



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 66/11-11-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 930-66/11-11-2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για έγκριση του 3ου Πρακτικού Ηλεκτρονικής αποσφράγισης του (υπο)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» και ανάδειξη οριστικού αναδόχου για τον Διαγωνισμό Παροχής Υπηρεσιών με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με τίτλο “Καταγραφή & Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας και Επιλεγμένου Εξοπλισμού της Π.Ι.Ν.”».

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 11-11-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 100174/06-11-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία , αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη , ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, | |
| κ. Ιωάννη Τρεπεκλή , ο οποίος απουσιάζει. | |
| 2. Σάββας Κουλούρης | Τακτικό Μέλος |
| 3. Θεόδωρος Κοντζιάλης | Τακτικό Μέλος |
| 4. Γεώργιος Μάμαλος | Τακτικό Μέλος |
| 5. Κωνσταντίνος Καποδίστριας | Αναπληρωματικό Μέλος |
| 6. Νικόλαος Γκισγκίνης | Αναπληρωματικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Ιωάννης Τρεπεκλής.

Απουσίαζε το Τακτικό Μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Ιωάννης Αρμενιάκος και τον αντικατέστησε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Κωνσταντίνος Καποδίστριας.

Απουσίαζε το Τακτικό Μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Θεόδωρος Γαλιατσάτος και τον αντικατέστησε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Νικόλαος Γκισγκίνης.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

ΕΗΔ 11ο Θέμα: Εισήγηση για έγκριση του 3ου Πρακτικού Ηλεκτρονικής αποσφράγισης του (υπο)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» και ανάδειξη οριστικού αναδόχου για τον Διαγωνισμό Παροχής Υπηρεσιών με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με τίτλο “Καταγραφή & Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας και Επιλεγμένου Εξοπλισμού της Π.Ι.Ν.”».

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 11ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Αλέξανδρου Δήμου, η οποία έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ,
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ &
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ**

**Κέρκυρα
Α Π: οικ. 101519**

ΠΡΟΣ: Διεύθυνση Διοίκησης
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων
(για την Περιφερειακή Επιτροπή
Ιονίων Νήσων)

Ταχ. Δ/ση : Σπ. Σαμάρα 13
Τ.Κ : 49100 Κέρκυρα
Πληροφορείς : Σ. Χειμαριός
Τηλέφωνο : 2661362324
Email: : scheimarios@pin.gov.gr

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Εισήγηση για έγκριση του 3^{ου} Πρακτικού Ηλεκτρονικής αποσφράγισης του (υπο)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» και ανάδειξη οριστικού αναδόχου για τον Διαγωνισμό Παροχής Υπηρεσιών με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με τίτλο “Καταγραφή & Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας και Επιλεγμένου Εξοπλισμού της Π.Ι.Ν.”».

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. του Π.Δ 147/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 276433/10-11-2017 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. (ΦΕΚ 4083/Β'/23-11-2017).
3. του Ν. 5056/2023 (Α' 163) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» (06.10.2023).
4. της υπ' αριθμ. απόφασης 2-1/07-01-2024 του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων περί Εκλογής Μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: ΡΛΜ67ΛΕ-ΠΧΤ).
5. Την αριθ. πρωτ.: οικ. 1411/736/08-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων περί «Ορισμού νέων Χωρικών Αντιπεριφερειάρχων της ΠΙΝ» (ΑΔΑ: ΡΣ4Ψ7ΛΕ-Σ0Β)
6. Την αριθμ. οικ. 4622/2182/2024 Απόφαση περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, στους Χωρικούς και Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: ΨΔΤΠ7ΛΕ-ΧΚΛ, ΦΕΚ 449/Β/23-01-2024).
7. Την αριθ. πρωτ.: οικ. 114930/52480/30-12-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων περί «Ανανέωση θητείας του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη και των Χωρικών Αντιπεριφερειάρχων της ΠΙΝ» (ΑΔΑ: 6ΩΔΨ7ΛΕ-ΠΟΞ).
8. Την υπ' αρ. 247-35/05-12-2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Ι.Ν. περί έγκρισης - ψήφισης Π/Υ Π.Ι.Ν., οικονομικού έτους 2025 (ΑΔΑ: 94587ΛΕ-ΥΞΒ).
9. Το αριθ. πρωτ. 1585/10-01-2025 (ΑΔΑ: Ψ8Δ1ΟΡ1Φ-8Φ0) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοπ/νησου - Δυτικής Ελλάδος κ Ιονίου, περί Ελέγχου Νομιμότητας της αριθ. 247-35/05-12-2024

(94587ΛΕ-ΥΞΒ) Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, αναφορικά με την έγκριση του Π/Υ έτους 2025 της ΠΙΝ.

10. Την υπ' αρ. εγκύκλιο 73 του ΥΠΕΣ σχετικά με τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής (Αριθ. Πρωτ. 6120/19-01-2024, ΑΔΑ: ΡΚΣΟ46ΜΤΛ6-ΑΩΓ).
11. Την αριθ. πρωτ. οικ. 54079/25144/16-06-2025 έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για την παροχή υπηρεσιών καταγραφής & διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας και επιλεγμένου εξοπλισμού της πιν (ΑΔΑΜ: 25REQ017299612) (Πρωτογενές Αίτημα).
12. Την αριθ. οικ. 60631/28279/3-07-2025 Απόφαση Α/Α 1480 Έγκρισης Δέσμευσης Πίστωσης ύψους έως 186.000,00€ (**Πολυετής Δέσμευση**) που αφορά παροχή υπηρεσιών καταγραφής & διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας και επιλεγμένου εξοπλισμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (για το έτος 2025 31.000,00 €, για το έτος 2026 111.600,00€, για το έτος 2027 43.400,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) (ΑΔΑΜ: 25REQ017311782, ΑΔΑ: ΨΡΧ77ΛΕ-ΚΜΠ) (Έγκεκριμένο Αίτημα).
13. Την αριθ. 708-52/02-09.2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης των όρων της σχεδίου Διακήρυξης και διενέργειας του διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ (ΑΔΑ: ΨΗΩ97ΛΕ-ΗΑΡ).
14. Την αριθ. οικ. 80239/08-09-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017532835) Διακήρυξη Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την υπηρεσία με τίτλο «ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Π.Ι.Ν».
15. Την αριθ. 835-60/14-10-2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων περί έγκρισης 1^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης (ΑΔΑ: ΨΨΨ67ΛΕ-ΩΡΨ)
16. Την αριθ. 862-62/21-10-2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων περί έγκρισης 2^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης (ΑΔΑ: ΡΔΧ97ΛΕ-6Κ2)

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την **ανάδειξη ως οριστικού αναδόχου** του οικονομικού φορέα «SMARTS I.K.E.», με συνολική τιμή 176.204,00 €, με ΦΠΑ

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΗΜΟΥ

Συνημμένα:

3^ο /07-11-2025 Πρακτικό



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**Επιτροπή Διαγωνισμού της Υπηρεσίας:
«ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΥ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΙΝ»**

3^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Στην Κέρκυρα την 10^η Νοέμβρη 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση στο κτίριο που στεγάζεται η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων επί της οδού Σαμάρα 13, η Επιτροπή Διαγωνισμού της Υπηρεσίας **Επιτροπή Διαγωνισμού της Υπηρεσίας: «ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΙΝ»** που συστήθηκε με την υπ' αριθμ. 44-04/21-01-2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, προκειμένου να συντάξει το 3^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ του υπ' αριθ. **381585** ηλεκτρονικού διαγωνισμού της με μοναδικό αριθμό ΑΔΑΜ: 25PROC017532835 διακήρυξης ηλεκτρονικού ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής, για την ανάθεση υλοποίησης της Υπηρεσίας **«ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΙΝ»** προϋπολογισμού 186.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής, που είχε απαρτία, παρέστησαν οι εξής:

Α/Α	ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1.	Πρόεδρος	Γκορίτσας Αθανάσιος,
2.	Τακτικό Μέλος	Γρανά Ιωάννα,
3.	Αναπληρωματικό Μέλος	Ματθαίου Αθανάσιος

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την με μοναδικό αριθμό ΑΔΑΜ: 25PROC017420790 διακήρυξη του ηλεκτρονικού ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού για την ανάθεση της Υπηρεσίας **«ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΙΝ»** προϋπολογισμού 186.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, τα Νο 1 και 2 πρακτικά της Επιτροπής και μετά από το ηλεκτρονικό μήνυμα μέσω ΕΣΗΔΗΣ της αναθέτουσας Αρχής για την κατάθεση των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού μειοδότη, η επιτροπή συνεδρίασε για να ελέγξει τα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν ηλεκτρονικά από τον προσωρινό ανάδοχο, την εταιρεία SMARTS IKE όπως παρακάτω:



Η επιτροπή διαγωνισμού αφού έλεγξε τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, διαπίστωσε ότι είναι πλήρη και σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης.

Κατόπιν των ανωτέρω,

η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται ομόφωνα

Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «SMARTS I.K.E.», ως οριστικού αναδόχου της υπηρεσίας «ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΙΝ», αντί του ποσού 176.204,00 €, συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α. 24%.

Στο σημείο αυτό η επιτροπή ολοκλήρωσε την συνεδρίασή της και συνέταξε το παρόν πρακτικό.

Μετά τα παραπάνω συντάσσεται το παρόν πρακτικό σε 2 (δύο) αντίγραφα και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ATHANASIOS GKORITSAS
10/11/2025 15:06

ΓΚΟΡΙΤΣΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΓΡΑΝΑ ΙΩΑΝΝΑ

ΙΩΑΝΝΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΡΑΝΑ
10/11/2025 15:09

2. ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ATHANASIOS MATTHAIΟΥ
10/11/2025 15:12

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Σάββας Κουλούρης
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης
4. Γεώργιος Μάμαλος
5. Κωνσταντίνος Καποδίστριας
6. Νικόλαος Γκισγκίνης

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 07-11-2025 3^ο Πρακτικό και την ανάδειξη ως οριστικού αναδόχου του οικονομικού φορέα «SMARTS I.K.E.», με συνολική τιμή 176.204,00 €, με ΦΠΑ.

Το μέλος κ. Νικόλαος Γκισγκίνης δήλωσε ότι ψηφίζει λευκό.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 930-66/11-11-2025

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σάββας Κουλούρης

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Γεώργιος Μάμαλος

Κωνσταντίνος Καποδίστριας

Νικόλαος Γκισγκίνης

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου