



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 41/22-7-2026 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 573-41/22-7-2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση του Σχεδίου της 2ης Τροποποίησης της από 31/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ) ως προς τη χρονική της διάρκεια, με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31η Δεκεμβρίου 2026.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 22-7-2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 84489/17-7-2026 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Σάββα Κουλούρη, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες επτά (7) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Σάββας Κουλούρης	Πρόεδρος
2. Γεώργιος Μάμαλος	Τακτικό Μέλος
3. Ιωάννης Ζήκος	Τακτικό Μέλος
4. Θεόδωρος Κοντζιάλης	Αναπληρωματικό Μέλος
5. Αντώνης Δουβίτσας	Αναπληρωματικό Μέλος
6. Αικατερίνη Μοθωναίου	Τακτικό Μέλος
7. Θεόδωρος Γαλιατσάτος	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Απουσίαζε το Τακτικό Μέλος κα Αιμιλία Μόσχου και την αναπλήρωσε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Θεόδωρος Κοντζιάλης
Απουσίαζε το Τακτικό Μέλος κ. Σπυρίδων Αργυρός και τον αναπλήρωσε το Αναπληρωματικό Μέλος κ. Αντώνης Δουβίτσας

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Σάββας Κουλούρης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

ΕΗΔ 3° Θέμα: Έγκριση του Σχεδίου της 2ης Τροποποίησης της από 31/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ) ως προς τη χρονική της διάρκεια, με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31η Δεκεμβρίου 2026.

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 3ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Προϊσταμένου Τεχνικής Υπηρεσίας του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. Παναγιώτη Αντωνόπουλου, η οποία έχει ως εξής:



ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης

Πικέρμι, 17/07/2026

Α.Π.: 399

ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ

ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Ταχ. Δ/ση: 21^ο χλμ. Λεωφ. Μαραθώνος

Θέση "Οινοποιείο"

Ταχ. Κώδικας: Ραφήνα, 19009

Πληροφορίες: κ. Παναγιώτης Αντωνόπουλος

Τηλέφωνο: 210 6043220

E-mail: texniki@evdimos.gr

ΠΡΟΣ :

1. Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
2. Δημοτικές Επιτροπές Δήμων Αργοστολίου, Ιθάκης και Ληξουρίου
3. Διοικητικό Συμβούλιο Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.

ΘΕΜΑ: Έγκριση του Σχεδίου της 2^{ης} Τροποποίησης της από 31/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ) ως προς τη χρονική της διάρκεια, με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Έχοντας υπόψιν:

1. Την από 31/08/2023 (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Π.Ι.Ν., των Δήμων Αργοστολίου, Ιθάκης, Ληξουρίου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.
2. Το από 16/07/2026 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 31/08/2023 (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ) Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Π.Ι.Ν., των Δήμων Αργοστολίου, Ιθάκης, Ληξουρίου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Η προγραμματική Σύμβαση με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ», υπογράφηκε μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, των Δήμων Αργοστολίου, Ληξουρίου & Ιθάκης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. στις 31/08/2023 και αφορά στην βελτιστοποίηση δημόσιων αθλητικών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλονιάς -Ιθάκης.

Η πράξη «Ανάπλαση αθλητικών εγκαταστάσεων Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας και Ιθάκης με προμήθεια συνθετικού χλοοτάπητα, συνθετικού τάπητα στίβου και παρκέ γηπέδου καλαθοσφαίρισης», υποβλήθηκε για χρηματοδότηση στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και ειδικότερα στην πρόσκληση ΑΤ06 «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» με τίτλο:

«Αστική Αναζωογόνηση» και αφορά τα κάτωθι:

- Την αντικατάσταση του υφιστάμενου συνθετικού τάπητα και την προμήθεια και εγκατάσταση νέου αθλητικού τάπητα στίβου στο Δημοτικό Στάδιο Αργοστολίου “Ανδρέας Βεργωτής”.
- Την διαμόρφωση του χώρου για την εγκατάσταση γηπέδου 8Χ8, την προμήθεια και εγκατάσταση νέας περίφραξης ύψους 4,00μ. και την προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στην αθλητική εγκατάσταση στα Ομαλά.
- Την προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο γήπεδο ποδοσφαίρου και στο γήπεδο 5Χ5 στο Βαθύ Ιθάκης και προμήθεια αθλητικού εξοπλισμού. Ο αθλητικός εξοπλισμός θα περιλαμβάνει τις προβλεπόμενες εστίες στο γήπεδο ποδοσφαίρου και στο γήπεδο 5Χ5 σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, τα σημαϊάκια κόρνερ, δύο πάγκους αναπληρωματικών 4 θέσεων και 2 πάγκους αναπληρωματικών παικτών ποδοσφαίρου 9 θέσεων και την σκούπα συντήρησης.
- Την αντικατάσταση του υφιστάμενου συνθετικού χλοοτάπητα, την προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στην αθλητική εγκατάσταση στα Φαρακλάτα.
- Την αντικατάσταση του ξύλινου δαπέδου παρκέ και την προμήθεια και εγκατάσταση προκατασκευασμένου ξύλινου δαπέδου παρκέ κατάλληλο για χρήση μπάσκετ με πιστοποιητικό FIBA για το κλειστό γυμναστήριο Ληξουρίου.

