήσων 3ης Παράτασης Εργασιών.



Σε συνέχεια του ανωτέρω Σχ. 5 , που αφορούσε την έγκριση χορήγησης παράτασης συνολικής προθεσμίας του χρονοδιαγράμματος του Έργου μέχρι 30-11-2024 , σας αναφέρουμε τα εξής:

#### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ:**

Η Σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 14/2/2022. Τα έργα που περιλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη αφορούν στην αποπεράτωση του τουριστικού καταφυγίου στη θέση Σπηλιά στην πόλη της Κέρκυρας.

Το εν λόγω τουριστικό καταφύγιο δεν είχε ολοκληρωθεί τόσο λόγω των ελλείψεων και αστοχιών των αρχικών μελετών στην εκτίμηση των γεωτεχνικών στοιχείων και βυθομετρικών του πυθμένα, όσο και λόγω του ότι στην αρχική μελέτη δημοπράτησης δεν συμπεριλαμβάνονταν ορισμένες από τις απαιτήσεις των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων του έργου.

Επιπρόσθετα των ανωτέρω κρίθηκε απαραίτητο να γίνουν και κάποιες πρόσθετες παρεμβάσεις στα υπό κατασκευήν έργα ώστε το τελικό αποτέλεσμα να συνιστά ένα ολοκληρωμένο και πλήρως λειτουργικό τουριστικό καταφύγιο στο κέντρο μιας ιδιαίτερης ιστορικής και αισθητικής σημασίας πόλης, το οποίο θα είναι και πλήρως εναρμονισμένο με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους. Οι πρόσθετες παρεμβάσεις στα έργα είναι:

- Η επισκευή και ανακαίνιση του κτιριακού συγκροτήματος «Καφέ Γυαλί», ώστε να εξασφαλισθούν οι απαραίτητοι χερσαίοι χώροι εξυπηρέτησης του Τ.Κ.
- Η αντιμετώπιση του θέματος ανανέωσης των υδάτων της λιμενολεκάνης.
- Η εξασφάλιση ικανής ηλεκτρικής παροχής για τη λειτουργία του καταφυγίου.
- Η αντιμετώπιση της εκβολής των παντοροϊκών αγωγών αποχέτευσης Σπηλιάς στη λιμενολεκάνη του Τ.Κ.



## ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Στις Οικοδομικές εργασίες, έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες των Χωματοουργικών – Καθαιρέσεων και οι εργασίες ενίσχυσης του φέροντος οργανισμού με εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες πληρώσεως με οπτοπλινθοδομές και επιχρίσματα καθώς και οι τσιμεντοκονίες δαπέδων και επιστρώσεις πλακιδίων ,καθώς και οι σκελετοί των εσωτερικών γυψοσανίδων. Επίσης έχουν ολοκληρωθεί σε ποσοστό 50% οι εργασίες τοποθέτησης Η/Μ σωληνώσεων και οι διελεύσεις των καλωδίων. Έως σήμερα, καμία απάντηση δεν έχουμε από την ΕΦΑ Κέρκυρας για τον τύπο των κουφωμάτων που θα τοποθετηθούν προκειμένου να μπορέσουν να προγραμματισθούν οι υπολειπόμενες οικοδομικές εργασίες καθώς και το υλικό πλήρωσης στα ανοικτά φατνώματα σε επαφή με το Τείχος.

Στις Λιμενικές εργασίες έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες εκσκαφών ,Λιθορριπών και οι εργασίες τοποθέτησης Φ.Ο. κατά 50% .Επίσης έχουν προσκομισθεί οι πλωτές προβλήτες ,οι Τ.Ο. ακύρωσης και οι αλυσίδες και έχουν τοποθετηθεί στην θέση τους το 50%. Το γεγονός ότι όλα τα υλικά επιχώσεων ήτοι λιθορριπές και Φ.Ο προμηθεύονται εκτός Κερκύρας με θαλάσσιες μεταφορές από την Ηγουμένισσα και διακόπτονται όταν η ένταση των ανέμων ξεπερνά τα 5 bft .Το γεγονός ότι λόγω των άσχημων θαλασσίων συνθηκών, διακόπτεται συχνά λόγω κυματισμού η εργασία τοποθέτησης των λιθορριπών έδρασης και των Φ.Ο. από τον Πλωτό Γερανό, ώστε να επιτευχθεί η ζητούμενη διατομή έδρασης. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν μας έχετε αποστείλει τις απόψεις σας επί της Τεχνικής Μελέτης του Παντορροϊκού Αγωγού που είχαμε καταθέσει και προβλέπει την τοποθέτηση του αντλιοστασίου στην ρίζα του προσήνεμου μώλου .

Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι:

Α) Οι Οικοδομικές εργασίες να μην μπορούν να ολοκληρωθούν αφού δεν υπάρχει η οδηγία για πόρτες, παράθυρα και υλικό πλήρωσης των φατνωμάτων που έχουν πρόσβαση στο τείχος.





Β) Η καθυστέρηση ολοκλήρωσης των Λιμενικών Εργασιών λόγω καιρικών συνθηκών και λόγω της αναμονής έγκρισης της υδραυλικής μελέτης και κατασκευής του αντλιοστασίου στην ρίζα του προσήνεμου μώλου .

Γ) Η μη έναρξη υδραυλικών εργασιών που αφορούν στην κατασκευή του αγωγού ομβρίων καθότι δεν έχει απαντηθεί η Πρόταση Όδευσης και σχεδιασμού του ανωτέρω αγωγού .

Για όλους τους παραπάνω λόγους, με την παρούσα επιστολή μας, αιτούμεθα συνολική παράταση εκτέλεσης των εργασιών του έργου του θέματος κατά 212 ημέρες από την 3η **Παράσταση, ήτοι έως την 30/06/2025**, δεδομένου της άμεσης οδηγίας από την Αρχαιολογία για τα παραπάνω θέματα χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου και με την έγκριση της Υδραυλικής Μελέτης θα επανέρθουμε ως προς τον χρόνο ολοκλήρωσης .

**Συνημμένα:**

- Χρονοδιάγραμμα Παράτασης Εργασιών

Για την εταιρεία

Γιώργος Τσαγκάνης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
ΔΙΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

"Ολοκλήρωση έργου "ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ"

ID	Task Name	Duration	Start	Finish	Half 1, 2022	Half 2, 2022	Half 1, 2023	Half 2, 2023	Half 1, 2024	Half 2, 2024	Half 1, 2025	Half 2, 2025
1	Ολοκλήρωση έργου "ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ"	1233 days	Mon 14/2/22	Mon 30/6/25								
2	ΟΡΟΣΗΜΙΑ	1233 days	Mon 14/2/22	Mon 30/6/25								
3	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	0 days	Mon 14/2/22	Mon 14/2/22								
4	Πρώτη Αποκεντρωτή Τμηματική Πρόθεσις (ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ)	0 days	Tue 1/3/22	Tue 1/3/22								
5	Δεύτερη Αποκεντρωτή Τμηματική Πρόθεσις (ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ)	0 days	Wed 16/3/22	Wed 16/3/22								
6	Πρώτη Ενδοτική Τμηματική Πρόθεσις (ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ Κ/Π)	0 days	Wed 16/3/22	Wed 16/3/22								
7	Δεύτερη Ενδοτική Τμηματική Πρόθεσις (ΕΠΙΧΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ & ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Κ/Π)	0 days	Fri 15/4/22	Fri 15/4/22								
8	Παρατηρήσεις επί της Μελέτης-Εγκρισης σύμφωνα με την ΕΣΥ αρ.5 παρ.2.1	0 days	Fri 15/4/22	Fri 15/4/22								
9	ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΒΥΘΟΚΟΡΜΗΜΑΤΩΝ	0 days	Fri 26/8/22	Fri 26/8/22								
10	ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΜΕΤΡΗΣΙΩΝ ΔΕΔΩΘΕ	0 days	Tue 30/8/22	Tue 30/8/22								
11	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΟΛΕΩΣΜΙΑΣ ΠΕΡΙ ΜΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ	0 days	Fri 11/11/22	Fri 11/11/22								
12	ΕΓΧΥΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΛΑΝΟΤΟΡΡΟΙΚΟΥ ΑΙΓΩΓΟΥ (ΔΕΥΑΚ)	1 day?	Fri 20/12/24	Fri 20/12/24								
13	ΕΓΧΥΡΙΣΗ ΑΠΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ ΚΟΥΦΟΜΑΤΩΝ	1 day?	Sat 30/11/24	Sat 30/11/24								
14	ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ	0 days	Mon 30/6/25	Mon 30/6/25								
15	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ	0 days	Tue 23/9/26	Tue 23/9/26								
16	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	594 days	Tue 11/10/22	Mon 30/6/25								
17	1. ΜΗΜΕΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	594 days	Tue 11/10/22	Mon 30/6/25								
18	ΟΜΑΔΑ Α. : ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ ΒΥΘΟΚΟΡΜΗΣ, ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ	191 days	Tue 11/10/22	Wed 19/4/23								
19	Έξοδος καθαιρέσις τμημάτων κατασκευών λιμενικών έργων χωρίς τη χρήση εκρηκτικών υλών	91 days	Tue 11/10/22	Mon 9/1/23								
20	Έξοδος καθαιρέσις τμημάτων κατασκευών λιμενικών έργων χωρίς τη χρήση εκρηκτικών υλών	90 days	Tue 25/10/22	Sun 22/1/23								
21	Εκπομπές παχύμενα βελόνες σε ειδική κατηγορία Α	101 days	Mon 9/1/23	Wed 19/4/23								
22	ΟΜΑΔΑ Β. : ΛΙΘΟΡΡΗΞΕΙΣ - ΦΥΣΙΚΟΙ ΟΓΚΟΙ	706 days	Tue 25/4/23	Sun 30/3/25								
23	Λιθορραξείς απομεικτό βάρους 1,5 έως 100 kg	297 days	Tue 25/4/23	Thu 15/2/24								
24	Λιθορραξείς απομεικτό βάρους 100 έως 200 kg	237 days	Sat 24/6/23	Thu 15/2/24								
25	Φωτογράφιση λιμενικών έργων με φυσικούς ανακλαστές προσέλευσης καταμεικτό απομεικτό βάρους 1500-3000 kg	213 days	Fri 30/8/24	Sun 30/3/25								
26	Κατασκευή βράχων εξοπλισμού στρώσης από σκύλα	16 days	Thu 5/9/24	Fri 20/9/24								
27	Προμήθεια και διάστρωση υφασμάτινων γεφυρώσεων σε λιμένα τμήματα βελόνων έργων Επελεωτικής κατηγορίας (κατά την άσκηση βελόνων) 40.00 km²	1 day	Fri 28/2/25	Fri 28/2/25								
28	ΟΜΑΔΑ Γ. : ΕΚΥΡΩΔΕΜΑΤΑ	512 days	Mon 5/2/24	Mon 30/6/25								
29	Σταθμεύσιμα τετραγώνων αγκυροβόλων μέχρι 35 ton (ανάσφιξη πλωτών μάκλων)	512 days	Mon 5/2/24	Mon 30/6/25								
30	Προμήθεια και διάστρωση σιδηρού γεφυρώσεως, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τοιχομακροβίων απορριπτήρων D=400 mm επιπέδωσης με υψ. υαλίου κατά ΕΠ/ΣΤ ΕΚ 1919	61 days	Mon 30/12/24	Fri 28/2/25								
31	Ανυδάριση λιμενικών έργων από σπληνίτιο έργο σπληνίτιο αναρρόφησης κατηγορίας C25/30	1 day	Mon 5/2/24	Mon 5/2/24								
32	Διόρθωση σπληνίτιο λιμενικών έργων	1 day	Mon 5/2/24	Mon 5/2/24								
33	Αποσπαστική στρώση κλιμακωτής 0,05m με χρήση κανής σαρβόλου (ΠΠ Α265)	209 days	Mon 4/11/24	Sat 31/5/25								
34	ΟΜΑΔΑ Δ. : ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ	160 days	Mon 11/11/24	Sat 19/4/25								
35	Γαλβανισμένες αλυσίδες	20 days	Mon 31/3/25	Sat 19/4/25								
36	Βραχίονες πρόσδεσης	11 days	Mon 11/11/24	Thu 21/11/24								
37	ΠΡΟΫΠΟΘΕΤΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΙΔΗΡΑΣ ΣΤΗΝ ΨΗΦΟΔΟΧΗ ΘΑΛΟΥ	1 day	Mon 31/3/25	Mon 31/3/25								
38	Συμμόρφωση προστάσης αλυσίδων από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου παζομάτας	1 day	Mon 31/3/25	Mon 31/3/25								
39	Έξοδος υαλίου	11 days	Sat 5/4/25	Tue 15/4/25								

ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΣΑΛΚΑΝΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ  
ΜΑΡΙΝΑ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΜΙΛΚΑ ΑΡΓΥΡΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

"Ολοκλήρωση έργου "ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ"

ID	Task Name	Duration	Start	Finish	Half 1, 2022	Half 2, 2022	Half 1, 2023	Half 2, 2023	Half 1, 2024	Half 2, 2024	Half 1, 2025	Half 2, 2025											
					J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J
40	ΟΜΑΔΑ Ε.: ΠΛΩΤΟΙ ΠΡΟΒΛΗΤΕΣ	266 days	Sun 14/7/24	Sat 5/4/25																			
41	Πλωτοί προβλήτες με αδιάβροχο πλωτήρα από σκυρόδεμα πλάτους έως 3,0 m	260 days	Sun 14/7/24	Sun 30/3/25																			
42	Πλωτοί προβλήτες με αδιάβροχο πλωτήρα από σκυρόδεμα πλάτους έως 3,0 m	260 days	Sun 14/7/24	Sun 30/3/25																			
43	Έργους πρόβλεψης πλοίου πλάτους προβλήτες	7 days	Sun 30/3/25	Sat 5/4/25																			
44	2. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ	932 days	Mon 5/12/22	Mon 23/6/25																			
45	ΟΜΑΔΑ Α.: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΑΘΑΡΕΣΕΙΣ	121 days	Mon 5/12/22	Tue 4/4/23																			
46	ΟΜΑΔΑ Β.: ΣΚΥΡΩΣΕΜΑΤΑ	200 days	Wed 4/1/23	Sat 22/7/23																			
47	ΟΜΑΔΑ Γ.: ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ. ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	258 days	Sat 3/6/23	Thu 15/2/24																			
48	ΟΜΑΔΑ Δ.: ΕΠΙΕΛΥΣΕΙΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	90 days	Sun 11/2/24	Fri 28/2/25																			
49	ΟΜΑΔΑ Ε.: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	120 days	Sun 11/2/24	Sun 30/3/25																			
50	ΟΜΑΔΑ ΣΤ. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	90 days	Wed 28/3/25	Mon 23/4/25																			
51	3. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ	497 days	Fri 16/2/24	Thu 25/6/25																			
52	ΟΜΑΔΑ Α.: ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ: ΑΝΤΙΛΗΞΗ - ΑΝΥΨΩΣΗ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	92 days	Mon 30/12/24	Mon 31/3/25																			
53	Επεξέταση ηλεκτροπαραγωγής Σκάφους, εγκατάσταση ηλεκτρολογικού υψώματος, τάσης 230/400 V, 50 Hz 1φ/3φ	1 day	Mon 31/3/25	Mon 31/3/25																			
54	400 ΚVA, επί της προαναφερθείσας οροφής	11 days	Fri 21/3/25	Mon 31/3/25																			
55	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ	1 day	Mon 30/1/24	Mon 30/1/24																			
56	ΑΓΩΓΟΣ ΠΑΡΑΚΑΜΦΗΣ ΓΑΝΤΟΡΟΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΔΕΥΚΑΚ)	1 day	Mon 30/1/24	Mon 30/1/24																			
57	ΟΜΑΔΑ Β.: ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ: ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΔΙΑΝΟΜΗΣ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ - ΔΙΚΤΥΑ Υ.Α.	455 days	Fri 16/2/24	Thu 15/5/25																			
58	1. ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΓΥΑΛΙ	45 days	Mon 16/1/24	Wed 29/1/25																			
59	2. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΓΥΑΛΙ	45 days	Mon 16/1/24	Wed 29/1/25																			
60	3. ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΓΥΑΛΙ	440 days	Fri 19/2/24	Wed 30/4/25																			
61	3.1. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΓΥΑΛΙ	260 days	Wed 14/8/24	Wed 30/4/25																			
62	3.2. ΕΓΥΨΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΓΥΑΛΙ	260 days	Wed 14/8/24	Wed 30/4/25																			
63	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΛΙΜΕΝΑ	220 days	Sat 28/8/24	Thu 15/5/25																			
64	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ	220 days	Sat 28/8/24	Thu 15/5/25																			
65	ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΚΑΦΩΝ	220 days	Sat 28/8/24	Thu 15/5/25																			
66	ΔΙΚΤΥΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΧΕΡΣΑΙΟΥ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΙΜΕΝΑ	220 days	Sat 28/8/24	Thu 15/5/25																			
67	ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ	220 days	Sat 28/8/24	Thu 15/5/25																			
68	ΟΜΑΔΑ Γ.: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ: ΡΥΘΜΙΣΗ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	157 days	Tue 21/1/25	Thu 25/6/25																			
69	1. ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΓΥΑΛΙ	100 days	Sun 9/3/25	Mon 13/6/25																			
70	1.1. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΧΕΥΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΓΥΑΛΙ	100 days	Wed 19/3/25	Thu 28/6/25																			
71	1.2. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΧΕΥΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΓΥΑΛΙ	100 days	Tue 21/1/25	Wed 30/4/25																			
72	2. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ	29 days	Mon 28/5/25	Mon 23/6/25																			
73	ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΧΕΡΣΑΙΩΣ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΩΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ	75 days	Sun 2/3/25	Thu 15/5/25																			
74	ΤΗΛΕΦΩΝΟΔΟΤΗΣΗ ΣΚΑΦΩΝ	20 days	Mon 31/3/25	Sat 19/4/25																			
75	4. ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑ	1 day	Tue 31/12/24	Tue 31/12/24																			
76	ΟΜΑΔΑ Α.: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΥΔΑΤΩΝ ΑΝΤΙΣΤΡΕΨΕΙΣ, ΣΗΜΑΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	1 day	Tue 31/12/24	Tue 31/12/24																			
77	ΟΜΑΔΑ Β.: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΩΣΙΜΑ, ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΑΡΜΟΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	1 day	Tue 31/12/24	Tue 31/12/24																			
77	ΟΜΑΔΑ Γ.: ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, ΣΩΛΗΝΟΣΕΙΣ - ΔΙΚΤΥΑ ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΩΛΗΝΟΣΕΩΝ	1 day	Tue 31/12/24	Tue 31/12/24																			

