



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΣΑΜΑΡΑ 13- NUTS EL622
Τηλ: 2661362208
Telefax: 2661030652
email: e.vasilaki@pin.gov.gr**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Κέρκυρα 26 / 05 / 2025

Αριθμ. Πρωτ. οικ.47598/21998

ΦΟΡΕΑΣ 01.071

Κ.Α.Ε.9899.01.023.02.001

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ-ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΑΨΗ
ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ «214167»**

Κύριος Έργου: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Φορέας κατασκευής έργου: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ-Δ/ΝΣΗ Τ.Ε.

Προϊσταμένη Αρχή :Δ/ΝΣΗ Τ.Ε.Π.Ε.ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ της Π.Ι.Ν.

Διευθύνουσα & Επιβλέπουσα Υπηρεσία: ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου « ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΙΑΤΡΕΙΩΝ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ » , προϋπολογισμού 73.851,84 € , εγγεγραμμένα στον Φορέα 01.071 με ΚΑΕ 9899.01.023.02.001

Η σύμβαση που θα συναφθεί δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και θα ανατεθεί ως ενιαίο σύνολο, γιατί το έργο είναι μικρού προϋπολογισμού αφορά σε ένα μόνο κτίριο και το σύνολο των εργασιών που περιλαμβάνει είναι παρόμοιου τεχνικού αντικειμένου , μπορούν δε να εκτελούνται ταυτόχρονα διαφορετικές ομάδες εργασιών.

Αντικείμενο του έργου, σύμφωνα με τη μελέτη, είναι να γίνουν, εσωτερικές διαρρυθμίσεις και αναδιαμόρφωση της υφιστάμενης ισόγειας κτιριακής υποδομής συνολικού εμβαδού 111,79 τ.μ, που βρίσκεται στο πίσω μέρος του Αστυνομικού Μεγάρου Κέρκυρας, (πρώην Γενικό Νοσοκομείο) για την στέγαση των Περιφερειακών Ιατρείων της Γενικής Περιφερειακής Αστυνομικής Διεύθυνσης Ιονίων Νήσων. Το υπό διαμόρφωση ισόγειο κτίριο κρίνεται κατάλληλο για την στέγαση της εν λόγω δομής και θα χρησιμοποιηθεί από το εν ενεργεία προσωπικό της Γενικής Περιφερειακής Αστυνομικής Διεύθυνσης Ιονίων Νήσων, της Διεύθυνσης Αστυνομίας Κέρκυρας, Ζακύνθου, Κεφαλληνίας και Λευκάδας καθώς και τους απόστρατους αστυνομικούς και τα μέλη των οικογενειών τους.

Οι εργασίες για την μετατροπή του υπάρχοντος ισόγειου κτιρίου σε ιατρεία στο Αστυνομικό Μέγαρο Κέρκυρας θα περιλαμβάνουν καθαίρεσεις τμημάτων υπάρχουσας τοιχοποιίας, σποραδικά επιχρίσματα, εσωτερικά χωρίσματα με γυψοσανίδα, επιστρώσεις δαπέδων όλων των χώρων, περιθώρια (σοβατεπιά), εσωτερικές ξύλινες πόρτες, υαλόθυρες και υαλοστάσια, κυψελωτή μεταλλική διακοσμητική ψευδοροφή, χρωματισμοί, πλήρης, ηλεκτρολογική και υδραυλική εγκατάσταση.

Το αντικείμενο του έργου προσδιορίζεται από τον κωδικό cpv: 45215000-7

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 59.557,94 Ευρώ και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών 43.152,50

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 7.767,45

Απρόβλεπτα (ποσοστού 15 επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) 7.637,99 , που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016.

Απολογιστικά 1.000,00

Στο ανωτέρω ποσό δεν προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ) ΔΕΝ προβλέπεται.

Εναλλακτικές προσφορές ΔΕΝ γίνονται δεκτές.

Δεν Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο .

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε ΔΕΚΑ (10) Μήνες από την ημέρα ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ στο ΚΗΜΔΗΣ της υπογραφείσας σύμβασης.

Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις πρότυπες Διακηρύξεις για την σύναψη Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Σύμφωνα με την διακήρυξη:

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 16-06-2025 , ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 10:00 π.μ.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 19-06-2025 , ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 10:00 π.μ.

Τα έγγραφα της σύμβασης συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και σε αυτήν υποβάλλονται τυχόν ενστάσεις.

Η αποσφράγιση γίνεται από τα μέλη της επιτροπής διαγωνισμού, όπως αυτά προέκυψαν από την με αριθμό 484-26/11-06-2024 (ΑΔΑ:ΡΨΩΞ7ΛΕ-ΦΥΝ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Ι.Ν.

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, για διάστημα ΔΕΚΑ (10) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών .

Στον διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν οικονομικοί φορείς που είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία Έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ και πληρούν τα απαιτούμενα σύμφωνα με τα κριτήρια επιλογής που περιγράφονται στα 22.Γ έως 22.Ε.1 και στο 23.6 της διακήρυξης και συγκεκριμένα:

22.Γ. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

α) Τα ελάχιστα όρια Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας που πρέπει να διαθέτουν οι συμμετέχοντες Οικονομικοί Φορείς είναι :

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις , πέραν του ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο ΜΕΕΠ ή στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε., δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 64 παρ. 2.α του Π.Δ.71/2019 (ΦΕΚ 112/Α), όπως ισχύει.

22.Δ. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Απαιτείται η στελέχωση του οικονομικού φορέα από :

Στις κατηγορίες έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας σε κάθε κατηγορία

22.Ε. Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

ΔΕΝ προβλέπονται.

22.Ε.1 Ελάχιστο όριο εμπειρίας ανά κατηγορία έργων

Δεν προβλέπεται.

Και που είναι εγκατεστημένοι :

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.

Οι προσφέροντες πρέπει να πληρούν τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, όπως αυτά καθορίζονται στην αναλυτική Διακήρυξη.

Όσοι έχουν έννομο συμφέρον να προβούν στην διαδικασία προδικαστικών προσφυγών για το εν λόγω έργο μπορούν να ακολουθήσουν την διαδικασία που περιγράφεται στα άρθρα 363, 365 , 366 , 368 και 372 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των Χίλια διακόσια Ευρώ (1.200,00 ευρώ) και πρέπει να ισχύει έως 16-05-2026

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Προϊσταμένη Αρχή).

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμό 484-26/11-06-2024 (ΑΔΑ:ΡΨΩΞ7ΛΕ-ΦΥΝ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