



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 45/22-07-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 606-45/22-07-2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπτυξης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης »μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Νότιας Κέρκυρας και της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.».

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 22-07-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 65325/17-07-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία , αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη , ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|---|---------------|
| 1. Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, | |
| κ. Ιωάννη Τρεπεκλή , ο οποίος απουσιάζει. | |
| 2. Σάββας Κουλούρης | Τακτικό Μέλος |
| 3. Θεόδωρος Κοντζιάλης | Τακτικό Μέλος |
| 4. Ιωάννης Αρμενιάκος | Τακτικό Μέλος |
| 5. Γεώργιος Μάμαλος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος | Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Ιωάννης Τρεπεκλής.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

ΕΝΔ 7ο Θέμα: Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπτυξης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης »μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Νότιας Κέρκυρας και της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.».

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 7ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Τεχνικών Έργων και Προγραμματισμού κ. Γεώργιου Μάμαλου , η οποία έχει ως εξής



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

Κέρκυρα, 21/07/2025

Αρ. Πρωτ. Οικ.:
66245/22-07-2025

Ταχ. Δ/ση : Σαμάρα 13
Ταχ. Κωδ. : 49100 Κέρκυρα
Πληροφορίες,
Τηλέφωνο : 2661362301
FAX : -
E-mail : antipin_texn_prog@pin.gov.gr,gr_texn@pin.gov.gr

**ΠΡΟΣ Περιφερειακή
: Επιτροπή Ιονίων
Νήσων**

ΘΕΜΑ: Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπλασης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης» μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Νότιας Κέρκυρας και της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.»

Έχοντας υπόψιν:

1. Το υπ. αρ. οικ. 1323/617/08-01-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κέρκυρας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με το οποίο δε δύναται να ανταποκριθεί στο εν λόγω έργο
2. Το υπ' αρ. οικ. 59686/133 /01.07.2025 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης από την «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.».
3. Την με αριθμό με αριθμό 21/04.07.2025 (ΑΔΑ:6ΖΛΓ46ΝΘ83-286)) απόφαση του Δ.Σ της εταιρείας «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.», περί αποδοχής της πρότασης συνεργασίας με την Π.Ι.Ν. βάσει του εγγράφου με Α.Π. οικ. 59686/133/01.07.2025 του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων προς την ΑΟΠΙΝ.
4. Το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπλασης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης» μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Νότιας Κέρκυρας και της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.».

Η πράξη με τίτλο «Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπλασης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης» αφορά τα εξής υποέργα:

Υποέργο 1: «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ»,
Την υλοποίηση του έργου: ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ, που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της πόλης της Λευκίμμης της Δ.Κ. ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ.
Αντικείμενο του έργου είναι η υλοποίηση παρεμβάσεων σε κοινόχρηστους χώρους του πολεοδομικού ιστού της Λευκίμμης, που αποσκοπούν στην λειτουργική διαμόρφωση, την αισθητική αναβάθμιση και αποκατάσταση της πόλης της Λευκίμμης αλλά και την βελτίωση των συνθηκών κυκλοφορίας των πεζών και οχημάτων και γενικότερα στη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των κατοίκων και επισκεπτών της

περιοχής σε συνδυασμό με την ενίσχυση της τοπικής οικονομίας με παράλληλη διατήρηση, διαφύλαξη, ανάδειξη και αξιοποίηση των ιδιαίτερων πλεονεκτημάτων και χαρακτηριστικών, όπως το Ποτάμι Λευκίμης, οι μικρές πλατείες γειτονιάς και τα αξιολογικά εκκλησιαστικά μνημεία.

Ο Κύριος του Έργου έχει εκπονήσει κατά το 2021 τη μελέτη για το έργο : «ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ», η οποία όμως χρήζει επικαιροποίησης.

Υποέργο 2: «ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ»

1. Αναγκαιότητα του έργου

Η υλοποίηση μελέτης για την κατασκευή στεγάστρου στο Δημοτικό Γήπεδο Λευκίμης κρίνεται απολύτως αναγκαία για την αναβάθμιση των υφιστάμενων αθλητικών εγκαταστάσεων της περιοχής. Σήμερα, οι κερκίδες του γηπέδου είναι ακάλυπτες, γεγονός που δημιουργεί προβλήματα κατά τη διάρκεια αθλητικών εκδηλώσεων, ειδικά σε περιπτώσεις δυσμενών καιρικών συνθηκών (βροχοπτώσεις, ισχυρή ηλιοφάνεια, κ.ά.). Η απουσία στεγάστρου περιορίζει τη δυνατότητα φιλοξενίας θεατών με ασφάλεια και άνεση και συνιστά ανασταλτικό παράγοντα για τη διοργάνωση σημαντικών αθλητικών δραστηριοτήτων, αγώνων και πολιτιστικών εκδηλώσεων.

