



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το υπ' αριθμ. 73/16-12-2025 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων**

**Αριθμ. Απόφασης: 1071-73/16-12-2025**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 3<sup>η</sup> παράταση του έργου: «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2018» Π/Υ: 3.500.000,00€ (με το Φ.Π.Α.) Ανάδοχος: «KONTOS CONCREATE Α.Τ.Ε.»

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 16-12-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 112749/11-12-2025 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία , αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη , ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο,<br>κ. Ιωάννη Τρεπεκλή , ο οποίος απουσιάζει. |               |
| 2. Σάββας Κουλούρης  | Τακτικό Μέλος |
| 3. Θεόδωρος Κοντζιάλης   | Τακτικό Μέλος |
| 4. Ιωάννης Αρμενιάκος  | Τακτικό Μέλος |
| 5. Γεώργιος Μάμαλος  | Τακτικό Μέλος |
| 6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος  | Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Ιωάννης Τρεπεκλής.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Στη συνέχεια τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

**22ο Θέμα:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 3<sup>η</sup> παράταση του έργου: «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2018» Π/Υ: 3.500.000,00€ (με το Φ.Π.Α.) Ανάδοχος: «KONTOS CONCREATE Α.Τ.Ε.»

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 22ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση της προϊσταμένης του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Π.Ε Ζακύνθου , κας Αλεξάνδρας Ανδρωνά , η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &  
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.  
ΖΑΚΥΝΘΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Διοικητήριο  
29100  
Γιατράς  
26953-60347  
mgiatras@pin.gov.gr

Ταχ. Δ/ση:  
Ταχ. Κώδικας:  
Πληροφορίες Μ.  
Τηλέφωνο:  
E-mail:

ΠΡΟΣ: **Περιφερειακή Επιτροπή  
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων**  
Σαμάρα 13  
Κέρκυρα 49100  
gramoikeri@pin.gov.gr

ΚΟΙΝ:

1. Θεματικός  
Αντιπεριφερειάρχης  
Τεχνικών Έργων και  
Προγραμματισμού  
[antipin\\_texn\\_prog@pin.gov.gr](mailto:antipin_texn_prog@pin.gov.gr)
2. Χωρικό Αντιπεριφερειάρχη  
Π.Ε. Ζακύνθου  
[antipin.zak@pin.gov.gr](mailto:antipin.zak@pin.gov.gr)
3. Γενική Διεύθυνση  
Υποδομών & Μεταφορών  
[gd\\_metaforon@pin.gov.gr](mailto:gd_metaforon@pin.gov.gr)  
& [giannoulis@pin.gov.gr](mailto:giannoulis@pin.gov.gr)
4. Ανάδοχο:  
KONTOS CONCREATE  
Α.Τ.Ε. [info@koncreate.gr](mailto:info@koncreate.gr)

**ΘΕΜΑ:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 3<sup>η</sup> παράταση του έργου:  
«Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος  
Βράχος' στο ακρωτήρι Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου  
2018»  
Π/Υ: 3.500.000,00€ (με το Φ.Π.Α.)  
Ανάδοχος: «KONTOS CONCREATE Α.Τ.Ε.»

**ΕΙΣΗΓΗ  
ΤΗΣ:** *Αλεξάνδρα Ανδρωνά, Προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών  
Έργων.*

Το θέμα εισάγεται στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (άρθρο 19 του Ν.5056/2023) ως αρμόδιο όργανο που προκύπτει από την εφαρμογή των συνδυασμένων διατάξεων του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ. 7/2013 για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Περιφερειακή Επιτροπή που αφορούν χορήγηση προθεσμιών, εφόσον προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις στο έργο από την χορηγούμενη παράταση.

**1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

**1.1 Στοιχεία έργου**

- Προϋπολογισμός: 3.500.000,00 € (με το Φ.Π.Α.)
- Απόφαση έγκρισης μελέτης: 976-54/10-11-2022 (Α.Δ.Α.: ΨΑΦ67ΛΕ-ABN) Οικονομική Επιτροπή Ιονίων Νήσων

- Χρηματοδότηση: ΠΔΕ / ΣΑΕΠ 822, Κ.Ε. 2018ΕΠ82200000
- Ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών: 08-06-2023
- Απόφαση κατακύρωσης διαγωνισμού: 76-4/06-02-2024 Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
- Έκπτωση: 3,03 % (τρία και τρία εκατοστά επί τοις εκατό)
- Ποσό συμφωνητικού: 3.394.073,79 € (με το Φ.Π.Α.)
- Σύμβαση: 50660/9341/21-06-2024  
ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ014990674  
Μιχαήλ Γιατράς
- Επιβλέποντες: οικ.79299/14223/16-09-2024  
Α.Δ.Α.:60ΘΗ7ΛΕ-Ο5Σ  
Αρχικής Σύμβασης 18-03-2025
- Προθεσμίες: 1<sup>ης</sup> Παράτασης 18-09-2025  
2<sup>ης</sup> Παράτασης 18-12-2025

### **1.2 Προβλεπόμενο από τη μελέτη αντικείμενο**

Το έργο αυτό αφορά στην κατασκευή κατάλληλων μέτρων σταθεροποίησης - προστασίας και εξασφάλισης των παρακείμενων κατοικιών από βραχοπτώσεις και κατολισθήσεις του πρανούς της περιοχής «Κόκκινος Βράχος» που εκτείνεται παράλληλα με την ακτογραμμή και την 15<sup>η</sup> Επαρχιακή Οδό στην Π.Ε. Ζακύνθου.

Τα έργα σταθεροποίησης – προστασίας που εκτελούνται, συνοπτικά έχουν ως ακολούθως:

- Κατασκευή βραχοπαγίδας κατάντι του ανώτερου απότομου τμήματος του πρανούς, κατά μήκος της περιοχής με τα εντονότερα θέματα βραχοπτώσεων – κατολισθήσεων συνολικού μήκους 250 μέτρων και τοποθέτηση φράχτη ανάσχεσης καταπτώσεων κατά μήκος αυτής.
- Τοποθέτηση φράχτη ανάσχεσης καταπτώσεων κατάντι του απότομου πρανούς συνολικού μήκους 626 μέτρων.

### **1.3 Εκτελεσμένο αντικείμενο**

Έχει ολοκληρωθεί η τοποθέτηση των φραχτών ανάσχεσης καταπτώσεων συνολικού μήκους 626μ. Απομένει η ολοκλήρωση της κατασκευής της βραχοπαγίδας συνολικού μήκους 250 μέτρων.

### **1.4 Διαμορφωθείσα σύμβαση**

Η σύμβαση του έργου ανέρχεται στο ποσό των 3.394.073,79€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

### **1.5 Πληρωμές**

Μέχρι σήμερα έχουν αποσταλεί προς πληρωμή ο 1<sup>ος</sup> 2<sup>ος</sup> 3<sup>ος</sup> 4<sup>ος</sup> 5<sup>ος</sup> και ο 6<sup>ος</sup> λογαριασμός συνολικού ποσού 2.680.183,78 Ευρώ (με το Φ.Π.Α.)

## **2. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Έχει κατατεθεί η υπ' αριθμ. πρωτ. 112296/10-12-2025 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτείται παράταση τριών (3) μηνών της προθεσμίας στο έργο λόγω:

- Των δυσμενών καιρικών συνθηκών (συνεχείς βροχοπτώσεις) που σημειώθηκαν την περίοδο Νοεμβρίου – Δεκεμβρίου.
- Του απαιτούμενου πρόσθετου χρόνου που απαιτείται για την έγκριση του 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου, με δεδομένο ότι απαιτείται εύλογο χρονικό διάστημα για την εκτέλεση των νέων εργασιών ή/και των πλεοναζόντων ποσοτήτων εργασιών που περιλαμβάνονται σε αυτόν.

### **Κατόπιν αυτών και λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Το γεγονός ότι η Υπηρεσία μας βρίσκεται στη διαδικασία σύνταξης του 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου με τον οποίο θα αναδιαμορφώνονται οι ανωτέρω εργασίες.

2. Τα προβλεπόμενα του άρθρου 147 Ν. 4412/2016 με το οποίο αν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου εγκρίνεται από την προϊσταμένη αρχή παράταση προθεσμίας κατασκευής των εργασιών του έργου.

### Εισηγούμαστε

Την χορήγηση της 3<sup>ης</sup> παράτασης τριών (3) μηνών της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου «Έργα προστασίας από κατολισθήση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2018» μέχρι την 18<sup>η</sup>-03-2026, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες της σύμβασης.


Η Προϊσταμένη Τμήματος  
Συγκοινωνιακών Έργων

Αλεξάνδρα Ανδρωνά  
Πολιτικός Μηχανικός

Ε.Δ.

1. Χ.Α.

2. Φ. Έργου

 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ Αρ. Πρωτ.: 112226 Ημερ/νία: 10.11.2025 <i>Μήνια Συγκοινωνιακών Έργων</i> <i>10-12-2025 αρ.Π.Π.Α. 49</i>
<b>ΠΡΟΣ:</b> ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	<b>ΗΜ/ΝΙΑ:</b> 04/12/2025 <b>ΑΡ.ΠΡΩΤ:</b> 50.66
<b>ΕΡΓΟ:</b> ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ 'ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΒΡΑΧΟΣ' ΣΤΟ ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΕΙΣΜΟ ΤΗΣ 26ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018	
<b>ΘΕΜΑ: Αίτηση παράτασης του χρόνου περαίωσης</b>	
Παρακαλούμε όπως μας εγκρίνετε παράταση του χρόνου περαίωσης των εργασιών του ανωτέρω έργου κατά 3 μήνες, ήτοι έως 18-03-2026, λόγω:	
α. Των δυσμενών καιρικών συνθηκών (συνεχείς βροχοπτώσεις) που σημειώθηκαν την περίοδο Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου.	
β. Του απαιτούμενου πρόσθετου χρόνου για την έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου, με δεδομένο ότι απαιτείται εύλογο χρονικό διάστημα για την εκτέλεση των νέων εργασιών ή/και των πλεοναζόντων ποσοτήτων που περιλαμβάνονται σε αυτόν.	
Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.	
Για την ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε. ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΛΑΡΗ 95, Τ.Κ. 14561 ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΦΜ: 800226241 ΚΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ www.koncreate.gr - info@koncreate.gr ΤΗΛ: 210 5240161 FEM: 145041601000 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΝΤΟΣ Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Σάββας Κουλούρης
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης
4. Ιωάννης Αρμενιάκος
5. Γεώργιος Μάμαλος
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση της 3<sup>ης</sup> παράτασης τριών (3) μηνών της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2018» μέχρι την 18<sup>η</sup>-03-2026, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες της σύμβασης.

#### **Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 1071-73/16-12-2025**

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

#### **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Αικατερίνη Μοθωναίου**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Σάββας Κουλούρης**

**Θεόδωρος Κοντζιάλης**

**Ιωάννης Αρμενιάκος**

**Γεώργιος Μάμαλος**

**Θεόδωρος Γαλιατσάτος**

#### **Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Νικόλαος Παπανικολάου**