



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ 2014 – 2020

Πράξη / Τίτλος	«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΒΙΛΑ ΡΟΣΣΑ» 1 ^ο ΥΠΟΕΡΓΟ: « ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΒΙΛΑ ΡΟΣΣΑ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ» (ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΜΤ ΑΤΕ)
Φορέας Υλοποίησης	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ – Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Προϋπολογισμός	4.800.000,00 €
Διαρθρωτικό Ταμείο	ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Περιγραφή	Το αντικείμενο της πράξης είναι η αποκατάσταση του κτιρίου Βίλλα Ρόσσα, η διάσωσή του ως ιστορικού και αρχιτεκτονικού μνημείου, η πλήρης ανάπτυξη του ακινήτου με εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων του και η αξιοποίησή του ως πολιτιστικό κτίριο με εκθεσιακούς χώρους στους οποίους περιλαμβάνεται και αναπτύσσεται η ιστορία της πόλης της Κέρκυρας καθώς και περιοδικές άλλες εκθέσεις όπως λαογραφικό υλικό, γραμματόσημα κλπ. Οι εργασίες αφορούν: – Αποκατάσταση του φέροντα οργανισμού του κυρίως κτιρίου και του κτιρίου του παλαιού στάβλου από τις βλάβες που έχει υποστεί, με επισκευή ενίσχυσή του, με εφαρμογή των αρχών αναστήλωσης – Αποκατάσταση των κτιρίων στην αυθεντική τους μορφή – Εξασφάλιση καλύτερης εξυπηρέτησης του κοινού – Αναβάθμιση των Η/Μ δικτύων – Άμεση πρόσβαση των ΑΜΕΑ σε όλους τους χώρους των κτιρίων και του περιβάλλοντα χώρου τους – Αξιοποίηση του περιβάλλοντος χώρου με υπαίθριους χώρους εκθέσεων, πολιτισμού και αναψυχής, αξιοποιώντας και αναδεικνύοντας την υπάρχουσα βλάστηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο σύνολο με τα κτίρια, και παρουσιάζει ιδιαίτερο φυσικό κάλλος- με πυκνή βλάστηση και σπάνια αιωνόβια δένδρα.
Στόχος	Το κτιριακό συγκρότημα της Villa Rossa, αποτελεί διατηρητέο μνημείο του 19ου αιώνα στον αστικό ιστό της Κέρκυρας, και συνδέεται άμεσα με τη νεώτερη ιστορία της πόλης. Η αποκατάσταση και επανάχρηση του συγκροτήματος αποτελεί έργο ιδιαίτερης σημασίας τόσο σε τοπικό όσο και σε υπερτοπικό επίπεδο. Για την πόλη της Κέρκυρας είναι ιδιαίτερα σημαντικό, καθώς θα διασώσει, θα αναδείξει και θα αποδώσει στους κατοίκους και τους επισκέπτες της ένα ιστορικό οικοδόμημα, ως σύγχρονο κέντρο πολιτιστικού ενδιαφέροντος, όπως επίσης έναν αξιοσημείωτης έκτασης χώρο πρασίνου. Με την υλοποίηση του έργου θα αποκατασταθεί πλήρως το ακίνητο το οποίο έχει χαρακτηριστεί βάσει της υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3584/61243/20-1-1986 ΦΕΚ 66/Β/21-2-1986 απόφασης Υπουργείου Πολιτισμού ως «έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία , διότι αποτελεί αξιόλογο δείγμα επτανησιακής αρχιτεκτονικής και ιδιαίτερα της αστικής αρχιτεκτονικής που έχει

	δεχθεί σε έντονο βαθμό αρχιτεκτονικές επιδράσεις ξένης χώρας» (Με την ΥΠΠΟ/ ΔΙΛΑΠ/ Γ /4570 /24463/11-5-1999 ΦΕΚ 1096/Β/9-6-99 συμπληρώθηκε η παραπάνω απόφαση με χαρακτηρισμό του κτιρίου, των βοηθητικών κτισμάτων και του μανδροτοίχου ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου. Επίσης ορίστηκε ως ζώνη προστασίας ο περιβάλλον χώρος του στα όρια της ιδιοκτησίας για την προβολή και ανάδειξη του μνημείου).
Αποτελέσματα	Ωφελούμενοι θα είναι οι κάτοικοι του νησιού και οι επισκέπτες που θα έχουν τη δυνατότητα να επισκέπτονται και παράλληλα να χρησιμοποιούν ένα πλήρως αναστυλωμένο μνημείο σημαντικής πολιτιστικής αξίας καθώς και τα ΑΜΕΑ η πρόσβαση των οποίων γίνεται πλέον εφικτή σε όλους τους χώρους της εγκατάστασης.