ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 15ης/2026 τακτικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, το Σάββατο 20 του μηνός Ιουνίου 2026, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.

Αριθ. Απόφασης 122-15/20-06-2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ IOLIDA CORFU RESORT & SPA 4 ΑΣΤΕΡΩΝ 299 ΚΛΙΝΩΝ», φορέας δραστηριότητας ΦΛΑΒΑΡ Α.Ε., στη θέση ΚΡΕΒΑΤΣΟΥΛΑ ΔΑΣΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ.

Σήμερα, ημέρα Σάββατο 20 Ιουνίου 2026 και ώρα 10:00 π.μ., συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της υπηρεσίας epresence.gov.gr τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 8ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν με την υπ΄ αριθμ. 1371/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, κατόπιν της υπ΄ αριθ. πρωτ. οικ. 52933/12-06-2026 πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 167-169 του Ν.3852/2010: «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν:

1. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη του Νικολάου, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
3. Αλέξανδρος Δήμου του Κωνσταντίνου
4. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
5. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
6. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
7. Θεόδωρος Κοντζιάλης του Βασιλείου
8. Σπύρος Αργυρός του Νικολάου
9. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
10. Μιχαήλ Διαβάτης του Σπυρίδωνος
11. Ιωάννης Ζήκος του Κωνσταντίνου
12. Αιμιλία Μόσχου του Λεωνίδα
13. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
14. Γεώργιος Μάμαλος του Ιωάννη
15. Ευτύχιος Ζουριδάκης του Εμμανουήλ
16. Γεώργιος Πλαγιώτης του Ανδρέα
17. Ελένη Παπαναστασάτου του Γεωργίου
18. Νεκτάριος Αραβαντινός – Σιμωνέτος του Χαραλάμπους - Παναγή
19. Σμαραγδούλα Σαρδελή του Θεοδώρου
20. Κωνσταντίνος (Μολοντός) Τσιριγώτης του Διονυσίου

21. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
22. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
23. Γιαννούλα (Γιάννα) Κουλουμπή του Ανδρέα - Στεφάνου
24. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
25. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλου
26. Διονύσιος Γιακουμέλος του Αναστασίου
27. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
28. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
29. Μαρία Δρυ του Γεωργίου
30. Αθηνά Αρβανιτάκη του Νικολάου (ΜΑΜΑΛΟΥ)

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:
1. Χρήστος ΄Ανθης του Κωνσταντίνου
2. Σάββας Κουλούρης του Ευαγγέλου
3. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου συζ. Αποστόλου
4. Αλέξανδρος (Αλέκος) Μιχαλάς του Διονυσίου, Γραμματέας Π.Σ.
5. Παναγιώτης Σοφός του Διονυσίου

Οι οποίοι απουσίαζαν δικαιολογημένα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες τριάντα (30) και η Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση ήταν παρών ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής του Αναστασίου.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1ου Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος συνδέθηκαν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι, κ.κ. Χρήστος Άνθης του Κωνσταντίνου και Αλέξανδρος (Αλέκος) Μιχαλάς του Διονυσίου.

----------Παράλειψη----------

Η Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση τα θέματα που κατατέθηκαν εκτός ημερήσιας διάταξης προκειμένου το Σώμα να αποφασίσει για την συζήτησή τους:

1ο ΘΕΜΑ ΕΗΔ: Συμπλήρωση της υπ' αριθ. 96-12/16-05-2026 με ΑΔΑ: 91717ΛΕ-3Γ9 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Εισηγητής: Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, κ. Ευστάθιος - Σωτήριος Κουρής.

2ο ΘΕΜΑ ΕΗΔ: Παράκαμψη Περάματος – Μπενιτσών.

Εισηγητής: Ο επικεφαλής της παράταξης «ΑΝ.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά», κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος.

Εισηγήτρια: Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», κ. Αλεξάνδρα Μπαλού.

Εισηγήτρια: Η επικεφαλής της παράταξης «Μένουμε Ιόνιο», κ. Μαρία Δρυ.

3ο ΘΕΜΑ ΕΗΔ: α) Απόφαση για την καταβολή του επιδόματος «Σίτισής – Στέγασης» στους Αγροτικούς Γιατρούς στην Π.Ι.Ν.

Εισηγητής: Ο επικεφαλής της παράταξης «ΑΝ.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά», κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος.

β) Δώστε το επίδομα που χρεωστάτε στους Αγροτικούς Γιατρούς.

Εισηγήτρια: Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», κ. Αλεξάνδρα Μπαλού.

1ο ΨΗΦΙΣΜΑ: Πρόταση ψηφίσματος – Διαφωνία στη ρύθμιση της παρ. 2 του άρθρου 361 του σχεδίου Νόμου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (το προσωπικό που υπηρετεί στο Γραφείο Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ιθάκης μεταφέρεται στο Δήμο).

Εισηγητής: Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, κ. Ευστάθιος - Σωτήριος Κουρής.

Εισηγήτρια: Η ΄Επαρχος Ιθάκης, κ. Σμαραγδούλα Σαρδελή.

2ο ΨΗΦΙΣΜΑ: Ψήφισμα για την στήριξη των αιτημάτων της απεργίας των υπαλλήλων των Αιρετών Περιφερειών Ελλάδας, Τετάρτη 24-06-2026.

Εισηγήτρια: Η Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη.

Το 1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.
Το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026.

Το 2ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.
Το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026.

Το 3ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.
Το Σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία τη μη συζήτηση του θέματος και την ένταξή του στην αμέσως επόμενη τακτική συνεδρίαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, προκειμένου να υπάρχει πλήρης εικόνα των οικονομικών στοιχείων. Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων» κ. Αλεξάνδρα Μπαλού, κατέθεσε τη θέση της παράταξης, να συζητηθεί το θέμα στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΨΗΦΙΣΜΑΤΩΝ

Η 1^{η} Πρόταση Ψηφίσματος, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.
Το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση της πρότασης ψηφίσματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026.

Η 1^{η} Πρόταση Ψηφίσματος, τέθηκε από την Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο Σώμα προς συζήτηση, προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026, ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.
Το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση της πρότασης ψηφίσματος στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 20 Ιουνίου 2026.

---------- Παράλειψη ----------

ΘΕΜΑ 8ο Η.Δ.: Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ IOLIDA CORFU RESORT & SPA 4 ΑΣΤΕΡΩΝ 299 ΚΛΙΝΩΝ», φορέας δραστηριότητας ΦΛΑΒΑΡ Α.Ε., στη θέση ΚΡΕΒΑΤΣΟΥΛΑ ΔΑΣΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ.

Με την έναρξη της συζήτησης ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής, κ. Σπυρίδων Ιωάννου εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
54912 - 18/06/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/νση: Σαμαρά 13, 491 00 Κέρκυρα
Πληροφορίες: Δημήτριος Ζορμπάς
Τηλέφωνο: 2661 362279
E-mail: dzormpas@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 2026
Αριθ. πρωτ.: οικ.

ΠΡΟΣ: Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Δ/νση Διοίκησης
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων
Email: gramsylorg@pin.gov.gr

ΚΟΙΝ:
1. Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων
pin@pin.gov.gr
2. Αντιπεριφερειάρχη
Χωροταξίας, Περιβάλλοντος
και Κλιματικής Αλλαγής
Π.Ι.Ν.
ioannou@pin.gov.gr
3. Γενικό Διευθυντή Υποδομών
& Μεταφορών Π.Ι.Ν.
giannoulis@pin.gov.gr

Θέμα: Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης Ξενοδοχειακής Μονάδας με την επωνυμία "IOLIDA CORFU RESORT & SPA", 4**** αστέρων, δυναμικότητας 299 κλινών, με φερόμενη ιδιοκτήτρια και εκμεταλλεύτρια εταιρεία τη "ΦΑΛΒΑΡ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.", η οποία προέρχεται από λειτουργική συνένωση και βρίσκεται στη θέση "Κρεβατσούλα – Δασιά", Δ.Ε. Φαιάκων, του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων». (ΠΕΤ 2601010925).

..1. <u>Τίτλος έργου ή Δραστηριότητας</u>

Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης Ξενοδοχειακής Μονάδας με την επωνυμία "IOLIDA CORFU RESORT & SPA", 4**** αστέρων, δυναμικότητας 299 κλινών, με φερόμενη ιδιοκτήτρια και εκμεταλλεύτρια εταιρεία τη "ΦΑΛΒΑΡ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.", που βρίσκεται στη θέση "Κρεβατσούλα – Δασιά", Δ.Ε. Φαιάκων, του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Ο φάκελος της μελέτης έχει λάβει αριθμό ΠΕΤ 2601010925 στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΜ).

..2. Υπηρεσία της Περιφέρειας που εισηγήθηκε για τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου η της δραστηριότητας στο περιφερειακό συμβούλιο

Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Ε. Κέρκυρας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

..3. Απόψεις ενδιαφερόμενου κοινού που λήφθηκαν υπόψη.

Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της γνωμοδότησης μας, η υπηρεσία μας δεν έλαβε οποιαδήποτε άποψη από οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο. Θα πρέπει να αναφερθεί πως η πλατφόρμα του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου δίνει τη δυνατότητα στο κοινό να εκφράσει την άποψη του μέσω του εντύπου Δ11.

Η καταληκτική ημερομηνία για την κατάθεση των απόψεων του ενδιαφερόμενου κοινού ήταν 20-05-2026.

..4. Στοιχεία γνωμοδότησης

4.1 Γενικές πληροφορίες για το προτεινόμενο έργο σύμφωνα με τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Η παρούσα μελέτη πραγματοποιείται για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης ξενοδοχειακής μονάδας 4*, IOLIDA CORFU RESORT & SPA, η οποία αναπτύσσεται σε οικόπεδο συνολικού εμβαδού 17,490.34 m^2, ανήκει στην κατηγορία των μονάδων 4* και έχει δυναμικότητα 299 κλινών. Η μονάδα προέρχεται από τη λειτουργική συνένωση των υφιστάμενων ξενοδοχειακών μονάδων MAGNA GRAECIA (13,224.91 m^2, 248 κλίνες) και MISTRAL (μισθωμένο τμήμα 4,265.43 m^2, 51 κλίνες).

Η ξενοδοχειακή μονάδα εντοπίζεται στις ανατολικές ακτές της κεντρικής Κέρκυρας στην ευρύτερη περιοχή της Δασιάς, εκτός ορίων οικισμών. Απέχει περίπου 200 μέτρα δυτικά της θάλασσας και βρίσκεται ανάντη της επαρχιακής οδού Νο 17 Κασσιώπης – Σιδαρίου, από την οποία απέχει 3.4 km οδικώς.

Σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/ΦΕΚ 841Β/2022, το μελετώμενο τουριστικό έργο κατατάσσεται στην κατηγορία Α2 ως εξής: Κύριο έργο: Ξενοδοχειακή μονάδα Ομάδα: 6η: Τουριστικές Εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής. Κατηγορία: Α2 με αύξοντα αριθμό 2: Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα σε περιοχές εκτός σχεδίων πόλεων, εκτός ορίων οικισμών και εκτός περιοχών δικτύου NATURA 2000 με: $100 < K < 800$. Κ: αριθμός κλινών: 299

Συνοδά έργα:

1. Μονάδα Βιολογικής επεξεργασίας των λυμάτων (Ομάδα 4η, α/α 19, Κατηγορία Α2).
2. Δύο (2) υφιστάμενες γεωτρήσεις υδροληψίας (Ομάδα 2η, α/α 6, Υποκατηγορία Β).

Πραγματοποιείται παρουσίαση των κτιρίων και υποδομών της μελετώμενης ξενοδοχειακής μονάδας:

- **Πρώην συγκρότημα MAGNA GRAECIA:** Αποτελείται από 4 πτέρυγες (Α, Β, Γ, Δ) με συνολικά 130 δωμάτια, reception, lobby, συνεδριακό κέντρο, κεντρικό και private εστιατόριο, γυμναστήριο, pool bar, γήπεδο τένις, κολυμβητική δεξαμενή ενηλίκων 500.94 m^2 και παιδική δεξαμενή 41.59 m^2.
- **Πρώην συγκρότημα MISTRAL (Μισθωμένο):** Περιλαμβάνει το κτίριο Ε' (δωμάτια), τμήμα του κτιρίου Α' (υποδοχή, εστιατόριο) και κολυμβητική δεξαμενή 127.27 m^2.
- **Η/Μ εγκαταστάσεις:** Το σύστημα κλιματισμού είναι τεχνολογίας VRF/VRV με αντλίες θερμότητας. Υφίσταται υπόγεια δεξαμενή υγραερίου 5.000lt. Για την ηλεκτροδότηση λειτουργεί Υποσταθμός Μέσης Τάσης 20kV/400V και εφεδρικό Η/Ζ.
- Η μονάδα διαθέτει σταθμό **βιολογικής επεξεργασίας λυμάτων** (παρατεταμένου αερισμού), δυναμικότητας 300 ισοδύναμων ατόμων, τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα του οποίου διατίθενται μέσω αγωγού με υποθαλάσσιο τμήμα 840μ. στον κόλπο Ύψου σε βάθος -10μ. Η μονάδα βιολογικής επεξεργασίας θα αναβαθμιστεί και θα εκσυγχρονιστεί. Θα διατηρηθούν οι υφιστάμενες δεξαμενές ενώ ο εκσυγχρονισμός επικεντρώνεται στον Ηλεκτρομηχανολογικό (Η/Μ) εξοπλισμό, περιλαμβάνοντας αντικατάσταση ή αναβάθμιση αντλιών, αεριστήρων, μηχανικών καθαριστικών και συστημάτων αυτοματισμού, ώστε να διασφαλιστεί βελτιωμένη λειτουργική απόδοση και αξιοπιστία. Για την επεξεργασία του συνόλου της προβλεπόμενης παροχής, προτείνεται η κατασκευή πρόσθετης βιολογικής μονάδας, τοποθετημένη σε στενή γειτνίαση με την υφιστάμενη, με παρόμοια γεωμετρικά και υδραυλικά χαρακτηριστικά. Ο σχεδιασμός των δύο μονάδων θα βασιστεί στη διαχείριση του 60% της συνολικής παροχής, εξασφαλίζοντας κατάλληλο συντελεστή ασφάλειας για φορτίσεις αιχμής (peak factor) και διατήρηση επιθυμητής συγκέντρωσης MLSS (αιωρούμενων στερεών) και χρόνου παραμονής στερεών (SRT) σε κάθε δεξαμενή.

Αρμόδια Περιβαλλοντική Αρχή για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου είναι η Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ.1, του Ν. 4014/2011.

ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

Φάση κατασκευής

Το έργο είναι υφιστάμενο.

Φάση λειτουργίας

- Επιπτώσεις στα κλιματικά και βιοκλιματικά χαρακτηριστικά της περιοχής:

Δεν επιφέρει ουσιαστική μεταβολή των επιπτώσεων στα κλιματικά και βιοκλιματικά χαρακτηριστικά της περιοχής.

- Επιπτώσεις στα μορφολογικά και τοπιολογικά χαρακτηριστικά της περιοχής:

Δεν διασπάται η γραμμή του ορίζοντα από το έργο. Σύμφωνα με το άρθρο 1 ου Ν. 3827/2010 ο οποίος κυρώνει την Ευρωπαϊκή Σύμβαση του Τοπίου, τοπίο σημαίνει μία περιοχή όπως γίνεται αντιληπτή από τους ανθρώπου, του οποίου ο χαρακτήρας είναι το αποτέλεσμα της δράσης και αλληλεπίδρασης των φυσικών ή ανθρώπινων παραγόντων.

Η οργάνωση του τοπίου δεν χάνει τη συνέχειά του λόγω της ανάπτυξης του έργου, καθώς αυτό είναι άριστα μορφολογικά ενταγμένο στο περιβάλλον.

Το τοπίο δεν έχει χάσει τα χαρακτηριστικά του. Πολλή από την προϋπάρχουσα φυσική και μη βλάστηση στο οικόπεδο έχει διατηρηθεί.

Η εξεταζόμενη περιοχή είναι τουριστική και έτσι η ξενοδοχειακή μονάδα είναι εναρμονισμένη με τη φυσιογνωμία της περιοχής.

Η περιοχή διαθέτει και άλλα ξενοδοχεία και εν τέλει πρόκειται για έργο που εναρμονίζεται γενικότερα με τα χαρακτηριστικά της..

- Επιπτώσεις στα Γεωλογικά, τεκτονικά και εδαφολογικά χαρακτηριστικά:

Δεν αναμένονται επιπτώσεις από την λειτουργία του έργου. Η σχεδιαζόμενη μονάδα αποκτά την σημαντικότερη σχέση με το έδαφος στη φάση κατασκευής της. Δεν αναμένονται δομικές ή γενικές αστοχίες σχετιζόμενες με γεωλογικά και εδαφολογικά χαρακτηριστικά από τις δραστηριότητες της μονάδας.

<u>Ποιοτικά χαρακτηριστικά του εδάφους</u>

Δεν αναμένονται επιπτώσεις από την λειτουργία του έργου.

Η ορθή και ομαλή λειτουργία του έργου εκτιμάται ότι δεν επιβαρύνει την ποιότητα του εδάφους.

- Επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον:

Για την ευρύτερη περιοχή όπου θα αναπτυχθεί η νέα ξενοδοχειακή μονάδα δεν υπάρχουν ειδικοί όροι και περιορισμοί ως προς την δόμησης της μονάδας και τις χρήσεις γης.

Σχετικά με τα στερεά απόβλητα, που θα παράγονται από τη μονάδα, δεν θα υπάρξουν αρνητικές επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον καθώς τα είδη των απορριμμάτων που παράγονται κατά τη λειτουργία του έργου είναι συνδεδεμένα με την καθημερινή λειτουργία αυτής και τις υπηρεσίες που προσφέρει. Η συγκέντρωση των απορριμμάτων θα γίνεται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο, ο οποίος συμπεριλαμβάνει και ψυχρό θάλαμο αποθήκευσης των οργανικών για αποφυγή έκλυσης οσμών. Λόγω της φύσης των απορριμμάτων (αστικά στερεά), αυτά θα συλλέγονται μέσω της υπηρεσίας αποκομιδής του Δήμου ή σε ειδικούς κάδους με προς ανακύκλωση υλικά.

Ο χώρος εγκατάστασης του ξενοδοχείου δεν βρίσκεται εντός κάποιας προστατευόμενης περιοχής.

