



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 27/14-05-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. απόφασης 402-27/14-05-2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 5η παράταση του έργου: « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΣΤΑΜΦΑΝΗ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΣΤΡΟΦΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ» Αναδόχου: ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 14-05-2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 41430/27 /09-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία , αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη , ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|----|--|
| 1. | Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, |
| | κ. Ιωάννη Τρεπεκλή , ο οποίος απουσιάζει. |
| 2. | Ιωάννης Αρμενιάκος Τακτικό Μέλος |
| 3. | Θεόδωρος Κοντζιάλης Τακτικό Μέλος |
| 4. | Γεώργιος Μάμαλος Τακτικό Μέλος |
| 5. | Σάββας Κουλούρης Τακτικό Μέλος |
| 6. | Θεόδωρος Γαλιατσάτος Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Ιωάννης Τρεπεκλής.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

21ο Θέμα: Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 5η παράταση του έργου: « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΣΤΑΜΦΑΝΗ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΣΤΡΟΦΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ» Αναδόχου: ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 21ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Π.Ε. Ζακύνθου , κας Αγγελικής Κακολύρη, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (άρθρο 19 του Ν.5056/2023) ως αρμόδιο όργανο που προκύπτει από την εφαρμογή των συνδυασμένων διατάξεων του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ. 186/1996 για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Περιφερειακή Επιτροπή που αφορούν χορήγηση προθεσμιών, εφόσον προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις στο έργο από την χορηγούμενη παράταση.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1.1 Στοιχεία έργου

- Προϋπολογισμός: 800.000,00 € (με Φ.Π.Α.)
- Απόφαση έγκρισης μελέτης: Οικ. 33089/5856/19-05-2020 Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Ζ.
- Χρηματοδότηση: Π.Δ.Ε./Κ.Ε. 2018ΕΠ82200000 της ΣΑΕΠ822
- Ημερομηνία δημοπράτησης: 05-08-2020
- Απόφαση έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας: 211-08/23-02-2021 Οικονομική Επιτροπή/Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
- Έκπτωση: 1,18 % (ένα και δεκαοκτώ εκατοστά επί τοις εκατό)
- Ποσό συμφωνητικού: 790.598,68 €
- Ημερομηνία σύμβασης: 25-06-2021
- Επιβλέποντες: Δημήτρης Βαρδακαστάνης
Απόφαση Δ.Τ.Ε. (οικ /49689 / 8567 28-06-2021)
Αγγελική Κακολύρη Απόφαση Δ.Τ.Ε. (οικ.16912//05-11-2024)
- Προθεσμίες: Αρχικής Σύμβασης 17-12-2022
1^η Παράταση 16-12-2023/Απόφαση 1032-57/22-11-2022 Ο.Ε. ΠΙΝ.
2^η Παράταση 16-08-2024/Απόφαση 1190-72/06-12-2023 Π.Ε. ΠΙΝ
3^η Παράταση 16-11-2024/Απόφαση 626-33/23-07-2024 Π.Ε. ΠΙΝ.
4^η Παράταση 16-5-2025/Απόφαση 954-60/12-11-2024 Π.Ε. ΠΙΝ.

1.2 Προβλεπόμενο αντικείμενο του έργου

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η επέκταση, συντήρηση, εκσυγχρονισμός και βελτίωση των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων στη βόρεια πλευρά της νήσου Σταμφάνης του συμπλέγματος Στροφάδων νήσων.

Αναλυτικότερα προβλέπεται:

- Συντήρηση/εκσυγχρονισμός/επέκταση υφιστάμενου προβλήτα προκειμένου να βελτιωθούν οι συνθήκες και να προστατευτεί η υποσκαφθείσα κεφαλή του υφιστάμενου προβλήτα και προβλέπεται επέκταση της κρηπίδωσης της κεφαλής.
- Αναδιαμόρφωση του υφιστάμενου μόλου με διασκορπισμένους λίθους θωράκισης, αναμόρφωση της διατομής του (μόλου) με χρήση κυρίως των υπαρχόντων φυσικών του ογκόλιθων οι οποίοι και θα αρθούν και θα επανατοποθετηθούν με χρήση πλωτού γερανού.
- Η λεκάνη ανάμεσα στο μόλο και την ακτογραμμή θα καθαριστεί έως το βάθος των – 0,70μ. από Μ.Σ.Θ. από τα φύκη, τα θραύσματα λίθων και τα φερτά υλικά ενώ θα γίνει και άρση και επανατακτοποίηση των όποιων διασκορπισμένων φυσικών ογκόλιθων έως το καθορισμένο όριο της αναπέτασης. Η αβαθής κρηπίδωση θα προβλεφθεί με ανωδομή το μέτωπο της οποίας για λόγους αισθητικής θα λιθεπενδυθεί και εξοπλιστεί ανά 5μ. με ανοξείδωτους βραχίονες πρόσδεσης.
- Κατασκευή ανωδομής με σκυρόδεμα και διαμόρφωση προσβάσεων.

1.3 Εκτελεσμένο αντικείμενο

Έχουν υλοποιηθεί οι παραπάνω προβλεπόμενες εργασίες και εκκρεμεί μόνο η επένδυση του τοιχίου της

ανωδομής του προσήνεμου μόλου με φυσικούς λίθους, για αισθητικούς λόγους προκειμένου να ενσωματωθεί οπτικά με το ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον και κάλος της περιοχής.

1.4 Διαμορφωθείσα σύμβαση

Η σύμβαση του έργου ανέχεται στο ποσό των 790.598,68 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

1.5 Πληρωμές

Με την 1^η, έως 6^η εντολή πληρωμής έχουν πιστοποιηθεί εργασίες μέχρι του ποσού των 657.382,04 ευρώ (με το Φ.Π.Α.)

2. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Έχει κατατεθεί η από 06-05-2025 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτείται παράταση της προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου μέχρι 15-07-2025 λόγω της ανάγκης αποπεράτωσης της ανωδομής, της υπήνεμης πλευράς του κυματοθραύστη του λιμενίσκου της νησίδας Σταμφάνη, εργασίες επένδυσης του τοιχείου του Προσήνεμου μόλου με πέτρα σε όλο του το μήκος και κατασκευή αγωγού ανακύκλωσης υδάτων λιμενολεκάνης, όπως προέκυψε ότι απαιτείται από την μέχρι σήμερα λειτουργία του έργου.

Κατόπιν αυτών και λαμβάνοντας υπ' όψη :

- Την ανάγκη αρχιτεκτονικής αποπεράτωσης των προβλεπόμενων έργων και ειδικότερα την επένδυση με φυσικούς λίθους της ανωδομής του προσήνεμου μόλου για την αισθητική προσαρμογή του στο περιβάλλον της νήσου Σταμφάνης.
- Την δυσχέρεια αποστολής των αναγκαίων υλικών στη νήσο Σταμφάνη καθώς είναι ιδιαιτέρως απομακρυσμένη και δεν υπάρχει τακτική συγκοινωνία, έτσι το σύνολο των αναγκαίων υλικών, του εξοπλισμού και του προσωπικού μπορεί να μεταβεί στο έργο μόνο μέσω ναυλωμένου επιβατηγού – οχηματαγωγού πλοίου, του οποίου η ναύλωση και διάθεση δεν μπορεί να είναι άμεση και απαιτεί προγραμματισμό, συσχετισμένο με τις καιρικές συνθήκες.
- Την έγκριση του τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου.
- Τα προβλεπόμενα του άρθρου 147, του Ν.4412/2016 σύμφωνα με το οποίο αν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου εγκρίνεται από την προϊσταμένη αρχή παράταση των εργασιών του έργου.

Εισηγούμαστε

Την χορήγηση της 5ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΣΤΑΜΦΑΝΗ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΣΤΡΟΦΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ », διάρκειας 2 μηνών δηλαδή μέχρι τις 15 Ιουλίου 2025, προκειμένου να αποπερατωθούν οι εργασίες του έργου όπως αναφέρονται παραπάνω καθώς και οι προβλεπόμενες διοικητικές διαδικασίες για την ολοκλήρωση της σύμβασης.

Εσωτ. Διανομή

1. Φ.Ε.
2. Χ.Α.

Η Προϊσταμένη
Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων

Συνημμένα

Αίτημα αναδόχου

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΚΟΛΥΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Προς: Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ζακύνθου
Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων
Υπ. Όψιν : Κακολύρη Αγγελική
Διοικητήριο 29100 Ζάκυνθος
email: aggelkakoliri@pin.gov.gr
email: giannoulis@pin.gov.gr

Νέα Κηφισιά : 06/05/2025
Αρ. Πρωτ. : 61626/ ΕΞ- 44


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
Αρ. Πρωτ.: 40213/ΕΞ320
Ημερ/νία : 06/05/2025

Θέμα: Παράταση Χρονοδιαγράμματος Έργου

Έργο: Κατασκευή των λιμενικών έργων πρόσβασης στη νήσο Σταμφάνη του συμπλέγματος των Στροφάδων νήσων.

- Σχετικό: 1. Το με Αριθμό Πρωτοκόλλου 61626/ ΕΞ- 31/04-11-2024 έγγραφο μας
2. Την με Αριθμό Απόφαση 954-60/12-11-2024 της Οικονομικής επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Με το 1^ο σχετικό η εταιρεία μας ζήτησε 4^η παράταση εργασιών ήτοι μέχρι **16/05/2025** την οποία και πήραμε σύμφωνα με το 2^ο σχετικό.

Μετά και την έγκριση της 4^η παράτασης και την έγκριση του 3^{ου} ΑΠΕ η εταιρεία μας προέβη σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες (προμήθεια υλικών, εύρεση υπεργολάβων), για την εκτέλεση των υπολειπόμενων κάτωθι εργασιών του Έργου:

- Επένδυση του τοιχείου του Προσήμεμου Μόλου με πέτρα σε όλο του το μήκος
- Κατασκευή αγωγού ανακύκλωσης υδάτων λιμενολεκάνης

Επειδή η μεταφορά με Ferry Boat των απαραίτητων υλικών και μηχανημάτων για την εκτέλεση των εργασιών καθυστέρησε και πρόκειται να πραγματοποιηθεί μέσα στο επόμενο δεκαπενθήμερο και επειδή απαιτείται διάστημα ενός μηνός για την εκτέλεση των εργασιών αιτούμεθα παράταση του Χρονοδιαγράμματος του Έργου για 2 μήνες ήτοι μέχρι **15/07/2025**.

Με εκτίμηση για την
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ

Ασλανίδης Ιωάννης

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Ιωάννης Αρμενιάκος
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης
4. Γεώργιος Μάμαλος
5. Σάββας Κουλούρης
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση της 5ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΣΤΑΜΦΑΝΗ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΣΤΡΟΦΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ » , διάρκειας 2 μηνών δηλαδή μέχρι τις 15 Ιουλίου 2025, προκειμένου να αποπερατωθούν οι εργασίες του έργου όπως αναφέρονται παραπάνω καθώς και οι προβλεπόμενες διοικητικές διαδικασίες για την ολοκλήρωση της σύμβασης.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 402-27/14-05-2025

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Αρμενιάκος

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Γεώργιος Μάμαλος

Σάββας Κουλούρης

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου