



73139 Περιφέρεια Ιονίων Νήσων 12/08/2025

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Βαλλιάνου
Τ.Κ.: 28100 Αργοστόλι
Τηλ: 2671360159
e-mail: dimarxos_argostoliou@argostoli.gov.gr

Αργοστόλι, 12-08-2025
Αριθμ. Πρωτ.:2283

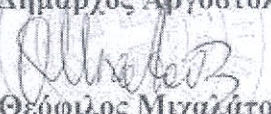
Προς

Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Γενική Διεύθυνση Τουρισμού,
Παραγωγής & Ανάπτυξης
Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε Κεφαλληνίας
Τμήμα Βιομηχανίας
Διοικητήριο
Email:tm_xor_adion.kef@pin.gov.gr

Θέμα: Διερεύνηση επάρκειας αδρανών υλικών στον Νομό Κεφαλληνίας προς έκδοση εγκριτικής απόφασης για καθορισμό λατομικών περιοχών από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
Σχετ: Το με αριθμό 13196.2563/12-02-2025 (αρ εις 2283/14-02-2025) έγγραφό σας.

Σε συνέχεια ανωτέρω σχετικού, σας αποστέλλουμε το με αριθμό 13886/12-08-2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας «Περί Διερεύνησης Επάρκειας Αδρανών Υλικών στον Νόμο Κεφαλληνίας Π.Ε Κεφαλληνίας & Π.Ε Ιθάκης», για δικές σας ενέργειες.

Ο Δήμαρχος Αργοστολίου


Θεόφιλος Μιχαλάτος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Λ. Βεργωτή 160
Ταχ. Κώδικας: 281 00
Πληροφορίες: Γεράσιμος Φιλιππάτος
Τηλέφωνο: 26710-22776, 27985
E-mail: mkfilippatos@gmail.com

Αργοστόλι, 12/8/2025
Αριθμ. πρωτ.: 13886

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΚΟΙΝ.: ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: ΠΕΡΙ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΣΤΟΝ ΝΟΜΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ (Π.Ε. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & Π.Ε. ΙΘΑΚΗΣ).

- ΣΧΕΤ.:** 1. Το με αριθμ. πρωτ. οικ. 13196/2563/12-2-2025 έγγραφο της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ/Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ/ΤΜΗΜΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ (Αριθμός εισερχομένου εγγράφου α.π. 2283/14-2-2025).
2. Το Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5^Α/2018): Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διορθωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 46.
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 216143/30-9-2019 (ΦΕΚ 610Δ'/14-10-2019) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου: «Έγκριση καθορισμού λατομικών περιοχών στον Νομό Κεφαλληνίας (Π.Ε. Κεφαλληνίας και Π.Ε. Ιθάκης) της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 826Δ'/31-12-2019)

Σε συνέχεια των ως άνω σχετικών η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, ως διευθύνουσα υπηρεσία μελετών και έργων, καθώς και της υλοποίησης του τεχνικού προγράμματος του Δήμου Αργοστολίου αναφέρει τα κάτωθι:

Δεδομένου της αύξησης της τουριστικής δραστηριότητας με επενδύσεις που είδη πραγματοποιούνται στον νομό, καθώς και των αναγκών του Δήμου Αργοστολίου σε αδρανή για την εκτέλεση των δημοσίων έργων που έχουν δημοπρατηθεί ή πρόκειται να δημοπρατηθούν, όσο και της αυξημένης οικοδομικής δραστηριότητας, είναι επιτακτική η ανάγκη καθορισμού λατομικών περιοχών με ορθή χωροταξική κατανομή.

Επίσης σημαντικός παράγοντας για τον καθορισμό λατομικών περιοχών στο νησί είναι ότι χαρακτηρίζεται από υψηλή σεισμικότητα και κατά συνέπεια απαιτούνται καλής ποιότητας κατασκευές που είναι συνάρτηση της καταλληλότητας των πετρωμάτων για την εξόρυξη των αδρανών υλικών.

Η εκτίμηση αναγκών αδρανών υλικών στις Περιφερειακές Ενότητες του Δήμου Αργοστολίου, με πρόχειρους υπολογισμούς εκτιμάται στα 20.000.000 κυβικά μέτρα, σύμφωνα με τα σημερινά δεδομένα αλλά και τις προοπτικές ανάπτυξης του νησιού.

Επίσης αναμένεται να αυξηθούν σημαντικά οι ανάγκες για αδρανή υλικά επιχωμάτων, σκυροδεμάτων και οδοστρωσίας στο άμεσο επόμενο χρονικό διάστημα.

Συνοψίζοντας τα παραπάνω, προκύπτει με συντηρητικούς υπολογισμούς, ότι θα είναι πολλαπλάσιες οι ανάγκες της νήσου σε αδρανή υλικά, σε σχέση με προηγούμενα έτη, οι οποίες αναμένεται να αυξηθούν σημαντικά στο αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα λόγω της κατασκευής πλήθους δημοσίων έργων στην περιοχή (βλέπε τεχνικό πρόγραμμα Δήμου Αργοστολίου έτους 2025).

Με τον καθορισμό Λατομικών Περιοχών και την εξόρυξη αδρανών υλικών, προκύπτει ελαχιστοποίηση του κόστους των αδρανών για τον τελικό καταναλωτή. Εδώ θα πρέπει να γίνει η διευκρίνιση ότι όταν αναφερόμαστε στο κόστος δεν εννοούμε την τιμή αγοράς στο λατομείο αλλά το

αθροιστικό κόστος που εμπεριέχει και τη μεταφορά, το κόστος της οποίας σήμερα σε μερικές περιπτώσεις είναι διπλάσιο και τριπλάσιο της τιμής αγοράς στο λατομείο, μεταφέροντας τα υλικά από άλλες περιοχές δια θαλάσσης.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ.

GERASIMOS FILIPPATOS
12/08/2025 11:52

SPYRIDON SPATHIS
12/08/2025 11:52

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΠΑΘΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. με βαθμό Α'

Α) ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ (Υπόψη κου ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΜΙΧΑΛΑΤΟΥ/Πλ. Βαλλιάνου -28100-Αργοστόλι).

Β) Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ κo **ΔΙΟΝΥΣΙΟ ΜΙΝΕΤΟ**

Γ) Εσωτερική Διανομή:

1. Αρχείο Τεχνικής Υπηρεσίας (Φάκελος Έργου).
2. Γραφείο Αναπλ. Προϊσταμένου Δ.Τ.Υ.