ΤΟΜΗ ΑΒΕΡΕ  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΣΑΚΑΛΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ  
ΜΑΡΙΝΑ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΑ

Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ  
ΜΙΑΚΑ ΑΓΓΟΥΡΟΥ

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία το μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος δήλωσε ότι ψηφίζει λευκό, επισημαίνοντας τις συνεχείς παρατάσεις, τη συμπεριφορά του αναδόχου, τη στάση της υπηρεσίας απέναντί του, από την οποία δεν έχουμε δει να έχουν σταλεί έγγραφα που να αναφέρονται στις υποχρεώσεις, στις ευθύνες και στον χρόνο που χρειάζεται για την ολοκλήρωση του έργου. Τέλος, τόνισε και την πολιτική που ακολουθεί η περιφερειακή αρχή, στόχος της οποίας σαφώς είναι και η υλοποίησή του, αλλά θέλει «εν τοις πράγμασι» μία στάση από την περιφερειακή αρχή ούτως ώστε να ολοκληρωθεί το έργο έγκαιρα· ένα έργο ιδιαίτερης σημασίας για την Κέρκυρα. Δυστυχώς, όπως ανέφερε, προβλέπει ότι ούτε αυτή η προθεσμία της νέας παράτασης θα τηρηθεί για την ολοκλήρωση του έργου.

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Ιωάννης Αρμενιάκος
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης
4. Γεώργιος Μάμαλος
5. Σάββας Κουλούρης
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη χορήγηση 4ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του 1ου υποέργου «Ολοκλήρωση έργου “ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ», αναδόχου ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ της πράξης «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ» , αναδόχου ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ, κατά 151 ημερολογιακές ημέρες , ήτοι μέχρι την 30-04-2025.

Το μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος δήλωσε ότι ψηφίζει λευκό.

### **Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 01-01/08-01-2025**

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

#### **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Αικατερίνη Μοθωναίου**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ιωάννης Αρμενιάκος**

**Θεόδωρος Κοντζιάλης**

**Γεώργιος Μάμαλος**

**Σάββας Κουλούρης**

**Θεόδωρος Γαλιατσάτος**

#### **Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Αλίκη Μικαέλα Γιούργα**