



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το υπ' αριθμ. 28/12-5-2026 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων**

**Αριθμ. Απόφασης: 354-28/12-5-2026**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Τροποποίηση Συγκρότησης Τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας Μίσθωσης Ακινήτων για τις ανάγκες διαχείρισης του αρχείου, του τουριστικού υλικού και λοιπού εξοπλισμού των Διευθύνσεων της Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 12-5-2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 39961/7-5-2026 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 175,176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20 και 21 του ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες έξι (6) μέλη, ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |   |               |
|---|---------------|
| 1. Αικατερίνη Μοθωναίου, Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει τον Πρόεδρο, |               |
| κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, ο οποίος απουσιάζει.                        |               |
| 2. Ιωάννης Αρμενιάκος   | Τακτικό Μέλος |
| 3. Σάββας Κούλουρης   | Τακτικό Μέλος |
| 4. Θεόδωρος Κοντζιάλης  | Τακτικό Μέλος |
| 5. Γεώργιος Μάμαλος   | Τακτικό Μέλος |
| 6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος   | Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Ιωάννης Τρεπεκλής.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Στη συνέχεια η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

**ΕΗΔ 6° Θέμα:** Τροποποίηση Συγκρότησης Τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας Μίσθωσης Ακινήτων για τις ανάγκες διαχείρισης του αρχείου, του τουριστικού υλικού και λοιπού εξοπλισμού των Διευθύνσεων της Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Η Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 6° θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, κ. Ευστάθιου- Σωτήριου Κουρή, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ &  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ.Δ/νση : Διοικητήριο  
Τ.Κ : 28100 Αργοστόλι  
Πληροφορίες : Σπαθής Ε.  
Τηλ. : 26713.60544 & 89  
Ηλ. Ταχυδρ. : [tm\\_promithion.kef@pin.gov.gr](mailto:tm_promithion.kef@pin.gov.gr)

Αργοστόλι, 12.5.2026

Αριθ. Πρωτ.:

Προς:  
Κάθε Ενδιαφερόμενο

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση Συγκρότησης Τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας Μίσθωσης Ακινήτων για τις ανάγκες διαχείρισης του αρχείου, του τουριστικού υλικού και λοιπού εξοπλισμού των Διευθύνσεων της Π.Ε. Κεφαλληνίας.

### Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑ ΙΘΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
  - α. του Ν.3852 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως το άρθρο 273 που ορίζει ότι εφαρμοστέες διατάξεις για τα θέματα ακίνητης περιουσίας των περιφερειών είναι αυτές του Π.Δ. 30/1996 και του Π.Δ. 242/1996.
  - β. του Ν.3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112 Α΄) Για την ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο, «Πρόγραμμα Διαύγεια».
  - γ. του άρθρου 2 του ν.4081/2012, «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις»
  - δ. της παραγράφου 2 του άρθρου 32 του Ν. 3801/2009 (ΦΕΚ 163 Α΄).
  - ε. του Κεφαλαίου Ε΄ του Π.Δ. 242/1996 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, δωρεά την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».
- στ. του Ν. 4623/2019 και
- η. του Ν. 5056/2023
2. Την υπ' αριθ. 276433/10.11.2017 (Τεύχος Β΄ 4083/23.11.2017) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με θέμα: «Έγκριση της 181-17/16.09.2017 (ορθή επανάληψη) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»
3. Την υπ' αριθ. Κ.Υ.Α. Δ6/Β/14826/2008 (ΦΕΚ 1122 Β΄) με θέμα: «Μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και την εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο τομέα».
4. Τις υπ' αριθ. εγκυκλίους:
  - α. 5930/15.4.1997 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με θέμα: «Ερμηνευτική Εγκύκλιος του Π.Δ. 242/1996».
  - β. 4966/5.11.1999 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα: «Παροχή οδηγιών για τη διατύπωση πρόσθετων όρων καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών».
5. Την υπ' αριθ. 20398/10.3.2026 με ΑΔΑΜ: 26REQ018817655 εισήγηση στην Περιφερειακή Επιτροπή της ΠΙΝ.

6. Την υπ' αριθ. 179-12/2026 με ΑΔΑΜ: 26REQ018817655 και ΑΔΑ: Ψ5557ΛΕ-26Σ Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Ι.Ν.
7. Την υπ' αριθ. 20599/6.4.2026 με ΑΔΑ: Ρ5ΔΠ7ΛΕ-090 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης.
8. Την υπ' αριθ. πρωτ.: Οίκ.32406/16.04.2026 με ΑΔΑΜ: 26PROC018838793 2026-04-16 Διακήρυξη
9. Την υπ' αριθ. Οίκ.38526/05.5.2026 εισήγηση στην Περιφερειακή Επιτροπή.
10. Την υπ' αριθ. 331-26/5.5.2026 με ΑΔΑ: ΡΠΓ47ΛΕ-ΙΤΣ Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής.
11. Το γεγονός ότι ο κ. Γαλιατσάτος Θεόδωρος είναι τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής.
12. Την ανάγκη Μίσθωσης Ακινήτων για τις ανάγκες διαχείρισης του αρχείου, του τουριστικού υλικού και λοιπού εξοπλισμού των Διευθύνσεων της Π.Ε. Κεφαλληνίας.

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

#### **Την τροποποίηση της υπ' αριθ. 331-26/5.5.2026 με ΑΔΑ: ΡΠΓ47ΛΕ-ΙΤΣ Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία αποφασίσθηκε:**

Η συγκρότηση της τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 που αποτελείται από δύο (2) μέλη του περιφερειακού συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα θα οριστεί Πρόεδρος και ένα (1) μηχανικό ή υπομηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τους Περιφερειακούς Συμβούλους να μην ανήκουν ως τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη στην Οικονομική Επιτροπή, για την εκμίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, ως εξής:

1. **κα. Παπαναστασάτου Ελένη** (Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας και Απόδημου Ελληνισμού Περιφέρειας Ιονίων Νήσων) ως Πρόεδρο με αναπληρωτή της, **τον κ.Νεκτάριο Αραβαντινό - Σιμωνέτο** (Περιφερειακό Σύμβουλο)
2. **κ. Γαλιατσάτο Θεόδωρο**, επικεφαλής της παράταξης «Α.Ν.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά» μέλος, με αναπληρωτή, **την Γιαννούλα (Γιάννα) Κουλουμπή** Περιφερειακό Σύμβουλο της παράταξης «Ιόνιο Δυνατά! Κάθε Νησί Ψηλά».  
και από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων  
τον κ. **Αλεξανδρόπουλο Διονύσιο** Π.Ε. Μηχανικών μέλος με αναπληρωτή της,  
τον κ. **Σταύρο Πανέρη** Τ.Ε Μηχανικών.

#### **Ως εξής:**

Την συγκρότηση της τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 που αποτελείται από δύο (2) μέλη του περιφερειακού συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα θα οριστεί Πρόεδρος και ένα (1) μηχανικό ή υπομηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τους Περιφερειακούς Συμβούλους να μην ανήκουν ως τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη στην Περιφερειακή Επιτροπή, για την εκμίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, ως εξής:

1. **κα. Παπαναστασάτου Ελένη** (Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας και Απόδημου Ελληνισμού Περιφέρειας Ιονίων Νήσων) ως Πρόεδρο με αναπληρωτή της, **τον κ. Νεκτάριο Αραβαντινό - Σιμωνέτο** Περιφερειακό Σύμβουλο της Παράταξης «Ιόνια Εποχή, με Γιάννη Τρεπεκλή».
2. **κα. Γιαννούλα (Γιάννα) Κουλουμπή** Περιφερειακό Σύμβουλο της παράταξης «Ιόνιο Δυνατά! Κάθε Νησί Ψηλά» με αναπληρωτή, **την Σαρδελή Σμαραγδούλα** Περιφερειακή Σύμβουλο - Έπαρχο Ιθάκης.  
και από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων  
τον κ. **Αλεξανδρόπουλο Διονύσιο** Π.Ε. Μηχανικών μέλος με αναπληρωτή του, τον κ. **Σταύρο Πανέρη** Τ.Ε Μηχανικών.

Ο Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης

Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αικατερίνη Μοθωναίου
2. Ιωάννης Αρμενιάκος
3. Σάββας Κούλουρης
4. Θεόδωρος Κοντζιάλης
5. Γεώργιος Μάμαλος
6. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ' αριθ. 331-26/5.5.2026 με ΑΔΑ: ΡΠΓ47ΛΕ-ΙΤΣ Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία αποφασίσθηκε:

Η συγκρότηση της τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 που αποτελείται από δύο (2) μέλη του περιφερειακού συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα θα οριστεί Πρόεδρος και ένα (1) μηχανικό ή υπομηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τους Περιφερειακούς Συμβούλους να μην ανήκουν ως τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη στην Οικονομική Επιτροπή, για την εκμίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, ως εξής:

3. **κα. Παπαναστασάτου Ελένη** (Αντιπεριφερειάρχη Επιχειρηματικότητας και Απόδημου Ελληνισμού Περιφέρειας Ιονίων Νήσων) ως Πρόεδρο με αναπληρωτή της, **τον κ.Νεκτάριο Αραβαντινό - Σιμωνέτο** (Περιφερειακό Σύμβουλο)
4. **κ. Γαλιατσάτο Θεόδωρο**, επικεφαλής της παράταξης «Α.Ν.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά» μέλος, με αναπληρωτή, **την Γιαννούλα (Γιάννα) Κουλουμπή** Περιφερειακό Σύμβουλο της πτάταξης «Ιόνιο Δυνατά! Κάθε Νησί Ψηλά».

και από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων

**τον κ. Αλεξανδρόπουλο Διονύσιο** Π.Ε. Μηχανικών μέλος με αναπληρωτή της, **τον κ. Σταύρο Πανέρη** Τ.Ε Μηχανικών.

#### Ως εξής:

Την συγκρότηση της τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 που αποτελείται από δύο (2) μέλη του περιφερειακού συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα θα οριστεί Πρόεδρος και ένα (1) μηχανικό ή υπομηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τους Περιφερειακούς Συμβούλους να μην ανήκουν ως τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη στην Περιφερειακή Επιτροπή, για την εκμίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, ως εξής:

3. **κα. Παπαναστασάτου Ελένη** (Αντιπεριφερειάρχη Επιχειρηματικότητας και Απόδημου Ελληνισμού Περιφέρειας Ιονίων Νήσων) ως Πρόεδρο με αναπληρωτή της, **τον κ. Νεκτάριο Αραβαντινό - Σιμωνέτο** Περιφερειακό Σύμβουλο της Παράταξης «Ιόνια Εποχή, με Γιάννη Τρεπεκλή».
4. **κα. Γιαννούλα (Γιάννα) Κουλουμπή** Περιφερειακό Σύμβουλο της πτάταξης «Ιόνιο Δυνατά! Κάθε Νησί Ψηλά» με αναπληρωτή, **την Σαρδελή Σμαραγδούλα** Περιφερειακή Σύμβουλο - Έπαρχο Ιθάκης.

και από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων

**τον κ. Αλεξανδρόπουλο Διονύσιο** Π.Ε. Μηχανικών μέλος με αναπληρωτή του, **τον κ. Σταύρο Πανέρη** Τ.Ε Μηχανικών.

**Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 354-28/12-5-2026**

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Αικατερίνη Μοθωναίου**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ιωάννης Αρμενιάκος**

**Σάββας Κούλουρης**

**Θεόδωρος Κοντζιάλης**

**Γεώργιος Μάμαλος**

**Θεόδωρος Γαλιατσάτος**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Νικόλαος Παπανικολάου**