Η ξενοδοχειακή μονάδα είναι απολύτως συμβατή και δεν επιφέρει επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον από τη λειτουργία της. Τέλος δεν αναμένεται καμία ιδιαίτερη αύξηση στο ρυθμό χρήσης ή αξιοποίησης οποιουδήποτε φυσικού πόρου ανανεώσιμου ή μη σε σχέση με την λειτουργία της μονάδας σήμερα.

- Επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον:

Οι παράκτιες περιοχές είναι δημοφιλείς τουριστικοί προορισμοί και δέχονται όλο το φάσμα των επιπτώσεων το τουρισμού. Στις περιοχές αυτές, πολλές φορές, είναι δύσκολο να αναγνωριστούν οι συνέπειες του τουρισμού γιατί στην περιοχή αναπτύσσονται παράλληλα και άλλες ανθρώπινες δραστηριότητες.

Για την περιοχή μελέτης λόγω του ότι εντάσσεται σε περιοχή όπου επιτρέπονται οι τουριστικές χρήσεις, οι επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον θεωρούνται θετικές, καθώς πέραν των θέσεων εργασίας που δημιουργούνται, η αισθητική εικόνα του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος θα αναβαθμιστεί από την λειτουργία του συνολικού έργου. Το μελετώμενο έργο προσθέτει σε αυτό. Επίσης δεν θα υπάρξει κίνδυνος για την ανθρώπινη υγεία κατά τη λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας, καθώς θα λειτουργεί σύμφωνα με τους αυστηρότερους κανονισμούς υγιεινής και ασφάλειας.

- Επιπτώσεις στο κοινωνικό - οικονομικό περιβάλλον:

Ο τουρισμός είναι ένα παγκόσμιο φαινόμενο το οποίο επηρεάζει τις επιθυμίες των ανθρώπων, ενώ ταυτόχρονα αποτελεί σημαντικό στοιχείο στην κοινωνικό- οικονομική ανάπτυξη και έχει αποδειχθεί ότι στο πλείστον των περιπτώσεων συμβάλλει θετικά σε αυτήν.

Το έργο που μελετάται προσθέτει μονάδες στον τριτογενή τομέα παραγωγής, προσφέροντας θέσεις εργασίας. Επίσης συμβάλει στον τομέα της ανταγωνιστικότητας και της προώθησης του τουριστικού προϊόντος στο νησί της Κέρκυρας αφού θα δημιουργήσουν οι συνθήκες εκείνες οι οποίες θα επιτρέψουν στους ανθρώπους να έχουν ποιοτικές θέσεις εργασίας και οι οποίες θα τονώνουν την οικονομία χωρίς ωστόσο να βλάπτουν το περιβάλλον.

Λόγω της θέσης του έργου – εντός περιοχής αναπτυγμένης τουριστικά - δεν αναμένεται η δημιουργία αντιθέσεων ή κοινωνικής ανισότητας μεταξύ των επισκεπτών και των κατοίκων της περιοχής. Με την λειτουργία του έργου θα αναβαθμιστεί η αξία γης στην περιοχή. Συνεργιστικά δε το μελετώμενο έργο αυξάνει τις θετικές επιπτώσεις σε συνδυασμό με τις υπόλοιπες ξενοδοχειακές μονάδες στην ευρύτερη περιοχή.

- Επιπτώσεις στις τεχνικές υποδομές:

Λόγω του τουρισμού προκαλείται επιβάρυνση των δικτύων (ύδρευση, αποχέτευση), αλλά και των αποδεκτών (υδάτινοι αποδέκτες) ιδιαίτερα την περίοδο της τουριστικής αιχμής.

Η μελετώμενη ξενοδοχειακή μονάδα δεν θα επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στις τοπικές τεχνικές υποδομές από τη λειτουργία της.

Λόγω ανεπάρκειας του Δημοτικού δικτύου ύδρευσης, η μελετώμενη μονάδα έχει αναπτύξει συμπληρωματικά δικό της δίκτυο υδροδότησης με χρήση νερού από το ιδιωτικό έργο υδροληψίας.

Τα δίκτυα αποχέτευσης είναι επαρκώς αναπτυγμένα εντός του χώρου του οικοπέδου με τελικό αποδέκτη τη θαλάσσια περιοχή του όρμου Δασιάς σύμφωνα με την άδεια αποχέτευσης. Συνεργιστικές επιπτώσεις σχετικά και με την λειτουργία των υπόλοιπων ξενοδοχειακών μονάδων στην περιοχή μπορούν να αποδοθούν ως προς την χρήση του οδικού δικτύου αλλά και της ενέργειας.

- Ανθρωπογενείς πιέσεις:

Το έργο δεν αναμένεται να επιφέρει επιπτώσεις που σχετίζονται με την υπέρμετρη ενίσχυση μίας ή περισσότερων από τις ανθρωπογενείς πιέσεις στο περιβάλλον.

Ειδικότερα, είναι προφανές πως σε ότι αφορά στις ανθρωπογενείς πιέσεις που αφορούν τα χερσαία στοιχεία (αγροτική ρύπανση εδάφους, δασικές πυρκαγιές, ανεξέλεγκτη βόσκηση κλπ) του τοπικού περιβάλλοντος, το έργο δεν μπορεί να τις επηρεάσει καθ' οιονδήποτε τρόπο.

Οι υπάρχουσες πηγές ρύπανσης και οι υφιστάμενες ανθρωπογενείς πιέσεις στο περιβάλλον δεν αναμένεται να ενταθούν από την λειτουργία της δραστηριότητας στη συγκεκριμένη θέση. Σε αυτό το πεδίο, οι επιπτώσεις χαρακτηρίζονται ως ουδέτερες.

Το έργο συσχετίζεται θετικά με την ανθρωπογενή πίεση ως προς την ανάπτυξη των τουριστικών υποδομών στο νησί. Θεωρείται άμεσα συνδεδεμένο με την ανάπτυξη δόμησης ειδικά εντός της περιοχής μελέτης του, ανεξάρτητα εάν η δόμηση αυτή πιέζει με αρνητικούς δείκτες το φυσικό περιβάλλον.

- Επιπτώσεις στο ατμοσφαιρικό περιβάλλον:

Κατά τη λειτουργία της μονάδας δεν φαίνεται να προκαλούνται επιπτώσεις στο ατμοσφαιρικό περιβάλλον καθώς οι χρησιμοποιούμενες τεχνολογίες δεν συνδέονται με εκπομπές στην ατμόσφαιρα, ενώ η κίνηση των οχημάτων των φιλοξενουμένων δεν είναι τέτοια που να επιφέρει την οποιαδήποτε επίπτωση.

Σε σχέση με την συνεργιστική δράση των επιπτώσεων της μελετώμενης μονάδας στο ατμοσφαιρικό περιβάλλον με τις υπόλοιπες μονάδες που αναπτύσσονται στην ευρύτερη περιοχή, δεν φαίνεται να υφίστανται.

- Επιπτώσεις στο Ακουστικό περιβάλλον, δονήσεις, ακτινοβολίες:

Δεν αναμένονται κατά τη λειτουργία του έργου επιπτώσεις θορύβου, καθώς το σύνολο των μηχανημάτων λειτουργίας είναι πιστοποιημένο για παραγωγή θορύβου μικρότερη των 42 dbA, και ηχομονωμένο όποιο τμήμα και εξάρτημα απαιτείται. Επιπτώσεις στα ηλεκτρομαγνητικά πεδία:
Δεν αναμένονται επιπτώσεις κατά τη λειτουργία του έργου.

- Επιπτώσεις στα ύδατα:

<u>Επιφανειακά ύδατα</u>

Το έργο με την ομαλή του λειτουργία δεν επιφέρει επιπτώσεις στα επιφανειακά ύδατα.

Τα επιφανειακά ύδατα του άμεσου παράκτιου περιβάλλοντος αποτελούν ύδατα κολύμβησης, όμως δεν κινδυνεύσουν από υποβάθμιση λόγω της λειτουργίας της μονάδας. Άλλωστε η διάθεση

των επεξεργασμένων αποβλήτων γίνεται σε απόσταση από την ακτή 800 μέτρων, απόσταση ικανοποιητική σύμφωνα και με την υφιστάμενη άδεια αποχέτευσης λυμάτων .

Σύμφωνα με την συνημμένη μελέτη του αγωγού διάθεσης που συντάχθηκε για τις ανάγκες της παρούσας, το βάθος και ο τρόπος διάθεσης των λυμάτων κρίνεται ικανοποιητικός. Η παρουσία του υποθαλάσσιου αγωγού διάθεσης ως έχει στην υφιστάμενή του κατάσταση δεν επηρεάζει τις παράκτιες διεργασίες ούτε επιφέρει δυσμενείς ακτομηχανικές επιπτώσεις.

Σε σχέση με τα στερεά αστικά απόβλητα, αυτά θα διαχειρίζονται με την ορθή συλλογή τους και απομάκρυνση από τον αρμόδιο φορέα.

Υπόγεια ύδατα

Κατά τη φάση λειτουργίας η ξενοδοχειακή μονάδα θα υδροδοτείται από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης και συμπληρωματικά από το ιδιωτικό δίκτυο ύδρευσης με χρήση νερού από γεώτρηση. Οι απαιτούμενες ποσότητες νερού όπως αυτές παρουσιάζονται στη μελέτη, θεωρούνται ρεαλιστικές, καθώς έχουν ενσωματωθεί στον προσδιορισμό τους οι εφαρμοζόμενες τεχνολογίες εξοικονόμησης πόρων.

Πίεση ως προς το υπόγειο υδάτινο δυναμικό μπορεί να θεωρηθεί η μεγάλη απαίτηση νερού για την λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας. Ωστόσο η ανάπτυξη της γεώτρησης σε περιβάλλον μεγάλου ανώτερου υπόγειου δυναμικού, τα «ανεξάντλητα» τριαδικά λατυποπαγή του υποβάθρου, το βάθος ανόρυξης του έργου και η παροχή του, αποδεικνύει ότι το έργο αντλεί χωρίς να υπάρχει πιθανότητα εξάντλησης του κατώτερου υπόγειου υδάτινου δυναμικού.

Οι υπόγειοι υδάτινοι πόροι σήμερα κρίνονται επαρκείς και δεν παρατηρείται υποβάθμισή τους.

Δεν έχει παρατηρηθεί πτώση στάθμης του υδροφόρου ή αλλαγή της ποιότητάς του τέτοια που να είναι απαγορευτική για την περεταίρω λειτουργία του έργου.

4.2 Γνωμοδότηση

Η υπηρεσία γνωμοδοτεί θετικά για το προτεινόμενο έργο λαμβάνοντας υπόψη τη τήρηση των κάτωθι όρων και προϋποθέσεων:

1. Να τηρηθούν τα μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, όπως αυτά περιγράφονται στο κεφάλαιο 10 της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.
2. Να ληφθούν υπόψιν τα επικαιροποιημένα Σχέδια Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας για το υδατικό διαμέρισμα Ηπείρου (EL05) (Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/61532/888 ΦΕΚ Β 2775/05.06.2025).
3. Να ληφθεί υπόψη η πίεση στις τεχνικές υποδομές της περιοχής και να εφαρμοστούν οπωσδήποτε τα προγράμματα και δράσεις μετριασμού των επιπτώσεων αυτών.
4. Όλα τα στάδια της προκαταρκτικής επεξεργασίας των λυμάτων της βιολογικής μονάδας να βρίσκονται μέσα σε κτίρια με εξαερισμό και απόσμηση. Παράλληλα το πρόβλημα των οσμών να αντιμετωπίζεται με την καλή συντήρηση του εξοπλισμού

5. Να γίνεται συστηματικός έλεγχος της καλής λειτουργίας της μονάδας επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων, ώστε να εξασφαλίζεται η ποιότητα εκροής των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.
6. Για τον έλεγχο της ποιότητας των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, να υπάρχει φρεάτιο δειγματοληψίας στην έξοδο της εγκατάστασης επεξεργασίας.
7. Η εγκατάσταση επεξεργασίας υγρών αποβλήτων να διαθέτει εφεδρικό μηχανολογικό εξοπλισμό και δεξαμενές κατάλληλου όγκου για την συγκέντρωση των υγρών αποβλήτων σε περίπτωση βλάβης της μονάδας για μία ημέρα τουλάχιστον.
8. Απαγορεύεται η διάθεση ανεπεξέργαστων λυμάτων στο έδαφος ή σε υδάτινους αποδέκτες, κατά τη φάση λειτουργίας.
9. Προτείνεται η διερεύνηση της δυνατότητας επαναχρησιμοποίησης της επεξεργασμένης εκροής της εγκατάστασης βιολογικού καθαρισμού για άρδευση χώρων πρασίνου.
10. Να προβλεφθεί η εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού εντός του οικοπέδου της μονάδας, με σκοπό τη μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος και την κάλυψη μέρους των αναγκών ηλεκτροδότησης.
11. Να προβλεφθεί τακτική συντήρηση των κλιματιστικών των εγκαταστάσεων της μονάδας.
12. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα και επαρκή μέτρα για την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων τόσο κατά τη φάση κατασκευής όσο και κατά τη φάση λειτουργίας του έργου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
13. Να προβλεφθεί η χρήση θαλασσινού νερού για την πλήρωση των δεξαμενών καθ' όλη τη περίοδο λειτουργίας του ξενοδοχείου, ώστε να ελαχιστοποιηθεί η πίεση στο σύστημα ύδρευσης της περιοχής.
14. Να προβλεφθούν στη μελέτη, οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την κατασκευή της νέας μονάδας επεξεργασίας αποβλήτων, καθώς και μέτρα αντιμετώπισης αυτών.
15. Λόγω του ότι η ξενοδοχειακή μονάδα εμπίπτει σε Ζώνη Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας (ΖΔΥΚΠ), επιβάλλεται η λήψη αυστηρών μέτρων αντιπλημμυρικής προστασίας. Συγκεκριμένα, ο φορέας υποχρεούται να εξασφαλίζει τον τακτικό καθαρισμό, τη συντήρηση και την απρόσκοπτη λειτουργία του εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης ομβρίων υδάτων της μονάδας προ της έναρξης και κατά τη διάρκεια της τουριστικής περιόδου. Απαγορεύεται κατηγορηματικά οποιαδήποτε τεχνητή φραγή ή αλλοίωση στις φυσικές διόδους απορροής των ομβρίων προς τον τελικό αποδέκτη. Παράλληλα, στο επικαιροποιημένο Σχέδιο Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών της επιχείρησης να ενσωματωθούν ειδικές προβλέψεις και πρωτόκολλα για την προστασία του κρίσιμου Η/Μ

εξοπλισμού (Υποσταθμός 20kV, Η/Ζ, Μονάδα Βιολογικού Καθαρισμού) καθώς και των υπόγειων/ημιυπόγειων κοινόχρηστων χώρων έναντι έντονων πλημμυρικών φαινομένων.

..5. Συμπέρασμα της γνωμοδότησης

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους ή προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4.2 του παρόντος.

Ε.Δ.: *Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας*

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ιωάννης Κουτσάκης
Αγρον. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α'

----------Παράλειψη----------

Στη συνέχεια τοποθετήθηκε και έδωσε διευκρινήσεις επί του θέματος ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής, κ. Σπυρίδων Ιωάννου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπου τέθηκαν ερωτήσεις και τοποθετήθηκαν επί του θέματος οι επικεφαλής των παρατάξεων και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι.

Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», Περιφερειακή Σύμβουλος κ. Αλεξάνδρα Μπαλού, δήλωσε ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ εκφράζοντας σοβαρές αμφιβολίες και επιφυλάξεις για μία σειρά ζητημάτων. Αρχικά επεσήμανε, ότι υπάρχει διαρκές και συνεχόμενο κενό, σχετικά με το αν ελέγχεται στην πράξη η υλοποίηση και η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων και προϋποθέσεων. Εκδήλωσε ανησυχία για τη σωστή λειτουργία του αποχετευτικού δικτύου που καταλήγει στη θάλασσα (σε βάθος 10μ. και απόσταση 800μ.), και αναρωτιέται πώς ελέγχεται ότι καταλήγει εκεί. Έθεσε ερωτήματα για το πώς επιτρέπονται νέες γεωτρήσεις σε περιόδους λειψυδρίας, ενώ τόνισε ότι τα μέτρα για τον πλημμυρικό κίνδυνο παραμένουν ασαφή και χωρίς εγγυήσεις. Τέλος, ως παράταξη αντέδρασαν έντονα στην αναφορά της μελέτης για «ποιοτικές θέσεις εργασίας», υποστηρίζοντας ότι στα μεγάλα ξενοδοχεία επικρατούν εξαντλητικά ωράρια, πολύ χαμηλοί μισθοί και κακές συνθήκες διαβίωσης (ειδικά για τους μετανάστες εργάτες).

Η επικεφαλής της παράταξης «Μένουμε Ιόνιο», Περιφερειακή Σύμβουλος κ. Μαρία Δρυ, δήλωσε ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ. Πάγια θέση της παράταξης είναι, ότι γενικότερα οι Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) διέπονται από ένα ανεπαρκές θεσμικό πλαίσιο. Οι Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων δεν προστατεύουν ουσιαστικά το περιβάλλον, κάτι που αποδεικνύεται από την υποβάθμιση του νησιού και την εξάντληση των αντοχών των υποδομών του. Επίσης, εξετάζουν αποσπασματικά μόνο τη μικρή ακτίνα γύρω από το εκάστοτε ακίνητο, αντί να λαμβάνουν υπόψη τη συνολική φέρουσα ικανότητα ολόκληρου του νησιού. Επεσήμανε ότι οι υποδομές και οι φυσικοί πόροι (υδροφόρος ορίζοντας, γεωτρήσεις) έχουν φτάσει στα όριά τους λόγω της άναρχης ανάπτυξης (πισίνες, γήπεδα γκολφ, γκαζόν), γεγονός που καθιστά αδύνατη για την παράταξή τους τη θετική ψήφο.

----------Παράλειψη----------

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ IOLIDA CORFU RESORT & SPA 4 ΑΣΤΕΡΩΝ 299 ΚΛΙΝΩΝ», φορέας δραστηριότητας ΦΛΑΒΑΡ Α.Ε., στη θέση ΚΡΕΒΑΤΣΟΥΛΑ ΔΑΣΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, ως η εισήγηση.

Ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι, κ.κ. Αλεξάνδρα Μπαλού, Νικόλαος Γκισγκίνης, Μαρία Δρυ και Αθηνά Αρβανιτάκη.

--------Παράλειψη----------

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.
Συντάχθηκε το πρακτικό και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. Αριθμό **122-15/20-06-2026**

Η Πρόεδρος Π.Σ. **Ο Γραμματέας Π.Σ.**

Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη **Αλέξανδρος (Αλέκος) Μιχαλάς**