2. Σκοπιμότητα του έργου

Η μελέτη του στεγάστρου εντάσσεται στο πλαίσιο της ευρύτερης στρατηγικής του Δήμου και της Περιφέρειας για την αναβάθμιση του αθλητικού περιβάλλοντος και την ενίσχυση της εξωστρέφειας των αθλητικών σωματείων. Στοχεύει:

- Στη βελτίωση της εμπειρίας των φιλάθλων και επισκεπτών.
- Στην ασφαλή φιλοξενία αθλητικών και πολιτιστικών γεγονότων ανεξαρτήτως καιρού.
- Στην προστασία των υποδομών του γηπέδου από τις καιρικές φθορές.
- Στην ενίσχυση της αθλητικής ταυτότητας της περιοχής και την τόνωση της τοπικής κοινωνίας.
- Στην ωρίμανση του έργου ώστε να μπορεί να διεκδικήσει χρηματοδότηση μέσω ΕΣΠΑ, Ταμείου Ανάκαμψης ή άλλων διαθέσιμων προγραμμάτων.

3. Φυσικό αντικείμενο της μελέτης

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης αποτελεί η κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου θεατών στο υφιστάμενο Δημοτικό Γήπεδο Λευκίμης, που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Λευκίμης του Δήμου Νότιας Κέρκυρας. Το στέγαστρο θα καλύπτει τμήμα των κερκίδων για την προστασία των θεατών από καιρικά φαινόμενα και θα αναβαθμίσει τις συνθήκες φιλοξενίας στο γήπεδο, συμβάλλοντας στην ασφάλεια και την ευχρηστία του χώρου.

Η παρούσα μελέτη θα περιλαμβάνει ενδεικτικά:

- Αρχιτεκτονική και στατική μελέτη του στεγάστρου.
- Εκτίμηση φορτίων σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς (ΕΑΚ, ΕΚΟΣ, ΕΛΟΤ ΕΝ).
- Μελέτη θεμελίωσης και μεταλλικής/σύνθετης κατασκευής.
- Υποστηρικτικές ηλεκτρομηχανολογικές προβλέψεις, εφόσον απαιτούνται.
- Κοστολόγηση και προμέτρηση εργασιών.

Η μελέτη θα γίνει με πλήρη εναρμόνιση με την ισχύουσα νομοθεσία και τις τεχνικές προδιαγραφές για αθλητικά έργα.

Για την υλοποίηση των μελετών κρίνεται επιτακτική η ανάγκη υποκατάστασης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Νότιας Κέρκυρας από τη ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ, δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου δεν διαθέτει κατάλληλα στελεχωμένη Τεχνική Υπηρεσία και ως εκ τούτου δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις άσκησης των αρμοδιοτήτων Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την έγκριση και παραλαβή του αντικειμένου της προαναφερόμενης σύμβασης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016,
- η ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ διαθέτει τεχνική υπηρεσία με τμήματα μελετών και έργων και μπορεί να ασκήσει ρόλο αναθέτουσας αρχής και διευθύνουσας υπηρεσίας για μελέτες και έργα αδύναμων φορέων.

Σύμφωνα με το υπ. αρ. οικ. 1323/617/08-01-2025 έγγραφο της, η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κέρκυρας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων δε δύναται να ανταποκριθεί στο εν λόγω έργο.

Κατόπιν των ανωτέρω προκύπτει η ανάγκη σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπτυξης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμης» με την «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.», ο οποίος διαθέτει συγκροτημένη Τεχνική Υπηρεσία και Υπηρεσία Οικονομικών και Προμηθειών και γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές.

Κατόπιν του από 31/1/2025 (ΑΔΑ: ΛΓΑΥ46ΝΘ83-ΤΔ2) 6^ο Πρακτικού συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.»και της κείμενης νομοθεσίας, δύναται να προχωρήσει στη σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και στην υλοποίηση του ανωτέρω αντικειμένου.

Συνεπώς με την παρούσα εισηγούμαστε προς την Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων τα κάτωθι:

- Την έγκριση των όρων και της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπλασης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης» μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Νότιας Κέρκυρας και της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.»
- Τον ορισμό δύο μελών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με τους αναπληρωτές τους για τη συγκρότηση Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, ένα εκ των οποίων θα οριστεί ως πρόεδρος αυτής.

**Ο ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

ΜΑΜΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ



ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας
Ιονίων Νήσων Α.Ε. (Α.Ο.Π.Ι.Ν.)

Α

ΣΧΕΔΙΟ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Αρ. Πρωτ.: 13/2025

βάσει των άρθρων 100 του Ν.3852/2010 και 44 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει,

Μεταξύ

α.) του Δήμου Νότιας Κέρκυρας (Κύριος του Έργου)

β.) της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Χρηματοδότης του Έργου)

και

γ.) της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΟΤΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.» (Φορέας Υλοποίησης).

για την υλοποίηση του έργου :

**«Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπλασης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης
Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης».**

ΚΑΕ 02.10.01.071.9762.14.001, προϋπολογισμός 37.200,00 € με Φ.Π.Α 24%.

ΚΕΡΚΥΡΑ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2025

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

**«Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπλασης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης
Δήμου Νότιας Κέρκυρας**

- Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμης».

Στην Κέρκυρα, σήμερα την

1. Ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας, που εδρεύει στη ΛΕΥΚΙΜΜΗ Δήμου Νότιας Κέρκυρας, ΠΕ Κέρκυρας και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον κο Ιωάννη Καβαδιά, Δήμαρχο Νότιας Κέρκυρας « **Κύριος του Έργου**».
2. Ο Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Β' Βαθμού με την επωνυμία «**Περιφέρεια Ιονίων Νήσων**» (ΠΙΝ), ο οποίος εδρεύει στην Κέρκυρα, οδός Κ. Ζαβιτσιάνου αριθ. 1, Τ.Κ. 49100, με Α.Φ.Μ. 997913715, Δ.Ο.Υ. Κερκύρας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη της κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, ο οποίος θα αποκαλείται στο εφεξής χάριν συντομίας ως «**Χρηματοδότης του Έργου**».
3. Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.**», η οποία εδρεύει στη Κέρκυρα, οδός Κ. Ζαβιτσιάνου αριθ. 1, ΤΚ 49100 με Α.Φ.Μ: 802544756, αρ. ΓΕΜΗ: 178350333000 Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της κ. Σπυρίδωνα Κροκίδη, ο οποίος θα αποκαλείται στο εφεξής χάριν συντομίας ως «**Φορέας Υλοποίησης**».

Έχοντας υπόψη:

Α. Την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

- Του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87τ.Α'/07.06.2010) και ειδικότερα του άρθρου 100, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Του ν. 4314/2014 «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 265/τ.Α'/23.12.2014), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/τ.Α'/08.08.2016), όπως ισχύουν και ειδικότερα τα άρθρα 12 και 44 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- Του ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ 133/ τ.Α'/19.07.2018), όπως ισχύουν.

- Του ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»(ΦΕΚ 53/ τ.Α'/11.03.2020), όπως ισχύουν, και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 3 αυτού.
- Της υπ' αρ. 200/16.06.2020 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260).
- Του ν. 4735/2020 Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 197Α/12.10.2021).
- Του ν. 4795/2021 Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου του Δημόσιου Τομέα, Σύμβουλος Ακεραιότητας στη δημόσια διοίκηση και άλλες διατάξεις για τη δημόσια διοίκηση και την τοπική αυτοδιοίκηση (ΦΕΚ 62Α/17.04.2021).

Β. Τα ακόλουθα στοιχεία:

- 1) Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, όπως ισχύει.
- 2) Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της εταιρείας «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.».
- 3) Το Καταστατικό της εταιρείας «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.», σύμφωνα με το οποίο στους σκοπούς της περιλαμβάνεται η ωρίμανση και η υλοποίηση τεχνικών έργων.
- 4) Το γεγονός ότι η εταιρεία «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.» εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης σύμφωνα με το Πρότυπο ENISO 9001:2015 βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 523/24 SGQ και διαθέτει Διαχειριστική Επάρκεια βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 003/24 ELT σύμφωνα με το ENISO 1429:2008 όπως εξειδικεύεται στους οδηγούς εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-1, ΕΛΟΤ 1431-2 και ΕΛΟΤ 1413-3 για το πεδίο εφαρμογής: «Διαχείριση και υποβολή χρηματοδοτήσεων σε επενδυτικά προγράμματα, τεχνική επάρκεια μελετών-έργων-υπηρεσιών, διαχείριση δημοπρασιών και διαγωνιστικών, διαδικασιών, οικονομική επάρκεια προμηθειών, διαχείριση τεχνικής-οικονομικής επάρκειας».
- 5) Το στρατηγικό σχεδιασμό της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
- 6) Την μελέτη του έργου «ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ», που έχει εκπονήσει η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νότιας Κέρκυρας
- 7) Τα υπ' αρ. οικ. 1323/617 (08-01-2025) και 2923/1350 (14.01.2025) έγγραφα του Αναπλ. Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Κέρκυρας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων περί μη επάρκειας προσωπικού και αδυναμίας εκτέλεσης έργων της καθημερινότητας που αφορά ζητήματα συντήρησης οδικού δικτύου (επιτήρηση οδικού δικτύου, επουλώσεις λακκουβών, αποκατάσταση λαμπτήρων, συντήρηση δικτύων φωτισμού, καθαρισμό επιφάνειας οδοστρωμάτων από έλαια, ευπρεπισμό πρανών και ερεισμάτων, καθαρισμό και επισκευή φρεατίων, ανακαίνιση

οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης, επισκευή αντικατάσταση στηθαίων ασφαλείας και λοιπές επισκευές αντίστοιχου χαρακτήρα. Καθώς και την έλλειψη τεχνικού επιστημονικού προσωπικού (Μηχανικοί,κ.λ.π.).

8) Το υπ' αρ. οικ. 59686/133/01.07.2025 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης από την «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.».

9) Την με αριθμό με αριθμό 21/04.07.2025 (ΑΔΑ:6ΖΛΓ46ΝΘ83-286)) απόφαση του Δ.Σ της εταιρείας «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.». περί αποδοχής της πρότασης συνεργασίας με την Π.Ι.Ν. βάσει του εγγράφου με Α.Π. οικ. 59686/133/01.07.2025 του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων προς την ΑΟΠΙΝ.

10) Την με αρ. Πρωτ. Οικ. ////////// Βεβαίωση του Διευθύνοντα Συμβούλου της εταιρείας «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.» περί τεχνικής επάρκειας και διαθεσιμότητας για την διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εκτέλεση, την εποπτεία και την επίβλεψη των ως άνω Έργων.

11) Την με αρ. Πρωτ. οικ. ////////// Βεβαίωση του εδάφιος β' της παρ. 3 του άρθρου 12 ν. 4412/16 του Διευθύνοντος Συμβούλου της εταιρείας «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.».

12) Την Απόφαση 18/2024 του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε. με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας», όπως εκάστοτε ισχύει.

13) Την υπ' αριθμ. ////////// Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου/ Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νότιας Κέρκυρας, για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της (ΑΔΑ://///////////////).

14) Την υπ' αρ. ////////////////////// (Θέμα: Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο **«Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπλασης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης»**, μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Νότιας Κέρκυρας και της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.») Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης (ΑΔΑ: ///////////////////).

15) Την από ////////// (ΑΔΑ:////////////////) Απόφαση του Δ.Σ της εταιρείας «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.». περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Σπυρίδωνος Κροκίδη για την υπογραφή της παρούσας.

1. Την με αρ. Πρωτ. οικ. ////////// Απόφαση Ανάληψης της Δ/σης Οικονομικού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας προγραμματίζει με την παρούσα Πράξη την υλοποίηση δύο (2) υποέργων όπως αυτά αναλύονται στο (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι).

Υποέργο 1: «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ»,

Την υλοποίηση του έργου: ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ, που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της πόλης της Λευκίμμης της Δ.Κ. ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ.

Αντικείμενο του έργου είναι η υλοποίηση παρεμβάσεων σε κοινόχρηστους χώρους του πολεοδομικού ιστού της Λευκίμμης, που αποσκοπούν στην λειτουργική διαμόρφωση, την αισθητική αναβάθμιση και αποκατάσταση της πόλης της Λευκίμμης αλλά και την βελτίωση των συνθηκών κυκλοφορίας των πεζών και οχημάτων και γενικότερα στη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των κατοίκων και επισκεπτών της περιοχής σε συνδυασμό με την ενίσχυση της τοπικής οικονομίας με παράλληλη διατήρηση, διαφύλαξη, ανάδειξη και αξιοποίηση των ιδιαίτερων πλεονεκτημάτων και χαρακτηριστικών, όπως το Ποτάμι Λευκίμμης, οι μικρές πλατείες γειτονιάς και τα αξιόλογα εκκλησιαστικά μνημεία.

Ο Κύριος του Έργου έχει εκπονήσει κατά το 2021 τη μελέτη για το έργο : **«ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ»**, η οποία όμως **χρήζει επικαιροποίησης**.

Υποέργο 2: «ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ»

1. Αναγκαιότητα του έργου

Η υλοποίηση μελέτης για την κατασκευή στεγάστρου στο Δημοτικό Γήπεδο Λευκίμμης κρίνεται απολύτως αναγκαία για την αναβάθμιση των υφιστάμενων αθλητικών εγκαταστάσεων της περιοχής. Σήμερα, οι κερκίδες του γηπέδου είναι ακάλυπτες, γεγονός που δημιουργεί προβλήματα κατά τη διάρκεια αθλητικών εκδηλώσεων, ειδικά σε περιπτώσεις δυσμενών καιρικών συνθηκών (βροχοπτώσεις, ισχυρή ηλιοφάνεια, κ.ά.). Η απουσία στεγάστρου περιορίζει τη δυνατότητα φιλοξενίας θεατών με ασφάλεια και άνεση και συνιστά ανασταλτικό παράγοντα για τη διοργάνωση σημαντικών αθλητικών δραστηριοτήτων, αγώνων και πολιτιστικών εκδηλώσεων.

2. Σκοπιμότητα του έργου

Η μελέτη του στεγάστρου εντάσσεται στο πλαίσιο της ευρύτερης στρατηγικής του Δήμου και της Περιφέρειας για την αναβάθμιση του αθλητικού περιβάλλοντος και την ενίσχυση της εξωστρέφειας των αθλητικών σωματείων. Στοχεύει:

- Στη βελτίωση της εμπειρίας των φιλάθλων και επισκεπτών.
- Στην ασφαλή φιλοξενία αθλητικών και πολιτιστικών γεγονότων ανεξαρτήτως καιρού.

- Στην προστασία των υποδομών του γηπέδου από τις καιρικές φθορές.
- Στην ενίσχυση της αθλητικής ταυτότητας της περιοχής και την τόνωση της τοπικής κοινωνίας.
- Στην ωρίμανση του έργου ώστε να μπορεί να διεκδικήσει χρηματοδότηση μέσω ΕΣΠΑ, Ταμείου Ανάκαμψης ή άλλων διαθέσιμων προγραμμάτων.

3. Φυσικό αντικείμενο της μελέτης

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης αποτελεί η κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου θεατών στο υφιστάμενο Δημοτικό Γήπεδο Λευκίμης, που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Λευκίμης του Δήμου Νότιας Κέρκυρας. Το στέγαστρο θα καλύπτει τμήμα των κερκίδων για την προστασία των θεατών από καιρικά φαινόμενα και θα αναβαθμίσει τις συνθήκες φιλοξενίας στο γήπεδο, συμβάλλοντας στην ασφάλεια και την ευχρηστία του χώρου.

Η παρούσα μελέτη θα περιλαμβάνει ενδεικτικά:

- Αρχιτεκτονική και στατική μελέτη του στεγάστρου.
- Εκτίμηση φορτίων σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς (ΕΑΚ, ΕΚΟΣ, ΕΛΟΤ ΕΝ).
- Μελέτη θεμελίωσης και μεταλλικής/σύνθετης κατασκευής.
- Υποστηρικτικές ηλεκτρομηχανολογικές προβλέψεις, εφόσον απαιτούνται.
- Κοστολόγηση και προμέτρηση εργασιών.

Η μελέτη θα γίνει με πλήρη εναρμόνιση με την ισχύουσα νομοθεσία και τις τεχνικές προδιαγραφές για αθλητικά έργα.

Για την υλοποίηση των μελετών κρίνεται επιτακτική η ανάγκη υποκατάστασης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Νότιας Κέρκυρας από τη ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ, δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου δεν διαθέτει κατάλληλα στελεχωμένη Τεχνική Υπηρεσία και ως εκ τούτου δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις άσκησης των αρμοδιοτήτων Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την έγκριση και παραλαβή του αντικειμένου της προαναφερόμενης σύμβασης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016,
- η ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ διαθέτει τεχνική υπηρεσία με τμήματα μελετών και έργων και μπορεί να ασκήσει ρόλο αναθέτουσας αρχής και διευθύνουσας υπηρεσίας για μελέτες και έργα αδύναμων φορέων.

Τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο αρ. 44 του Ν. 4412/2016, στο άρθρο 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης συνεργασίας, για την κατάρτιση των προαναφερόμενων μελετών, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της, προκειμένου να αναλάβει η ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ με την Τεχνική της Υπηρεσία το ρόλο της αναθέτουσας αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην ανάθεση και εκπόνηση των μελετών της πράξης **«Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπτυξης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμης»**.

ΑΡΘΡΟ 1**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί συνεργασία των εμπλεκομένων μερών και ειδικότερα η ανάληψη εκ μέρους της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ», μέσω της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της, της υποστήριξης του Κυρίου του Έργου στην εκπόνηση των άνω μελετών ώστε εν συνεχεία ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας να μπορεί αναζητήσει χρηματοδότηση μέσω εθνικών ή/και ευρωπαϊκών προγραμμάτων (ΕΠΑ, ΕΣΠΑ, ΠΔΕ, κ.λ.π) και η χρηματοδότηση του κόστους των άνω μελετών από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.

Ειδικότερα, οι αρμοδιότητες για την υλοποίηση της πράξης κατανέμονται ως εξής:

- **Τίτλος Πράξης:** «Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπλασης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης».
- **Κύριος του Έργου:** Δήμος Νότιας Κέρκυρας
- **Φορέας χρηματοδότησης:** Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (ΠΙΝ)
- **Φορέας υλοποίησης:** «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.»
- **Προϊσταμένη Αρχή:** Διοικητικό Συμβούλιο της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.»
- **Διευθύνουσα Υπηρεσία:** Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.»

ΑΡΘΡΟ 2**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συνεργαζόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση των αντικειμένων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Ο Φορέας Υλοποίησης, για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):
- Την οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης δηλαδή την συλλογή στοιχείων και την αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα επικαιροποίησης και εκπόνησης των μελετών για , τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό του στεγάστρου και την στατική μελέτη μεταλλικής κατασκευής αυτού.
- Να ελέγχει ποιοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.

2.3. Ο Φορέας χρηματοδότησης αναλαμβάνει:

- Την χρηματοδότηση του κόστους των άνω μελετών .

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η χρηματοδότηση του συνολικού προϋπολογισμού της προγραμματικής σύμβασης ύψους 37.200,00 € με Φ.Π.Α 24%, θα προέλθει από χρηματοδότηση της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ΚΑΕ 02.10.01.071.9762.14.001.

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά σύμφωνα με το άρθρο 200 παρ. 3 του ν. 4412/2016 και με την προσκόμιση των αντίστοιχων δικαιολογητικών που ορίζονται στο άρθρο 200 παρ. 4 και 6 του ν. 4412/2016 .

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Φυσικού Αντικειμένου των υποέργων της πράξης, την οριστική παραλαβή τους από το αρμόδιο Όργανο με ευθύνη της ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε. και την παράδοσή τους στον Κύριο του Έργου (Δήμο Νότιας Κέρκυρας) και σε καμία περίπτωση **πέραν των δεκαοκτώ (18) μηνών.**

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) της Προγραμματικής Σύμβασης. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τους/τις:

Έναν εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων:

Ο κ., Αντιπεριφερειάρχης Τεχνικών Έργων και Προγραμματισμού ως πρόεδρος με αναπληρωτή τον κ., Διευθυντής

Τεχνικών Έργων Π.Ε.

Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Νότιας Κέρκυρας :

Ο κ., ως μέλος με αναπληρωτή
τον κ.

Έναν εκπρόσωπο της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ - Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.»:

Ο κ....., Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών με αναπληρωτή τον κ.
....., Γενικό Διευθυντή.

Τη γραμματειακή-διοικητική υποστήριξη της Επιτροπής αναλαμβάνει η «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.».

Οι συμβαλλόμενοι φορείς υποχρεούνται, το αργότερο εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης, να ορίσουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με απόφαση των αρμοδίων οργάνων τους.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά τα θέματα και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκεια της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

2. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής και η διαπίστωση της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων και καθηκόντων των συμβαλλομένων μερών της Προγραμματικής Σύμβασης, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της προγραμματικής σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

4. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης εγκρίνει την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, το πολύ ίση με το 50% της αρχικώς προβλεπόμενης διάρκειας, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφασή της.
5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης εισηγείται προς τα αρμόδια όργανα των μερών για την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, μεγαλύτερη του 50% της αρχικώς προβλεπόμενης διάρκειας, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση της.
6. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται ο εκπρόσωπος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων κ. Γεώργιος Μάμαλος. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.
7. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
8. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης να συμμετέχει, ο πρόεδρος της επιτροπής ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.
9. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης θα συνεδριάσει τέσσερις (4) φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.
10. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
11. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει στα γραφεία της εταιρείας «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.» όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.
12. Κατά τα λοιπά η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης λειτουργεί σύμφωνα με τον ν.2690/1999 (κώδικας διοικητικής διαδικασίας άρθρα 13-15 για τα συλλογικά όργανα).

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 10

ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

Α) η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες των συγκεκριμένων έργων. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Το τεχνικό προσωπικό, κατηγορίας ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ που διατίθεται στην ΤΥ της ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ, για την επίβλεψη των έργων, υπάγεται διοικητικά μόνο ως προς την εκτέλεση των υπηρεσιακών καθηκόντων του, στον προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νότιας Κέρκυρας και επιχειρησιακά στον προϊστάμενο του αρμόδιου τμήματος της ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ, για τη διάρκεια ανάθεσης και επίβλεψης της σύμβασης των προαναφερόμενων έργων και μόνο γι' αυτά.

Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

Γ) η υποχρέωση παροχής διευκόλυνσης από τον Δήμο Νότιας Κέρκυρας απρόσκοπτης επίσκεψης στους χώρους των έργων και όπου απαιτηθεί για την απρόσκοπτη ανάγκη υλοποίησής τους, με παροχή μεταφορικού μέσου.

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από

τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν υπάρξει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και συνεργαζόμενους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών. Τροποποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα προκύψει στην περίπτωση τροποποίησης του αντικειμένου της είτε ποσοτικά είτε οικονομικά.

Επιπλέον, στις περιπτώσεις που ο Κύριος του Έργου αδυνατεί να:

- α) χρηματοδοτήσει κάποια μελέτη που δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα αλλά είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας ή
- β) πληρώνει εγκαίρως τους εγκεκριμένους λογαριασμούς των αναδόχων, με αποτέλεσμα να μην υλοποιούνται οι συμβάσεις απρόσκοπτα ή
- γ) επιλύσει οποιαδήποτε θέμα σχετίζεται με την απόκτηση της γης, στην οποία θα χωροθετηθούν τα προτεινόμενα έργα ο Φορέας Υλοποίησης έχει το δικαίωμα να λύσει μονομερώς και αζημίως την παρούσα σύμβαση.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Υποέργο 1: «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Είδος Μελέτης	Περιγραφή	Προϋπολογισμός (€)
Επικαιροποίηση μελέτης	Επικαιροποίηση της μελέτης και βελτίωση αυτής	12.235,30
Προμέτρηση – Τεύχη Δημοπράτησης	Κοστολόγηση εργασιών και σύνταξη τεχνικών τευχών	1.210,08
Σύνολο		13.445,38
Λειτουργικό κόστος - Έμμεσες δαπάνες Α.Ο.Π.Ι.Ν 19%		2.554,62
Σύνολο		16.000,00
ΦΠΑ 24%		3.840,00
ΣΥΝΟΛΟ		19.840,00

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έναρξη Προγραμματικής Σύμβασης	Ημερομηνία υπογραφής από τα συμβαλλόμενα μέρη
Διαδικασία ανάδειξη αναδόχου/ων (από την υπογραφή της Προγραμματικής μέχρι υπογραφή συμφωνητικού/ων)	2 Μήνες
Διάρκεια σύμβασης (χρόνος επικαιροποίησης και εκπόνησης των μελετών)	14 Μήνες
Παραλαβή έργου	2 Μήνες
Συνολική εκτιμώμενη διάρκεια	18 Μήνες

Υποέργο 2: «ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ»

Είδος Μελέτης	Περιγραφή	Προϋπολογισμός (€)
Αρχιτεκτονική Μελέτη	Σχέδιο στεγάστρου, εναρμόνιση με αισθητική χώρου	4.235,30
Στατική Μελέτη	Υπολογισμοί φέρουσας ικανότητας, θεμελίωσης	6.705,88
Προμέτρηση – Τεύχη Δημοπράτησης	Κοστολόγηση εργασιών και σύνταξη τεχνικών τευχών	823,53
ΣΥΝΟΛΟ		11.764,71
Λειτουργικό κόστος - Έμμεσες δαπάνες Α.Ο.Π.Ι.Ν 19%		2.235,29
Σύνολο		14.000,00
ΦΠΑ 24%		3.360,00
ΣΥΝΟΛΟ		17.360,00

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έναρξη Προγραμματικής Σύμβασης	Ημερομηνία υπογραφής από τα συμβαλλόμενα μέρη
Διαδικασία ανάδειξη αναδόχου/ων (από την υπογραφή της Προγραμματικής μέχρι υπογραφή συμφωνητικού/ων)	2 Μήνες

Έναρξη Προγραμματικής Σύμβασης	Ημερομηνία υπογραφής από τα συμβαλλόμενα μέρη
Διάρκεια σύμβασης (χρόνος επικαιροποίησης και εκπόνησης των μελετών)	14 Μήνες
Παραλαβή έργου	2 Μήνες
Συνολική εκτιμώμενη διάρκεια	18 Μήνες

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Είδος	Επικαιροποίηση μελέτης	Μελέτη Στεγάστρου Γηπέδου Λευκίμμης	Σύνολο
Κόστος	13.445,38	11.764,71	25.210,09
Λειτουργικό κόστος - Έμμεσες δαπάνες Α.Ο.Π.Ι.Ν 19%	2.554,62	2.235,29	4.789,91

Σύνολο	16.000,00	14.000,00	30.000,00
ΦΠΑ 24%	3.840,00	3.360,00	7.200,00
Σύνολο	19.840,00	17.360,00	37.200,00

Εκτιμώμενη διάρκεια- Χρονοδιάγραμμα

	Επικαιροποίηση μελέτης	Μελέτη Στεγάστρου Γηπέδου Λευκίμμης
Έναρξη Προγραμματικής Σύμβασης	Ημερομηνία υπογραφής από τα συμβαλλόμε να μέρη	Ημερομηνία υπογραφής από τα συμβαλλόμε να μέρη
Διαδικασία ανάδειξη αναδόχου/ων (από την υπογραφή της Προγραμματικής μέχρι υπογραφή συμφωνητικού/ων)	2 Μήνες	2 Μήνες
Διάρκεια σύμβασης (χρόνος επικαιροποίησης και εκπόνησης των μελετών)	14 Μήνες	14 Μήνες

	Επικαιροποίηση μελέτης	Μελέτη Στεγάστρου Γηπέδου Λευκίμμης
Παραλαβή έργου	2 Μήνες	2 Μήνες
Συνολική εκτιμώμενη διάρκεια	18 Μήνες	18 Μήνες

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για την
Περιφέρεια Ιονίων Νήσων

Ο Περιφερειάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ

Για τον
Δήμο Νότιας Κέρκυρας

Ο Δήμαρχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ

Για την
«ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων
Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.»

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΡΟΚΙΔΗΣ

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία το μέλος κ. Γεώργιος Μάμαλος ανέφερε ότι έχουν ενταχθεί μελέτες οι οποίες σύντομα θα αποδώσουν και ο Αναπτυξιακός Οργανισμός θα βοηθήσει τα έργα να γίνουν γρήγορα και με διαφάνεια.

Στη συνέχεια το μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος δήλωσε ότι φαίνεται πόσο λάθος είναι η διαδικασία και πόσο χάνει η Περιφέρεια με τον Αναπτυξιακό και αυτές τις Προγραμματικές συμβάσεις. Συνέχισε λέγοντας ότι με αυτή τη διαδικασία εκτελείται έργο με έκπτωση περίπου 40% , περισσότερη από αυτή εάν το έργο εκτελούνταν με κανονική διαδικασία και επισήμανε ότι με αυτές τις Προγραμματικές υπάρχει βλάβη δημοσίου συμφέροντος. Για αυτούς τους λόγους το μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος δήλωσε ότι καταψηφίζει την εισήγηση.

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Σάββας Κουλούρης
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης
4. Ιωάννης Αρμενιάκος
5. Γεώργιος Μάμαλος
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- Εγκρίνει τους όρους και τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Επικαιροποίηση μελέτης αστικής ανάπτυξης Δημοτικής Κοινότητας Λευκίμμης Δήμου Νότιας Κέρκυρας - Μελέτη στεγάστρου γηπέδου Λευκίμμης» μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Δήμου Νότιας Κέρκυρας και της «ΙΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΟΠΙΝ) Α.Ε.»
- Ορίζει δύο μέλη της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με τους αναπληρωτές τους για τη συγκρότηση Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, ένα εκ των οποίων θα οριστεί ως πρόεδρος αυτής , ως εξής: Πρόεδρος ο Αντιπεριφερειάρχης Τεχνικών Έργων και Προγραμματισμού κ. Γεώργιος Μάμαλος με αναπληρωτή τον αναπληρωτή Διευθυντή Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Κωνσταντίνο Γαστεράτο
Μέλος ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Αλέξανδρος Δήμου με αναπληρώτρια την αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας, κα Μίλκα Αργυρού.
- Εξουσιοδοτεί τον κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της σύμβασης.

Το μέλος κα Αικατερίνη Μοθωναίου δήλωσε ότι ψηφίζει λευκό

Το μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος δήλωσε ότι ψηφίζει κατά

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 606-45/22-07-2025

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σάββας Κουλούρης

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Ιωάννης Αρμενιάκος

Γεώργιος Μάμαλος

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου