



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 14/17-3-2026 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 214-14/17-3-2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση Μισθωμάτων Π.Ε. Κέρκυρας.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 17-3-2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 21662 /12-3-2026 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία , αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη , ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή , ο οποίος απουσιάζει.
2. Γεώργιος Μάμαλος Τακτικό Μέλος
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης Τακτικό Μέλος
4. Ιωάννης Αρμενιάκος Τακτικό Μέλος
5. Κωνσταντίνος Καποδίστριας Αναπληρωματικό Μέλος
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος Τακτικό Μέλος

Χρήη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ Ιωάννης Τρεπεκλής.

Απουσίαζε το Τακτικό Μέλος, κ Σάββας Κουλούρης και τον αναπλήρωσε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Κωνσταντίνος Καποδίστριας.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

25ο Θέμα: Έγκριση Μισθωμάτων Π.Ε. Κέρκυρας

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 25ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΝΑΦΟΡΩΝ

Κέρκυρα , 12-03-2026

Αριθμ .πρωτ. 21237

ΠΡΟΣ: Περιφερειακή Επιτροπή
Π.Ι.Ν.

Διεύθυνση: Σαμάρια 13

Τ.Κ.: 49100

Πληροφορίες: Α. Σγούρου

Τηλέφωνο: 2661362205

E-mail: a.sgourou@pin.gov.gr

Έγκριση Μισθωμάτων Π.Ε. Κέρκυρας

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α΄) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις
2. Το Ν.3871/2010 (ΦΕΚ 141 Α΄) «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη»
3. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α΄) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο - Πρόγραμμα Διαύγεια - και άλλες διατάξεις».
4. Το Ν.3845/2010 (ΦΕΚ 65 Α΄), «Μέτρα για την εφαρμογή του μηχανισμού στήριξης της ελληνικής οικονομίας από τα Κράτη - Μέλη της Ζώνης του ευρώ και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο».
5. Τον Ν.4354/2015 Μισθολογικές και άλλες διατάξεις.
6. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
7. Το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α΄) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.
8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 147/2010 (Φ.Ε.Κ. 240 Β΄) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α/147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών»(προσαρμογή στις Οδηγίες 2017/24 ΕΕ και 2014/25 ΕΕ).
10. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ/204/Α/15-09-2011) περί σύστασης ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων
11. Τις διατάξεις του Π.Δ 80/2016 (ΦΕΚ/Α΄/145/ «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες») άρθρα 9 και 14
12. Την αριθμ οικ. 1411/736/08-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων περί Ορισμού νέων Χωρικών Αντιπεριφερειάρχων της ΠΙΝ (ΑΔΑ: ΡΣ4Ψ7ΛΕ-Σ0Β).
13. Την αριθμ. οικ 4622/2182/2024 Απόφαση περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, στους Χωρικούς και Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΦΕΚ 449/Β/23-01-2024).

14. Τα αριθμ. πρωτ. 10636/11-02-2026 9 (ΨΛΧΔΟΡ1Φ-ΔΙΙ) και 10646/11-02-2026 (9ΤΩΖΟΡ1Φ-Ξ2Ρ) έγγραφα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελονήσου – Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου, περί Ελέγχου Νομιμότητας των 240-34/23-12-2025 (6Ξ877ΛΕ-21Γ) ΚΑΙ 16-3/03-02-2026 Αποφάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου, αναφορικά με την έγκριση του Π/Υ έτους 2026 και του ΟΠΔ έτους 2026 της ΠΙΝ.
15. Την υπ' αρ. εγκύκλιο 73 του ΥΠΕΣ σχετικά με τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής (Αριθμ. Πρωτ. 6120/19-01-2024, ΑΔΑ: ΡΚΣΟ46ΜΤΛ6-ΑΩΓ).
16. Την ανάγκη κάλυψης δαπανών απαραίτητων για την λειτουργία της ΠΙΝ έτους 2026.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του Πίνακα Μισθωμάτων, για την στέγαση των παρακάτω υπηρεσιών της Π.Ε. Κέρκυρας, έτους 2026 (Φορέας 01.0073 / ΑΛΕ 2440101001 του Π/Υ 2026 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ							
Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΜΒΑΔΟ (τμ)	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ	ΜΗΝΕΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΙΣΘΩΜΑ
1	ΔΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚ/ΝΙΩΝ	ΑΛΥΚΕΣ ΠΟΤΑΜΟΥ	595,32	ΑΧΕΣ DEVELOPMENT Α.Ε	12	5.490,61	65.887,32
2	Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ	8η ΠΑΡΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΤΟΚΗ 63, ΚΕΡΚΥΡΑ	295	ΕΝΩΣΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΩ Ν ΑΓΡΟΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	12	3.811,00*	45.732,00
3	ΚΕΔΑΣΥ	ΒΡΑΪΛΑ ΑΡΜΕΝΗ 4	440 ΚΑΘΑΡΟ 827,42 ΜΙΚΤΟ	ΠΑΥΛΟΣ Κ ΤΣΙΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	12	8.500,00	102.000,00
4	ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘ ΜΙΑΣ/ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ Σ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	ΑΛΥΚΕΣ ΠΟΤΑΜΟΥ	2125,04	ΒΕΡΜΙΟ ΑΝ.ΕΜΠ.ΕΤΑΙΡΙΑ	12	8.000**	96.000,00
5	ΑΠΟΘΗΚΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΑΟΚΤΟΝΙΑΣ ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΤΟΚΗ	100 & 80	ΕΝΩΣΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΩΝ ΑΓΡΟΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	12	1100 **	13.200,00
ΣΥΝΟΛΟ							322.819,32

*ΘΑ ΕΚΚΙΝΗΘΕΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

** ΣΕ ΑΝΑΜΟΝΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΟΠΙΝ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΑΠΟΔΕΚΤΗ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ)

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Γεώργιος Μάμαλος
3. Θεόδωρος Κοντζιάλης
4. Ιωάννης Αρμενιάκος
5. Κωνσταντίνος Καποδίστριας
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον Πίνακα Μισθωμάτων, για την στέγαση των παρακάτω υπηρεσιών της Π.Ε. Κέρκυρας, έτους 2026 (Φορέας 01.0073 / ΑΛΕ 2440101001 του Π/Υ 2026 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων) , ως εξής.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ							
Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΜΒΑΔΟ (τμ)	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ	ΜΗΝΕΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΙΣΘΩΜΑ
1	ΔΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚ/ΝΙΩΝ	ΑΛΥΚΕΣ ΠΟΤΑΜΟΥ	595,32	ΑΧΕΣ DEVELOPMENT Α.Ε	12	5.490,61	65.887,32
2	Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ	8η ΠΑΡΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΤΟΚΗ 63, ΚΕΡΚΥΡΑ	295	ΕΝΩΣΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΩ Ν ΑΓΡΟΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	12	3.811,00*	45.732,00
3	ΚΕΔΑΣΥ	ΒΡΑΪΛΑ ΑΡΜΕΝΗ 4	440 ΚΑΘΑΡΟ 827,42 ΜΙΚΤΟ	ΠΑΥΛΟΣ Κ ΤΣΙΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	12	8.500,00	102.000,00
4	ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘ ΜΙΑΣ/ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ Σ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	ΑΛΥΚΕΣ ΠΟΤΑΜΟΥ	2125,04	ΒΕΡΜΙΟ ΑΝ.ΕΜΠ.ΕΤΑΙΡΙΑ	12	8.000**	96.000,00
5	ΑΠΟΘΗΚΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΑΟΚΤΟΝΙΑΣ ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΤΟΚΗ	100 & 80	ΕΝΩΣΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΩΝ ΑΓΡΟΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	12	1100 **	13.200,00
ΣΥΝΟΛΟ							322.819,32

*ΘΑ ΕΚΚΙΝΗΘΕΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

** ΣΕ ΑΝΑΜΟΝΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΟΠΙΝ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΑΠΟΔΕΚΤΗ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 214-14/17-3-2026

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αικατερίνη Μοθωναίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γεώργιος Μάμαλος

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Ιωάννης Αρμενιάκος

Κωνσταντίνος Καποδίστριας

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου