



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 48/18-8-2026 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 637-48/18-8-2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 6η παράταση του έργου: «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26ης Οκτωβρίου 2018» Π/Υ: 3.500.000,00€ (με το Φ.Π.Α.)

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 18-8-2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 93588/13-8-2026 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Σάββα Κουλούρη, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες επτά (7) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Σάββας Κουλούρης	Πρόεδρος
2. Αιμιλία Μόσχου	Τακτικό Μέλος
3. Γεώργιος Μάμαλος	Τακτικό Μέλος
4. Ιωάννης Ζήκος	Τακτικό Μέλος
5. Σπυρίδων Αργυρός	Τακτικό Μέλος
6. Αικατερίνη Μοθωναίου	Τακτικό Μέλος
7. Θεόδωρος Γαλιατσάτος	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Σάββας Κουλούρης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

18ο Θέμα: Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 6η παράταση του έργου: «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26ης Οκτωβρίου 2018» Π/Υ: 3.500.000,00€ (με το Φ.Π.Α.)

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 18ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση της προϊσταμένης του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Π.Ε Ζακύνθου, κας Αλεξάνδρας Ανδρωνά, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.
ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ζάκυνθος, 04/08/2026
Α.Π:90798

Ταχ. Δ/ση:
Διοικητήριο
29100
Πληροφορίες Μ.
Τηλέφωνο:
26953-60347
E-mail:
mgiatras@pin.gov.gr

ΠΡΟΣ: Περιφερειακή Επιτροπή
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
Σαμάρια 13
Κέρκυρα 49100
gramoikeri@pin.gov.gr
ΚΟΙΝ: 1. Θεματικός
Αντιπεριφερειάρχης
Τεχνικών Έργων και
Προγραμματισμού
antipin_texn_prog@pin.gov.gr
2. Χωρικό Αντιπεριφερειάρχη
Π.Ε. Ζακύνθου
antipin.zak@pin.gov.gr
3. Γενική Διεύθυνση
Υποδομών & Μεταφορών
gd_metaforon@pin.gov.gr
& giannoulis@pin.gov.gr
4. Ανάδοχο:
KONTOS CONCREATE
Α.Τ.Ε. info@koncreate.gr

ΘΕΜΑ: Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 6^η παράταση του έργου:
«Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος
Βράχος' στο ακρωτήρι Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26^{ης} Οκτωβρίου
2018»
Π/Υ: 3.500.000,00€ (με το Φ.Π.Α.)
Ανάδοχος: «KONTOS CONCREATE Α.Τ.Ε.»

ΕΙΣΗΓΗ *Αλεξάνδρα Ανδρωνά, Προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών*
ΤΗΣ: *Έργων.*

Το θέμα εισάγεται στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (άρθρο 19 του Ν.5056/2023) ως αρμόδιο όργανο που προκύπτει από την εφαρμογή των συνδυασμένων διατάξεων του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ. 7/2013 για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Περιφερειακή Επιτροπή που αφορούν χορήγηση προθεσμιών, εφόσον προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις στο έργο από την χορηγούμενη παράταση.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1.1 Στοιχεία έργου

- Προϋπολογισμός: 3.500.000,00 € (με το Φ.Π.Α.)
- Απόφαση έγκρισης μελέτης: 976-54/10-11-2022 (Α.Δ.Α.: ΨΑΦ67ΛΕ-ABN) Οικονομική Επιτροπή Ιονίων Νήσων
- Χρηματοδότηση: ΠΔΕ / ΣΑΕΠ 822, Κ.Ε. 2018ΕΠ82200000

- Ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών: 08-06-2023
- Απόφαση κατακύρωσης 76-4/06-02-2024 Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
- Έκπτωση: 3,03 % (τρία και τρία εκατοστά επί τοις εκατό)
- Ποσό συμφωνητικού: 3.394.073,79 € (με το Φ.Π.Α.)
- Σύμβαση: 50660/9341/21-06-2024
ΑΔΑΜ:24SYMV014990674
Μιχαήλ Γιατράς
- Επιβλέποντες: οικ.79299/14223/16-09-2024
Α.Δ.Α.:60ΘΗ7ΛΕ-Ο5Σ
Αρχικής Σύμβασης 18-03-2025
- Προθεσμίες: 1^{ης} Παράτασης 18-09-2025
2^{ης} Παράτασης 18-12-2025
3^{ης} Παράτασης 18-03-2026
4^{ης} Παράτασης 18-05-2026
5^{ης} Παράτασης 18-08-2026

1.2 Προβλεπόμενο από τη μελέτη αντικείμενο

Το έργο αυτό αφορά στην κατασκευή κατάλληλων μέτρων σταθεροποίησης - προστασίας και εξασφάλισης των παρακείμενων κατοικιών από βραχοπτώσεις και κατολισθήσεις του πρανούς της περιοχής «Κόκκινος Βράχος» που εκτείνεται παράλληλα με την ακτογραμμή και την 15^η Επαρχιακή Οδό στην Π.Ε. Ζακύνθου.

Τα έργα σταθεροποίησης – προστασίας που εκτελούνται, συνοπτικά έχουν ως ακολούθως:

- Κατασκευή βραχοπαγίδας κατάντι του ανώτερου απότομου τμήματος του πρανούς, κατά μήκος της περιοχής με τα εντονότερα θέματα βραχοπτώσεων – κατολισθήσεων συνολικού μήκους 250 μέτρων και τοποθέτηση φράχτη ανάσχεσης καταπτώσεων κατά μήκος αυτής.
- Τοποθέτηση φράχτη ανάσχεσης καταπτώσεων κατάντι του απότομου πρανούς συνολικού μήκους 626 μέτρων.

1.3 Εκτελεσμένο αντικείμενο

Το έργο έχει ολοκληρωθεί στο πλαίσιο του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης κατασκευής του.

1.4 Διαμορφωθείσα σύμβαση

Η σύμβαση του έργου ανέρχεται στο ποσό των 3.394.073,79€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

1.5 Πληρωμές

Μέχρι σήμερα έχουν αποσταλεί προς πληρωμή ο 1^{ος} έως και 9^{ος} λογαριασμός συνολικού ποσού 3.159.990,87 Ευρώ (με το Φ.Π.Α.)

2. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Έχει κατατεθεί η υπ' αριθμ. πρωτ. 89176/30-07-2026 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτείται παράταση τριών (3) μηνών της προθεσμίας στο έργο λόγω της επικείμενης σύνταξης του 5^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου από την Υπηρεσία.

Κατόπιν αυτών και λαμβάνοντας υπόψη:

- Ότι η Υπηρεσία μας προτίθεται να συντάξει τον 5^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών με τον οποίο θα τακτοποιηθούν οι ποσότητες του φυσικού αντικείμενου του έργου
- Τα προβλεπόμενα του άρθρου 147 Ν. 4412/2016 με το οποίο αν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου εγκρίνεται από την προϊστάμενη αρχή παράταση προθεσμίας κατασκευής των εργασιών του έργου.

Εισηγούμαστε

Την χορήγηση της 6^{ης} παράτασης τριών (3) μηνών της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο

Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26^{ης} Οκτωβρίου 2018» μέχρι την 18^η-11-2026, προκειμένου να συναχθεί ο 5^{ος} ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου για την τακτοποίηση των εργασιών που έχουν εκτελεστεί.

Η Προϊσταμένη Τμήματος
Συγκοινωνιακών Έργων

Αλεξάνδρα Ανδρωνά
Πολιτικός Μηχανικός

KONCREATE

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

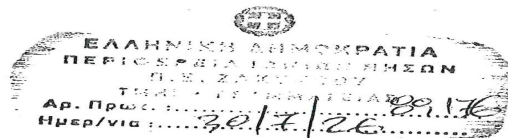
ΗΜ/ΝΙΑ: 30/07/2026
ΑΡ.ΠΡΩΤ: 50.95

ΕΡΓΟ: ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ 'ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΒΡΑΧΟΣ' ΣΤΟ ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΕΙΣΜΟ ΤΗΣ 26ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018

ΘΕΜΑ: Αίτηση παράτασης του χρόνου περαίωσης

Παρακαλούμε όπως μας εγκρίνετε παράταση του χρόνου περαίωσης των εργασιών του ανωτέρω έργου κατά 3 μήνες, ήτοι έως 18-11-2026, λόγω του απαιτούμενου χρόνου που απαιτείται για τη σύνταξη του 5^{ου} ΑΠΕ καθώς και της 1^{ης} ΣΣΕ από την Υπηρεσία.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.



Για την
ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε.
ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΕΦΑΛΟΕ ΑΥΤΙΚΗΣ
www.koncreate.gr
ΤΗΛ: 210 5250161 ΓΕΛ: 145041601000
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΝΤΟΣ
Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Μαγνησίας 47, Διδυμώας | Τ.Κ. 145 76 | Τ. +30 210 6210 161 | Ε. +30 211 1687 011 | e. info@koncreate.gr

Σελ. 1 από 1

- Η «ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε.» έχει εγκαταστήσει και εφαρμόζει:
- Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015 (EUROCERT)
- Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015 (EUROCERT)
- Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία ΕΛΟΤ ISO 45001:2018 (EUROCERT)
- Σύστημα Διαχείρισης κατά της Δωροδοκίας το οποίο ανταποκρίνεται πλήρως στις απαιτήσεις του προτύπου ISO 37001:2016 (BQC)
- Σύστημα Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301:2012 (EUROCERT)
- Σύστημα Διαχείρισης Κοινωνικής Υπευθυνότητας σύμφωνα με το πρότυπο SA 8000:2014 (EUROCERT)
- Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών σύμφωνα με το πρότυπο ISO/IEC 27001:2013 (EUROCERT)
- Σύστημα Διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας σύμφωνα με το πρότυπο ISO 39001:2012 (AXIA CERT)

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Σάββας Κουλούρης
2. Αιμιλία Μόσχου
3. Γεώργιος Μάμαλος
4. Ιωάννης Ζήκος
5. Σπυρίδων Αργυρός
6. Αικατερίνη Μοθωναίου
7. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση της 6^{ης} παράτασης τριών (3) μηνών της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου «Έργα προστασίας από κατολίσθηση των πρανών στη θέση 'Κόκκινος Βράχος' στο ακρωτήριο Ζακύνθου μετά το σεισμό της 26^{ης} Οκτωβρίου 2018» μέχρι την 18^η-11-2026, προκειμένου να συναχθεί ο 5^{ος} ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου για την τακτοποίηση των εργασιών που έχουν εκτελεστεί.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 637-48/18-8-2026

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σάββας Κουλούρης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αιμιλία Μόσχου

Γεώργιος Μάμαλος

Ιωάννης Ζήκος

Σπυρίδων Αργυρός

Αικατερίνη Μοθωναίου

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου