



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το υπ' αριθμ. 04/21-01-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων**

**Αριθμ. απόφασης 40-04/21-01-2025**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για έγκριση του ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ/17-12-2024 αξιολόγησης της Επιτροπής άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας και ορισμού χρόνου και χώρου διενέργειας της δημοπρασίας για τη “Μίσθωση ακινήτου στην Κέρκυρα, για τη στέγαση του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ”».

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 21-01-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 4307/4/16-01-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία , αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη , ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |    |   |                      |
|----|---|----------------------|
| 1. | Ιωάννης Αρμενιάκος, Τακτικό Μέλος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, |                      |
|    | κ. Ιωάννη Τρεπεκλή , ο οποίος απουσιάζει.                   |                      |
| 2. | Θεόδωρος Κοντζιάλης   | Τακτικό Μέλος        |
| 3. | Γεώργιος Μάμαλος  | Τακτικό Μέλος        |
| 4. | Σάββας Κουλούρης  | Τακτικό Μέλος        |
| 5. | Θεόδωρος Γαλιατσάτος  | Τακτικό Μέλος        |
| 6. | Νικόλαος Γκισγκίνης   | Αναπληρωματικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Ιωάννης Τρεπεκλής.  
Απουσίαζε η Αντιπρόεδρος, κα Αικατερίνη Μοθωναίου και την αντικατέστησε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Νικόλαος Γκισγκίνης.

Λόγω κωλύματος του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής κ Ιωάννη Τρεπεκλή και της Αντιπροέδρου κας Αικατερίνης Μοθωναίου , το Τακτικό Μέλος κ. Ιωάννης Αρμενιάκος ορίστηκε Προεδρεύων της 4<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία ο Προεδρεύων της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννης Αρμενιάκος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

**ΕΗΔ 7ο Θέμα:** Εισηγήση για έγκριση του ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ/17-12-2024 αξιολόγησης της Επιτροπής άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας και ορισμού χρόνου και χώρου διενέργειας της δημοπρασίας για τη “Μίσθωση ακινήτου στην Κέρκυρα, για τη στέγαση του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ”».

Ο Προεδρεύων της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 7ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ,  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Σπ. Σαμάρα 13  
Τ.Κ : 49100 Κέρκυρα  
Πληροφορίες : Μεταλληνού Μ.  
Τηλ. : 2661362259, 2661362146  
Ηλ. Ταχυδρ. : [metallinou@pin.gov.gr](mailto:metallinou@pin.gov.gr)

**Κέρκυρα, 21/01/2025  
Αριθμ. Πρωτ.: οικ. 5348/2500**

**ΠΡΟΣ:** Διεύθυνση Διοίκησης  
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων  
(για την Περιφερειακή Επιτροπή  
Ιονίων Νήσων)

#### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Θέμα:** «Εισηγήση για έγκριση του ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ/17-12-2024 αξιολόγησης της Επιτροπής άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας και ορισμού χρόνου και χώρου διενέργειας της δημοπρασίας για τη “Μίσθωση ακινήτου στην Κέρκυρα, για τη στέγαση του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ”».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
  - I. του Ν.3852 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως το άρθρο 273 που ορίζει ότι εφαρμοστέες διατάξεις για τα θέματα ακίνητης περιουσίας των περιφερειών είναι αυτές του Π.Δ. 30/1996 και του Π.Δ. 242/1996.
  - II. του Ν.3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112 Α΄) Για την ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο, «Πρόγραμμα Διαύγεια».
  - III. του άρθρου 2 του Ν.4081/2012, «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις»
  - IV. της παραγράφου 2 του άρθρου 32 του Ν. 3801/2009 (ΦΕΚ 163 Α΄).
  - V. του Κεφαλαίου Ε΄ του Π.Δ. 242/1996 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, δωρεά την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 147/2010 (Φ.Ε.Κ. 240 Β΄) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 4083 Β΄/23-11-2017).
3. Την υπ΄ αριθ. Κ.Υ.Α. Δ6/Β/14826/2008 (ΦΕΚ 1122 Β΄) με θέμα: «Μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και την εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο τομέα».
4. Τις υπ΄ αριθ. εγκυκλίου:
  - I. 5930/15.4.1997 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με θέμα: «Ερμηνευτική Εγκύκλιος του Π.Δ. 242/1996».
  - II. 4966/5.11.1999 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα: «Παροχή οδηγιών για τη διατύπωση πρόσθετων όρων καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών».

5. Την αριθ. Απόφασης 39-6/25-02-2024 του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Συγκρότηση Επιτροπής άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας (ΑΔΑ: ΨΖΘΛ7ΛΕ-ΖΚ5)»
6. Το με αριθ. πρωτ. Φ3.3/2135/30-4-2024 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων για την εύρεση χώρου στέγασης του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του Κ.Ε.Δ.Α.Σ.Υ Κέρκυρας.
7. Την υπ' αριθ. οικ. 973/4823.1.2024 με ΑΔΑ: ΕΥ0Ω7ΛΕ-ΞΩΡ Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης.
8. Την ανάγκη μίσθωσης ακινήτου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του Κ.Ε.Δ.Α.Σ.Υ. που έχουν έδρα την πόλη της Κέρκυρας.
9. Την υπ' αριθ. οικ. 93519/42910/25-10-2024 Διακήρυξη «Μίσθωσης ακινήτου για τις ανάγκες του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ που έχουν έδρα την πόλη της Κέρκυρας» (ΑΔΑΜ 24PROC015665041).
10. Το από 13/01/2025 διαβιβαστικό της Επιτροπής άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας.

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

1. Την έγκριση του ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ/17-12-2024 αξιολόγησης της Επιτροπής άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας για τη “Μίσθωση ακινήτου στην Κέρκυρα, για τη στέγαση του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ”.
2. Την αποδοχή της μοναδικής προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΠΑΥΛΟΣ Κ. ΤΣΙΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» παρότι υπολείπεται σε απαιτούμενα τετραγωνικά μέτρα, το προσφερθέν ακίνητο δύναται να καλύψει τις απαιτήσεις της υπ' αριθμ. πρωτ.: 93519/42910/25-10-2024 διακήρυξης μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου και να καταστεί πλήρως λειτουργικό.
3. Την διενέργεια δημοπρασίας την Τρίτη 04/02/2025 και ώρα 12:00 στον 2<sup>ο</sup> Όροφο του κτιρίου της έδρας ΠΕ Κέρκυρας (Σαμάρα 13), στο γραφείο του χωρικού Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Κερκύρας, κ. Δήμου, παρουσία του Προέδρου και των μελών Περιφερειακής Επιτροπής (φυσική παρουσία ή μέσω e presence.gov.gr) και του μοναδικού οικονομικού φορέα «ΠΑΥΛΟΣ Κ. ΤΣΙΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» που υπέβαλε προσφορά.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ**

**Συνημμένα:**

Πρακτικό/17-12-2024



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

**Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού  
«Μίσθωσης ακινήτου στην Κέρκυρα, για τη  
στέγαση του Κέντρου Καινοτομίας  
Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ»**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

Στην Κέρκυρα την Δευτέρα 18 Νοεμβρίου 2024 και ώρα 12:30 το μεσημέρι, συνήλθε σε συνεδρίαση στο γραφείο του Τμήματος Προμηθειών ΠΕ Κέρκυρας, η Επιτροπή του Διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου στην Κέρκυρα, για τη στέγαση του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ που έχουν έδρα την πόλη της Κέρκυρας, που συστήθηκε με την υπ' αριθμ. 39-6/25-02-2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΙΝ περί συγκρότησης επιτροπής άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 (ΑΔΑ: ΨΖΟΛ7ΛΕ-ΖΚ5).

Στη συνεδρίαση της επιτροπής, που είχε απαρτία, παρέστησαν οι εξής:

- (1) Διαβάτης Μιχαήλ, Περιφερειακός Σύμβουλος Υπεύθυνος για θέματα Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, ως Πρόεδρος.
- (2) Μιχαλάς Αλέξανδρος, Περιφερειακό Σύμβουλο της παράταξης «ΑΝ.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά», ως τακτικό μέλος.
- (3) Καλογερόπουλος Σπυρίδων, υπάλληλος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων του κλάδου Π.Ε. Μηχανολόγων Μηχανικών, ως τακτικό μέλος.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την υπ' αριθμ. πρωτ.: 93519/42910/25-10-2024 διακήρυξη μίσθωσης ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ που έχουν έδρα την πόλη της Κέρκυρας και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, διαπιστώνει τα εξής:

- Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών είναι η 14-11-2024.
- Η ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών είναι η 18-11-2024 και ώρα 12:30 το μεσημέρι.
- Για το διαγωνισμό μίσθωσης ακινήτου υποβλήθηκε μία (1) προσφορά από την εταιρεία ΠΑΥΛΟΣ Κ. ΤΣΙΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. με Α.Φ.Μ. 095029920, η οποία πρωτοκολλήθηκε εμπρόθεσμα, την 04-12-2024 και έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 95750/43810.
- Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε στον έλεγχο περιεχομένων φακέλου προσφοράς - δικαιολογητικών συμμετοχής της διακήρυξης, κατά τον οποίο διαπιστώθηκαν τα παρακάτω:
  - ✓ έχει υποβληθεί η νομιμοποίηση εξουσιοδοτημένου προσώπου με πλήρη στοιχεία,
  - ✓ δεν έχει υποβληθεί αντίγραφο της οικοδομικής άδειας, θεωρημένο από την Πολεοδομία, καθότι είναι σε εξέλιξη εργασίες στο κτίριο και θα προσκομιστεί με το πέρας αυτών,
  - ✓ έχει υποβληθεί Τεχνική Έκθεση – Περιγραφή του προσφερόμενου ακινήτου με συνημμένα θεωρημένα από την πολεοδομία σχεδιαγράμματα κατόψεων, διάγραμμα κάλυψης,
  - ✓ έχει υποβληθεί πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης εν ισχύι,
  - ✓ έχει υποβληθεί έγγραφο με το οποίο υπολογίζεται η αντικειμενική αξία του ακινήτου από συμβολαιογράφο συνοδευόμενο από έντυπο Ε9,
  - ✓ δεν έχει υποβληθεί άδεια αλλαγής χρήσης, η οποία θα προσκομισθεί εκ των υστέρων,
  - ✓ έχει υποβληθεί τίτλος ιδιοκτησίας,
  - ✓ έχει υποβληθεί φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα,
  - ✓ έχει υποβληθεί έγγραφο με πληροφορίες για τον καλύτερο προσδιορισμό και περιγραφή του προσφερόμενου ακινήτου,

- ✓ έχει υποβληθεί υπεύθυνη δήλωση με την οποία δηλώνεται ότι το ακίνητο δεν έχει υποστεί βλάβες λόγω σεισμού,
  - ✓ έχει υποβληθεί υπεύθυνη δήλωση με την οποία δηλώνεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα,
  - ✓ έχει υποβληθεί υπεύθυνη δήλωση με την οποία δηλώνεται ότι είναι νόμιμη η αλλαγή χρήσης, από την ισχύουσα σε χρήση που απαιτείται και θα ολοκληρωθούν οι διαδικασίες αλλαγής χρήσης με ευθύνη και με δαπάνες του προσφέροντος πριν την υπογραφή της Σύμβασης Μίσθωσης,
- Κατόπιν, η Επιτροπή Διαγωνισμού διεξήγαγε επιτόπια έρευνα για τον έλεγχο της καταλληλότητας του προσφερόμενου ακινήτου.
- Κατά την επιτόπια επίσκεψη της Επιτροπής διαπιστώθηκαν τα εξής:
- ✓ το προσφερόμενο ακίνητο έχει εμβαδόν εκτός του ζητούμενου στη διακήρυξη ορίου (440 τ.μ. καθαρής επιφάνειας έναντι των 655 τ.μ. που απαιτούνται),
  - ✓ διαθέτει επαρκή επιφάνεια για χρήση ως αποθήκη (κατ' ελάχιστον 20 τ.μ.),
  - ✓ βρίσκεται στο κέντρο της πόλης της Κέρκυρας, σε απόσταση 450 μέτρων από το διοικητικό της κέντρο,
  - ✓ δύναται να διαρρυθμιστεί σύμφωνα με τις λειτουργικές ανάγκες του Τμήματος,
  - ✓ εξασφαλίζεται ο φυσικός φωτισμός κι αερισμός σε όλους τους χώρους, εξαιρουμένων των αποθηκών,
  - ✓ διαθέτει αυτόνομες μονάδες κλιματισμού,
  - ✓ διαθέτει σύστημα πυροπροστασίας (μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας, μόνιμο σύστημα κατάσβεσης, Π/Φ, φορητοί πυροσβεστήρες),
  - ✓ παρέχει τις προβλεπόμενες διευκολύνσεις για Α.Μ.Ε.Α.

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή του Διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου στην Κέρκυρα, για τη στέγαση του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ που έχουν έδρα την πόλη της Κέρκυρας, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι η προσφορά της εταιρείας ΠΑΥΛΟΣ Κ. ΤΣΙΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. είναι η μοναδική που υποβλήθηκε στο Διαγωνισμό, κι ότι το προσφερθέν ακίνητο δύναται να καλύψει τις απαιτήσεις της υπ' αριθμ. πρωτ.: 93519/42910/25-10-2024 διακήρυξης μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου και να καταστεί λειτουργικό πλήρως παρότι υπολείπεται σε απαιτούμενα τετραγωνικά μέτρα, εισηγείται θετικά υπέρ της προσφοράς αυτής εφόσον ο προσφέρων προσκομίσει θεωρημένο από την Πολεοδομία αντίγραφο της οικοδομικής άδειας και αλλαγή χρήσης του κτιρίου πριν την υπογραφή της Σύμβασης Μίσθωσης.

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος της Επιτροπής, αφού ρώτησε αν κάποιος θα ήθελε να προσθέσει ή να παρατηρήσει κάτι επιπλέον και αφού κανείς δεν είχε να κάνει σχετική δήλωση, κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Μετά τα παραπάνω συντάσσεται το παρόν πρακτικό σε 2 (δύο) αντίγραφα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Κέρκυρα, 17 Δεκεμβρίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΙΑΒΑΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΜΙΧΑΛΑΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Ιωάννης Αρμενιάκος
2. Θεόδωρος Κοντζιάλης
3. Γεώργιος Μάμαλος
4. Σάββας Κουλούρης
5. Θεόδωρος Γαλιατσάτος
6. Νικόλαος Γκισγκίνης

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Εγκρίνει το ΠΡΑΚΤΙΚΟ/17-12-2024 αξιολόγησης της Επιτροπής άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας για τη “Μίσθωση ακινήτου στην Κέρκυρα, για τη στέγαση του Κέντρου Καινοτομίας Εκπαίδευσης Ιονίων Νήσων και του ΚΕΔΑΣΥ”.
2. Εγκρίνει την αποδοχή της μοναδικής προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΠΑΥΛΟΣ Κ. ΤΣΙΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» παρότι υπολείπεται σε απαιτούμενα τετραγωνικά μέτρα, το προσφερθέν ακίνητο δύναται να καλύψει τις απαιτήσεις της υπ’ αριθμ. πρωτ.: 93519/42910/25-10-2024 διακήρυξης μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου και να καταστεί πλήρως λειτουργικό.
3. Εγκρίνει την διενέργεια δημοπρασίας την Τρίτη 04/02/2025 και ώρα 12:00 στον 2<sup>ο</sup> Όροφο του κτιρίου της έδρας ΠΕ Κέρκυρας (Σαμάρα 13), στο γραφείο του χωρικού Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Κερκύρας, κ. Δήμου, παρουσία του Προέδρου και των μελών Περιφερειακής Επιτροπής (φυσική παρουσία ή μέσω e presence.gov.gr) και του μοναδικού οικονομικού φορέα «ΠΑΥΛΟΣ Κ. ΤΣΙΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» που υπέβαλε προσφορά.

#### **Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 40-04/21-01-2025**

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ**

Ιωάννης Αρμενιάκος

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Γεώργιος Μάμαλος

Σάββας Κουλούρης

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Νικόλαος Γκισγκίνης

#### **Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

Νικόλαος Παπανικολάου