



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 55/16-09-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 769-55/16-09-2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 2η παράταση του έργου: «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26ης Οκτωβρίου 2018» Π/Υ: 3.500.000,00€ (με το Φ.Π.Α.)

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 16-09-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 81414/16-09-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|----|--|
| 1. | Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, |
| | κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, ο οποίος απουσιάζει. |
| 2. | Σάββας Κουλούρης Τακτικό Μέλος |
| 3. | Θεόδωρος Κοντζιάλης Τακτικό Μέλος |
| 4. | Ιωάννης Αρμενιάκος Τακτικό Μέλος |
| 5. | Γεώργιος Μάμαλος Τακτικό Μέλος |
| 6. | Θεόδωρος Γαλιατσάτος Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου. Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

22ο Θέμα: Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 2η παράταση του έργου: «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26ης Οκτωβρίου 2018» Π/Υ: 3.500.000,00€ (με το Φ.Π.Α.)

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 22ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση της προϊσταμένης του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Π.Ε. Ζακύνθου, κας Αλεξάνδρας Ανδρωνά, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (άρθρο 19 του Ν.5056/2023) ως αρμόδιο όργανο που προκύπτει από την εφαρμογή των συνδυασμένων διατάξεων του

άρθρου 176 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ. 7/2013 για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Περιφερειακή Επιτροπή που αφορούν χορήγηση προθεσμιών, εφόσον προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις στο έργο από την χορηγούμενη παράταση.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1.1 Στοιχεία έργου

- Προϋπολογισμός: 3.500.000,00 € (με το Φ.Π.Α.)
- Απόφαση έγκρισης μελέτης: 976-54/10-11-2022 (Α.Δ.Α.: ΨΑΦ67ΛΕ-ABN) Οικονομική Επιτροπή Ιονίων Νήσων
- Χρηματοδότηση: ΠΔΕ / ΣΑΕΠ 822, Κ.Ε. 2018ΕΠ82200000
- Ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών: 08-06-2023
- Απόφαση κατακύρωσης διαγωνισμού: 76-4/06-02-2024 Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
- Έκπτωση: 3,03 % (τρία και τρία εκατοστά επί τοις εκατό)
- Ποσό συμφωνητικού: 2.737.156,28 € (με το Φ.Π.Α.)
- Σύμβαση: 50660/9341/21-06-2024
ΑΔΑΜ:24SYMV014990674
Μιχαήλ Γιατράς
- Επιβλέποντες: οικ.79299/14223/16-09-2024
Α.Δ.Α.:60ΘΗ7ΛΕ-Ο5Σ
- Προθεσμίες: Αρχικής Σύμβασης 18-03-2025
1^{ης} Παράτασης 18-09-2025

1.2 Προβλεπόμενο από τη μελέτη αντικείμενο

Το έργο αυτό αφορά στην κατασκευή κατάλληλων μέτρων σταθεροποίησης - προστασίας και εξασφάλισης των παρακείμενων κατοικιών από βραχοπτώσεις και κατολισθήσεις του πρσανούς της περιοχής «Κόκκινος Βράχος» που εκτείνεται παράλληλα με την ακτογραμμή και την 15^η Επαρχιακή Οδό στην Π.Ε. Ζακύνθου.

Τα έργα σταθεροποίησης – προστασίας που εκτελούνται, συνοπτικά έχουν ως ακολούθως:

- Κατασκευή βραχοπαγίδας κατάντι του ανώτερου απότομου τμήματος του πρσανούς, κατά μήκος της περιοχής με τα εντονότερα θέματα βραχοπτώσεων – κατολισθήσεων συνολικού μήκους 250 μέτρων και τοποθέτηση φράχτη ανάσχεσης καταπτώσεων κατά μήκος αυτής.

- Τοποθέτηση φράχτη ανάσχεσης καταπτώσεων κατάντι του απότομου πρσανούς συνολικού μήκους 626 μέτρων.

1.3 Εκτελεσμένο αντικείμενο

Έχει ολοκληρωθεί η τοποθέτηση των φραχτών ανάσχεσης καταπτώσεων συνολικού μήκους 626μ.
Απομένει η ολοκλήρωση της κατασκευής της βραχοπαγίδας συνολικού μήκους 250 μέτρων.

1.4 Διαμορφωθείσα σύμβαση

Η σύμβαση του έργου ανέρχεται στο ποσό των 2.737.156,28€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

1.5 Πληρωμές

Μέχρι σήμερα έχουν αποσταλεί προς πληρωμή και ο 1^{ος} 2^{ος} 3^{ος} 4^{ος} 5^{ος} λογαριασμός συνολικού ποσού 2.217.990,58 Ευρώ (με το Φ.Π.Α.)

2. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Έχει κατατεθεί η υπ' αριθμ. πρωτ. 78187/02-09-2025 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτείται παράταση τριών (3) μηνών της προθεσμίας στο έργο λόγω:

- Της φύσης εκτέλεσης των γεωτεχνικών εργασιών του έργου από εξειδικευμένο συνεργείο εναερίων και του πρόσθετου χρόνου κατασκευής των μέτρων ασφαλείας που απαιτήθηκαν επιπρόσθετα προκειμένου να διασφαλισθεί η προστασία των εργαζομένων αλλά και των υποκείμενων ιδιοκτησιών κατά την φάση κατασκευής των έργων βραχοπροστασίας.
- Του απαιτούμενου πρόσθετου χρόνου που απαιτήθηκε για την έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου, με δεδομένο ότι απαιτείται εύλογο χρονικό διάστημα για την εκτέλεση των νέων εργασιών ή/και των πλεοναζόντων ποσοτήτων (μη εγκεκριμένων) εργασιών που περιλαμβάνονται σε αυτόν.

Κατόπιν αυτών και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το γεγονός ότι προέκυψε η ανάγκη εκτέλεσης επιπρόσθετων εργασιών για την διόρθωση της μη εφαρμογής των εγκεκριμένων σχεδίων κατά την κατασκευή της επένδυσης του αγκυρωμένου ορύγματος παρειάς της βραχοπαγίδας συνολικού μήκους 250 μέτρων, με υπαιτιότητα του αναδόχου.
2. Το γεγονός ότι η Υπηρεσία μας βρίσκεται στη διαδικασία σύνταξης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου με τον οποίο θα αναδιαμορφώνονται οι ανωτέρω εργασίες.
3. Τα προβλεπόμενα του άρθρου 147 Ν. 4412/2016 δεδομένου ότι μέρος της καθυστέρησης οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου όσον αφορά τις διορθωτικές εργασίες κατασκευής του αγκυρωμένου ορύγματος παρειάς της βραχοπαγίδας.

Εισηγούμαστε

Την χορήγηση της 2^{ης} παράτασης τριών (3) μηνών της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26^{ης} Οκτωβρίου 2018» μέχρι την 18^η-12-2025, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες της σύμβασης.

Η Προϊσταμένη Τμήματος
Συγκοινωνιακών Έργων

Αλεξάνδρα Ανδρωνά
Πολιτικός Μηχανικός



ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΗΜ/ΝΙΑ: 01/09/2025
ΑΡ.ΠΡΩΤ: 50.54

ΕΡΓΟ: ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ 'ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΒΡΑΧΟΣ' ΣΤΟ ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΕΙΣΜΟ ΤΗΣ 26ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018

ΘΕΜΑ: Αίτηση παράτασης του χρόνου περαίωσης

Παρακαλούμε όπως μας εγκρίνετε παράταση του χρόνου περαίωσης των εργασιών του ανωτέρω έργου κατά 3 μήνες, ήτοι έως 18-12-2025, λόγω :

1. Της φύσης εκτέλεσης των γεωτεχνικών εργασιών του έργου από εξειδικευμένο συνεργείο εναερίων και του πρόσθετου χρόνου κατασκευής των επιπλέον μέτρων ασφαλείας που απαιτήθηκαν προκειμένου να διασφαλισθεί η προστασία των εργαζομένων αλλά και των υποκείμενων ιδιοκτησιών κατά την φάση κατασκευής των έργων βραχοπροστασίας.
2. Του απαιτούμενου πρόσθετου χρόνου που απαιτήθηκε για την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου, με δεδομένο ότι απαιτείται εύλογο χρονικό διάστημα για την εκτέλεση των νέων εργασιών ή/και των πλεοναζόντων ποσοτήτων που περιλαμβάνονται σε αυτόν.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

Για την
ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε.

ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΝΤΟΣ
ΑΦΜ: 800924559 Τ.Κ. 14561 ΚΗΦΙΣΙΑ
www.koncreate.gr info@koncreate.gr
ΤΗΛ: 210 6210111 - FAX: 211 1687011

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΝΤΟΣ
Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Μονιμότες 42, Διόρυγος | Τ.Κ. 143 76 | Τ. +30 210 6210 161 | Ε. +30 211 1687 011 | e. info@koncreate.gr

Σελ. 1 από 1

- Η «ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε.» έχει εγκαταστήσει και εφαρμόζει:
- Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015 (EUROCERT)
 - Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015 (EUROCERT)
 - Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία ΕΛΟΤ ISO 45001:2018 (EUROCERT)
 - Σύστημα Διαχείρισης κατά της Δωροδοκίας το οποίο ανταποκρίνεται πλήρως στις απαιτήσεις του προτύπου ISO 37001:2016 (BQC)
 - Σύστημα Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301:2012 (EUROCERT)
 - Σύστημα Διαχείρισης Κοινωνικής Υπευθυνότητας σύμφωνα με το πρότυπο SA 8000:2014 (EUROCERT)
 - Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών σύμφωνα με το πρότυπο ISO/IEC 27001:2013 (EUROCERT)
 - Σύστημα Διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας σύμφωνα με το πρότυπο ISO 39001:2012 (AXIA CERT)

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Σάββας Κουλούρης
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης
4. Ιωάννης Αρμενιάκος
5. Γεώργιος Μάμαλος
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση της 2^{ης} παράτασης τριών (3) μηνών της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26^{ης} Οκτωβρίου 2018» μέχρι την 18^η-12-2025, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες της σύμβασης.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 769-55/16-09-2025

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σάββας Κουλούρης

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Ιωάννης Αρμενιάκος

Γεώργιος Μάμαλος

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου