



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 38/24-06-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. απόφασης 528-38/24-06-2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Παράταση (3η) προθεσμίας (συνολική) του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ ΠΛΑΤΕΙΕΣ – ΣΚΑΛΑ - ΠΟΡΟΣ». Ανάδοχος έργου: ΠΛΑΤΕΙΕΣ Α.Ε

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 24-06-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 55577/38/19-06-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|----|---|
| 1. | Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, ο οποίος απουσιάζει. |
| 2. | Θεόδωρος Κοντζιάλης Τακτικό Μέλος |
| 3. | Γεώργιος Μάμαλος Τακτικό Μέλος |
| 4. | Ιωάννης Αρμενιάκος Τακτικό Μέλος |
| 5. | Κωνσταντίνος Καποδίστριας Αναπληρωματικό Μέλος |
| 6. | Θεόδωρος Γαλιατσάτος Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής.

Απουσίαζε το Τακτικό Μέλος κ. Σάββας Κουλούρης και τον αναπλήρωσε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Κωνσταντίνος Καποδίστριας

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

18ο Θέμα: Παράταση (3η) προθεσμίας (συνολική) του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ ΠΛΑΤΕΙΕΣ – ΣΚΑΛΑ - ΠΟΡΟΣ». Ανάδοχος έργου: ΠΛΑΤΕΙΕΣ Α.Ε

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 17ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, κας Διονυσίας Κακονύκτη, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ι.Ν.) ως το αρμόδιο όργανο για συμβάσεις δημοσίων έργων σύμφωνα με το Ν. 4412/16 της Π.Ι.Ν., όπως προκύπτει από τη συνδυασμένη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 175Α του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ. 7/2013, για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Περιφερειακή Επιτροπή, που αφορούν χορηγήσεις παράτασης προθεσμιών και αλλαγές συμβάσεων έργων.

Ι.ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 2.000.000,00 με Φ.Π.Α.
- ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : υπ' αρ. 88515/19205/(2022)/24-3-2023 απόφαση Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Κεφ/νίας
- ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΣΑΕΠ 522 Κ.Ε. 2020ΕΠ52200001
- ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ : 30-05-2023
- ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡ. ΠΡΑΚΤ. ΔΗΜΟΠΡ. : υπ' αρ. 670-40/18-07-2023 (ΑΔΑ: ΩΖΞΝ7ΛΕ-ΚΑΜ) απόφαση της Ο.Ε. της Π.Ι.Ν.
- ΜΕΣΗ ΤΕΚΜΑΡΤΗ ΕΚΠΤΩΣΗ : 25,50%
- ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ : 1.491.427,99 € με Φ.Π.Α.

- ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 22-09-2023 (αρ. πρ. 78269/16709/22-09-2023, ΑΔΑ: Ψ5Β27ΛΕ-ΛΘ5)
- ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ : Αλεξανδρόπουλος Διονύσης, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε. υπ' αρ. 80679/17146/25-09-2023 (ΑΔΑ: 6ΝΣΘ7ΛΕ-2ΘΩ) Απόφαση Δ.Τ.Ε. / Τ.Σ.Ε.
- ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ : αρχική συνολική συμβατική προθεσμία 270 ημέρες, μέχρι **18-06-2024**
- ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ : 1η Παράταση περαίωσης του έργου έως **31/12/2024** σύμφωνα με την αριθμ. 584-31/16-07-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: 666Π7ΛΕ-ΨΔΘ).
2η Παράταση περαίωσης του έργου έως **30/05/2025** σύμφωνα με την αριθμ. 22-02/14-01-2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: 9ΖΚΚ7ΛΕ-ΒΣ9).

Περιληπτικό ιστορικό:

Με τις υπ' αρ. 502-29/06-06-2023 (ΑΔΑ: ΨΩΥΗ7ΛΕ-ΦΟΦ) και 670-40/18-07-2023 (ΑΔΑ: ΩΖΞΝ7ΛΕ-ΚΑΜ) Αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων αποφασίστηκε η ανάθεση του έργου: **«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ ΠΛΑΤΕΙΕΣ – ΣΚΑΛΑ - ΠΟΡΟΣ»**, Π/Υ δαπάνης 2.000.000,00 € με το Φ.Π.Α., στην εταιρεία «ΠΛΑΤΕΙΕΣ Α.Ε.», με μέση τεκμαρτή έκπτωση 25,50%, στις τιμές του τιμολογίου της εγκεκριμένης μελέτης που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας.

Την 22η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2023 υπεγράφη η Σύμβαση κατασκευής του παραπάνω έργου,

αξίας ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων ενενήντα μία χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι επτά ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών (1.491.427,99€) και καθορίστηκε προθεσμία περαίωσης των εργασιών του έργου το χρονικό διάστημα των εκατόν διακοσίων εβδομήντα [270] ημερών, ήτοι μέχρι τις 18/06/2024.

Στις 06-06-2024 υποβλήθηκε από τον ανάδοχο η υπ' αρ. 49588/9985/06-06-2024 αίτηση, με την οποία κατατέθηκε ο 1ος λογαριασμός του εν θέματι έργου.

Με το αριθμ. 49588/9985/20-06-2024 (ΑΔΑ: ΡΗ8Μ7ΛΕ-ΓΟ9) έγγραφο της υπηρεσίας μας, διαβιβάστηκε προς εξόφληση η 1η εντολή πληρωμής καθώς και η 1η πιστοποίηση του εν θέματι έργου αντίστοιχα, στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων.

Με την αριθμ. 584-31/16-07-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: 666Π7ΛΕ-ΨΔΘ), εγκρίθηκε η 1η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως 31/12/2024.

Την 26-07-2024 υποβλήθηκε από τον ανάδοχο του εν θέματι έργου η αριθμ. πρωτ. 65522/13029/26-07-2024) Ειδική δήλωση διακοπής εργασιών του έργου του θέματος, επικαλούμενος ως υπαιτιότητα την καθυστέρηση πληρωμής του 1ου λογαριασμού για διάστημα μεγαλύτερο του ενός (1) μήνα από την υποβολή του (αρ. 79, παρ. 3α του Ν. 4782/2021).

Με την αριθμ. πρωτ. 65522/13029/08-08-2024 Απόφαση Τ.Σ.Ε. της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Κεφ/νίας έγινε αποδεκτό το περιεχόμενο της από 26-07-2024 Ειδικής Δήλωσης Διακοπής Εργασιών του έργου του θέματος της αναδόχου εταιρείας «ΠΛΑΤΕΙΕΣ Α.Ε.

Με την αριθμ. 22-02/14-01-2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: 9ΖΚΚ7ΛΕ-ΒΣ9), εγκρίθηκε η 2η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως 30/05/2025.

Έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί περίπου το 32% του έργου που αφορά επί τω πλείστων, ασφαλτοστρώσεις και σκυροδέματα (τάφροι και τοίχοι) στην επαρχιακή οδό από τον οικισμό Ρατζακλί έως τον οικισμό Σκάλα, όπως επίσης και στην επαρχ. οδό Αργοστολίου – Πόρος στον οικισμό Πλατειές.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το έργο αφορά σε οδικές εργασίες αποκατάστασης βατότητας (επισκευή και συντήρηση) στο επαρχιακό οδικό δίκτυο Κεφαλληνίας και συγκεκριμένα σε τμήματα των επαρχ. οδών 1 και 12 (οδικό τμήμα Πλατειές – Σκάλα – Πόρος), τα οποία εμπίπτουν στην αρμοδιότητα της Π.Ε. Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

2. ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Έχει εκτελεστεί το 32% του συνολικού αντικειμένου της σύμβασης.

3. ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Δεν έχουν γίνει τροποποιήσεις στη Σύμβαση.

4. ΠΛΗΡΩΜΕΣ

α/α Πιστοποίησης	Ημερομηνία	Ποσό (€)		ΑΔΑ
1η	20-06-2024	482.379,34	με Φ.Π.Α.	ΡΗ8Μ7ΛΕ-ΓΟ9
ΣΥΝΟΛΟ		482.379,34	με Φ.Π.Α	

II. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος, με την από 13-05-2025 αίτησή του (υπ' αρ. ημετ. πρωτ.: 42525/8220/13-05-2025), η οποία είναι εμπρόθεσμη, ζητά παράταση έως τις 31-10-2025, λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών (βροχές) τους μήνες Δεκέμβριο έως Φεβρουάριο στο νησί της Κεφαλονιάς, καθώς και την ανάγκη έγκρισης του 1^{ου} Α.Π.Ε. που προέκυψε μετά την ακριβέστερη επιμέτρηση των εργασιών που έχουν εκτελεστεί.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016 και ειδικότερα στο άρθρο 147, σύμφωνα με το οποίο εγκρίνονται από την Προϊσταμένη Αρχή οι παρατάσεις προθεσμίας κατασκευής των εργασιών του έργου.
- Το γεγονός ότι υπολείπεται περίπου το 68% του συνολικού αντικειμένου της σύμβασης.
- Το γεγονός ότι ο αναμένεται η έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. το προσεχές διάστημα που περιλαμβάνει ποσότητες που δεν είχαν προμετρηθεί κατά τη σύνταξη της μελέτης του έργου και είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωσή του

Εισηγούμαστε

τη χορήγηση παράτασης (3η) της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ ΠΛΑΤΕΙΕΣ – ΣΚΑΛΑ - ΠΟΡΟΣ», αναδόχου «ΠΛΑΤΕΙΕΣ Α.Ε.», κατά 154 ημέρες, ήτοι από τη λήξη της προηγούμενης παράτασης προθεσμίας (2^η) του έργου (30-05-2025) μέχρι και τις 31-10-2025, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και με χορήγηση αναθεώρησης. Το διάστημα των επιπλέον εκατόν πενήντα τεσσάρων ημερών, για την ολοκλήρωση των εργασιών κρίνεται εύλογο προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο της σύμβασης Η παράταση αυτή δίνεται μετά από αίτηση του αναδόχου.

Συνημμένα: Η υπ' αρ. ημετ. πρωτ. 42525/8220/13-05-2025 αίτηση του αναδόχου.

Η Προϊσταμένη Τ.Σ.Ε.

Διονυσία Κακονύκτη

Εσωτ. διανομή: 1. Δ.Τ.Ε. 2. Τ.Σ.Ε. 3. Δ. Αλεξανδρόπουλος

Δ.2
1315125
Α



ΠΛΑΤΕΙΕΣ Α.Ε.

ΑΝΩΝ. ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧ/ΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΣΕ (14-5-2025)

Ε. Αρσένος

Α

Κεφαλονιά 13/05/2025

αρ. πρωτ.: ΠΕ.ΚΕΦ/ΠΑΡΕΜΒ./024

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Πρωτ. 42525/8220
1315125

ΠΡΟΣ

Π.Ε. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Δ.Τ.Ε. / Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων

Διοικητήριο πλ.Βαλλιάνου ΤΚ 28 100 Αργοστόλι

Έργο : ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ ΠΛΑΤΕΙΕΣ - ΣΚΑΛΑ - ΠΟΡΟΣ

Θέμα : Αίτηση 3ης παράτασης εργασιών

Λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών (βροχές) τους μήνες Δεκέμβριο έως Φεβρουάριο στο νησί της Κεφαλονιάς οι εργασίες του εν θέματι έργου έχουν καθυστερήσει με αποτέλεσμα την ανάγκη παράτασης περαίωσης εργασιών. Παράλληλα, με την εκτέλεση των εργασιών και την ακριβέστερη επιμέτρησή τους έχει προκύψει η ανάγκη έγκρισης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα εργασιών, ο οποίος βρίσκεται στην φάση της σύνταξης. Ως εκ τούτου παρακαλούμε για την παράταση περαίωσης εργασιών έως τις 31/10/2025 ώστε να ολοκληρωθούν οι εργασίες αλλά και να διεκπεραιωθεί ο υπό σύνταξη ΑΠΕ.

Δια την «ΠΛΑΤΕΙΕΣ Α.Ε.»

Ο νόμιμος Εκπρόσωπος

ΠΛΑΤΕΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ,
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Σ.Τ. ΠΛΑΤΕΙΕΣ Α.Ε.)
Λ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 266 Τ.Κ. 14222, Ν.ΙΟΝΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 2102771701 - e-mail: plateiesae@gmail.com
Α.Φ.Μ. 0055703501000

ΜΑΡΟΥΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

ΑΕΩΦ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 266 - 142 31 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ - ΤΗΛ. : 210 2777331, 210 2774231 - E-mail : plateiesae@gmail.com

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Θεόδωρος Κοντζιάλης
3. Γεώργιος Μάμαλος
4. Ιωάννης Αρμενιάκος
5. Κωνσταντίνος Καποδίστριας
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης (3η) της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ ΠΛΑΤΕΙΕΣ - ΣΚΑΛΑ - ΠΟΡΟΣ», αναδόχου «ΠΛΑΤΕΙΕΣ Α.Ε.», κατά 154 ημέρες, ήτοι από τη λήξη της προηγούμενης παράτασης προθεσμίας (2^η) του έργου (30-05-2025) μέχρι και τις 31-10-2025, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και με χορήγηση αναθεώρησης. Το διάστημα των επιπλέον εκατόν πενήντα τεσσάρων ημερών, για την ολοκλήρωση των εργασιών κρίνεται εύλογο προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο της σύμβασης Η παράταση αυτή δίνεται μετά από αίτηση του αναδόχου.

Το μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος δήλωσε ότι ψηφίζει λευκό

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 528-38/24-06-2025

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Γεώργιος Μάμαλος

Ιωάννης Αρμενιάκος

Κωνσταντίνος Καποδίστριας

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου