



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 16/26-03-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 264-16/26-03-2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Ορισμός Συμβολαιογράφου για σύνταξη συμπληρωματικού δανειστικού συμβολαίου και πρόσθετης δανειακής πράξης.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 26-03-2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00π.μ., συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 25652/16/20-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες επτά (7) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Ιωάννης Τρεπεκλής	Πρόεδρος
2. Σάββας Κουλούρης	Τακτικό Μέλος
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης	Τακτικό Μέλος
4. Ιωάννης Αρμενιάκος	Τακτικό Μέλος
5. Γεώργιος Μάμαλος	Τακτικό Μέλος
6. Αικατερίνη Μοθωναίου	Τακτικό Μέλος
7. Θεόδωρος Γαλιατσάτος	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

21^ο Θέμα: Ορισμός Συμβολαιογράφου για σύνταξη συμπληρωματικού δανειστικού συμβολαίου και πρόσθετης δανειακής πράξης.

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 21^ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Αλέξανδρου Δήμου, η οποία έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**Κέρκυρα, 21/03/2025
Αριθμ. Πρωτ.:οικ.25993/11994**

**ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

Ταχ.Δ/ση : Κ. Ζαβιτσιάνου 1
ΤΚ : 49131- Κέρκυρα
Πληροφορίες : Κ. Κυριάκη
Τηλέφωνο : 26613-64910
E-mail : k.kiriaki@pin.gov.gr

ΠΡΟ Διεύθυνση Διοίκησης
Σ: Τμήμα Συλλογικών Οργάνων
(για την Περιφερειακή Επιτροπή
Ιονίων Νήσων)

Κοιν: Γραφείο Περιφερειάρχη

ΘΕΜΑ: Ορισμός Συμβολαιογράφου για σύνταξη συμπληρωματικού δανειστικού συμβολαίου και πρόσθετης δανειακής πράξης.

Έχοντας Υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 147/2010 (ΦΕΚ 240/2010 τ. Α') «Οργανισμός Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»)»... και άλλες διατάξεις», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
4. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 2 του ν. 3965/2011 (ΦΕΚ 113/Α'/18-05-2011) «Αναμόρφωση πλαισίου λειτουργίας Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Οργανισμού Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους, Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών, Σύσταση Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας και άλλες διατάξεις», την 34/13.01.2012 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί «έγκρισης της 3427/22.12.2011 απόφασης του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων με την οποία προσδιορίζονται τα στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού που εντάσσονται στον εμπορικό κλάδο του Ταμείου» (Β' 55) και την 2/23510/0094/09.04.2012 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Κανονισμός του Τ.Π. και Δανείων» κατ' εφαρμογή του άρθρου 4 του ν. 3965/2011» (ΦΕΚ 1083/Β').
6. Τις διατάξεις του ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
7. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 133/Α'/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει.
8. Τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 130 του ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α'/ 30-10-2019)/
9. Το π.δ. 95/1996 (ΦΕΚ 76/Α'/ 06-05-1996) «Οργανισμός του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων»
10. Το π.δ. 169/2013 (ΦΕΚ 272/Α' /13-12-2013) «Ρύθμιση θεμάτων χορήγησης δανείων σε ΟΤΑ και σε άλλους φορείς από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων».
11. Το π.δ. 141/2017 (ΦΕΚ 180/Α' /23-11-2017) «Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών».
12. Την υπ' αρ. 22766/09-04-2020 (ΦΕΚ 1386/Β) κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Οικονομικών «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Και αφού λάβαμε τα ακόλουθα έγγραφα και αποφάσεις:

1. Την με αριθμ. πρωτ. 14576/24.07.2020 (ΑΔΑ: ΨΤΤΡ46ΜΤΛ6-ΦΨΨ) Πρόσκληση για την υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» με τίτλο «Αστική Αναζωογόνηση», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - a. Την με αριθ. Πρωτ. 12302/2021/2/3/2022 (ΑΔΑ: 6Σ5Β46ΜΤΛ6-5ΘΛ) περί ένταξης του Έργου με τίτλο «Αστικές και αθλητικές αναπλάσεις της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»
 - b. Την υπ' αριθμ. 3770-5-7.4.2022 (ΑΔΑ: 6Α1Ζ469ΗΗ7-ΕΘΔ) απόφασή του Διοικητικού Συμβουλίου του Τ.Π. και Δανείων.
 - c. Το με αρ. πρωτ. 32679/08-04-2022 έγγραφο του ΤΠ&Δ με θέμα «Ανακοίνωση έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ. Π. και Δανείων, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» και των δικαιολογητικών που απαιτούνται για την συνομολόγησή του», με το οποίο καθορίζονται οι όροι της δανειοδότησης .
 - d. Την με αρ. 1991/20-06-2023 Σύμβαση σύναψης επενδυτικού δανείου μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων
 - e. Την με α.π. 700/01-12-2023 Απόφαση ΥΠΕΣ για την Τροποποίηση της Απόφασης ένταξης του έργου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με τίτλο «Αστικές και αθλητικές αναπλάσεις της Περιφέρειας Ιονίων νήσων» στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών.
 - f. Το με αρ. πρωτ. (0) 7239_24/15-01-2024 έγγραφο του ΤΠ&Δ με θέμα «Ανακοίνωση έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ. Π. και Δανείων, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» και των δικαιολογητικών που απαιτούνται για την συνομολόγησή του», με το οποίο καθορίζονται οι όροι της δανειοδότησης .
 - g. Την υπ' αρ. 587-31/15-07-2024 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΙΝ
 - h. Το με αρ. πρωτ. (0)119633_24/30-09-2024 έγγραφο του ΤΠ&Δ με θέμα «Αποστολή σχεδίου δανειστικού συμβολαίου για υπογραφή – ΑΤ06 Συμπλ», με το οποίο καθορίζονται οι όροι της δανειοδότησης.
 - i. Την από 13-03-2025 Προσφορά της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, ύψους 300,00€ με ΦΠΑ.**
2. Την υπ' αρ. πρωτ. 14577/24-07-2020 Πρόσκληση για την υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» στον Άξονα Προτεραιότητας «Πολιτική Προστασία - Προστασία της Δημόσιας Υγείας - Τεχνική Βοήθεια» με τίτλο «Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
 - a. Την υπ' αριθ. πρωτ. 12209/2021/12-01-2022(ΑΔΑ:9Η6146ΜΤΛ6-Ο3Σ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών σχετικά με την ένταξη του έργου με τίτλο «Ωρίμανση μελετών εγγειοβελτιωτικών έργων, λιμνοδεξαμενών, ομβροδεξαμενών και δικτύων άρδευσης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» στο πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης.
 - b. Την ανάγκη σύναψης δανειστικού συμβολαίου για το έργο «Ωρίμανση μελετών εγγειοβελτιωτικών έργων, λιμνοδεξαμενών, ομβροδεξαμενών και δικτύων άρδευσης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»
 - c. Το με αρ. πρωτ. 14184/15-02-2022 έγγραφο του ΤΠ&Δ με θέμα «Ανακοίνωση έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ. Π. και Δανείων, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» και των δικαιολογητικών που απαιτούνται για την συνομολόγησή του», με το οποίο καθορίζονται οι όροι της δανειοδότησης .
 - d. Την υπ' αρ. 1088-67/19-12-2024 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΙΝ
 - e. Η με αρθμό 03/2025 Πράξη Προσυμβατικού Ελέγχου του Επιτρόπου Π.Ε. Κέρκυρας του Ελεγκτικού Συνεδρίου
 - f. Την από 13-03-2025 Προσφορά της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, ύψους 500,00€ με ΦΠΑ.**
13. Την από 21/03/2025 βεβαίωση ύπαρξης πίστωσης της Δ/σης Οικονομικού με α/α 79 στον Φ. 01.073 ΚΑΕ 0894.00.001 ποσού 800,00€ (300,00€+500,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

1. Τον ορισμό της συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Χ. Κατσούδα ταχ. Δ/ση: Ελ. Βενιζέλου 18, Παλλήνη Αττικής τηλ. 2106666658, , για την σύνταξη:
 - a. πρόσθετης δανειακής πράξης μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση και ανάδειξη

τουριστικής ζώνης από την θέση «Τσάκι» έως την Μεσογγή επί της Επαρχιακής Οδού Κέρκυρας - Λευκίμμης», συνολικού ποσού 5.840.531,25€ το οποίο αποτελεί υποέργο του Έργου με τίτλο «Αστικές και αθλητικές αναπλάσεις της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (ΑΤ06) που είναι ενταγμένο στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης «Αντώνης Τρίτσης», με συμβολαιογραφικά δικαιώματα ύψους 300,00€ με ΦΠΑ.

- b. δανειστικού συμβολαίου μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την εκτέλεση του έργου «Ωρίμανση μελετών εγγειοβελτιωτικών έργων, λιμνοδεξαμενών, ομβροδεξαμενών και δικτύων άδρευσης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (ΑΤ09), συνολικού ποσού 620.000,00€ που είναι ενταγμένο στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης «Αντώνης Τρίτσης», ύψους 500,00€ με ΦΠΑ.
2. Την έγκριση της αμοιβής για τα συμβολαιογραφικά δικαιώματα της ως άνω συμβολαιογράφου, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 177, του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ114/τ.Α'), τα οποία θα ανέλθουν στο συνολικό ποσό των 800,00 ευρώ με Φ.Π.Α. από τον Κ.Α.Ε. 01.073.0894.00.001.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΗΜΟΥ

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Ιωάννης Τρεπεκλής
2. Σάββας Κουλούρης
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης
4. Ιωάννης Αρμενιάκος
5. Γεώργιος Μάμαλος
6. Αικατερίνη Μοθωναίου
7. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Ορίζει την συμβολαιογράφο Κρωπίας Σωτηρία Χ. Κατσούδα ταχ. Δ/ση: Ελ. Βενιζέλου 18, Παλλήνη Αττικής τηλ. 2106666658, , για την σύνταξη:
 - I. πρόσθετης δανειακής πράξης μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση και ανάδειξη τουριστικής ζώνης από την θέση «Τσάκι» έως την Μεσογγή επί της Επαρχιακής Οδού Κέρκυρας - Λευκίμμης», συνολικού ποσού 5.840.531,25€ το οποίο αποτελεί υποέργο του Έργου με τίτλο «Αστικές και αθλητικές αναπλάσεις της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (ΑΤ06) που είναι ενταγμένο στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης «Αντώνης Τρίτσης», με συμβολαιογραφικά δικαιώματα ύψους 300,00€ με ΦΠΑ.
 - II. δανειστικού συμβολαίου μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την εκτέλεση του έργου «Ωρίμανση μελετών εγγειοβελτιωτικών έργων, λιμνοδεξαμενών, ομβροδεξαμενών και δικτύων άδρευσης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (ΑΤ09), συνολικού ποσού 620.000,00€ που είναι ενταγμένο στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης «Αντώνης Τρίτσης», ύψους 500,00€ με ΦΠΑ.
2. Εγκρίνει τη μοιμή για τα συμβολαιογραφικά δικαιώματα της ως άνω συμβολαιογράφου, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 177, του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ114/τ.Α'), τα οποία θα ανέλθουν στο συνολικό ποσό των 800,00 ευρώ με Φ.Π.Α. από τον Κ.Α.Ε. 01.073.0894.00.001.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 264-16/26-03-2025

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**Ιωάννης Τρεπεκλής****ΤΑ ΜΕΛΗ****Σάββας Κουλούρης****Θεόδωρος Κοντζιάλης****Ιωάννης Αρμενιάκος****Γεώργιος Μάμαλος****Αικατερίνη Μοθωνάιου****Θεόδωρος Γαλιατσάτος****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****Νικόλαος Παπανικολάου**