



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 52/02-09-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. απόφασης 708-52/02-09-2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για έγκριση σχεδίου διακήρυξης και διενέργειας διαγωνισμού με ανοικτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την υπηρεσία με τίτλο “Καταγραφή & Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας και Επιλεγμένου Εξοπλισμού της ΠΙΝ” με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής».

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 02-09-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 76937/28-08-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|----|--|
| 1. | Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, |
| | κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, ο οποίος απουσιάζει. |
| 2. | Θεόδωρος Κοντζιάλης Τακτικό Μέλος |
| 3. | Γεώργιος Μάμαλος Τακτικό Μέλος |
| 4. | Σάββας Κουλούρης Τακτικό Μέλος |
| 5. | Κωνσταντίνος Καποδίστριας Αναπληρωματικό Μέλος |
| 6. | Θεόδωρος Γαλιατσάτος Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής.

Απουσίαζε το Τακτικό Μέλος κ. Ιωάννης Αρμενιάκος και τον αναπλήρωσε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Κωνσταντίνος Καποδίστριας

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

ΕΗΔ 6ο Θέμα: Εισήγηση για έγκριση σχεδίου διακήρυξης και διενέργειας διαγωνισμού με ανοικτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την υπηρεσία με τίτλο “Καταγραφή & Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας και Επιλεγμένου Εξοπλισμού της ΠΙΝ” με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής».

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 6ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Αλέξανδρου Δήμου, η οποία έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ,
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ &
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Σπ. Σαμάρια 13
Τ.Κ : 49100 Κέρκυρα
Πληροφορείς : Σ. Χειμαριός
Τηλέφωνο : 2661362324
Email: : scheimarios@pin.gov.gr

Κέρκυρα 1/9/2025

ΑΠ: οικ. 77893

ΠΡΟΣ: Διεύθυνση Διοίκησης
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων
(για την Περιφερειακή Επιτροπή
Ιονίων Νήσων)

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Εισήγηση για έγκριση σχεδίου διακήρυξης και διενέργειας διαγωνισμού με ανοικτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την υπηρεσία με τίτλο “Καταγραφή & Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας και Επιλεγμένου Εξοπλισμού της ΠΙΝ” με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής».

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. του Π.Δ 147/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 276433/10-11-2017 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. (ΦΕΚ 4083/Β'/23-11-2017).
3. του Ν. 5056/2023 (Α' 163) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» (06.10.2023).
4. της υπ' αριθ. απόφασης 2-1/07-01-2024 του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων περί Εκλογής Μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: ΡΛΜ67ΛΕ-ΠΧΤ).
5. Την αριθ. πρωτ.: οικ. 1411/736/08-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων περί «Ορισμού νέων Χωρικών Αντιπεριφερειάρχων της ΠΙΝ» (ΑΔΑ: ΡΣ4Ψ7ΛΕ-Σ0Β).
6. Την αριθ. οικ. 4622/2182/17-01-2024 Απόφαση περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, στους Χωρικούς και Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: ΨΔΤΠ7ΛΕ-ΧΚΛ, ΦΕΚ 449/Β'/23-01-2024).
7. Την αριθ. πρωτ.: οικ. 114930/52480/30-12-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων περί «Ανανέωση θητείας του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη και των Χωρικών Αντιπεριφερειάρχων της ΠΙΝ» (ΑΔΑ: 6ΩΔΨ7ΛΕ-ΠΟΞ).
8. Την υπ' αρ. 247-35/05-12-2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Ι.Ν. περί έγκρισης - ψήφισης Π/Υ Π.Ι.Ν., οικονομικού έτους 2025 (ΑΔΑ: 94587ΛΕ-ΥΞΒ).
9. Το αριθ. πρωτ. 1585/10-01-2025 (ΑΔΑ: Ψ8Δ1ΟΡ1Φ-8Φ0) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοπ/νησου - Δυτικής Ελλάδος κ Ιονίου, περί Ελέγχου Νομιμότητας της αριθμ. 247-35/05-12-2024

(94587ΛΕ-ΥΞΒ) Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, αναφορικά με την έγκριση του Π/Υ έτους 2025 της ΠΙΝ.

10. Την υπ' αρ. 500-36/17-06-2025 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων περί Έγκρισης εξειδίκευσης πίστωσης για δαπάνες της ΠΕ Κέρκυρας (5^η εισήγηση, 5^η έγκριση) (ΑΔΑ: 68Γ87ΛΕ-1ΣΛ).
11. Την αριθ. πρωτ. οικ. 54079/25144/16-06-2025 έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για την παροχή υπηρεσιών καταγραφής & διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας και επιλεγμένου εξοπλισμού της πιν (ΑΔΑΜ: 25REQ017299612) (Πρωτογενές Αίτημα).
12. Την αριθ. οικ. 60631/28279/3-07-2025 Απόφαση Α/Α 1480 Έγκρισης Δέσμευσης Πίστωσης ύψους έως 186.000,00€ (**Πολυετής Δέσμευση**) που αφορά παροχή υπηρεσιών καταγραφής & διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας και επιλεγμένου εξοπλισμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (για το έτος 2025 31.000,00 €, για το έτος 2026 111.600,00€, για το έτος 2027 43.400,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) (ΑΔΑΜ: 25REQ017311782, ΑΔΑ: ΨΡΧ77ΛΕ-ΚΜΠ) (Εγκεκριμένο Αίτημα).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του σχεδίου της διακήρυξης και την διενέργεια διαγωνισμού με ανοικτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την υπηρεσία με τίτλο "Καταγραφή & Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας και Επιλεγμένου Εξοπλισμού της ΠΙΝ" με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον Ειδ. Φορέα/ΚΑΕ: 01.073/0899.00.001 του οικονομικού έτους 2025 για "Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης για την παροχή υπηρεσιών καταγραφής & διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας και επιλεγμένου εξοπλισμού της Π.Ι.Ν, ποσού έως 186.000,00€ (εκατόν ογδόντα έξι χιλιάδες ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) προκειμένου να διασφαλιστεί η εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

(Για το έτος 2025 31.000,00€, για το έτος 2026 111.600,00€, για το έτος 2027 43.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) (Πολυετής δέσμευση).

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. οικ. 60631/28279/03-07-25 (ΑΔΑΜ: 25REQ017311782, ΑΔΑ: ΨΡΧ77ΛΕ-ΚΜΠ) για την έγκριση δέσμευσης πίστωσης και έλαβε Α/Α 1480 στο Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των Εκατόν Ογδόντα Έξι Χιλιάδων Ευρώ (186.000,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ήτοι Εκατόν Πενήντα Χιλιάδες Ευρώ (150.000,00€) πλέον ΦΠΑ 24% - Τριάντα Έξι Χιλιάδες Ευρώ (36.000,00€).

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΗΜΟΥ

Συνημμένα:

Σχέδιο Διακήρυξης του Διαγωνισμού

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Θεόδωρος Κοντζιάλης
3. Σάββας Κουλούρης
4. Γεώργιος Μάμαλος
5. Κωνσταντίνος Καποδίστριας
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το σχέδιο της διακήρυξης και την διενέργεια διαγωνισμού με ανοικτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την υπηρεσία με τίτλο "Καταγραφή & Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας και Επιλεγμένου Εξοπλισμού της ΠΙΝ" με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον Ειδ. Φορέα/ΚΑΕ: 01.073/0899.00.001 του οικονομικού έτους 2025 για "Εγκριση εξειδίκευσης πίστωσης για την παροχή υπηρεσιών καταγραφής & διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας και επιλεγμένου εξοπλισμού της Π.Ι.Ν, ποσού έως 186.000,00€ (εκατόν ογδόντα έξι χιλιάδες ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) προκειμένου να διασφαλιστεί η εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

(Για το έτος 2025 31.000,00€, για το έτος 2026 111.600,00€, για το έτος 2027 43.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) (Πολυετής δέσμευση).

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. οικ. 60631/28279/03-07-25 (ΑΔΑΜ: 25REQ017311782, ΑΔΑ: ΨΡΧ77ΛΕ-ΚΜΠ) για την έγκριση δέσμευσης πίστωσης και έλαβε Α/Α 1480 στο Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των Εκατόν Ογδόντα Έξι Χιλιάδων Ευρώ (186.000,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ήτοι Εκατόν Πενήντα Χιλιάδες Ευρώ (150.000,00€) πλέον ΦΠΑ 24% - Τριάντα Έξι Χιλιάδες Ευρώ (36.000,00€).

Το Σχέδιο της Διακήρυξης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του πρακτικού.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 708-52/02-09-2025

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Σάββας Κουλούρης

Γεώργιος Μάμαλος

Κωνσταντίνος Καποδίστριας

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου