



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ/ ΤΜ. ΠΕΡ/ΝΤΟΣ,
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ**

Ταχ. Δνση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδ. : 291 00 Ζάκυνθος
Πληροφορ.: Α. Μπουρδούμη
Τηλ. 26953 60391-316
E mail: bourdoumi@pin.gov.gr

Προς:
Περιφέρεια Ιονίων Νήσων /Γεν. Δ/νση
Οικονομικών & Πληροφορικής/ Διεύθυνση
Διοίκησης /Τμήμα Συλλογικών Οργάνων
Σαμάρα 13/ Τ.Κ. 49100 Κέρκυρα
Email: gramsylorg@pin.gov.gr

Κοιν.:

- 1. Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου**
e-mail: antipin.zak@pin.gov.gr
- 2. Αντιπεριφερειάρχης Χωροταξίας Περ/ντος & Κλιματικής Αλλαγής**
e-mail: ioannou@pin.gov.gr
- 3. Γενικός Διευθυντής Υποδομών & Μεταφορών** e-mail: gianoulis@pin.gov.gr

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου:
«ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΜΟΝΑΔΑ ΘΡΑΥΣΗΣ – ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ – ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ, ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ)»

ΣΧΕΤ: Το υπ. αριθμ πρωτ. 10046/9-02-2026 έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Ι.Ν.

1. Τίτλος έργου /Δραστηριότητα

«ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΜΟΝΑΔΑ ΘΡΑΥΣΗΣ – ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ – ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ, ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ)» σε έκταση 49.336,89 m², στη θέση «ΠΑΝΑΓΙΩΤΕΝΑ» Τ.Κ. Γυρίου & Έξω Χώρας, Δ.Ε. Αρτεμισίων & Ελατίων, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, Περ. Ιονίων Νήσων με Φορέα του έργου την εταιρεία :« Δ. ΚΥΒΕΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) 2503006021.

Υπηρεσία της Περιφέρειας που εισηγήθηκε για τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου στο περιφερειακό συμβούλιο
Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

2. Απόψεις ενδιαφερόμενου κοινού που λήφθηκαν υπόψη

Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της γνωμοδότησης μας, η Υπηρεσία μας δεν έλαβε οποιαδήποτε άποψη από οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο. Θα πρέπει να αναφερθεί πως η πλατφόρμα του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου δίνει την δυνατότητα στο κοινό να εκφράσει την άποψη του μέσω του εντύπου Δ11. Η καταληκτική ημερομηνία για την κατάθεση των απόψεων του ενδιαφερόμενου κοινού είναι η 19-03-2026.

3. Στοιχεία γνωμοδότησης

Αρμόδια Περιβαλλοντική Αρχή για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου είναι η Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δυτικής Ελλάδας – Πελοποννήσου και Ιονίου, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 1 του Ν. 4014/2011.

4.1 Γενικές πληροφορίες για το έργο

4.1.α Κατάταξη του έργου/ δραστηριότητας

Η περιβαλλοντική κατάταξη των έργων/δραστηριοτήτων όπως αναφέρεται στο Η.Π.Μ. έχει ως εξής:
Ομάδα 5η: Εξορυκτικές και συναφείς δραστηριότητες
α.α 4. Εξόρυξη αδρανών υλικών

Ομάδα 9η (οικ.92108/1045/2020): Μεταποιητικές και Συναφείς Δραστηριότητες
α.α. 133. Κοπή, μορφοποίηση και κατεργασία λίθων για διακοσμητικούς και οικοδομικούς σκοπούς.
Συμπεριλαμβάνεται η θραύση ή/και πλύση αδρανών υλικών

Ομάδα 9η (οικ.92108/1045/2020): Μεταποιητικές και Συναφείς Δραστηριότητες
α.α. 128. Παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος

4.1.β.Θέση / Τοποθεσία έργου/δραστηριότητας

Το έργο πρόκειται να υλοποιηθεί σε γήπεδο επιφάνειας 49.336,89 m², στη θέση «ΠΑΝΑΓΙΩΤΕΝΑ» Τ.Κ. Γυρίου & Έξω Χώρας, Δ.Ε. Αρτεμισίων & Ελατίων, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, Περ. Ιονίων Νήσων.

Το οικόπεδο των δραστηριοτήτων βρίσκεται :

- Εντός του καταφύγιου Άγριας Ζωής (ΚΑΖ) Βραχίωνα (ΦΕΚ 575/Β/71976) με κωδικό Κ425
- Εντός Βιότοπου CORINE (κωδ. Α00040043), σύμφωνα με τα στοιχεία της ΜΠΕ
- Εντός δασικών περιοχών σύμφωνα με τα στοιχεία της ΜΠΕ
- Εκτός των ορίων περιοχών του δικτύου Φύση Natura 2000

Έχοντας υπόψιν:

- Το άρθρο 5 , παρ. 4.3.α Ν. 3937/2011: *«Ως καταφύγια άγριας ζωής χαρακτηρίζονται φυσικές περιοχές (χερσαίες, υγροτοπικές ή θαλάσσιες), που έχουν ιδιαίτερη σημασία ως σημαντικοί τόποι ανάπτυξης της άγριας χλωρίδας ή ως βιότοποι αναπαραγωγής, διατροφής, διαχείμασης ειδών άγριας πανίδας»*
- Το άρθρο 5, παρ. 4.3 β Ν. 3937/2011 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει: *«Μέσα στα καταφύγια άγριας ζωής απαγορεύονται η θήρα, ...η σύλληψη άγριας πανίδα, η συλλογή άγριας βλάστησης, η καταστροφή ζώνης με φυτική βλάστηση με κάθε τρόπο, η καταστροφή φυτοφρακτών, ...η ρύπανση των υδατικών συστημάτων,κ.λ.π).
«Η εκτέλεση λατομικών και μεταλλευτικών δραστηριοτήτων, όπως και δρόμων επιτρέπεται εάν ακολουθηθεί η διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας».*
- Το γεγονός ότι στην ΜΠΕ αναφέρεται (σελ. 156, εδάφιο 9.5.2. Προστατευόμενες Περιοχές) : *«Όπως προαναφέρθηκε στην παρ. 8.5.2, η περιοχή μελέτης βρίσκεται μέσα στο Καταφύγιο Άγριας Ζωής «Βραχίονας (Γυρίου – Μαριών)» (Κ425) έκτασης 7.870 στρ. και εντός βιοτόπου CORINE (κωδ. Α00040043) έκτασης 83.000 στρ. Όμως, δεν θα υπάρξει καμία επίπτωση σε κάποια προστατευόμενη περιοχή, καθόσον το Καταφύγιο Άγριας Ζωής δεν επηρεάζεται καθόλου από το λατομείο της περιοχής μελέτης, καθώς η όποια οπτική ή ακουστική ρύπανση, ως και η ρύπανση αέριων εκπομπών ή υγρών αποβλήτων είναι αμελητέες και δεν επηρεάζουν τα οικοσυστήματα της περιοχής, όπως προαναφέρθηκε.»*
- Το γεγονός ότι : Σύμφωνα με τη νομοθεσία (Ν. 2637/1998, Ν. 3937/2011, Ν. 4685/2020), τα ΚΑΖ αποτελούν προστατευόμενες περιοχές με σκοπό τη διατήρηση ενδιαιτημάτων και την αναπαραγωγή της άγριας πανίδας.

4.2 Γνωμοδότηση

- Η κατατεθειμένη Μ.Π.Ε μελέτη δεν τεκμηριώνει ότι δεν θα υπάρξει καμία επίπτωση στο Καταφύγιο Άγριας Ζωής (ΚΑΖ Βραχίονας), από τη λειτουργία του λατομείου και των

μεταποιητικών μονάδων (Μονάδας Θραύσης –Ταξινόμησης – Παραγωγής Αδρανών Υλικών και Μονάδα κατασκευής ετοιμού σκυροδέματος) για τα οποία ζητείται περιβαλλοντική αδειοδότηση. Συγκεκριμένα δεν αναλύονται στην Μ.Π.Ε. οι αρνητικές επιπτώσεις που θα προκύψουν από τα ανωτέρω έργα- δραστηριότητες (θόρυβος, σκόνη, δονήσεις, απόβλητα πάσης φύσεως), στους σκοπούς – στόχους του Καταφυγίου Άγριας Ζωής (φωλεοποίηση, εύρεση τροφής, αναπαραγωγή και μετακινήσεις των ειδών εντός του Κ.Α.Ζ.) και ως εκ τούτου δεν προτείνονται μέτρα αντιμετώπισης αυτών των επιπτώσεων, ούτε τεκμηριώνει ότι το έργο είναι συμβατό με τους στόχους διατήρησης του καταφυγίου.

- Δεν προκύπτει από την ανωτέρω αναφερθείσα νομοθεσία ότι επιτρέπεται εντός των Καταφυγίων Άγριας Ζωής η ίδρυση και λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων της 9^{ης} ομάδας
- Δεν έχει εξεταστεί εναλλακτική θέση τοποθέτησης της αιτούμενης δραστηριότητας (σελ. 102 ΜΠΕ , εδάφιο 7.-7.1) εκτός ΚΑΖ
- Δεν εξετάζονται στην Μ.Π.Ε οι συνδυαστικές επιπτώσεις στο Κ.Α.Ζ. με άλλες υφιστάμενες δραστηριότητες στην ευρύτερη περιοχή (π.χ. μονάδα Χ.Υ.Τ.Υ, ανεμογεννήτριες κ.ά.)

Συμπέρασμα Γνωμοδότησης

Γνωμοδοτούμε **ΑΡΝΗΤΙΚΑ** ως προς το περιεχόμενο της Μ.Π.Ε. με ΠΕΤ 2503006021, λόγω χωροθέτησης των έργων εντός προστατευόμενης περιοχής (Κ.Α.Ζ.) και της έλλειψης τεκμηρίωσης ως προς την μη ύπαρξη αρνητικών επιπτώσεων στο Καταφύγιο Άγριας Ζωής (ΚΑΖ Βραχίωνα) και την λήψη μέτρων αντιμετώπισης αυτών.

**Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε./Α**

Ε.Δ.

1.Φ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

2. Χ.Α.