Η πρόταση εντάχθηκε στο πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης με την υπ’ αρ. 12302/2021 Απόφαση Ένταξης (ΑΔΑ: 6Σ5Β46ΜΤΛ6-5ΘΛ).

Αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ», για λογαριασμό των συμβαλλομένων Δήμων (κύριοι των έργων), από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟ Α.Ε.Ο.Τ.Α. (φορέα υλοποίησης) με φορέα χρηματοδότησης την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων. Η χρηματοδότηση έχει εξασφαλιστεί από πόρους του προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» στον άξονα προτεραιότητας: «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» με τίτλο: «Αστική Αναζωογόνηση» βάσει της ανωτέρω απόφασης ένταξης.

Τα στάδια υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης είναι τα εξής:

Α’ Στάδιο: Ολοκλήρωση και επικαιροποίηση των Τευχών Δημοπράτησης (5 μήνες από την υπογραφή της Π.Σ.)

Β’ Στάδιο: Δημοπράτηση – Συμβασιοποίηση (έως τις 30/06/2025*)

Γ’ Στάδιο: Υλοποίηση – Παράδοση (έως τις 31/08/2026*)

*Όπως παρατάθηκαν σύμφωνα με το από 31/12/2024 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, την υπ’ αριθ. 02-01/08.01.2025 (ΑΔΑ: 9Ι6Ρ7ΛΕ-ΣΨΣ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων, την υπ’ αριθ. 29/28.01.2025 (ΑΔΑ: 6Σ6Λ46ΜΓΤΤ-1ΤΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Αργοστολίου, την υπ’ αριθ. 20/04.02.2025 (ΑΔΑ: 6ΑΗΨ46ΜΓ3Ξ-ΛΕ5) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Ληξουρίου, την υπ’ αριθ. 2/20.01.2025 (ΑΔΑ: ΨΓ3ΓΩΕΟ-Ν8Λ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Ιθάκης και την υπ’ αριθ. 023112202024/31.12.2024 (ΑΔΑ: 6ΗΑΓ46Μ5ΙΔ-3ΙΘ) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Το στάδιο Α ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με το από 29/11/2023 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, την υπ’ αριθ. 1192-72/06.12.2023 (ΑΔΑ: Ψ5ΒΛ7ΛΕ-ΑΙΠ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και την υπ’ αριθ. 02Α27112023/27.11.2023 (ΑΔΑ: ΨΓ9Ο46Μ5ΙΔ-ΛΩ4) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. προχώρησε στις εργασίες του σταδίου Β, ήτοι στη

δημοπράτηση της προμήθειας με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ» στις 04/02/2025 σύμφωνα με την υπ' αριθ. 0331122024 (ΑΔΑ: 6ΚΕΜ46Μ5ΙΔ - 967) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του.

Ο διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 66/31.01.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016252375 2025-02-04) Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων – Προμήθειες & Υπηρεσίες Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ και έλαβε τον αύξοντα αριθμό 365613.

Με την περαίωση της ως άνω διαγωνιστικής διαδικασίας και την ανάδειξη οριστικού αναδόχου της προμήθειας σύμφωνα με την υπ' αριθ. 0217042025/17.04.2025 (ΑΔΑ: Ρ1ΦΧ46Μ5ΙΔ-8ΦΥ) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. και την επιτυχή ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το ΣΤ' Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με την υπ' αριθ. 176/2025 Πράξη, υπογράφηκε η υπ' αριθ. πρωτ. 357/30.06.2025 (ΑΔΑ: ΡΣΕ346Μ5ΙΔ-4Χ7, ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017138846 2025-07-02) Σύμβαση Προμήθειας με τίτλο "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ" και συνεπώς ολοκληρώθηκαν οι εργασίες του Σταδίου Β' της από 31/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ).

Στην παρούσα φάση το αντικείμενο της ως άνω σύμβασης βρίσκεται υπό υλοποίηση.

Το τμήμα της προμήθειας που αφορά στην «Αντικατάσταση του ξύλινου δαπέδου παρκέ και την προμήθεια και εγκατάσταση προκατασκευασμένου ξύλινου δαπέδου παρκέ κατάλληλο για χρήση μπάσκετ με πιστοποιητικό FIBA για το κλειστό γυμναστήριο Ληξουρίου» ολοκληρώθηκε στις 09/11/2025 και παραλήφθηκε από την αρμόδια επιτροπή του Φορέα Υλοποίησης, Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 675/26.11.2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής.

Το τμήμα της προμήθειας που αφορά στην «Αντικατάσταση του υφιστάμενου συνθετικού τάπητα και την προμήθεια και εγκατάσταση νέου αθλητικού τάπητα στίβου στο Δημοτικό Στάδιο Αργοστολίου "Ανδρέας Βεργωτής"» ολοκληρώθηκε στις 13/05/2026 και παραλήφθηκε από την αρμόδια επιτροπή του Φορέα Υλοποίησης, Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 296/03.06.2026 Πρωτόκολλο Παραλαβής.

Στην παρούσα φάση υλοποιούνται τα υπολειπόμενα τμήματα της προμήθειας, ήτοι τα κάτωθι:

- Διαμόρφωση του χώρου για την εγκατάσταση γηπέδου 8Χ8, προμήθεια και εγκατάσταση νέας περίφραξης ύψους 4,00μ. και προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στην αθλητική εγκατάσταση στα Ομαλά.
- Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο γήπεδο ποδοσφαίρου και στο γήπεδο 5x5 στο Βαθύ Ιθάκης και προμήθεια αθλητικού εξοπλισμού.
- Αντικατάσταση του υφιστάμενου συνθετικού χλοοτάπητα, προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στην αθλητική εγκατάσταση στα Φαρακλάτα.

Καθώς το χρονικό διάστημα που απομένει έως την ολοκλήρωση του χρονοδιαγράμματος της από 31/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ) δεν επαρκεί για την υλοποίηση των ως άνω υπολειπόμενων αντικειμένων, προκύπτει η ανάγκη για την μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Για τα ανωτέρω έχει λάβει γνώση η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης η οποία υπέγραψε το από 16/07/2026 σχετικό πρακτικό και γνωμοδότησε ομόφωνα τα κάτωθι:

1. Εισηγείται προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ ΑΕ ΟΤΑ τη λήψη απόφασης για:

την έγκριση του Σχεδίου της 2^{ης} Τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης ως προς τη χρονική της διάρκεια, με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

2.Εισηγείται την άμεση κοινοποίηση και διαβίβαση του παρόντος Πρακτικού στους νόμιμους εκπροσώπους των κυρίων του έργου, προκειμένου να εισαχθεί επειγόντως προς λήψη αντίστοιχων αποφάσεων στα αρμόδια συλλογικά όργανα των συμβαλλόμενων μερών, ήτοι:

- Στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αργοστολίου
- Στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ληξουρίου
- Στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιθάκης
- Στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

για την έγκριση του ίδιου Σχεδίου Τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης ως προς τη χρονική της διάρκεια, με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Συνεπώς, ως Διευθύνουσα Υπηρεσία της πράξης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ» σας διαβιβάζουμε το από 16/07/2026 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 31/08/2025 Προγραμματικής Σύμβασης και εισηγούμαστε:

Την έγκριση του Σχεδίου της 2^{ης} Τροποποίησης της από 31/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ) ως προς τη χρονική της διάρκεια, με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος του Αναπτυξιακού
Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.

Ο Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας του
Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής
Αυτοδιοίκησης
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΟΤΑ Α.Ε.
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. ΟΤΑ
ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ, ΘΕΣΗ ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ, Τ.Κ 19009
ΑΡ. ΓΕΜΗ 155877103000
ΑΦΜ : 801394611 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6063220 - 210 6038922
EMAIL: info@evdimos.gr

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Παρασκευή Τατούλη

Παναγιώτης Αντωνόπουλος

Συνημμένα

1. Το από 16/07/2026 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από 31/08/2023 (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ) Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Π.Ι.Ν., των Δήμων Αργοστολίου, Ιθάκης, Ληξουρίου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.
2. Η υπ' αριθ. 0326062026/26.06.2026 (ΑΔΑ: ΨΕ8Ξ46Μ5ΙΔ-Ω50) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α σχετικά με την παράταση της χρονικής διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 357/30.06.2025 (ΑΔΑ: ΡΣΕ346Μ5ΙΔ-4Χ7, ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017138846 2025-07-02) Σύμβασης Προμήθειας με τίτλο "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ"

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟ

31-08-2023

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 12 του Ν.4412/2016 μεταξύ του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, του Δήμου Αργοστολίου, του Δήμου Ιθάκης και του Δήμου Ληξουρίου, για την πράξη: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ»

Σήμερα, 16 του μηνός Ιουλίου 2026, ημέρα Πέμπτη, τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ», το οποίο χρηματοδοτείται από πόρους του προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και εκτελείται από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», τα οποία ορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 240-31/04-11-2023 (ΑΔΑ: ΨΒ8Χ7ΛΕ-2ΡΩ) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, την υπ' αριθμ. 85/17-05-2023 (ΑΔΑ: 9ΟΞΩ46ΜΓ3Ξ - ΣΞΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ληξουρίου, την υπ' αριθμ. 64/22-05-2023 (ΑΔΑ: 67Χ3ΩΕΟ - Θ1Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ιθάκης, την υπ' αριθμ. 124/31-05-2023 (ΑΔΑ: ΨΓΧ446ΜΙΤΤ - 3Γ4) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αργοστολίου, την υπ' αριθμ. 0202062023 (ΑΔΑ: ΨΤ6646Μ5ΙΑ - ΠΘΦ) απόφαση της συνεδρίασης του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. και την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 25537/5031/21.03.2024 (ΑΔΑ: ΡΦ7Ν7ΛΕ - 53Π) απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων σχετικά με την επανασυγκρότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, συνεδρίασαν δια περιφοράς κατόπιν τηλεφωνικής πρόσκλησης με την οποία συμφώνησαν, κατά τις προβλέψεις της, από 31/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης για την πράξη «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ».

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: UKFhSeIDAMmks7qt56X-dA

Σελίδα: 1/9

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν οι:

1. Θεόφιλος Μιχαλάτος, Δήμαρχος Αργοστολίου, ως πρόεδρος
2. Διονύσιος Γ. Στανίτσας, Δήμαρχος Ιθάκης, ως τακτικό μέλος
3. Ντιουνάνι Γάλεμπ, Αντιδήμαρχος Ληξουρίου, ως τακτικό μέλος
4. Σπαθής Ευάγγελος, ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού Αναπληρωτής Προϊστάμενος της διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού, Π.Ε. Κεφαλληνίας, ως τακτικό μέλος
5. Τατούλη Πιρασκευή, Διευθύνουσα Σύμβουλος του Εύδημος Α.Ε.Ο.Τ.Α., ως τακτικό μέλος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης χωρίς δικαίωμα ψήφου ο Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. Παναγιώτης Αντωνόπουλος, Πολιτικός Μηχανικός.

Το λόγο πήρε ο Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. κ. Παναγιώτης Αντωνόπουλος, ο οποίος ανέφερε όλες τις ενέργειες στις οποίες έχει προβεί ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. μέχρι σήμερα, σχετικά με την υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης. **Επιπλέον έθεσε το θέμα της παράτασης της χρονικής διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 357/30.06.2025 (ΑΔΑ: ΡΣΕ346Μ5ΙΑ-4Χ7, ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017138846 2025-07-02) Σύμβασης Προμήθειας με τίτλο "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ"** κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως τις 31/12/2026 η οποία δόθηκε στον ανάδοχο από τον Φορέα υλοποίησης, ύστερα από σχετικό αίτημά του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 206 του Ν. 4412/16 και το άρθρο 6.1.1 της υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 66/31.01.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016252375 2025-02-04) Διακήρυξης.

Παράλληλα, στην παρούσα συνεδρίαση θα πρέπει να εξεταστεί η δυνατότητα παράτασης της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης, η οποία αναφέρει συγκεκριμένη λήξη (31.08.2026) χωρίς πρόβλεψη άλλης παράτασης.

Η προγραμματική Σύμβαση με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ», υπογράφηκε μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, των Δήμων Αργοστολίου, Ληξουρίου & Ιθάκης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. στις 31/08/2023 και αφορά στην βελτιστοποίηση δημόσιων αθλητικών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλονιάς-Ιθάκης.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: UKFhSeIDAMmk s7qt56X-dA

Σελίδα: 2/9

Η πράξη «Ανάπλαση αθλητικών εγκαταστάσεων Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας και Ιθάκης με προμήθεια συνθετικού χλοοτάπητα, συνθετικού τάπητα στίβου και παρκέ γηπέδου καλαθοσφαίρισης», υποβλήθηκε για χρηματοδότηση στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και ειδικότερα στην πρόσκληση ΑΤ06 «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» με τίτλο: «Αστική Αναζωογόνηση» και αφορά τα κάτωθι:

- Την αντικατάσταση του υφιστάμενου συνθετικού τάπητα και την προμήθεια και εγκατάσταση νέου αθλητικού τάπητα στίβου στο Δημοτικό Στάδιο Αργοστολίου "Ανδρέας Βεργυατής".
- Την διαμόρφωση του χώρου για την εγκατάσταση γηπέδου 8Χ8, την προμήθεια και εγκατάσταση νέας περιφράξης ύψους 4,00μ. και την προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στην αθλητική εγκατάσταση στα Ομαλά.
- Την προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο γήπεδο ποδοσφαίρου και στο γήπεδο 5x5 στο Βαθύ Ιθάκης και προμήθεια αθλητικού εξοπλισμού. Ο αθλητικός εξοπλισμός θα περιλαμβάνει τις προβλεπόμενες εστίες στο γήπεδο ποδοσφαίρου και στο γήπεδο 5Χ5 σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, τα σημειώματα κόρνερ, δύο πάγκους αναπληρωματικών 4 θέσεων και 2 πάγκους αναπληρωματικών παικτών ποδοσφαίρου 9 θέσεων και την σκούπα συντήρησης.
- Την αντικατάσταση του υφιστάμενου συνθετικού χλοοτάπητα, την προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στην αθλητική εγκατάσταση στα Φαρακλάτα.
- Την αντικατάσταση του ξύλινου δαπέδου παρκέ και την προμήθεια και εγκατάσταση προκατασκευασμένου ξύλινου δαπέδου παρκέ κατάλληλο για χρήση μπάσκετ με πιστοποιητικό FIBA για το κλειστό γυμναστήριο Ληξουρίου.

Η πρόταση εντάχθηκε στο πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης με την υπ' αρ. 12302/2021 Απόφαση Ένταξης (ΑΔΑ: 6Σ5Β46ΜΤΛ6-5ΘΛ).

Αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ, ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ», για λογαριασμό των συμβαλλομένων Δήμων (κύριοι των έργων), από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟ Α.Ε.Ο.Τ.Α. (φορέα υλοποίησης) με φορέα χρηματοδότησης την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων. Η χρηματοδότηση έχει εξασφαλιστεί από πόρους του προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» στον άξονα προτεραιότητας: «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» με τίτλο: «Αστική Αναζωογόνηση» βάσει της ανωτέρω απόφασης ένταξης.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: UKFhSeIDAMmks7qt56X-dA

Σελίδα: 3/9

Τα στάδια υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης είναι τα εξής:

Α' Στάδιο: Ολοκλήρωση και επικαιροποίηση των Τυχών Δημοπράτησης (5 μήνες από την υπογραφή της Π.Σ.)

Β' Στάδιο: Δημοπράτηση – Συμβασιοποίηση (έως τις 30/06/2025*)

Γ' Στάδιο: Υλοποίηση – Παράδοση (έως τις 31/08/2026*)

*Όπως παρατάθηκαν σύμφωνα με το από 31/12/2024 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, την υπ' αριθ. 02-01/08.01.2025 (ΑΔΑ: 9Ι6Ρ7ΛΕ-ΣΨΣ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων, την υπ' αριθ. 29/28.01.2025 (ΑΔΑ: 6Σ6Λ46ΜΙΤΤ-ΙΤΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Αργοστολίου, την υπ' αριθ. 20/04.02.2025 (ΑΔΑ: 6ΑΗΨ46ΜΓ3Ξ-ΛΕ5) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Ληξουρίου, την υπ' αριθ. 2/20.01.2025 (ΑΔΑ: ΨΤ3ΓΓΩΕΟ-Ν8Λ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Ιθάκης και την υπ' αριθ. 023112202024/31.12.2024 (ΑΔΑ: 6ΗΑΓ46Μ5ΙΔ-3ΙΘ) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Η Επιτροπή έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως ισχύει σήμερα, και ειδικότερα το **άρθρο 206** (Χρόνος παράδοσης υλικών) και το **άρθρο 132** (Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους).
2. Την από 31.08.2023 αρχική **Προγραμματική Σύμβαση** (με ημερομηνία λήξης την 31.08.2026) που συνήφθη μεταξύ των κάτωθι συμβαλλόμενων μερών: Του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΕΥΔΗΜΟΣ ΑΕ ΑΟΤΑ» (Φορέας Υλοποίησης), του Δήμου Αργοστολίου, του Δήμου Ληξουρίου, του Δήμου Ιθάκης και της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, στο πλαίσιο του Προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΙΣΩΝΗΣ ΤΡΙΤΗΣΗΣ».
3. Τους όρους της Διακήρυξης με αριθμ. πρωτ: **63/31.01.2025** και ειδικότερα το **άρθρο 6.1.1** αυτής.
4. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου **357/30-06-2025 Σύμβαση Προμήθειας** που υπογράφηκε μεταξύ του Αναπτυξιακού Οργανισμού, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, των Δήμων Αργοστολίου, Ληξουρίου, Ιθάκης και της αναδόχου εταιρείας «ΑΡΚΙΤΟΝ Α.Ε.», με αρχική συμβατική λήξη την 30.06.2026.
5. Την από Μάρτιο 2026 έγγραφη γνωστοποίηση της Αναδόχου εταιρείας «ΑΡΚΙΤΟΝ Α.Ε.» σχετικά με καθυστερήσεις στην υλοποίηση του αντικειμένου τη σύμβασης λόγω ανωτέρας βίας (καιρικές συνθήκες).

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: UKFhSeIDAMmks7qt56X-dA

Σελίδα: 4/9

6. Το από Απρίλιο 2026 αναλυτικό και νομικά τεκμηριωμένο αίτημα της Αναδόχου εταιρείας «ARKITON Α.Ε.», με το οποίο αιτείται τη μετάθεση του χρόνου παράδοσης έως την 31η Δεκεμβρίου 2026.

7. Την παράταση της χρονικής διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 357/30.06.2025 (ΑΔΑ: ΡΣΕ346Μ5ΙΔ-4Χ7, ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017138846 2025-07-02) Σύμβασης Προμήθειας με τίτλο **"ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ,ΤΑΠΗΤΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΚΕ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ"** κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως τις 31/12/2026 η οποία δόθηκε στον ανάδοχο από τον Φορέα υλοποίησης, ύστερα από σχετικό αίτημά του σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 206 του Ν. 4412/16 και το άρθρο 6.1.1 της υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 66/31.01.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016252375 2025-02-04) Διακήρυξης.

8. Τις σχετικές αποφάσεις του Ελεγκτικού Συνεδρίου αναφορικά με τη **διαγωνιστική διαδικασία** (312/2024 Πράξη του ΣΤ΄ Κλιμακίου, 1384/2024 απόφαση του 7^{ου} Τμήματος & 1734/2024 απόφαση Γ' Ελάσσονας Ολομέλειας), οι οποίες επέφεραν αντικειμενική μετάθεση άνω των οκτώ (8) μηνών στην ημερομηνία έναρξης υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης και του έργου και συνεπώς ο πραγματικός χρόνος του έργου και εν τοις πράγμασι υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης δεν μεταβάλλεται.

9. Το γεγονός ότι το κεντρικό χρηματοδοτικό εργαλείο, ήτοι το Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», τελεί σε ισχύ κατόπιν επίσημης παράτασης της Γενικής Γραμματείας του Υπουργείου Εσωτερικών έως το έτος 2028.

Κατόπιν εξέτασης του φακέλου, η Επιτροπή διαπιστώνει και βεβαιώνει τα ακόλουθα:

- **Την καλή πίστη του αναδόχου:** Η ανάδοχος εταιρεία προέβη άμεσα με την υπογραφή της σύμβασης στις απαραίτητες παραγγελίες των υλικών (τάπητας τυρτάν, ξύλινο δάπεδο μπάσκετ, συνθετικός χλοοτάπητας), αποδεικνύοντας τη βούλησή της για έγκαιρη εκτέλεση.

- **Τη συνδρομή ανωτέρας βίας:** Οι εργασίες στο Στάδιο Αργοςτολίου περιεμπυδίστηκαν αντικειμενικά από τις πρωτοφανείς χειμερινές κακοκαιρίες (Δεκέμβριος - Μάρτιος), κατά τις οποίες η Κεφαλονιά τελούσε σε καθεστώς Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας, καθιστώντας αδύνατη τεχνικά τη διάσπαση των υλικών.

- **Τους αντικειμενικούς & απρόβλεπτους παράγοντες:** Μετά τη μεσολάβηση της διεξαγωγής των αγώνων «ΒΕΡΓΩΤΕΙΑ 2026», η ολοκλήρωση του συνθετικού χλοοτάπητα



επηρεάστηκε από αιφνίδιες γεωπολιτικές εμπλοκές στις διεθνείς θαλάσσιες μεταφορές, σε συνδυασμό με τον συγκοινωνιακό φόρτο της θερινής/τουριστικής περιόδου στο νησί.

• **Ροή Χρηματοδότησης:** Υφίσταται καθυστέρηση στην ομαλή ροή πληρωμών των ήδη εκτελεσθέντων τμημάτων της σύμβασης, γεγονός που επηρέασε τη ρευστότητα του έργου χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.

• Παράλληλα ο ανάδοχος εκ του νόμου (άρθρο 206 του Ν. 4412/2016) και εκ των συμβατικών όρων (άρθρο 6.1.1 της Διακήρυξης) έχει νόμιμο δικαίωμα να αιτηθεί και να λάβει μετάθεση του συμβατικού χρόνου, εφόσον αποδεδειγμένα συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας και γεγονότα που δεν οφείλονται σε δική του υπαιτιότητα. Τυχόν απόρριψη του βάσιμου αυτού αιτήματος του αναδόχου, με την αποκλειστική αιτιολογία ότι το κείμενο της υφιστάμενης Προγραμματικής Σύμβασης προέβλεπε συγκεκριμένη λήξη (31.08.2026) χωρίς πρόβλεψη άλλης παράτασης, συνιστά παράνομη στέρηση νόμιμου δικαιώματος του αναδόχου και έρχεται σε ευθεία αντίθεση με τις αναγκαστικού δικαίου διατάξεις του Ν. 4412/2016. Μία τέτοια τυπική απόρριψη θα οδηγούσε αναπόφευκτα σε αδυναμία ολοκλήρωσης και παράδοσης του έργου, με άμεση συνέπεια τη βαριά βλάβη του δημοσίου συμφέροντος, καθώς: α) θα απεντασσόταν το έργο από το Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», β) θα χανόταν η χρηματοδότηση για υποδομές που έχει ανάγκη η τοπική κοινωνία (γήπεδο, γυμναστήρια)

• Πέραν των προαναφερθέντων γεγονότων ανωτέρας βίας, το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του συνολικού έργου επιβιμύνηκε καθοριστικά από αντικειμενικές διοικητικές και δικαστικές εμπλοκές κατά τη διαγωνιστική διαδικασία, οι οποίες δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Πιο συγκεκριμένα, η ^{1η} Δημοπράτηση διενεργήθηκε στις **22-23.02.2024**, ενώ η πρώτη απορριπτική πράξη του ΣΤ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου με αρ.312/2024 εκδόθηκε στις **09.09.2024** (διάστημα άνω των 6 μηνών). Κατόπιν άσκησης των προβλεπόμενων προσφυγών, η τελική απορριπτική απόφαση της Γ' Ελάσσονας Ολομέλειας του Ελεγκτικού Συνεδρίου με αρ. 1734/2024 εκδόθηκε στις **23.12.2024**, καθιστώντας το συνολικό διάστημα από τη δημοπράτηση έως την οριστική επίλυση τουλάχιστον 8 μήνες. Το ανωτέρω διάστημα των 8 μηνών καθυστέρησης, προστιθέμενο στο τρίμηνο διάστημα των ακραίων καιροκαριών (Δεκέμβριος 2025 – Μάρτιος 2026) που επικαλείται ο ανάδοχος, δημιουργεί μια συνολική αντικειμενική καθυστέρηση 11 μηνών.

Επί της προγραμματικής σύμβασης :

η από 31.08.2023 Προγραμματική Σύμβαση καταρτίστηκε υπό το καθεστώς του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως ίσχυε κατά τον χρόνο σύναψής της. Η δε μεταγενέστερη θέση σε ισχύ του Ν. 5314/2026 και η αναμόρφωση του θεσμικού πλαισίου των προγραμματικών

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: UKFhSeIDAMmks7qt56X-dA

Σελίδα: 6/9

συμβάσεων δεν συνεπάγονται την ακυρότητα ή την αδυναμία τροποποίησης ήδη υφιστάμενων συμβατικών σχέσεων, αλλά επιβάλλουν την αξιολόγηση κάθε μεταγενέστερης πράξης υπό το ισχύον κατά τον χρόνο έκδοσής της νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, βάση των γενικών αρχών του διοικητικού δικαίου.

Από την ερμηνεία τόσο του προϊσχύσαντος όσο και του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου δεν προκύπτει διάταξη, η οποία να απαγορεύει τη μεταβολή της διάρκειας Προγραμματικής Σύμβασης που βρίσκεται σε ισχύ. Η αναφορά της διάρκειας ως υποχρεωτικού στοιχείου της σύμβασης αποσκοπεί στην εξασφάλιση της ασφάλειας δικαίου και του προγραμματισμού της διοικητικής δράσης και όχι στη θέσπιση ενός απολύτως αμετάβλητου χρονικού ορίου, ανεξάρτητα από τις πραγματικές συνθήκες εκτέλεσης της σύμβασης.

Περαιτέρω, η απουσία ειδικής πρόβλεψης περί δυνατότητας παράτασης στην αρχική σύμβαση δεν μπορεί να ερμηνευθεί ως απαγόρευση μεταγενέστερης τροποποίησης. Η αντίθετη εκδοχή θα οδηγούσε σε υπέρμετρα τυπική προσέγγιση, η οποία θα αναιρούσε τον ίδιο τον σκοπό του θεσμού των προγραμματικών συμβάσεων, ιδίως σε περιπτώσεις όπου η διοικητική συνεργασία εξακολουθεί να εξυπηρετεί υπαρκτό δημόσιο συμφέρον και το αντικείμενο της σύμβασης δεν έχει ολοκληρωθεί. Επιπρόσθετα, η απουσία ρήτρας παράτασης δεν μπορεί να ερμηνευθεί ως σωπηνή απαγόρευση τροποποίησης της διάρκειας, αλλά ως απουσία προκαθορισμένου μηχανισμού παράτασης, η οποία δεν στερεί από τα αρμόδια όργανα τη δυνατότητα να προβούν, υπό τις προϋποθέσεις του νόμου, σε τροποποιητική πράξη.

Η αντίθετη ερμηνευτική εκδοχή θα οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι κάθε Προγραμματική Σύμβαση, ανεξαρτήτως των πραγματικών περιστάσεων που μπορεί να ανακύψουν κατά την εκτέλεσή της, θα καθίστατο υποχρεωτικά ανενεργή μετά την παρέλευση της αρχικώς προβλεπόμενης ημερομηνίας, ακόμη και όταν ο δημόσιος σκοπός για τον οποίο καταρτίστηκε δεν έχει ολοκληρωθεί και η συνέχιση της συνεργασίας εξακολουθεί να εξυπηρετεί το ίδιο ακριβώς διοικητικό συμφέρον.

Στην προκειμένη περίπτωση, η προτεινόμενη τροποποίηση περιορίζεται αποκλειστικά στην επιμήκυνση του χρονικού διαστήματος ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης έως την 31η Δεκεμβρίου 2026. Δεν επέρχεται μεταβολή του αντικειμένου της συνεργασίας, των συμβαλλομένων φορέων, της χρηματοδοτικής δομής, των βασικών υποχρεώσεων των μερών ή του επιδιωκόμενου δημοσίου σκοπού. Η παράταση, συνεπώς, δεν αποσκοπεί στη δημιουργία νέας διοικητικής σχέσης, αλλά στη διατήρηση και ολοκλήρωση της ήδη υφιστάμενης.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου : UKFhSeIDAmmks7qt56X-dA

Σελίδα: 7/9

Ιδιαίτερη σημασία έχει, επίσης, το γεγονός ότι η τροποποίηση προτείνεται πριν από τη λήξη της αρχικής διάρκειας της σύμβασης. Ως εκ τούτου, δεν πρόκειται για προσπάθεια αναβίωσης λήξασας διοικητικής σχέσης, αλλά για νόμιμη τροποποίηση ενεργού Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία πραγματοποιείται, εντός του χρονικού πλαισίου λειτουργίας της.

Υπό την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι απαιτούμενες διαδικασίες έγκρισης από τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων φορέων και ότι η τροποποιητική σύμβαση θα περιορίζεται αποκλειστικά στην παράταση της διάρκειας για την ολοκλήρωση του αρχικού αντικειμένου, η προτεινόμενη τροποποίηση κρίνεται συμβατή με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και τις γενικές αρχές που διέπουν τις διοικητικές συμβάσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω, κρίνεται ότι η προτεινόμενη τροποποίηση της από 31.08.2023 Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία παρατείνεται η διάρκειά της έως την 31η Δεκεμβρίου 2026, είναι νομικώς επιτρεπτή, με την προϋπόθεση ότι θα ολοκληρωθεί πριν από την επέλευση της αρχικής ημερομηνίας λήξης της σύμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω:

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εισηγείται προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ ΑΕ ΟΤΑ τη λήψη απόφασης για:

την έγκριση του Σχεδίου της 2^{ης} Τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης ως προς τη χρονική της διάρκεια, με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

2. Εισηγείται την άμεση κοινοποίηση και διαβίβαση του παρόντος Πρακτικού στους νόμιμους εκπροσώπους των κυρίων του έργου, προκειμένου να εισαχθεί επειγόντως προς λήψη αντίστοιχων αποφάσεων στα αρμόδια συλλογικά όργανα των συμβαλλόμενων μερών, ήτοι:

- Στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αργοστολίου
- Στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αιξουρίου
- Στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιθάκης
- Στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: UKFhSeIDAMmks7qt56X-da

Σελίδα: 8/9

για την έγκριση του ίδιου Σχεδίου Τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης ως προς τη χρονική της διάρκεια, με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώστηκε και υπογράφεται ως ακολούθως.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

DIONYSIOS STANITSAS 16.07.2026 18:48	ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΩΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ 16/07/2026 14:21	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΠΑΘΗΣ 16/07/2026 14:09
ΩΣ ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΩΣ ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΩΣ ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

ΝΤΙΟΥΑΝΙ ΓΑΛΕΜΠ ΩΣ ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΑΤΟΥΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΩΣ ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
---	---

PARASKEVI
VI
TATOULI
Digitally signed by PARASKEVI TATOULI
Date: 2026.07.16 14:51:28 +03'00'

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Επιβεβαιώνεται το γνήσιο Υπουργείου
Ψηφιακής Διακυβέρνησης / Verified by the Ministry
of Digital Governance, Hellenic Republic
20260716182433+03'00'

Υπογραφή:
ΓΑΛΕΜΠ ΝΤΙΟΥΑΝΙ
Πατρώνυμο: ΑΜΠΝΤΟΥΛ ΡΑΧΙΜ
ΑΦΜ: 042947980
Ημ. Υπογραφής: 16/07/2026 18:24:25

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Σάββας Κουλούρης
2. Γεώργιος Μάμαλος
3. Ιωάννης Ζήκος
4. Θεόδωρος Κοντζιάλης
5. Αντώνης Δουβίτσας
6. Αικατερίνη Μοθωναίου
7. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει το Σχέδιο της 2^{ης} Τροποποίησης της από 31/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης (ΑΔΑ: 6ΠΞΓ7ΛΕ-2ΑΝ) ως προς τη χρονική της διάρκεια, με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31.08.2026 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Το μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος δήλωσε ότι ψηφίζει κατά.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 573-41/22-7-2026

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σάββας Κουλούρης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γεώργιος Μάμαλος

Ιωάννης Ζήκος

Θεόδωρος Κοντζιάλης

Αντώνης Δουβίτσας

Αικατερίνη Μοθωναίου

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου