



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ
& ΑΔΕΙΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Ζάκυνθος, 19-03-2025
Αρ. πρωτ.: 5837

Ταχ. Δ/ση: τ. Δημαρχείο Βανάτου
Ταχ. Κώδικας: 29 100
Πληροφορίες: Α. Κορφιάτης
Τηλέφωνο: 2695 360921
Fax: 2695 063768

✓ ΠΡΟΣ:

Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.
ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ
Διοκητήριο-Ζάκυνθος
Υπόψη κας Α. Ανδρωνά

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 70/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Ζακύνθου.

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8287/1440/29.01.2025 έγγραφο σας.

Σε συνέχεια ανωτέρω σχετικού, σας διαβιβάζουμε συνημμένα την υπ' αριθμ. 70/2025 (ΑΔΑ: ΨΠ8ΝΩΡ1-4Τ5) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Ζακύνθου σχετική με την παραχώρηση θέσης στάθμευσης στο ξενοδοχείο «PLAZA HOTEL» επί της οδού Διονυσίου Ρώμα κατ' εφαρμογή του άρθρου 68 του Ν. 4582/2018.

19/3/25
Ζάκυνθος,.....
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αντώνης Κορφιάτης
Αγρ. Τοπογρ. μηχ. Π.Ε.με Α'β.

19/3/25
Ζάκυνθος,.....
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μαριέττα Φαραού
Αγρ. Τοπογρ. μηχ. Π.Ε.με Α'β.


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
Αρ. Πρωτ. : 26525/4683
Ημερ/νία : 24.10.31.2025

Συνημμένα:

- Η υπ' αριθμ. 70/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥΑριθ.Αποφ. 70/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 9^{ης}/25-02-2025 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ζακύνθου

ΘΕΜΑ: Εισήγηση επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 8287/1440/29.01.2025 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ζακύνθου σχετικά με την παραχώρηση θέσης στάθμευσης συνολικού μήκους έντεκα (11) μέτρων στο ξενοδοχείο «PLAZA HOTEL»

Στη Ζάκυνθο σήμερα, την 25^η Φεβρουαρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ζακύνθου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ζακύνθου ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 3920 /21-02-2025 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74^Α παρ. 1 Ν. 3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/23

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.- Στασινόπουλος Γεώργιος, Πρόεδρος
- 2.- Ακτύπης Νικόλαος
- 3.- Μπουρογιάννη Ευαγγελία
- 4.- Αυγουστίνου Αγγελική
- 5.- Βίτσος Αγαπητός
- 6.- Πέττας Κωνσταντίνος
- 7.- Μουζάκης Διονύσιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μπιζιντή Θεοδώρα , δημοτική υπάλληλο.
Ο κ. Διονύσιος Τουρκάκης αναπληρώθηκε από την κ. Μπουρογιάννη Ευαγγελία.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: **Εισήγηση επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 8287/1440/29.01.2025 εγγράφου της Δ/σης τεχνικών έργων Π.Ε. Ζακύνθου σχετικά με την παραχώρηση θέσης στάθμευσης συνολικού μήκους έντεκα (11) μέτρων στο ξενοδοχείο «PLAZA HOTEL»** θέτει υπόψη την με αριθμ. πρωτ. 1946/14-02-2025 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας ως κάτωθι:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 8287/1440/29.01.2025 εγγράφου της Δ/σης τεχνικών έργων Π.Ε. Ζακύνθου.

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8287/1440/29.01.2025 (ΔΖ 1946/29.01.2025) έγγραφο.

Σε συνέχεια ανωτέρω σχετικού εγγράφου και της συνημμένης τεχνικής έκθεσης και τοπογραφικού διαγράμματος κλίμακας 1:100 που συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε. Λίβο Ιωάννη και αφορούν την γνωμοδότηση του Δ. Ζακύνθου σχετικά με την παραχώρηση θέσης στάθμευσης συνολικού μήκους

έντεκα (11) μέτρων στο ξενοδοχείο «PLAZA HOTEL» επί της οδού Διονυσίου Ρώμα (15^η επαρχιακή οδός) κατ' εφαρμογή του άρθρου 68 του Ν. 4582/2018, **εισηγούμαστε θετικά** υπό τις ακόλουθες παρατηρήσεις:

- Η κατακόρυφη σήμανση που θα τοποθετηθεί για την οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου θα είναι οι πινακίδες P-39 (απαγορεύεται η στάθμευση), αντί της αναγραφόμενης P-40 (απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση) με την πρόσθετη πινακίδα με το κείμενο «ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΛΑΤΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ PLAZA».
- Η υπό παραχώρηση τμήματος οδού από την Π.Ε. Ζακύνθου γίνεται για τρία (3) έτη, οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση, όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου και η εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου τέλους που προσδιορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 4. (παρ.3 άρθρο 68 Ν.4582/18)
- Σας γνωστοποιούμε ότι με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προσδιοριστεί ετήσιο τέλος, που καταβάλλει το ξενοδοχειακό κατάλυμα στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δήμου, ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του συγκεκριμένου τμήματος που περιγράφεται στο παρόν. Εφόσον το δημοτικό συμβούλιο αποφασίσει την επιβολή του τέλους του προηγούμενου εδαφίου, το ύψος της δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των εκατό (100) ευρώ ανά παραχωρούμενο μέτρο.

Ζάκυνθος.....
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ζάκυνθος.....
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αντώνης Κορφιάτης
Αγρ. Τοπογρ. μηχ. Π.Ε.με Α'β.

Μαριέττα Φαραού
Αγρ. Τοπογρ. μηχ. Π.Ε.με Α'β.

Στη συνέχεια ο κ. Κ. Πέττας είπε να δοθεί άδεια μόνο για στάση και το Δημοτικό Συμβούλιο να προσδιορίσει ετήσιο τέλος, που θα καταβάλλει το ξενοδοχειακό κατάλυμα στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δήμου, ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του συγκεκριμένου τμήματος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής παρακαλεί τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της

- την εισήγηση του κ. Προέδρου
- το άρθρο 74^Α παρ. 1 Ν. 3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/23
- την με αριθμ. πρωτ. 1946/14-02-2025 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση, αφού ακολούθησε ψηφοφορία

ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποφασίζει: την παραχώρηση θέσης στάθμευσης συνολικού μήκους έντεκα (11) μέτρων στο ξενοδοχείο «PLAZA HOTEL» επί της οδού Διονυσίου Ρώμα (15^η επαρχιακή οδός) κατ' εφαρμογή του άρθρου 68 του Ν. 4582/2018,

Η κατακόρυφη σήμανση που θα τοποθετηθεί για την οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου θα είναι οι πινακίδες P-39 (απαγορεύεται η στάθμευση), αντί της αναγραφόμενης P-40 (απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση) με την πρόσθετη πινακίδα με το κείμενο «ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΛΑΤΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ PLAZA».

Η υπό παραχώρηση τμήματος οδού από την Π.Ε. Ζακύνθου θα γίνει για τρία (3) έτη, οπότε και θα επανεξεταστούν οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση, όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου και η εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου τέλους που προσδιορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 4. (παρ.3 άρθρο 68 Ν.4582/18)

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **70/2025**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γεώργιος Στασινόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.- Ακτύπης Νικόλαος
- 2.- Μπουρογιάννη Ευαγγελία
- 3.- Αυγουστίνου Αγγελική
- 4.- Βίτσος Αγαπητός
- 5.- Πέττας Κωνσταντίνος
- 6.- Μουζάκης Διονύσιος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Στασινόπουλος

