

**Μελετητής: Ιωάννης Λίβος, Πτυχ. Τοπογράφος Μηχανικός , αριθμ.
μητρώου Τ.Ε.Ε 20896**

**Αρμόδια Αρχή : Περιφέρεια Ιονίων Νήσων , Περιφερειακή Ενότητα
Ζακύνθου, Γενική Δ/νση Υποδομών & Μεταφορών , Δ/νση Τεχνικών
Έργων, Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων**

ΜΕΛΕΤΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**<<ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ “PLAZA
HOTEL” ΣΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΘΑ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ Η ΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΡΩΜΑ (15^η
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ- ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ-ΤΡΑΓΑΚΙΟΥ ΔΙΑ ΤΣΙΛΙΒΙ) >>**

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται λαμβάνοντας υπόψιν το Ν.4582/18 (ΦΕΚ 208/Α/11.12.18) Μέρος ένατο και άρθρο 68 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το παρ.1 άρθρο 66 Ν4875/21 και το άρθρο 30 Ν.5039/23 που αφορά τη χορήγηση θέσεων στάσης μπροστά ή πλησίον ξενοδοχείου και τον κώδικα οδικής κυκλοφορίας βάσει του Ν.2696/23.03.1999 και του Ν.3542/02.03.2007. Τα ζητήματα στα οποία αφορούν τα ανωτέρω έγγραφα σχετίζονται καθώς αναφέρονται σε ρυθμίσεις στάθμευσης, επομένως εξετάζονται ενιαία.

2. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Η οδός Διονυσίου Ρώμα είναι οδός δύο κατευθύνσεων με μέτριο κυκλοφοριακό φόρτο. Στο ΟΤ 36 και συγκεκριμένα εντός του ΚΑΕΚ **140210308004** λειτουργεί το ξενοδοχείο “PLAZA HOTEL” με είσοδο από την οδό Διονυσίου Ρώμα, με πρόσωπο και στην οδό Κολοκοτρώνη καθώς είναι γωνιακό οικοπέδο. Στο τμήμα της οδού Διονυσίου Ρώμα που ζητείται η ρύθμιση δεν υπάρχει εμπορική δραστηριότητα από άλλα καταστήματα. Η παραχώρηση θέσεων στάσης για αποκλειστική χρήση πελατών ξενοδοχείων που βρίσκονται εντός αστικού ιστού της πόλης, προκειμένου να προωθείται η τουριστική δραστηριότητα με στόχο το θετικό αντίκτυπο στην τοπική οικονομία. Επομένως η παραχώρηση αποκλειστικών θέσεων στάσης σε ξενοδοχείο, κρίνεται κατ' αρχήν αναγκαία και λειτουργική.

Οι ισχύουσες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στάθμευσης στην οδό Διονυσίου Ρώμα είναι

επιτρεπόμενη στάθμευση σε ΙΧΕ, φορτηγά και μεγάλα οχήματα ενώ η οδός Κολοκοτρώνη στο σημείο που διασταυρώνεται με την οδό Διονυσίου Ρώμα έχει πινακίδα απαγόρευσης στάθμευσης σε φορτηγά και μεγάλα οχήματα βάρους μεγαλύτερου των 3t (πινακίδα Π-31 με πρόσθετο κείμενο που εξαιρεί τα οχήματα άνω των 3t).

Με την αίτηση του ιδιοκτήτη της ξενοδοχειακής επιχείρησης, ζητείται η παραχώρηση 2 θέσεων στάσης για την εξυπηρέτηση πελατών (*φόρτωση - εκφόρτωση αποσκευών, σύντομη στάση για ερωτήσεις, check in – check out κλπ*)

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 παρ. 2 περίπτωση (θ) του Ν.2696/99 (ΚΟΚ), απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση σε απόσταση μικρότερη από δώδεκα (12) μέτρα από πινακίδες υποχρεωτικής διακοπής πορείας (STOP), ενώ σύμφωνα με την περίπτωση (ι) απαγορεύεται η στάση και στάθμευση σε απόσταση πέντε (5) μέτρων από την τομή οικοδομικών γραμμών ή των νοητών προεκτάσεων αυτών.

Στην οδό υπάρχει το απαραίτητο εύρος οδοστρώματος και τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού είναι κατάλληλα ώστε να χωροθετηθούν αποκλειστικές θέσεις στάθμευσης για μικρά οχήματα.

Επί της οδού Διονυσίου Ρώμα υπάρχει φωτεινός σηματοδότης για την προειδοποίηση της διάβασης μαθητών στο σχολείο που υπάρχει λίγο πιο κάτω.

Το όριο ταχύτητας στην οδό με χρήση σήμανσης είναι στα 30 χλμ.

Επί της οδού Διονυσίου Ρώμα και Κολοκοτρώνη υπάρχει διαγράμμιση με κίτρινο χρώμα για την απαγόρευση στάσης και στάθμευσης λόγω διέλευσης λεωφορείων.

Στην εικόνα 1 φαίνονται οι σημάσεις K-16, P-32, P-23 και P-40 καθώς και ο προειδοποιητικός φωτεινός σηματοδότης.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω οι προτεινόμενες ρυθμίσεις στην οδό Διονυσίου Ρώμα είναι οι παρακάτω:

Παραχώρηση δύο (2) θέσεων στάσης συνολικού μήκους 11 μέτρων επί της οδού Διονυσίου Ρώμα για αποκλειστική χρήση εξυπηρέτησης πελατών του ξενοδοχείου “PLAZA HOTEL”. Οι θέσεις χωροθετούνται σε απόσταση 5,00μ. από τη τομή των οικοδομικών γραμμών των οδών Διονυσίου Ρώμα και Κολοκοτρώνη, ώστε να τηρείται η απόσταση των 5μ που προβλέπεται στο άρθρο 34 παρ. 2 περίπτωση (ι) του Ν.2696/99 (ΚΟΚ). Οι παραχωρούμενες θέσεις έχουν μήκος 5,50μ η κάθε μία και χωροθετούνται στην δεξιά πλευρά της οδού Διονυσίου Ρώμα (κατά την κατεύθυνση των οχημάτων προς την πλατεία Σολωμού) όπου βρίσκεται το ξενοδοχείο. Οι θέσεις σημαίνονται με κίτρινη διαγράμμιση και στην αρχή και το πέρας της συνολικής διαγράμμισης τοποθετούνται πινακίδες P-40 με πρόσθετη σήμανση με πινακίδες Πρ-4α και Πρ-4γ για τον καθορισμό της περιοχής ισχύος των πινακίδων P-40. Ακόμα

τοποθετείται πρόσθετη πινακίδα με το κείμενο «ΕΚΤΟΣ ΠΕΛΑΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ PLAZA HOTEL».



Εικόνα 1. Περιγραφή σημάνσεων στο χώρο περί του ξενοδοχείου



Εικόνα 2. Λήψη απέναντι από το ξενοδοχείο PLAZA HOTEL όπου φαίνεται ο φωτεινός σηματοδότης προειδοποίησης που δεν λειτουργεί και λίγο πιο κάτω η σήμανση P-32 και K-16



Εικόνα 3. Σήμανση λόγω κινδύνου διέλευσης παιδιών(K-16) και όριο ταχύτητας 30 χλμ. (P-32)



Εικόνα 4. Σήμανση απαγόρευσης στάσης και στάθμευσης(P-40) σήμανση απαγόρευσης εισόδου οχημάτων που υπερβαίνουν τους 3T (P-23)

