



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 23/23-04-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. απόφασης 333-23/23-04-2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΑΨΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ - Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας».

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 23-04-2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 35484/23/17-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|----|--|----------------------|
| 1. | Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, | |
| | κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, ο οποίος απουσιάζει. | |
| 2. | Θεόδωρος Κοντζιάλης | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Γεώργιος Μάμαλος | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Ιωάννης Αρμενιάκος | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Ευστάθιος- Σωτήριος Κουρής | Αναπληρωματικό Μέλος |
| 6. | Θεόδωρος Γαλιατσάτος | Τακτικό Μέλος |

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής.

Απουσίαζε το Τακτικό Μέλος κ. Σάββας Κουλούρης και τον αναπλήρωσε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Ευστάθιος- Σωτήριος Κουρής

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

ΕΗΔ 1^ο Θέμα: ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΑΨΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ - Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας»

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Τεχνικών Έργων και Προγραμματισμού κ. Γεώργιου Μάμαλου, η οποία έχει ως εξής



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
& ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜ. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Σαμάρα 13
Ταχ. Κωδ. : 49100 Κέρκυρα
Πληροφορίες : Μ. Αργυρού
Τηλέφωνο : 26613-62213
Email : argirou.s@pin.gov.gr

ΣΧΕΔΙΟ

Κέρκυρα, 17-04-2025

Αρ. Πρωτ. ΟΙΚ 35441/16305

**ΠΡΟΣ : Περιφερειακή Επιτροπή
Ιονίων Νήσων**

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

**ΘΕΜΑ : ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΑΨΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ - Π.Ε.
ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «Ανάπλαση Περιβάλλοντος
Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας»**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 100 και 176 αυτού, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το Π.Δ.147/23-12-2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (ΦΕΚ 240 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα μετά την με αριθ. πρωτ. 276433/10-11-2017 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΦΕΚ 4083 Β').
3. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2017/24 ΕΕ και 2014/25 ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο - Πρόγραμμα Διαύγεια - και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το Ν.4129/2013 (ΦΕΚ 52 Α') «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Το Ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160 Α') «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το Ν.4700/2020 (ΦΕΚ 127 Α') «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.
9. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 σύμφωνα με το οποίο «1. α. Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, ...μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο ή με την Εγνατία Οδό ή με τη ΜΟΔ ή με την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου ή με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή μεταξύ τους ή και με νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή με τους φορείς των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016), μεμονωμένα ή από κοινού. Οι προγραμματικές συμβάσεις όπου ένας εκ των συμβαλλομένων είναι οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης α' ή β' βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225.».
10. Ότι για τη χρηματοδότηση του έργου θα υποβληθεί πρόταση στην υπ' αριθμ. 8613/21-06-2024 πρόσκληση του ΠΕΠ Ιονίων Νήσων με τίτλο «Νέες Δράσεις τουρισμού, πολιτισμού και αστικών αναπλάσεων στο πλαίσιο της ΟΣΒΑΑ πόλης Κέρκυρας (ΕΤΠΑ)»
11. Ότι σκοπός του παρόντος σχεδίου προγραμματικής σύμβασης είναι η Ανάπλαση του Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας.
12. Ότι ο χώρος στον οποίο θα κατασκευαστεί το έργο ανήκει ιδιοκτησιακά κατά ένα μέρος στο οικόπεδο του κτιρίου της Π.Ε. Κέρκυρας κατά ένα μέρος στο οικόπεδο του Δημοτικού θεάτρου και κατά ένα μέρος σε δημοτική οδό η οποία όμως θα καταργηθεί και θα ενσωματωθεί στο χώρο της πλατείας.
13. Ότι το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 247-16/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής
14. Το γεγονός ότι ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας τροποποίησε το εγκεκριμένο σχέδιο προγραμματικής ως προς:
 - τον τίτλο της συνολικής πράξης στο προοίμιο από «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ» σε «Αναβάθμιση Δημοτικού Θεάτρου Κέρκυρας και διαμόρφωση υπαίθριων χώρων»,
 - το τρίτο μέλος της κοινής επιτροπής παρακολούθησης στο άρθρο 5 από «ένα (1) μέλος που ορίζεται ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με αναπληρωτή τον νόμιμο αναπληρωτή του.» σε «ένα (1) μέλος του Κυρίου του Έργου με τον αναπληρωτή του.»

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση του συνημμένου τροποποιημένου σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Π.Ε. Κέρκυρας για την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας»
2. Να οριστεί ως εκπρόσωπος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Π.Ε Κέρκυρας στην επιτροπή Παρακολούθησης της συγκεκριμένης Σύμβασης ο θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Τεχνικών Έργων και Προγραμματισμού, με αναπληρωτή τον προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Έργων.
3. Να εξουσιοδοτηθεί ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΣΥΝ.: Σχέδιο Τροπ. Προγρ. Σύμβασης

**Ο ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

ΜΑΜΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010

Μεταξύ

**«Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων»
και
«Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»**

για το Έργο

«Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας»

[Κέρκυρα, __-04-2025]

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΕΡΓΟ
«Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας»

Στην Κέρκυρα σήμερα .../.../2025 ημέρα, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων :

1. Του **Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων** (κύριος του έργου), ο οποίος εδρεύει στην Κέρκυρα και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον **Δήμαρχο κ. Στέφανο - Πεννηντάρχου Πουλημένο** και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου»**

2. Της **Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας** (φορέας υλοποίησης), η οποία εδρεύει στην Κέρκυρα και εκπροσωπείται κατά τον νόμο από τον **Περιφερειάρχη κ. Ιωάννη Τρεπεκλή**, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Φορέας Υλοποίησης»**

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Την με Α.Π.1218/21.06.2024 (ΑΔΑ: 6ΤΑΨ7ΛΕ-ΦΟΥ) πρόσκληση της Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Ιόνια Νησιά» με τίτλο «Νέες Δράσεις τουρισμού, πολιτισμού και αστικών αναπλάσεων στο πλαίσιο της ΟΣΒΑΑ πόλης Κέρκυρας (ΕΤΠΑ)» (ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΙΟΝ37).
3. Το γεγονός ότι ο Κύριος της Πράξης διαθέτει τεχνική επάρκεια, αλλά καλείται αυτή τη χρονική περίοδο να υλοποιήσει ταυτόχρονα πληθώρα έργων, για τις ανάγκες των οποίων δεν έχει το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό.
4. Το γεγονός ότι ο Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την υλοποίηση της εν λόγω Πράξης.
5. Την υπ' αριθ. [] απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Κεντρικής Κέρκυρας & Διαπόντιων Νήσων, Κύριου της Πράξης, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπός για την υπογραφή της.
6. Την υπ' αριθ. [] απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, φορέα υλοποίησης της Πράξης, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπός για την υπογραφή της.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Ιόνια Νησιά 2021-2027 προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης **«Αναβάθμιση Δημοτικού Θεάτρου Κέρκυρας και διαμόρφωση υπαίθριων χώρων»**, η οποία θα περιλαμβάνει ως υποέργο το έργο με τίτλο **«Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας»** το οποίο αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας **«το Έργο»**.

Το έργο περιλαμβάνει:

- 4.1. Επέκταση της Πλατείας
 - Επέκταση της υφιστάμενης στάθμης της πλατείας προς το Δημοτικό Θέατρο, έως το όριο της οικοδομικής γραμμής στις οδούς Μαντζάρου και Σταματίου Δεσύλλα.
- 4.2. Φύτευση
 - Φύτευση μεγάλων δέντρων για τη δημιουργία σκιάσης και τη βελτίωση του μικροκλίματος.
 - Προσθήκη χαμηλής βλάστησης για αισθητική και περιβαλλοντική ενίσχυση.
- 4.3. Αστικός Εξοπλισμός
 - Τοποθέτηση πάγκων ανάπαυσης, ραμπών ΑμεΑ και νέων κάδων απορριμμάτων.
 - Εγκατάσταση ενημερωτικών stand και πινακίδων πληροφοριών.
- 4.4. Υποδομές Απορροής
 - Κατασκευή δικτύου απορροής όμβριων υδάτων με γραμμικά κανάλια τύπου SLOT και φρεάτια αποστράγγισης για την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων.
- 4.5. Φωτισμός

- Τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων που θα αναδεικνύουν την κεντρική όψη του κτιρίου της Νομαρχίας και του Δημοτικού Θεάτρου, ενισχύοντας την αισθητική του χώρου κατά τις νυχτερινές ώρες.

4.6. Επενδύσεις Δαπέδων

- Χρήση φυσικών λίθων, χυτού δαπέδου και φιλέτων μαρμάρου για τη δημιουργία μιας ενιαίας, ποιοτικής όψης της πλατείας.
 - Ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 950 χιλ. € .
- Επίσης θα προβλεφθεί υποέργο αρχαιολογίας προϋπολογισμού 25.000€

Δεδομένου ότι:

- Ο Κύριος της Πράξης ενώ διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία και καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου της προς υλοποίηση Πράξης, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2021-2027, λόγω φόρτου εργασίας αυτή την χρονική περίοδο αδυνατεί να υλοποιήσει το έργο.
- Ο χώρος που θα κατασκευαστεί το έργο ανήκει εν μέρει στον Δήμο Κέρκυρας (όσον αφορά το οικόπεδο του Δημοτικού Θεάτρου και την δημοτική οδό μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας)
- ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικείμενου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου **«Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας»** για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου από το Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι της *Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΠΕΠ «Ιόνια Νησιά»* και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
 2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
 3. Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
 4. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
 5. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους, οι οποίες συνυπογράφονται από τον Κύριο του Έργου, εφόσον οι υπηρεσίες τιμολογούνται σε αυτόν.
 6. Σύνταξη και υποβολή ΤΔΥ για το έργο.
 7. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου
 8. Πληρωμές για το έργο
 9. Παρακολούθηση χρηματοροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του έργου.
 10. Παραλαβή του έργου στο σύνολό του (ως και την οριστική παραλαβή) .
 11. Παράδοση του έργου σε πλήρη λειτουργία με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.
- Η δαπάνη της αρχαιολογίας θα αποτελέσει ανεξάρτητο υποέργο με φορέα υλοποίησης την ΕΦΑ Κέρκυρας ως είθισται σε αντίστοιχες περιπτώσεις.

Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων ως Φορέας Υλοποίησης του έργου, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του,

ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να παραχωρήσει το δικαίωμα στο φορέα υλοποίησης του έργου να εκτελέσει τις εργασίες αφού μέρος αυτών θα λάβουν χώρα εντός των οικοπέδων ιδιοκτησίας του Κυρίου του έργου.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του έργου (Το υποέργο της αρχαιολογίας θα έχει ως φορέα υλοποίησης την ΕΦΑ Κέρκυρας κατόπιν σύνταξης σχετικού μνημονίου με το Υπουργείο Πολιτισμού).
- Να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση όλων των αναγκαίων αδειών και εγκρίσεων όσον αφορά το έργο.
- Να προβεί στην σύνταξη και έγκριση των μελετών του έργου.
- Να παρέχει στον Κύριο του Έργου τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Πράξης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια *Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του ΠΕΠ «Ιόνια Νησιά»*.
- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του Έργου για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και την υποβολή του στην *Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του ΠΕΠ «Ιόνια Νησιά»*.
- Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του ν. 4314/2014 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης 2021 - 2027.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.

- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου) τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να εγκρίνει και να εξοφλεί τους λογαριασμούς
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 950.000,00€ Ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας *Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του ΠΕΠ «Ιόνια Νησιά»*, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 12 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Κέρκυρα

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του. Ως εκπρόσωπος του φορέα υλοποίησης ορίζεται ο Αντιπεριφερειάρχης Τεχνικών Έργων με αναπληρωτή τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κέρκυρας
- ένα (1) μέλος του Κυρίου του Έργου με τον αναπληρωτή του.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα

θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκεια της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Κέρκυρας.

ΑΡΘΡΟ 10

ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

Α) η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 11 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του ΠΕΠ «Ιόνια Νησιά».

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Κύριο της Πράξης

Για τον Φορέα Υλοποίησης

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΕΝΗΝΤΑΡΧΟΥ ΠΟΥΛΗΜΕΝΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος Έργου :

«Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας»

Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης)

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Φορέας λειτουργίας:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ ,ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΝ

12. Φυσικό αντικείμενο του έργου

Επέκταση της Πλατείας

- Επέκταση της υφιστάμενης στάθμης της πλατείας προς το Δημοτικό Θέατρο, έως το όριο της οικοδομικής γραμμής στις οδούς Μαντζάρου και Σταματίου Δεσύλλα.

Φύτευση

- Φύτευση μεγάλων δέντρων για τη δημιουργία σκίασης και τη βελτίωση του μικροκλίματος.
- Προσθήκη χαμηλής βλάστησης για αισθητική και περιβαλλοντική ενίσχυση.

Αστικός Εξοπλισμός

- Τοποθέτηση πάγκων ανάπαυσης, ραμπών ΑμεΑ και νέων κάδων απορριμμάτων.
- Εγκατάσταση ενημερωτικών stand και πινακίδων πληροφοριών.

Υποδομές Απορροής

- Κατασκευή δικτύου απορροής όμβριων υδάτων με γραμμικά κανάλια τύπου SLOT και φρεάτια αποστράγγισης για την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων.

Φωτισμός

- Τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων που θα αναδεικνύουν την κεντρική όψη του κτιρίου της Νομαρχίας και του Δημοτικού Θεάτρου, ενισχύοντας την αισθητική του χώρου κατά τις νυχτερινές ώρες.

Επενδύσεις Δαπέδων

- Χρήση φυσικών λίθων, χυτού δαπέδου και φιλέτων μαρμάρου για τη δημιουργία μιας ενιαίας, ποιοτικής όψης της πλατείας.

Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης

Εντός των διοικητικών ορίων της ΔΕ Κερκυραίων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και ΔΝ.

Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός έργου	950.000,00
-----------------------------	-------------------

8.Διάρκεια υλοποίησης

ΕΡΓΟ	12 Μήνες
-------------	-----------------

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

		ΕΡΓΟ
1ος ΜΗΝΑΣ		
2ος ΜΗΝΑΣ		
3ος ΜΗΝΑΣ		
4ος ΜΗΝΑΣ		
5ος ΜΗΝΑΣ		
6ος ΜΗΝΑΣ		
7ος ΜΗΝΑΣ		
8ος ΜΗΝΑΣ		
9ος ΜΗΝΑΣ		

10ος ΜΗΝΑΣ	
11ος ΜΗΝΑΣ	
12ος ΜΗΝΑΣ	

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Θεόδωρος Κοντζιάλης
3. Γεώργιος Μάμαλος
4. Ιωάννης Αρμενιάκος
5. Ευστάθιος- Σωτήριος Κουρής
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

4. Εγκρίνει το τροποποιημένο σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Π.Ε. Κέρκυρας για την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας»
5. Ορίζει ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Π.Ε Κέρκυρας στην επιτροπή Παρακολούθησης της συγκεκριμένης Σύμβασης ο θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Τεχνικών Έργων και Προγραμματισμού, με αναπληρωτή τον προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Έργων.
6. Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 333-23/23-04-2025

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Γεώργιος Μάμαλος

Ιωάννης Αρμενιάκος

Ευστάθιος- Σωτήριος Κουρής

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου