



Κέρκυρα, 2026  
Αρ. πρωτ.: οικ.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΠΡΟΣ:** Περιφέρεια Ιονίων Νήσων  
Δ/ση Διοίκησης  
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων  
Email: [gramsylorg@pin.gov.gr](mailto:gramsylorg@pin.gov.gr)

Ταχ. Δ/ση: Σαμαρά 13, 491 00 Κέρκυρα  
Πληροφορίες: Δ. Ζορμπάς  
Τηλέφωνο: 2661 362279  
E-mail: [dzormpas@pin.gov.gr](mailto:dzormpas@pin.gov.gr)

**ΚΟΙΝ:** 1. Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων  
[pin@pin.gov.gr](mailto:pin@pin.gov.gr)  
2. Αντιπεριφερειάρχη Χωροταξίας,  
Περιβάλλοντος και Κλιματικής  
Αλλαγής  
[ioannou@pin.gov.gr](mailto:ioannou@pin.gov.gr)  
3. Γενικό Διευθυντή Υποδομών &  
Μεταφορών  
[giannoulis@pin.gov.gr](mailto:giannoulis@pin.gov.gr)

**Θέμα:** Γνωμοδότηση επί της Στρατηγική Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.

..1. Τίτλος έργου ή Δραστηριότητας

**Νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας**

..2. Υπηρεσία της Περιφέρειας που εισηγήθηκε για τη στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του έργου ή της δραστηριότητας στο περιφερειακό συμβούλιο

Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Ε. Κέρκυρας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

..3. Απόψεις ενδιαφερόμενου κοινού που λήφθηκαν υπόψη.

Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της γνωμοδότησης μας, η Υπηρεσία μας δεν έλαβε οποιαδήποτε άποψη από οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο. Ο Σύλλογος Προστασίας Περιβάλλοντος Κέρκυρας κατέθεσε κατά τη διάρκεια της διαβούλευσης, απόψεις στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος.

Η καταληκτική ημερομηνία για την κατάθεση των απόψεων του ενδιαφερόμενου κοινού ήταν 24-06-2026.

#### ..4. Στοιχεία γνωμοδότησης

4.1 Γενικές πληροφορίες για το προτεινόμενο έργο, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στη ΣΜΠΕ. Το υπό μελέτη σχέδιο ΕΧΠ-ΑΠΕ περιλαμβάνει την κατηγοριοποίηση του εθνικού χώρου ως προς τη διάρθρωση και χωρική οργάνωση των ΑΠΕ, τον εντοπισμό κατάλληλων περιοχών για την ανάπτυξη των ΑΠΕ, τη διερεύνηση της ύπαρξης/διατύπωσης πρόσθετων - ειδικών κριτηρίων χωροθέτησης μονάδων ΑΠΕ στο νησιωτικό χώρο, την παρουσίαση των βασικών αξόνων του προτύπου, οι οποίοι αποτελούν ουσιαστικά το βασικό πλαίσιο προτάσεων εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων του επιλεγέντος σεναρίου, τη διατύπωση κατευθύνσεων και ρυθμίσεων -κριτηρίων χωροθέτησης για κάθε μορφή ΑΠΕ ξεχωριστά, τη διατύπωση κατευθύνσεων και ρυθμίσεων χωροθέτησης ΑΠΕ στο θαλάσσιο χώρο και τη διατύπωση κατευθύνσεων και ρυθμίσεων -κριτηρίων ένταξης των ΑΠΕ στο τοπίο, ανά μορφή ΑΠΕ. Σημειώνεται ότι η πρόταση κατηγοριοποίησης του εθνικού χώρου λαμβάνει υπόψη τα γενικά χαρακτηριστικά του χώρου σε σχέση με τα χαρακτηριστικά και τη χωρική αναφορά του ενεργειακού πόρου. Συνεπώς, η κατηγοριοποίηση του εθνικού χώρου ως προς τη διάρθρωση και χωρική οργάνωση των ΑΠΕ αφορά μόνον στις αιολικές εγκαταστάσεις. Για τις εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας ο εθνικός χώρος αντιμετωπίζεται συνολικά. Για τις λοιπές εγκαταστάσεις ΑΠΕ οι ενεργειακοί πόροι είναι εντοπισμένοι χωρικά.

Κατευθύνσεις χωρικής οργάνωσης έργων ΑΠΕ

##### **α) Αιολικές Εγκαταστάσεις**

Για τη χωροθέτηση των αιολικών εγκαταστάσεων ο εθνικός χώρος, με βάση το εν δυνάμει εκμεταλλεύσιμο αιολικό δυναμικό του και τα ιδιαίτερα χωροταξικά και περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά του, διακρίνεται στις ακόλουθες μείζονες κατηγορίες:

- 1) Στην ηπειρωτική χώρα, συμπεριλαμβανομένης της Εύβοιας και της Κρήτης.
- 2) Στην Αττική και τη Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης, ως αυτές οι περιοχές ορίζονται στα εκάστοτε ισχύοντα Ρυθμιστικό Σχέδιο Αττικής και Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Κεντρικής Μακεδονίας αντίστοιχα, που αποτελούν ειδικότερη κατηγορία της ηπειρωτικής χώρας λόγω του μητροπολιτικού χαρακτήρα τους.
- 3) Στη νησιωτική χώρα.
- 4) Στον υπεράκτιο θαλάσσιο χώρο

Όσον αφορά τη χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων προτείνεται από το εξεταζόμενο σχέδιο η θέσπιση μέγιστου ποσοστού κάλυψης εδάφους, το οποίο εξειδικεύεται ανά περιοχή στην περίπτωση των νησιών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, σε 4% ανά Δημοτική Ενότητα.

### Περιοχές καταλληλότητας για την κατασκευή αιολικών πάρκων στην ΠΙΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΑΡΤΕΜΙΣΙΩΝ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΕΛΑΤΙΩΝ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ	ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΠΑΛΙΚΗΣ	ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΠΥΛΑΡΕΩΝ	ΣΑΜΗΣ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΕΡΙΣΟΥ	ΣΑΜΗΣ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΣΑΜΗΣ	ΣΑΜΗΣ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

#### Περιοχές αποκλεισμού και ζώνες ασυμβατότητας

1. Σε όλες τις παραπάνω κατηγορίες περιοχών αποκλείεται η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων εντός:

- 1) Των κηρυγμένων διατηρητέων μνημείων της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και των άλλων μνημείων μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, καθώς και των οριοθετημένων αρχαιολογικών ζωνών προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του ν. 3028/2002 και του ν. 4858/2021.
- 2) Των ζωνών απολύτου προστασίας της φύσης και των ζωνών προστασίας της φύσης του ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
- 3) Των ορίων των μικρών νησιωτικών υγροτόπων, όπως οι τελευταίοι καθορίζονται στο από 12-6-2012 π.δ. (ΑΑΠ 229).
- 4) Των πυρήνων των εθνικών δρυμών και των κηρυγμένων μνημείων της φύσης και των αισθητικών δασών που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως 2.
- 5) Των οικοτόπων προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000.
- 6) Των Ζωνών Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ), εκτός εάν σωρευτικώς επιτρέπεται από την αντίστοιχη εγκεκριμένη ΕΠΜ και το αιολικό δυναμικό υπερβαίνει τα 7,5 m/sec, σύμφωνα με τον αιολικό χάρτη που τηρείται από την Ρ.Α.Α.Ε.Υ.
- 7) Των περιοχών που έχουν χαρακτηρισθεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 8) Των Περιοχών Άνευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 9) Των περιοχών με υψόμετρο μεγαλύτερο των χιλίων διακοσίων μέτρων (1.200 μ.).
- 10) Των νησιών με έκταση μικρότερη από 300 τ.χλμ., εκτός εάν εξυπηρετούνται αποκλειστικώς δημόσιες υποδομές (π.χ. εγκαταστάσεις αφαλάτωσης) ή κρίνεται αναγκαίο για την ασφάλεια του συστήματος, ανεξαρτήτως ιδιοκτησιακού καθεστώτος της εγκατάστασης.

- 11) Των περιοχών εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων, καθώς και των καθοριζόμενων από τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό περιοχών επεκτάσεων ή εντάξεων νέων οικιστικών περιοχών.
- 12) Των Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, των Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του ν. 2742/1999, των λοιπών οργανωμένων υποδοχέων ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων (ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), των θεματικών πάρκων και των τουριστικών λιμένων. Σε όλες τις παραπάνω περιοχές επιτρέπεται κατ' εξαίρεση η εγκατάσταση Α/Γ με συγκατάθεση του αντίστοιχου φορέα, εφόσον υφίσταται.
- 13) Των Δ.Ε. οι οποίες σύμφωνα με την κατηγοριοποίηση του ΕΧΠ Τουρισμού κατατάσσονται στις κατηγορίες υψηλής τουριστικής ανάπτυξης από το εν λόγω Πλαίσιο ή από τα υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του.
- 14) Των εκτός σχεδίου περιοχών στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής. Δεν αποτελούν περιοχές αποκλεισμού περιοχές αγροτικού χαρακτήρα στις οποίες επιτρέπονται μόνο αγροτουριστικές μονάδες
- 15) Των ακτών κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των υδάτων κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.
- 16) Των τμημάτων των λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις των περ. 1 έως 10 και 15, 16 εφαρμόζονται και για τη χωροθέτηση των συνοδευτικών έργων των αιολικών εγκαταστάσεων (δίκτυα πρόσβασης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας). Τυχόν παρέκκλιση από τις περιοχές αποκλεισμού, εφ' όσον έχει προβλεφθεί ειδικότερη επιφύλαξη, πρέπει να τεκμηριώνεται επαρκώς στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής εκτίμησης. Επιπρόσθετα δίδονται οι παρακάτω κατευθύνσεις (βαθμού δεσμευτικότητας της υποπερ. γγ της περ. στ της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4447/2016):

- Ενδείκνυται η αξιοποίηση / χρήση υφισταμένων οδών για την εξυπηρέτηση των αιολικών πάρκων με τις απαραίτητες βελτιώσεις και επεκτάσεις.
- Ο σχεδιασμός των έργων αυτών πρέπει να γίνεται κατά τρόπον, ώστε να αποφεύγονται, κατά το δυνατόν, μεγάλου βάθους και εκτεταμένες εκσκαφές, το δε πλάτος των δρόμων πρόσβασης πρέπει να περιορίζεται στο απολύτως αναγκαίο μέτρο.
- Παράλληλα πρέπει να εκτελούνται όλα τα απαραίτητα αντιπλημμυρικά έργα και έργα ανάσχεσης της διάβρωσης, προκειμένου να μην υπάρχει κίνδυνος υποβάθμισης του φυσικού περιβάλλοντος ή αλλοίωσης του τοπίου λόγω του έργου.

- Η φθορά της βλάστησης πρέπει να περιορίζεται στο ελάχιστο δυνατόν (η εκχέρσωση της βλάστησης, ιδίως θάμνων και δένδρων, θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις υποδείξεις τις οικείας Δασικής Υπηρεσίας) και να αποκαθίσταται η αισθητική του τοπίου.
- Η εσωτερική οδοποιία να είναι χωμάτινη με επίστρωση χαλικιού (3Α).
- Ενδείκνυται η γραμμή μεταφοράς της ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι το Δίκτυο ή το Σύστημα να ακολουθεί, κατά το δυνατόν, τις υφιστάμενες οδούς προσπέλασης, προκειμένου να περιορίζεται στο ελάχιστο η εκχέρσωση εκτάσεων, τόσο για την κατασκευή, όσο και για την συντήρηση και λειτουργία των έργων, καθώς και η γενικότερη υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

2. Κατά τα λοιπά, η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων εντός προστατευόμενων περιοχών της παρ. 3 του άρθρου 18 του ν. 1650/1986 (Α' 160) (περιοχές προστασίας της βιοποικιλότητας, εθνικά πάρκα, καταφύγια άγριας ζωής και προστατευόμενα τοπία και προστατευόμενοι φυσικοί σχηματισμοί), επιτρέπεται σύμφωνα με το θεσπισμένο κανονιστικό πλαίσιο για λόγους προστασίας της φύσης της οικείας προστατευόμενης περιοχής ή, ελλείποντος αυτού, σύμφωνα με τις προβλέψεις της οικείας εγκεκριμένης Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης εκάστης προστατευόμενης περιοχής.

3. Η μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης η οποία εκπονείται για τα έργα εντός των περιοχών NATURA σύμφωνα με τη νομοθεσία, θα πρέπει να συνεκτιμά και την ύπαρξη σημαντικών περιοχών για τα πουλιά (ΣΠΠ).

Για την περίπτωση χωροθέτησης αιολικών εγκαταστάσεων εκτός του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών, όπου εντοπίζεται σημαντική περιοχή για τα πουλιά (ΣΠΠ), θα πρέπει ο φάκελος της περιβαλλοντικής αδειοδότησης να περιλαμβάνει μελέτη η οποία θα εστιάζει στην ορνιθοπανίδα κατά τα πρότυπα της ΕΟΑ.

4. Με την επιφύλαξη όσων αναφέρονται σχετικά με τις περιοχές αποκλεισμού, επιτρέπεται η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων εντός δασών, δασικών και αναδασωτέων εκτάσεων, σύμφωνα με τα άρθρα 45 και 58 του Ν. 998/1979 και το άρθρο 13 του Ν. 1734/1987 όπως ισχύουν. Στις παραπάνω περιοχές πρέπει να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα για τον περιορισμό της βλάβης της δασικής βλάστησης.

5. α) Σε όλες τις παραπάνω περιοχές, η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων πρέπει να πληροί τις ελάχιστες αποστάσεις από τις γειτνιάζουσες χρήσεις γης, δραστηριότητες και δίκτυα τεχνικής υποδομής που καθορίζονται στους πίνακες αποστάσεων (Παράρτημα ΙΙ του σχεδίου ΚΥΑ ).

β) Οι αποστάσεις αυτές αφορούν την χωροθέτηση των κυρίως αιολικών εγκαταστάσεων. Για τις απαιτούμενες κατά περίπτωση αποστάσεις των συνοδευτικών εγκαταστάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και οι τυχόν ισχύοντες ειδικοί κανονισμοί και πρότυπα.

6. Για τη χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων και την έκδοση νέας ή τροποποίησης της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων υπολογίζεται η φέρουσα ικανότητα των εγκαταστάσεων και ελέγχεται ως προς το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης εδάφους σύμφωνα με τα άρθρα 6 και 8 (του σχεδίου ΚΥΑ), το ποσοστό κάλυψης εδάφους που υπολείπεται και η υπολειπόμενη έκταση ανά Δ.Ε σύμφωνα με τα δεδομένα της ΡΑΑΕΥ κατά την θέση σε ισχύ της παρούσας υπό την επιφύλαξη του επόμενου εδαφίου.

Ειδικά για τις περιπτώσεις:

- A. παύσης ή λήξης της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων,
- B. ανανέωσης της Άδειας Λειτουργίας,
- C. τροποποίησης της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων λόγω μείωσης της εγκατεστημένης ισχύος ή αύξησης έως και 10% της εγκατεστημένης ισχύος,

Υπολογίζεται μόνο η φέρουσα ικανότητα της εγκατάστασης έναντι της φέρουσας ικανότητας που είχε υπολογιστεί κατά την αρχική έκδοση της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων, και το ποσοστό κάλυψης και η έκταση που τυχόν προκύπτει προστίθεται στο υπολειπόμενο ποσοστό κάλυψης εδάφους και στην υπολειπόμενη έκταση, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί τη δεδομένη χρονική στιγμή για την εκάστοτε Δ.Ε.

Σε περίπτωση τροποποίησης της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων, λόγω αύξησης πάνω από 10% της εγκατεστημένης ισχύος, για τον έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο λαμβάνεται υπόψη η διαφορά που προκύπτει μεταξύ της νέα φέρουσας ικανότητας και της φέρουσας ικανότητας που είχε υπολογιστεί κατά την αρχική έκδοση της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων.

### **β) Μικρά Υδροηλεκτρικά Έργα (ΜΥΗΕ)**

#### **Περιοχές προτεραιότητας και Περιοχές επιτάχυνσης**

Προτείνονται οι ακόλουθες περιοχές προτεραιότητας:

1. Η ευρεία ζώνη του ημιορεινού και ορεινού ηπειρωτικού κορμού της χώρας, καθώς η ύπαρξη του φυσικού πόρου (νερό) σε συνδυασμό με την υψομετρική διαφορά που επιτυγχάνεται από το σημείο υδροληψίας μέχρι τον σταθμό παραγωγής ενέργειας, εξασφαλίζει τη σκοπιμότητα και βιωσιμότητα του έργου.
2. Η ευρεία ζώνη του νησιωτικού τμήματος της χώρας στο πλαίσιο κυρίως των υβριδικών συστημάτων.
3. Επιπλέον των παραπάνω, σε όλες τις περιοχές της χώρας προτεραιότητα αποτελεί η εγκατάσταση ΜΥΗΕ σε υφιστάμενες υποδομές και δίκτυα διαχείρισης και αξιοποίησης των υδάτων όπως ταμιευτήρες/τεχνητές λίμνες, αρδευτικά δίκτυα, δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης κ.ά

Ως καταρχήν επιτάχυνσης δύναται να είναι υποσύνολο των παραπάνω περιοχών προτεραιότητας.

### **Περιοχές αποκλεισμού**

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση ΜΥΗΕ:

- 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
- 2) Ζώνες απολύτου προστασίας της φύσης και ζώνες προστασίας της φύσης του Ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
- 3) Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι, όπως καθορίζονται στο από 12-6-2012 π.δ. (ΑΑΠ 229).
- 4) Πυρήνες εθνικών δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της παραπάνω περ. 2.
- 5) Οικότοποι προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000.
- 6) Περιοχές Άνευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΠΕΝ.
- 7) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 8) Παραδοσιακοί οικισμοί και ιστορικά κέντρα ή τμήματα πόλεων.
- 9) Τμήματα λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

Οι άνω περιοχές αποκλεισμού εφαρμόζονται και για τη χωροθέτηση των συνοδευτικών έργων ΜΥΗΕ (δίκτυα πρόσβασης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας). Η πιθανή παρέκκλιση πρέπει να τεκμηριώνεται περιβαλλοντικά.

### **γ) Εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης ηλιακής ενέργειας**

Ως εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας θεωρούνται τα φωτοβολταϊκά συστήματα, τα ηλιοθερμικά συστήματα, τα οποία χρησιμοποιούνται σε οικιακές και σε μεσαίου μεγέθους εγκαταστάσεις, και τα συγκεντρωτικά ηλιοθερμικά συστήματα (ηλιοθερμικοί σταθμοί) που χρησιμοποιούνται κατά κύριο λόγο σε βιομηχανικές χρήσεις και στην παραγωγή ηλεκτρισμού. Τα ηλιοθερμικά συστήματα, τα οποία χρησιμοποιούνται σε οικιακές και σε μεσαίου μεγέθους εγκαταστάσεις, δεν αποτελούν προφανώς αντικείμενο του παρόντος ΕΧΠ.

Όσον αφορά τη χωροθέτηση των φωτοβολταϊκών συστημάτων, από το παρόν σχέδιο προτείνεται η θέσπιση μέγιστου ποσοστού εδαφικής κάλυψης 1.5% της συνολικής έκτασης ανά Περιφερειακή Ενότητα.

### **Περιοχές προτεραιότητας και Περιοχές επιτάχυνσης**

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές προτεραιότητας για τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας:

- 1) Περιοχές άγονες ή μη αρδευόμενες και περιοχές που δεν προορίζονται για βόσκηση, κατά προτίμηση αθέατες από κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας, οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α και περιοχές με υψηλό δείκτη τουριστικής ανάπτυξης.
- 2) Περιοχές που έχουν αλλάξει χαρακτήρα, δηλαδή περιοχές που χρησιμοποιούνταν προηγουμένως για άλλους σκοπούς και στην προοπτική αποκατάστασης των εκτάσεων αυτών, όπως περιοχές εξοφλημένων λατομικών και μεταλλευτικών πεδίων, εξοφλημένα λιγνιτικά πεδία, εδάφη με υψηλό ρυπαντικό φορτίο, υποβαθμισμένες περιοχές, περιοχές αποκατάστασης ΧΑΔΑ κλπ.
- 3) Περιοχές με ευχέρεια διασύνδεσης με το δίκτυο.

Περιοχές επιτάχυνσης δύναται να είναι υποπεριοχές των παραπάνω περιοχών προτεραιότητας.

### **Περιοχές αποκλεισμού**

1. Ορίζονται περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας:

- 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
- 2) Προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura 2000, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ), με την εξαίρεση τεχνητών και κατασκευασμένων επιφανειών σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της Οδηγίας 2023/2413 και ιδιαίτερος τροποποιημένων υδατικών σωμάτων.
- 3) Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι, όπως αυτοί καθορίζονται στο από 12-6-2012 Π.Δ. (ΑΑΠ 229)
- 4) Πυρήνες Εθνικών Δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως 2.
- 5) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 6) Περιοχές Άνευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 7) Δάση και δασικές εκτάσεις.
- 8) Περιοχές με προστατευόμενες ή/και εγκαταλελειμμένες αναβαθμίδες.
- 9) Ακτές κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των νερών κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.

2. Ειδικότερα, για τους ηλιοθερμικούς σταθμούς, πλέον, των παραπάνω, η χωροθέτηση τους απαγορεύεται και στις ακόλουθες περιοχές:

- 1) Περιοχές εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων, καθώς και καθορισμένες από τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό Α επιπέδου περιοχές προς ένταξη ή επέκταση σχεδίου πόλεως ή ορίου οικισμού για οικιστική χρήση.
- 2) Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του Ν. 2545/1997, Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του Ν. 2742/1999, λοιποί οργανωμένοι υποδοχείς ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων (ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), θεματικά πάρκα και τουριστικοί λιμένες.
- 3) Εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής.

3. Οι παραπάνω ρυθμίσεις της παρ. 1 εφαρμόζονται και για την χωροθέτηση των συνοδευτικών έργων των εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας (δίκτυα πρόσβασης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας). Τυχόν παρέκκλιση από τις περιοχές αποκλεισμού, εφ' όσον έχει προβλεφθεί ειδικότερη επιφύλαξη, πρέπει να τεκμηριώνεται επαρκώς στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής εκτίμησης.

Επιπρόσθετα δίδονται οι παρακάτω κατευθύνσεις:

- Ενδείκνυται η αξιοποίηση / χρήση υφισταμένων οδών για την εξυπηρέτηση των Φ/Β εγκαταστάσεων με τις απαραίτητες βελτιώσεις και επεκτάσεις.
- Ο σχεδιασμός των έργων αυτών πρέπει να γίνεται κατά τρόπο ώστε να αποφεύγονται, κατά το δυνατόν, μεγάλοι βάθους και εκτεταμένες εκσκαφές το δε πλάτος των δρόμων πρόσβασης πρέπει να περιορίζεται στο αναγκαίο μέτρο.
- Παράλληλα πρέπει να εκτελούνται όλα τα απαραίτητα αντιπλημμυρικά έργα και έργα ανάσχεσης της διάβρωσης, ώστε να μην υπάρξει φόβος αλλοίωσης του τοπίου λόγω του έργου.
- Η φθορά της βλάστησης πρέπει να περιορίζεται στο ελάχιστο δυνατόν (η εκχέρσωση θάμνων και δέντρων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις υποδείξεις της τοπικής Δασικής Υπηρεσίας) και να αποκαθίσταται η αισθητική του τοπίου.
- Η εσωτερική οδοποιία να είναι χωμάτινη με επίστρωση χαλικιού (3Α).
- Ενδείκνυται η γραμμή μεταφοράς της ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι το δίκτυο της ΔΕΗ να ακολουθεί, κατά το δυνατόν, τις υφιστάμενες οδούς προσπέλασης, ώστε να περιορίζεται στο ελάχιστο η εκχέρσωση εκτάσεων ή η γενικότερη υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

**δ) Εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορευστά**

Οι σταθμοί ηλεκτροπαραγωγής από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορευστά συνιστούν πλήρεις θερμοηλεκτρικούς σταθμούς που κατά περίπτωση μπορεί να περιλαμβάνουν: α) την υποδοχή και επεξεργασία πρώτων υλών βιομάζας (ομογενοποίηση, ξήρανση, αποθήκευση), β) την ενεργειακή μετατροπή και τη διάθεση της παραγόμενης ηλεκτρικής και της συμπαραγόμενης θερμικής ενέργειας και γ) την τυποποίηση, μεταφορά και διάθεση τυχόν δευτερογενώς παραγόμενων αέριων, στερεών ή υγρών (υπό-/παρά-) προϊόντων ή αποβλήτων, που προκύπτουν κατά την διαδικασία επεξεργασίας της καύσιμης ύλης της μονάδας και την ηλεκτροπαραγωγή.

### **Περιοχές προτεραιότητας και Περιοχές επιτάχυνσης**

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές προτεραιότητας για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορευστά:

- 1) Χώροι που βρίσκονται πλησίον γεωργικών και δασικών εκμεταλλεύσεων παραγωγής της πρώτης ύλης, ΧΥΤΑ-ΧΥΤΥ, εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, κτηνοτροφικών ή πτηνοτροφικών μονάδων, μονάδων μεταποίησης/συσκευασίας γεωργικών προϊόντων, μονάδων κατεργασίας ξύλου και χαρτοπολλτού, πάσης φύσεως γεωργικών ή κτηνοτροφικών βιομηχανιών, ζωοτροφών κλπ.
- 2) Οργανωμένοι υποδοχείς παραγωγικών δραστηριοτήτων του δευτερογενούς τομέα ή περιοχές σε άμεση εγγύτητα με οργανωμένους υποδοχείς ή περιοχές που προορίζονται για βιομηχανικές χρήσεις από τον υποκείμενο σχεδιασμό (ΤΠΣ/ΕΠΣ, ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ κ.τ.τ.), με γειτνίαση με τους χώρους παραγωγής της πρώτης ύλης.
- 3) Περιοχές με γειτνίαση με τους χώρους παραγωγής της πρώτης ύλης που έχουν αλλάξει χαρακτήρα, δηλαδή περιοχές που χρησιμοποιούνταν προηγουμένως για άλλους σκοπούς και στην προοπτική αποκατάστασης των εκτάσεων αυτών, όπως περιοχές εξοφλημένων λατομικών και μεταλλευτικών εκμεταλλεύσεων, εξοφλημένα λιγνιτικά πεδία, εδάφη με υψηλό ρυπαντικό φορτίο, υποβαθμισμένες περιοχές, περιοχές αποκατάστασης ΧΑΔΑ κλπ.
- 4) Περιοχές επιτάχυνσης δύναται να είναι υποσύνολο των παραπάνω περιοχών προτεραιότητας.
- 5) Όσον αφορά τα δίκτυα μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ως περιοχές επιτάχυνσης θα καθορίζονται εκείνες που είναι αναγκαίες για την υλοποίηση των απαιτούμενων δικτύων διασύνδεσης με τους σταθμούς που πρόκειται να αναπτυχθούν στις ανωτέρω περιοχές επιτάχυνσης.

### **Περιοχές αποκλεισμού**

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορευστά:

- 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες

- αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
- 2) Ζώνες απολύτου προστασίας της φύσης και ζώνες προστασίας της φύσης του Ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
  - 3) Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι, όπως καθορίζονται στο από 12-6-2012 Π.Δ. (ΑΑΠ 229).
  - 4) Πυρήνες εθνικών δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως β'.
  - 5) Οικότοποι προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000
  - 6) Δάση, όπως καθορίζονται βάσει του υπ' αριθμ. 32/2016 Π.Δ.
  - 7) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
  - 8) Περιοχές Άνευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
  - 9) Περιοχές εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων καθώς και καθοριζόμενες από τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό Α' επιπέδου περιοχές προς ένταξη ή επέκταση σχεδίου πόλεως ή ορίου οικισμού για οικιστική χρήση.
  - 10) Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του Ν. 2545/1997, Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του Ν. 2742/1999, λοιποί οργανωμένοι υποδοχείς ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων (ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), θεματικά πάρκα και τουριστικοί λιμένες.
  - 11) Εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής.
  - 12) Ακτές κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των νερών κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.
  - 13) Τμήματα λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

Οι ρυθμίσεις των παραπάνω περιπτώσεων 1 έως 9 και 13 εφαρμόζονται και για την χωροθέτηση των συνοδευτικών έργων εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορευστά (δίκτυα πρόσβασης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας). Η πιθανή παρέκκλιση πρέπει να τεκμηριώνεται περιβαλλοντικά.

#### **ε) Εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης γεωθερμικής ενέργειας**

Σύμφωνα με το Ν. 4602/2019, τα γεωθερμικά πεδία διακρίνονται σε εθνικού και τοπικού ενδιαφέροντος. Στα τοπικού ενδιαφέροντος πεδία η θερμοκρασία του προϊόντος κυμαίνεται από 30 έως 90°C, ενώ στα εθνικού ενδιαφέροντος η θερμοκρασία υπερβαίνει τους 90°C. Στα εθνικού ενδιαφέροντος πεδία εντάσσονται τα χαρακτηρισμένα γεωθερμικά πεδία υψηλής θερμοκρασίας, ενώ

στα τοπικού ενδιαφέροντος πεδία εντάσσονται τα χαρακτηρισμένα ως βεβαιωμένα ή πιθανά πεδία χαμηλής θερμοκρασίας. Στο Ν. 4602/2019 αναφέρεται ότι όπου στις σχετικές συμβάσεις ή υπουργικές αποφάσεις αναφέρεται γεωθερμικό δυναμικό υψηλής ή μέσης ή χαμηλής ενθαλπίας, νοείται γεωθερμικό δυναμικό, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και αντίστοιχα, όπου αναφέρεται γεωθερμικό δυναμικό χαμηλής θερμοκρασίας, νοείται ως γεωθερμικό δυναμικό πεδίου τοπικού ενδιαφέροντος.

### **Περιοχές προτεραιότητας και περιοχές επιτάχυνσης**

Εντοπίζονται περιοχές προτεραιότητας και επιτάχυνσης, δηλαδή περιοχές κατάλληλες για την ανάπτυξη εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας:

1. Βάσει του Ν. 4602/2019 (Α' 45) και της διάκρισης των γεωθερμικών πεδίων σε εθνικού και τοπικού ενδιαφέροντος, ορίζονται ως περιοχές προτεραιότητας για την ηλεκτροπαραγωγή από γεωθερμία τα γεωθερμικά πεδία εθνικού ενδιαφέροντος δηλαδή τα χαρακτηρισμένα πεδία υψηλής θερμοκρασίας.
2. Ορίζονται ως περιοχές κατάλληλες για την αξιοποίηση της γεωθερμίας, τα γεωθερμικά πεδία τοπικού ενδιαφέροντος, δηλαδή τα χαρακτηρισμένα ως βεβαιωμένα ή πιθανά πεδία χαμηλής θερμοκρασίας. Στα γεωθερμικά πεδία τοπικής σημασίας προωθείται η αξιοποίηση του δυναμικού για χρήσεις όπως θέρμανση ιχθυοκαλλιεργειών, θερμοκηπιακές καλλιέργειες, ξήρανση αγροτικών προϊόντων, θέρμανση και ψύξη κατοικιών, αφαλάτωση νερού, θέρμανση κολυμβητηρίων, λειτουργία λουτροθεραπευτικών εγκαταστάσεων κ.ά.
3. Περιοχές επιτάχυνσης δύναται να είναι υποπεριοχές των περιοχών προτεραιότητας.
4. Όσον αφορά τα δίκτυα μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ως περιοχές επιτάχυνσης θα καθορίζονται εκείνες που είναι αναγκαίες για την υλοποίηση των απαιτούμενων δικτύων διασύνδεσης με τους σταθμούς που πρόκειται να αναπτυχθούν στις ανωτέρω περιοχές επιτάχυνσης.

### **Περιοχές αποκλεισμού**

1. Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας:
  - 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
  - 2) Ζώνες απολύτου προστασίας της φύσης και ζώνες προστασίας της φύσης του Ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
  - 3) Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι, όπως καθορίζονται στο από 12-6-2012 Π.Δ.

- 4) Πυρήνες εθνικών δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως β'.
- 5) Οικότοποι προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000
- 6) Δάση, όπως καθορίζονται βάσει του υπ' αριθμ. 32/2016 Π.Δ.
- 7) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 8) Περιοχές Άνευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 9) Περιοχές εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων και καθορισμένες από τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό Α' επιπέδου προς ένταξη ή επέκταση σχεδίου πόλεως ή ορίου οικισμού για οικιστική χρήση, καθώς και ζώνη πλάτους 500 μέτρων από τα όρια των περιοχών αυτών, με την εξαίρεση περιπτώσεων της παρ. 2 των παραπάνω περιοχών καταλληλότητας.
- 10) Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του Ν. 2545/1997, Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του Ν. 2742/1999, λοιποί οργανωμένοι υποδοχείς ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων (ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), θεματικά πάρκα και τουριστικοί λιμένες, καθώς και ζώνη πλάτους 500 μέτρων από τα όρια των περιοχών αυτών, με την εξαίρεση περιπτώσεων της παρ. 2 των παραπάνω περιοχών καταλληλότητας.
- 11) Εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής, καθώς και ζώνη πλάτους 500 μέτρων από τα όρια των περιοχών αυτών, με την εξαίρεση περιπτώσεων της παρ. 2 των παραπάνω περιοχών καταλληλότητας.
- 12) Ακτές κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των νερών κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.
- 13) Τμήματα λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

2. Λόγω της μοναδικής και σημειακής δυνατότητας χωροθέτησης εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας, στην παρούσα απόφαση δεν καθορίζονται εκ των προτέρων ζώνες προστασίας περιμετρικά των λοιπών περιοχών αποκλεισμού, εκτός από αυτές που καθορίζονται στην παρ. 1 για τις οικιστικές περιοχές. Στις περιπτώσεις αυτές, οι ειδικότερες προϋποθέσεις χωροθέτησης των ανωτέρω εγκαταστάσεων πρέπει να εξετάζονται στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου, ώστε, με βάση και τις διαθέσιμες τεχνολογίες και τεχνικές, να αντιμετωπίζονται κατά περίπτωση οι ενδεχόμενες επιπτώσεις στο ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον που προέρχονται από τις σχετικές εκμεταλλεύσεις.

**στ) Εγκαταστάσεις αποθήκευσης ενέργειας**

Η αποθήκευση ηλεκτρικής ενέργειας μπορεί να επιτευχθεί από πλήθος εναλλακτικών τεχνολογιών, οι οποίες διαφέρουν ως προς την κλίμακα ενέργειας και ισχύος, την καταλληλότητα για διαφορετικές εφαρμογές, την απόδοση, το κόστος και την εν γένει ωριμότητα. Διαθέσιμες τεχνολογίες αποθήκευσης, κατάλληλες για εφαρμογές ηλεκτρικών συστημάτων και χρηστών, περιλαμβάνουν τις ακόλουθες μεθόδους: μηχανικές μέθοδοι (αντλησιοταμίευση, αποθήκευση με πεπιεσμένο αέρα, σφόνδυλοι), θερμικές μέθοδοι (αποθήκευση με χρήση πηγμένων αλάτων, υγροποιημένου αέρα κ.α.), ηλεκτροχημικές μέθοδοι (συσσωρευτές μολύβδου-οξέος, νικελίου-καδμίου, νατρίου-θείου, ιόντων λιθίου κ.α.) και ηλεκτρικές και μαγνητικές μέθοδοι (υπερπυκνωτές, υπεραγώγιμη μαγνητική αποθήκευση).

Κυρίαρχη τεχνολογία αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι σήμερα είναι η αντλησιοταμίευση.

### **Περιοχές αποκλεισμού:**

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων ηλεκτροχημικής αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας:

- 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
- 2) Ζώνες απολύτου προστασίας της φύσης και ζώνες προστασίας της φύσης του Ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
- 3) Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι, όπως καθορίζονται στο από 12.6.2012 Π.Δ. (ΑΑΠ 229)
- 4) Πυρήνες εθνικών δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως β'.
- 5) Οικότοποι προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000.
- 6) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 7) Περιοχές άνευ δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 8) Περιοχές εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων, καθώς και καθορισμένες από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου περιοχές προς ένταξη ή επέκταση σχεδίου πόλεως ή ορίου οικισμού για οικιστική χρήση, πλην των συστημάτων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας που λειτουργούν αποκλειστικά για κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των κτιρίων εντός των οικισμών και περιοχών αυτών.
- 9) Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του Ν. 2545/1997, Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του Ν. 2742/1999, λοιποί οργανωμένοι υποδοχείς ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων

(ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), θεματικά πάρκα και τουριστικοί λιμένες, πλην των συστημάτων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας που λειτουργούν αποκλειστικά για κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των κτιρίων εντός των οικισμών και περιοχών αυτών.

10) Εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής, πλην των συστημάτων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας που λειτουργούν αποκλειστικά για κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των κτιρίων εντός των οικισμών και περιοχών αυτών.

11) Ακτές κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των νερών κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.

12) Τμήματα λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

## **ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ**

Οι επιπτώσεις του έργου σύμφωνα με την υποβληθείσα ΣΜΠΕ είναι:

✚ Επιπτώσεις στη βιοποικιλότητα:

Στο στρατηγικό επίπεδο του σχεδίου, οι αρνητικές επιπτώσεις όσον αφορά τη **βιοποικιλότητα**, εντοπίζονται στον κίνδυνο τοπικής υποβάθμισης ή κατακερματισμού ευαίσθητων οικοσυστημάτων κατά τη φάση των εκσκαφών και των χωματουργικών εργασιών. Ωστόσο, οι επιπτώσεις αυτές χαρακτηρίζονται ως πλήρως αναστρέψιμες, καθώς το σχέδιο θεσπίζει οριζόντιες «κόκκινες γραμμές» προστασίας, αποκλείοντας πλήρως τη χωροθέτηση κυρίων έργων εντός των οικοτόπων προτεραιότητας του δικτύου Natura 2000, καθώς και εντός των ζωνών απόλυτης προστασίας της φύσης.

✚ Επιπτώσεις στον πληθυσμό και στην ανθρώπινη υγεία:

Το Χωροταξικό Πλαίσιο εκτιμάται ότι θα έχει μια εξαιρετικά πιθανή, μέτρια θετική επίπτωση στον **πληθυσμό και την ανθρώπινη υγεία**, η οποία εκτείνεται σε όλους τους χρονικούς ορίζοντες (βραχυ-, μεσο- και μακροπρόθεσμα) και έχει μόνιμη διάρκεια. Η θετική αυτή επίδραση είναι διασυννοριακή και προκύπτει από τη δραστική μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης που επιφέρει η καθαρή ενέργεια, βελτιώνοντας άμεσα τις συνθήκες διαβίωσης και τη δημόσια υγεία. Παράλληλα, καταγράφεται μια χαμηλή πιθανότητα για μικρής έντασης αρνητικές επιπτώσεις, οι οποίες αφορούν κυρίως την προσωρινή όχληση από θόρυβο και σκόνη κατά τη φάση κατασκευής των έργων ή τον αεροδυναμικό θόρυβο των ανεμογεννητριών κατά τη λειτουργία. Οι επιπτώσεις αυτές είναι πλήρως αναστρέψιμες μέσω της υποχρεωτικής τήρησης των ελαχίστων αποστάσεων ασφαλείας από τα όρια των οικισμών και τη διασφάλιση ότι τα επίπεδα θορύβου δεν θα ξεπερνούν τα 45 dB.

✚ Επιπτώσεις στην πανίδα και στη χλωρίδα:

Οι επιπτώσεις στην **πανίδα και τη χλωρίδα** ακολουθούν το προφίλ της βιοποικιλότητας, με τη ΣΜΠΕ να βαθμολογεί την έντασή τους μεταξύ του μικρή αρνητική και του μικρή θετική με μόνιμη διάρκεια. Για την τοπική χλωρίδα, οι κίνδυνοι εντοπίζονται στη φάση της κατασκευής και της απομάκρυνσης βλάστησης για τη διάνοιξη δρόμων, δραστηριότητα που ελέγχεται αυστηρά από τις κατά τόπους Δασικές Υπηρεσίες για τον περιορισμό της ζημιάς. Για την πανίδα, οι κυριότερες μόνιμες απειλές εστιάζονται στη φάση λειτουργίας των αιολικών έργων και αφορούν την πιθανότητα πρόσκρουσης της ορνιθοπανίδας και των χειροπτέρων (νυχτερίδων) πάνω στα πτερύγια των ανεμογεννητριών, ή τον κίνδυνο ηλεκτροπληξίας στα συνοδά εναέρια δίκτυα μεταφοράς. Οι επιπτώσεις αυτές είναι αθροιστικές, αλλά θεωρούνται αναστρέψιμες με τη χρήση σύγχρονων τεχνικών μέτρων μετριασμού, όπως τα αυτόματα συστήματα αποτροπής πρόσκρουσης.

✚ Επιπτώσεις στο έδαφος και στις χρήσεις γης :

Στον τομέα του **εδάφους και των χρήσεων γης**, το σχέδιο αναμένεται να επιφέρει μια πολύ πιθανή, μέτρια θετική επίπτωση σε βραχυ-, μεσο- και μακροπρόθεσμη βάση. Η επίπτωση αυτή είναι πρωτογενής, μπορεί να έχει προσωρινή ή μόνιμη διάρκεια, παρουσιάζει αθροιστικό χαρακτήρα και είναι αναστρέψιμη. Το θετικό πρόσημο προκύπτει από τη στρατηγική κατεύθυνση του σχεδίου να δίνει σαφή προτεραιότητα στη χωροθέτηση σταθμών ΑΠΕ (κυρίως φωτοβολταϊκών και μονάδων βιομάζας) σε εδάφη που έχουν ήδη υποστεί ανθρωπογενή αλλοίωση ή αλλαγή χαρακτήρα. Τέτοιες εκτάσεις είναι τα εξοφλημένα λατομεία και μεταλλεία, τα λιγνιτικά πεδία και οι αποκατεστημένοι ΧΑΔΑ, γεγονός που συμβάλλει στην επανάχρηση και ανάπλαση υποβαθμισμένων γαιών. Η άμεση δέσμευση και κάλυψη παραγωγικού εδάφους περιορίζεται σημαντικά, ενώ για τα φωτοβολταϊκά εδάφους θεσπίζεται αυστηρό πλαφόν κάλυψης 1.5% ανά Περιφερειακή Ενότητα για την προστασία της γεωργικής γης.

✚ Επιπτώσεις στα ύδατα:

Η ΣΜΠΕ εκτιμά ότι για τους **υδάτινους πόρους** υπάρχει χαμηλή πιθανότητα εμφάνισης μηδενικών έως μικρών αρνητικών επιπτώσεων, οι οποίες εμφανίζονται κυρίως βραχυπρόθεσμα και μπορεί να έχουν προσωρινή ή μόνιμη διάρκεια. Οι επιπτώσεις αυτές είναι αναστρέψιμες και παρουσιάζουν αθροιστικό χαρακτήρα. Κατά τη φάση της κατασκευής, οι κίνδυνοι αφορούν την πιθανή τοπική ρύπανση των υδάτινων σωμάτων από υγρά ή στερεά απόβλητα των εργοταξίων. Κατά τη φάση της λειτουργίας, οι επιπτώσεις αφορούν κυρίως τα Μικρά Υδροηλεκτρικά Έργα (ΜΥΗΕ), όπου η εκτροπή του νερού ενδέχεται να αλλοιώσει τα υδρολογικά και οικολογικά χαρακτηριστικά της κοίτης των ποταμών. Για την πλήρη αναστροφή αυτών των κινδύνων, το σχέδιο επιβάλλει τον υποχρεωτικό υπολογισμό και τη διατήρηση της ελάχιστης οικολογικής παροχής, καθώς και την απόλυτη συμμόρφωση των έργων με τα εγκεκριμένα Σχέδια Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών (ΣΔΛΑΠ).

#### ✚ Επιπτώσεις στην κλιματική αλλαγή:

Η παράμετρος της **κλιματικής αλλαγής** συγκεντρώνει τη μέγιστη θετική αποτίμηση στη μελέτη, με μια απόλυτα βέβαιη και πολύ πιθανή επίπτωση μέτριας έως μεγάλης έντασης. Η επίδραση αυτή εκδηλώνεται σε όλους τους χρονικούς ορίζοντες, έχει μόνιμη διάρκεια, έντονα διασυνοριακό και παγκόσμιο χαρακτήρα, καθώς και ισχυρή αθροιστική συνέργεια με τις ευρωπαϊκές πολιτικές. Η μαζική διείσδυση των ΑΠΕ αποτελεί τον κεντρικό εθνικό μοχλό για τον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής, οδηγώντας στην επίτευξη των στόχων του αναθεωρημένου ΕΣΕΚ του 2024 για μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κατά 55% έως το 2030 και την πλήρη απανθρακοποίηση της ηλεκτροπαραγωγής κατά 88-90% έως το έτος 2050.

#### ✚ Επιπτώσεις στο τοπίο και στην πολιτιστική κληρονομιά:

Όσον αφορά το **τοπίο**, η ΣΜΠΕ βαθμολογεί τη χωροθέτηση των έργων με μια πολύ πιθανή, μέτρια αρνητική επίπτωση σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα, η οποία έχει μόνιμη διάρκεια, παρουσιάζει αθροιστική τάση, αλλά αξιολογείται ως πλήρως αναστρέψιμη. Η αρνητική αυτή επίδραση απορρέει από την αναπόφευκτη οπτική παρεμβολή και την αλλοίωση των φυσικών μορφών και γραμμών του αναγλύφου που προκαλεί η εγκατάσταση μεγάλων υποδομών, όπως οι ψηλοί πυλώνες των ανεμογεννητριών και οι εκτεταμένες επιφάνειες των φωτοβολταϊκών εδάφους. Για τον περιορισμό του οπτικού κορεσμού, το σχέδιο εισάγει αυστηρά κριτήρια ένταξης στο τοπίο, θέτοντας ανώτατο σταθμισμένο όριο οπτικής κάλυψης του ορίζοντα έως 30% γύρω από Σημεία Ιδιαίτερου Ενδιαφέροντος, όπως πόλεις, οικισμοί και τουριστικές περιοχές.

Για την **πολιτιστική κληρονομιά**, το σχέδιο προβλέπει μια χαμηλή πιθανότητα εμφάνισης μηδενικών έως μικρών θετικών επιπτώσεων, με μεσο- και μακροπρόθεσμο ορίζοντα, μόνιμη διάρκεια και αθροιστικό χαρακτήρα. Η θετική αυτή διάσταση απορρέει από το γεγονός ότι το νέο Χωροταξικό Πλαίσιο εισάγει ένα εξαιρετικά αυστηρό πλέγμα προστασίας, ορίζοντας ως απόλυτες ζώνες αποκλεισμού για τις ΑΠΕ τα κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς (UNESCO), τους αρχαιολογικούς χώρους και τις Ζώνες Προστασίας Α. Επιπλέον, για την αποφυγή της οπτικής αλλοίωσης και της έμμεσης επιβάρυνσης των μνημείων, επιβάλλεται η υποχρεωτική εκπόνηση ειδικών μελετών ορατότητας και θέασης για έργα που σχεδιάζονται σε ακτίνα έως 1.500 μέτρων από αυτά.

#### ✚ Επιπτώσεις στο τοπίο και στην πολιτιστική κληρονομιά:

Η παράμετρος του ακουστικού περιβάλλοντος και του θορύβου αξιολογείται στη ΣΜΠΕ με χαμηλή πιθανότητα εμφάνισης αρνητικών επιπτώσεων μικρής έντασης. Οι επιπτώσεις αυτές μπορεί να είναι πρωτογενείς ή δευτερογενείς, αναμένεται να εκδηλωθούν σε βραχυπρόθεσμο και μεσοπρόθεσμο ορίζοντα, έχουν προσωρινή ή μόνιμη διάρκεια, παρουσιάζουν αθροιστικό χαρακτήρα και κρίνονται ως πλήρως αναστρέψιμες.

Σύμφωνα με τα στοιχεία των μελετών, οι επιπτώσεις αυτές εκδηλώνονται ανάλογα με τη φάση του εκάστοτε έργου:

**Κατά τη φάση της κατασκευής:** Παράγεται θόρυβος από τη λειτουργία των μηχανημάτων, τις χωματουργικές εργασίες, τις σκυροδετήσεις των θεμελίων, καθώς και τη διάνοιξη ή βελτίωση των οδών πρόσβασης για όλες τις μορφές ΑΠΕ, επηρεάζοντας προσωρινά την ηρεμία της περιοχής και προκαλώντας όχληση στην τοπική πανίδα.

**Κατά τη φάση της λειτουργίας:** Οι επιπτώσεις εντοπίζονται κατά κανόνα στις αιολικές εγκαταστάσεις λόγω του θορύβου που παράγεται κατά τη λειτουργία και την κίνηση των ανεμογεννητριών.

Για την αντιμετώπιση και τον μετριασμό των ακουστικών οχλήσεων, η ΣΜΠΕ επιβάλλει την υποχρεωτική ικανοποίηση όλων των ορίων που ορίζει η εθνική νομοθεσία για την τήρηση της στάθμης του θορύβου. Παράλληλα, μέσω του σχεδίου της ΚΥΑ, καθορίζονται ελάχιστες αποστάσεις ασφαλείας των εγκαταστάσεων από τις οικιστικές και τουριστικές δραστηριότητες, διασφαλίζοντας ορίζοντα ότι η εκπεμπόμενη στάθμη θορύβου στα όρια των μεμονωμένων κατοικιών, των οικισμών, καθώς και των μεμονωμένων τουριστικών μονάδων δυναμικότητας μικρότερης των 150 κλινών, δεν θα ξεπερνά σε καμία περίπτωση το όριο των 45 dB.

#### **4.2 Συσχέτιση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας με την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων**

Το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις ΑΠΕ (ΕΧΠ-ΑΠΕ) επηρεάζει καθοριστικά την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, εισάγοντας αυστηρούς χωρικούς περιορισμούς που λαμβάνουν υπόψη τη λεπτή νησιωτική κλίμακα και το ευαίσθητο οικολογικό της υπόβαθρο. Για τα χερσαία αιολικά έργα, θεσπίζεται οριζόντιος αποκλεισμός στα μικρά νησιά κάτω των 300 τ.χλμ. (όπως η Ιθάκη, οι Παξοί και το Μεγανήσι), ενώ στα μεγάλα νησιά (Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά, Ζάκυνθος) ορίζεται ανώτατο όριο φέρουσας ικανότητας 4% εδαφικής κάλυψης ανά Δημοτική Ενότητα. Αντίστοιχα, τα φωτοβολταϊκά συστήματα εδάφους περιορίζονται στο 1,5% της συνολικής έκτασης ανά Περιφερειακή Ενότητα και απαγορεύονται οριζόντια εντός των χερσαίων περιοχών του δικτύου Natura 2000 (με την εξαίρεση τεχνητών και κατασκευασμένων επιφανειών σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της Οδηγίας 2023/2413 και ιδιαιτέρως τροποποιημένων υδατικών σωμάτων), στρέφοντας την ηλιακή ενέργεια προς εγκαταστάσεις μικρής κλίμακας και αυτοπαραγωγής (net-metering).

Στον θαλάσσιο χώρο του Ιονίου, το Πλαίσιο επιβάλλει σαφή κριτήρια αποκλεισμού, απαγορεύοντας πλήρως τα Υπεράκτια Αιολικά Πάρκα και τους Θαλάσσιους Πλωτούς Φωτοβολταϊκούς Σταθμούς, εντός του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου, του υπό θεσμοθέτηση Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου, καθώς και πάνω από τους πολύτιμους υποθαλάσσιους λειμώνες Ποσειδωνίας

(*Posidonia oceanica*). Προκειμένου, μάλιστα, να εξισορροπηθούν αυτοί οι αυστηροί περιβαλλοντικοί περιορισμοί με την ανάγκη για ενεργειακή αυτάρκεια, το ΕΧΠ-ΑΠΕ προωθεί τη χωροθέτηση συστημάτων ηλεκτροχημικής αποθήκευσης ενέργειας (μπαταρίες) και υβριδικών σταθμών, οι οποίοι κρίνονται απαραίτητοι για τη σταθερότητα των τοπικών δικτύων.

Επιπλέον, οι εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης ενέργειας από βιομάζα και βιοαέριο αφορούν την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων με έναν υποστηρικτικό και εντοπισμένο χαρακτήρα, ο οποίος συνδέεται άμεσα με τη διαχείριση των αποβλήτων και την κυκλική οικονομία. Οι μονάδες αυτές αναπτύσσονται ως μικρής κλίμακας έργα σε περιοχές προτεραιότητας πλησίον των τοπικών ΧΥΤΑ/ΧΥΤΥ, των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, καθώς και των γεωργικών εκμεταλλεύσεων (όπως τα τοπικά ελαιοτριβεία), προσφέροντας μια σημαντική περιβαλλοντική διέξοδο για την ενεργειακή αξιοποίηση των αστικών απορριμμάτων και των αγροτικών υπολειμμάτων των νησιών.

### 4.3 Γνωμοδότηση

Η Υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Η θετική γνωμοδότηση συνοδεύεται από τις κάτωθι παρατηρήσεις:

1. Πρέπει να περιληφθεί ειδικό και αυτοτελές κεφάλαιο για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, με διακριτή αξιολόγηση για Κέρκυρα, Παξούς, Λευκάδα, Κεφαλονιά, Ιθάκη και Ζάκυνθο.
2. Προτείνεται η μείωση του ορίου κάλυψης των αιολικών εγκαταστάσεων από 4% σε 2% ανά Δημοτική Ενότητα για τα μεγάλα νησιά του Ιονίου, λόγω της ιδιαίτερης τοπιολογικής τους ευαισθησίας και της τουριστικής τους ταυτότητας (Άρθρο 8 του σχεδίου της ΚΥΑ).
3. Η εξαίρεση για αιολικά σε νησιά < 300 τ.χλμ. όταν πρόκειται για δημόσιες υποδομές (π.χ. αφαλάτωση) ή για την «ασφάλεια του συστήματος», είναι ασαφές και ευάλωτο σε παρερμηνείες. Για το λόγο αυτό, να τεθεί ανώτατο όριο ισχύος (π.χ. έως 1 MW) για τις αιολικές εγκαταστάσεις που εξαιρούνται στα μικρά νησιά, διασφαλίζοντας ότι εξυπηρετούν αποκλειστικά τοπικές ανάγκες υποδομών (Άρθρο 5, παρ. 1, περ. 10 του σχεδίου της ΚΥΑ).
4. Θέσπιση προσωρινής αναστολής έκδοσης νέων περιβαλλοντικών εγκρίσεων για μεγάλα έργα ΑΠΕ στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, μέχρι την επίσημη ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ) από τους οικείους Δήμους, ούτως ώστε να αποφευχθούν ζητήματα συγκρούσεων χρήσεων γης (Άρθρο 28 του σχεδίου της ΚΥΑ).
5. Αποκλεισμός της χωροθέτησης μεγάλων έργων ΑΠΕ σε περιοχές Natura 2000, μέχρι την έγκριση των Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (Άρθρο 29, παρ. 1.Ι του σχεδίου της ΚΥΑ).
6. Να προσδιοριστούν σαφώς ποιες περιοχές νοούνται ως «κατηγορίες υψηλής τουριστικής ανάπτυξης», καθώς το υπό έγκριση ΕΧΠ για τον Τουρισμό κατατάσσει τα νησιά της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σε περιοχές Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (κόκκινες) και σε

Αναπτυγμένες (μπλε) ανά Δημοτική Ενότητα. (Άρθρο 5, παρ. 1, περ. 13 του σχεδίου της ΚΥΑ).

7. Προσθήκη μίας επιπλέον κατηγορίας στην κατηγορία Περιοχές Προτεραιότητας για τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας ως υποπερίπτωση Δ και αυτή να είναι «Περιοχές εντός οργανωμένων υποδοχέων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, π.χ. Επιχειρηματικά Πάρκα» (Άρθρο 14, παρ. 1, νέα περ. Δ του σχεδίου της ΚΥΑ).
8. Λόγω της ιδιαιτερότητας των Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, οι οποίες αποτελούνται από πλήθος νησιών (όπως για παράδειγμα η Π.Ε. Κέρκυρας αποτελείται από τα νησιά Κέρκυρα, Παξοί, Αντίπαξοι, Διαπόντια, η Π.Ε. Λευκάδας αποτελείται από τα νησιά Λευκάδα, Καστός, Κάλαμος, Μεγανήσι κ.α.) ο περιορισμός που τίθεται ως προς το ποσοστό εδαφικής κάλυψης των εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας ανά Περιφερειακή Ενότητα (1.5%), θεωρείται προβληματικός, καθώς μπορεί να αποκλείσει την εγκατάσταση των συγκεκριμένων έργων στα μικρότερα νησιά των Περιφερειακών Ενοτήτων. Για το λόγο αυτό προτείνεται ο επιμερισμός να γίνεται σε επίπεδο Δημοτικής Ενότητας. (Άρθρο 16, παρ. 1 του σχεδίου της ΚΥΑ).
9. Να παραμείνουν ως περιοχές προτεραιότητας για εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο και βιορευστά οι υφιστάμενες μονάδες που μετά την έγκριση των ΤΠΣ θα χαρακτηριστούν ως περιοχές προς πολεοδόμηση για οικιστική χρήση. (Άρθρο 19, παρ. 1, περ. 9 του σχεδίου της ΚΥΑ).
10. Να προσδιοριστούν σαφώς οι «Περιοχές Άνευ Δρόμων» που αναφέρονται ως περιοχές αποκλεισμού σε διάφορα είδη ΑΠΕ.
11. Αποκλεισμός των υπεράκτιων έργων ΑΠΕ στο θαλάσσιο χώρο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, λόγω της υψηλής σεισμικότητας της περιοχής, καθώς και λόγω των ζωνών αποκλεισμού της ναυσιπλοΐας, που θα προκύψουν από τη χωροθέτησή τους και ενδέχεται να υποβαθμίσουν το τουριστικό προϊόν της Περιφέρειας (απουσία χαρτών με τις περιοχές καταλληλότητας, όσον αφορά τη χωροθέτηση των υπεράκτιων έργων ΑΠΕ).
12. Κατάρτιση γεωχωρικού μητρώου, στο οποίο θα αποτυπώνονται με σαφείς συντεταγμένες όλα τα αδειοδοτημένα έργα ΑΠΕ, κατηγοριοποιημένα ανά τεχνολογία, καθώς και οι εκτάσεις οι οποίες αυτά έχουν δεσμεύσει.

..5. Συμπέρασμα της γνωμοδότησης

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του σχεδίου, όσον αφορά τις προτάσεις που αναφέρονται στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, με την προϋπόθεση να εξεταστούν οι παρατηρήσεις που περιγράφονται στην ενότητα 4.3.

**Συνημμένα:**

- 1) Οι παρατηρήσεις του Συλλόγου Προστασίας Περιβάλλοντος Κέρκυρας
- 2) Η ΣΜΠΕ και το σχέδιο της ΚΥΑ για το ΕΧΠ για τις ΑΠΕ
- 3) Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/71526/2790/24-06-2026 Έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φυσικού Περιβάλλοντος & Υδάτων του ΥΠΕΝ με θέμα: «Διατύπωση έγγραφης γνώμης επί του περιεχομένου της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας»

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**Ιωάννης Κουτσάκης  
Αγρον. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α'**