



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 49/26-8-2026 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. Απόφασης: 647-49/26-8-2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ “ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ. ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ”, ΑΝΑΔΟΧΟΥ LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 26-8-2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Περιφερειακή Επιτροπή Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 95745/21-8-2026 πρόσκληση του Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Σάββα Κουλούρη, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ Α΄ 103/29-06-2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία , αφού σε σύνολο επτά (7) μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν παρόντες επτά (7) μέλη , ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Σάββας Κουλούρης	Πρόεδρος
2. Αιμιλία Μόσχου	Τακτικό Μέλος
3. Γεώργιος Μάμαλος	Τακτικό Μέλος
4. Ιωάννης Ζήκος	Τακτικό Μέλος
5. Σπυρίδων Αργυρός	Τακτικό Μέλος
6. Αικατερίνη Μοθωναίου	Τακτικό Μέλος
7. Θεόδωρος Γαλιατσάτος	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5305/2495/19-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κ. Σάββας Κουλούρης , κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. πρότεινε τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο έγινε ομόφωνα δεκτό από τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής.

ΕΗΔ 5^ο Θέμα: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ “ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ. ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ”, ΑΝΑΔΟΧΟΥ LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ.

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 5ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση της αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας, κας Μίλκας Αργυρού, η οποία έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
& ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Κέρκυρα, 25 Αυγούστου 2026

Αρ. Πρωτ. 79632/2026

Ταχ. Δ/ση : Σαμάρα 13
Ταχ. Κωδ. : 49100 Κέρκυρα
Πληροφορίες : Μιχ. Χαλικιόπουλος
Τηλέφωνο : 2661 – 362214
FAX : 2661 – 362175
E-mail : chalikiopoulos@pin.gov.gr

**ΠΡΟΣ: 1. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΙΟΝΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ
2. ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ**

**ΘΕΜΑ : ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ “ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ. ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ”, ΑΝΑΔΟΧΟΥ LM CONSTRUCTION
ΑΚΤΕ.**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3669/2008 (ΦΕΚ 116/Α'/18-06-2008) «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημόσιων έργων» και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 73, 74 και 75.
2. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ.147/2010 (ΦΕΚ 240/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μετά την με αριθ. πρωτ. 276433/10-11-2017 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΦΕΚ 4083/Β'/23-11-2017).
4. Το Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα το άρθρο 138 αυτού.
5. Την υπ' αριθμ. 204-16/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με την οποία εγκρίθηκε η κατασκευή του εν λόγω έργου.
6. Την με αρ. πρωτ. 3206/14-02-2013 απόφαση της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων περί ένταξης της πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ ΣΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ» με κωδικό MIS 429548 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα-Πελοπόννησος-Ιόνιοι Νήσοι».
7. Την με αρ. πρωτ. ΟΙΚ 70388/27566/27-12-2012 απόφαση έγκρισης μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας.

8. Την με αρ. πρωτ. 34436/13241/2-7-2013 απόφαση του Προϊσταμένου Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κέρκυρας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με την οποία αναδείχτηκε η LM CONSTRUCTION Α.Κ.Τ.Ε. μειοδότης του προαναφερθέντος έργου με προσφερθείσα μέση έκπτωση 39,03%.
9. Την με αρ. πρωτ. 51500/19835/25-09-2013 υπογραφείσα Εργολαβική Σύμβαση Κατασκευής του έργου του θέματος, ποσό 2.455.375,63 € (με Φ.Π.Α. 23%).
10. Την με αρ. πρωτ. ΟΙΚ/14513/6241/05-02-2015 (ΑΔΑ: ΩΦ767ΛΕ-8ΛΧ) Απόφαση της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ. με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε. & το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. (σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση αλλά με απορρόφηση μέρους των προβλέπτων δαπανών).
11. Την με αρ. πρωτ. 32353/13114/28-06-2016 (ΑΔΑ: 6ΝΠΩ7ΛΕ-ΟΘΣ) Απόφαση της Δ/νουσας το έργο υπηρεσίας, με την οποία εγκρίθηκε η αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης του έργου του θέματος, κατόπιν της Ειδικής Δήλωσης Διακοπής Εργασιών της Αναδόχου Εταιρείας LM CONSTRUCTION Α.Κ.Τ.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 62 του Ν. 3669/2008.
12. Την με αρ. πρωτ. 1544/616/26-09-2016 Απόφαση της Δ/νουσας το έργο υπηρεσίας, με την οποία εγκρίθηκαν οι τελικές επιμετρήσεις της διαλυθείσας σύμβασης.
13. Την με αρ. πρωτ. 12921/5134/06-04-2017 (ΑΔΑ: 70ΒΖ7ΛΕ-ΨΥΙ) Απόφαση Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ. για τη συγκρότηση επιτροπής για την Προσωρινή και Οριστική Παραλαβή των εκτελεσμένων εργασιών του έργου του θέματος.
14. Την με πράξη κατάθεσης ΠΡ75/31-10-2019 προσφυγή της αναδόχου κατά του από 08-04-2019 Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής.
15. Την Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων – Τμήμα Α' Τριμελές, με αριθμό Α185/2023, με την οποία έγινε αποδεκτή η ανωτέρω προσφυγή της αναδόχου, διότι κρίθηκε ότι «... η προσφεύγουσα δεν κλήθηκε να παραστεί στη διαδικασία της οριστικής –προσωρινής παραλαβής και να συμπράξει στην κατάρτιση του συνταχθέντος πρωτοκόλλου, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 44 παρ.1 του ν.3669/2008, δηλαδή με όργανο της υπηρεσίας ή άλλο δημόσιο όργανο ή με δικαστικό επιμελητή συντασσομένου σχετικού αποδεικτικού, κρίνει, κατά τα γενόμενα ανωτέρω ερμηνευτικώς δεκτά, ότι το προβαλλόμενο πρωτόκολλο εκδόθηκε κατά παράβαση ουσιώδους τύπου της διαδικασίας και συνεπώς είναι ακυρωτέο ως νομικώς πλημμελές, ...» και αναπέμφθηκε η υπόθεση στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.
16. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 106158/25-11-2025 (ΑΔΑ: 6Α7Α7ΛΕ-ΤΦΑ) απόφαση τροποποίησης της με αρ. πρωτ. 12921/5134/06-04-2017 (ΑΔΑ: 70ΒΖ7ΛΕ-ΨΥΙ) απόφασης Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ. περί σύστασης Επιτροπής Προσωρινής & Οριστικής παραλαβής των εν θέματι εργασιών, εξαιτίας της ανάγκης αντικατάστασης της Προέδρου κας Κυριακής Κυριάκης από τον Αναπληρωτή Πρ/νο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού κ. Ιωάννη Κουτσάκη.
17. Το από 26-06-2026 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής παραλαβής που συντάχθηκε από την οικεία επιτροπή παραλαβής και έχει ως κατωτέρω:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΕΡΓΟ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ
ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ.,
ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ
ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ
ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ.,
ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ
ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ ΣΤΗΝ
ΚΕΡΚΥΡΑ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ

Π Ρ Ω Τ Ο Κ Ο Λ Λ Ο Π Ρ Ο Σ Ω Ρ Ι Ν Η Σ Κ Α Ι Ο Ρ Ι Σ Τ Ι Κ Η Σ Π Α Ρ Α Λ Α Β Η Σ

Των εργασιών που έγιναν από την Ανάδοχο «LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ» για την εκτέλεση του υποέργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3669/08 και συγκεκριμένα των άρθρων 73 και 75 αυτού.
2. Τα συμβατικά τεύχη.
3. Το φάκελο της εργολαβίας.
4. Το από 08-04-2019 Πρωτόκολλο παραλαβής προσωρινής και οριστικής παραλαβής της Επιτροπής.
5. Την υπ' αριθ. Α185/2023 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων – Τμήμα Α' Τριμελές σύμφωνα με την οποία ακυρώνει το από 08/04/2019 Πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής και αναπέμπει την υπόθεση στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 106158/25-11-2025 (ΑΔΑ: 6Α7Α7ΛΕ-ΤΦΑ) απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας περί τροποποίησης της υπ' αριθ. 12921/5134/06-04-2017 απόφασης σύστασης επιτροπής του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ».
7. Το από 21-01-2026 (ΔΥ) έγγραφο του προέδρου της Επιτροπής για συνεδρίαση στις 28-01-2026.
8. Την συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 28-01-2026 παρουσία και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας κ. Εμμανουήλ Λασιθιωτάκη.
9. Το από 18-03-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του προέδρου της Επιτροπής για συνέχιση της συνεδρίασης στις 20-03-2026.
10. Την συνέχιση της συνεδρίασης που πραγματοποιήθηκε στις 20-03-2026 απουσία του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας αν και νομίμως εκλήθηκε.
11. Το από 10-06-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του προέδρου της Επιτροπής για συνέχιση της συνεδρίασης στις 12-06-2026.
12. Την συνέχιση της συνεδρίασης που πραγματοποιήθηκε στις 12-06-2026 απουσία του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας αν και νομίμως εκλήθηκε.

οι υπογράφοντες:

1. Κουτσάκης Ιωάννης
2. Χαρτοφύλακα Μαρίνα και
3. Ματθαίου Αθανάσιος,

αποτελούντες την επιτροπή που ορίστηκε με την υπ' αριθ. πρωτ: 106158/25-11-2025 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κερκύρας, μελετήσαμε το φάκελο του υποέργου και όλα τα στοιχεία που τηρεί η υπηρεσία στη φάση κατασκευής του, προκειμένου να ελεγχθεί αυτό, κατά το δυνατόν ποσοτικά και ποιοτικά και να παραληφθεί αρμοδίως.

Έχοντας υπ' όψη την από 11/01/2016 Τελική Επιμέτρηση του αναδόχου του υποέργου, όπως αυτή υποβλήθηκε, ελέγχθηκε και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ: 1544/616/26-09-2016 απόφαση του Προϊσταμένου του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας,
η οποία είναι:

α/α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Α.Τ.	ΜΟΝΑΔΑ	1ΗΦΑΣ (+)	2ΗΦΑΣ (+)	3ΗΦΑΣ (+)	4ΗΦΑΣ (+)	5ΗΦΑΣ (+)	ΣΥΝΟΛΙΚΑ	ΠΙΣΤΟΗ/ΜΕΤΑ
ΧΩΜΑΤΟΥΣΤΙΚΑ										
1	Γράλες καθαιρέσεις τμημάτων κατασκευών λιμενικών έργων									
2	Χωρίς τη χρήση εκρηκτικών υλών 1									
	Εκθάραση εδάφους ή εκκρίση					50,05		194,26	244,31	244,31
	Δενδρολλικών περιμέτρου κορμού									
4	μέχρι 0,25 m									
	3 Εκκαπή θεμελίων και τάφρων									
	σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη									
	με χρήση μηχανικών μέσων,									
	χωρίς την καθαρή μεταφορά των									
5	προϊόντων εκκαπής				429,00			1.619,54	3.569,54	3.569,54
4	Προσαύξηση τιμών εκκαπών									
	βάθους μεγαλύτερου των 2,00 m									
	για τις εκτελούμενες με									
	μηχανικά μέσα εκκαπής									
6	θεμελίων και τάφρων							1.539,97	1.539,97	1.539,97
5	Φορτοεκφόρτιση προϊόντων									
7	εκκαπών με μηχανικά μέσα				429,00			1.619,54	3.603,14	3.603,14
6	Καθαρή μεταφορά προϊόντων									
	εκκαπών και κατασκευών με									
8	αυτοκίνητο				4.290,00			16.195,40	36.031,40	36.031,40
7	Εκκαπές πυθμένα θαλάσσης σε									
	εδάφη κατηγορίας Α.									
9	Κατασκευή προσαρμολών									
	επιχώματος για τη δημιουργία									
	δαπέδου εργασίας									
11	Εκκαπή κάτω από το									
	πεζοδρόμιο και πίσω από τον									
						425,00	1.279,78		3.904,78	3.904,78

Α/α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Α.Τ.	ΜΟΝΑΔΑ	1ΠΠΔΕ (+)	2ΠΠΔΕ (+)	3ΠΠΔΕ (+)	3ΠΠΔΕ (+)	4ΠΠΔΕ (+)	5ΠΠΔΕ (+)	ΣΥΝΟΛΙΚΑ	ΠΙΣΤΟΤ/ΝΤΑ
18	Κατασκευή ύψους εξισωτικής στρώσης από σκυρό	23	M3	3,60						3,60	3,60
19	Προμήθεια και δίδρωση μη υφαντού γεωγράμματος σε ύψους τμήματα θελασσίων έργων,	24	M2				86,32			86,32	86,32
20	Ανέλευση δομών από τη θάλασσα, καθαρισμός και επανατοποθέτηση στις κατάλληλες θέσεις	25	Τεμ.	100,00		30,00		20,00	120,00	270,00	Υπάρχον εργασία
21	Εξυγιαντική στρώση με θραυστά υλικά λατομείου (σκύρα)	26	M3			19,55		5,19	61,30	86,04	86,04
22	Λιθορριπές ατομικού βάρους 20 - 50 kg	27	M3			35,86		11,16	47,02	47,02	47,02
23	Θωράκιση λιμενικών έργων με φυσικούς ογκολίθους προέλευσης λατομείου ατομικού βάρους 200 - 1500 kg.	1ΠΠΤ/5	M3			605,64				605,64	605,64
24	Λιθορριπές πυρήνων λιμενικών έργων ατομικού βάρους λίθων έως 1000 kg.	1ΠΠΤ/6	M3			1.826,45				1.826,45	1.826,45
25	Γεωπλέγμα αντοχής Tult 40 kg/m.	1ΠΠΤ/7	M2			412,78				412,78	412,78
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΠΛΕΞΑΛΟΙ											
26	Κατασκευές από ύψους έγχυτο επί τόπου σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 (κατά του ΚΤΣ) και με τη χρήση σιδηροτύπων	31	M3	28,75						28,75	28,75
27	Πλήρωση δικένων με ύψους έγχυτο επί τόπου σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	32	M3	1,37						1,37	1,37
28	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, δίδρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση εντλίας ή πυργαγερανού (κατηγορίας C12/15)	36	M3	12,18						12,18	12,18

Α/α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Α.Τ.	ΜΟΝΑΔΑ	1Η ΠΑΕ (+)	2Η ΠΑΕ (+)	3Η ΠΑΕ (+)	3Η ΠΑΕ (+)	4Η ΠΑΕ (+)	5Η ΠΑΕ (+)	ΣΥΝΟΛΙΚΑ	ΠΙΣΤΟΤ/ΝΤΑ
29	Χαλύβδινοι οπλισμοί										
	σκυροδέματος - κατηγορίας B500C (S500a)	42	Χγρ. Τεμ.	2.567,44						2.567,44	2.567,44
30	Τοποθέτηση βλήτρων.	11ΝΤ/8				330				330	330
	ΠΛΑΚΟΤΡΟΣΕΙΣ - ΔΙΑΦΟΡΕΣ										
31	Καθολίρεση πλακοστρώσεων										
	δοπέδων και πεζοδρομίων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους, χειρωνακτικά σταδιακά και με μεγάλη προσοχή για την εξαγωγή σκεραίων πλακών, αρίθμηση, μεταφορά και απόθεση σε παρακείμενη θέση, περιλαμβανομένης της αναγκαίας φωτογραφική	47	M2	326,26		36,04		8,65		370,95	370,95
32	Καθολίρεση κρασιδίων πεζοδρομίων παντός τύπου και οιουδήποτε διαστάσεων, χειρωνακτικά σταδιακά και με μεγάλη προσοχή για την εξαγωγή σκεραίων κρασιδίων αρίθμηση, μεταφορά και απόθεση σε παρακείμενη θέση, περιλαμβανομένης της αναγκαίας φωτογραφικής και αρχι	48	M3	25,66		9,77				35,63	35,63
33	Καθολίρεση πλακοστρώσεων πεζοδρομίων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή σκεραίων πλακών	49	M2	168,00						168,00	168,00
34	Μεταφορά πλακών δαπέδων και πεζοδρομίων προς το χώρο μόνιμης αποθήκευσης και επαναμεταφορά στο χώρο του έργου	50	M3	66,10		5,72		1,30		73,12	73,12
35	Επιστρώσεις πεζοδρομίων με υφιστάμενες πλάκες	51	M2					8,65		8,65	8,65

73,12
Εργασία

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Α. Σ.	ΜΟΝΑΔΑ	1ΗΡΑΕ (+)	2ΗΡΑΕ (+)	3ΗΡΑΕ (+)	4ΗΡΑΕ (+)	5ΗΡΑΕ (+)	ΕΚΚΛΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ/ΣΤΑ
36	Πρόσβαση τμήσ ανελκυστήρα εργασίες πλάσων.	100Τ/10	Μ2			74,26			74,26	74,26
37	Πρόσβαση τμήσ ανελκυστήρα εργασίες κροσέμων.	100Τ/11	Μ4			15,20			15,20	15,20
38	Στοιβαδικές πράξεις αποκαταστάσεις παζαριών λόγω κατελάσεων.	100Τ/12	Μ2			106,05			106,05	106,05
39	ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ εγκατάσταση προκατασκευασμένων από σκυρόδεμα επιβαλίων οδού	80	Μ4	30,00					30,00	30,00
40	Εγκαθ. αντιστηρίτη τείχους για αποφυγή ανεξέλεγκτης κατάρρευσης.	100Τ/13	ΤΕΜ.			1			1	1

Και έχοντας υπόψη ότι:

1. Το υποέργο «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ**» χρηματοδοτήθηκε από πιστώσεις Π.Δ.Ε ΣΑ-ΕΠ 0228 (συγχρηματοδοτήθηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή /Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφ. Ανάπτυξης-ΕΤΠΑ και Εθνικούς Πόρους) με Κωδικό MIS 429548.
2. Το υποέργο εκτελέστηκε βάσει των: α) της μελέτης που συντάχθηκε από την Υπηρεσία και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ: ΟΙΚ/70388/27566/27-12-2012 απόφαση του Πρ/νου της Δ/σης Τ.Ε. Π.Ε. Κέρκυρας, β) τα τεύχη δημοπράτησης και του όρους διακήρυξης που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. πρωτ: 54860/21871/2012/06-03-2013 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ. της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
3. Ο προϋπολογισμός του υποέργου ανήλθε στο ποσό των **4.027.000,00 € (με ΦΠΑ)**.
4. Η Δημοπρασία για την εκτέλεση του υποέργου έγινε στις **16-04-2013** και μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρεία «**LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ**» με μέση έκπτωση **39,03%**. Η κατακύρωση του πρακτικού της Δημοπρασίας έγινε με την υπ' αριθ. πρωτ: 34436/13241/02-07-2013 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ. της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
5. Για την εκτέλεση του υποέργου υπογράφηκε το υπ' αριθ. **51500/19835/25-09-2013**, εργολαβικό συμφωνητικό, ποσού **2.455.375,63 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)**.
6. Το χρονοδιάγραμμα των εργασιών υπογράφηκε στις **15/10/2013** και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ: **56123/21338/15-10-13** απόφαση του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κερκύρας.
7. Η συμβατική διάρκεια εκτέλεσης του υποέργου ήταν **δεκαοκτώ (18) μήνες**.
8. Για το υποέργο, εγκρίθηκε παράταση μέχρι την **25-10-2015** με την υπ' αριθ. **358-18/27-05-2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
9. Με την υπ' αριθ. πρωτ: **οικ14513/6241/05-02-2015** απόφαση του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κερκύρας, εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (σε ισοζύγιο) και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του υποέργου.
10. Την 07/07/2015 υποβλήθηκε από την ανάδοχο εταιρεία «ειδική δήλωση διακοπής εργασιών, λόγω καθυστέρησης πληρωμής του 3^{ου} λογαριασμού», η οποία έλαβε αριθ. πρωτ: 64364/26218/07-07-2015 εισερχομένου ΠΙΝ.
11. Την 09/09/2015 υποβλήθηκε από την ανάδοχο εταιρεία αίτηση διάλυσης της εργολαβικής σύμβασης του υποέργου, λόγω μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του 3ου λογαριασμού, η οποία έλαβε αριθ. πρωτ: 81477/33199/09-09-2015 εισερχομένου ΠΙΝ.
12. Με την υπ' αριθ. πρωτ: **32353/13114/28-06-2016** απόφαση του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κερκύρας, αποφασίστηκε η έγκριση της αυτοδίκαιης διάλυσης της σύμβασης του υποέργου, αποδεχόμενη την Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών του αναδόχου. Η αυτοδίκαιη αυτή αποδοχή επέχει τη θέση της βεβαίωσης περαίωσης εργασιών.
13. Το προβλεπόμενο από την μελέτη φυσικό αντικείμενο του υποέργου ήταν η ανακατασκευή του παράκτιου τείχους στην περιοχή Ν.Α.Ο.Κ, η ανακατασκευή πεζοδρομίου, καθώς και η προστασία του κρηπιδώματος σε όλο το μήκος της παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας.

Ειδικότερα, σύμφωνα με την μελέτη προβλέπονταν:

Ανακατασκευή του παράκτιου τείχους στη θέση Ν.Α.Ο.Κ:

- Αρχικά, η πλήρης φωτογραφική και αρχιτεκτονική αποτύπωση του τείχους.
- Αποσυναρμολόγηση της λιθοδομής του τείχους με προσοχή και με παράλληλη αρίθμηση των λίθων.
- Κατασκευή νέου τοίχου αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Πίσω από τον τοίχο αντιστήριξης και τον κεφαλόδεσμο, η τοποθέτηση λιθορριπής ανακουφιστικού πρίσματος για μείωση των ωθήσεων γαιών.
- Ακολουθεί επίχωση με φυτικές γαίες, φύτευση και κατασκευή των έργων διαμόρφωσης (παρτέρια, πλακοστρώσεις).

- Συγκεκριμένα, απαιτείται η μεταφύτευση όσων-δένδρων επηρεάζονται από τις εκσκαφές σε άλλα σημεία του πάρκου, ενώ στις θέσεις τους θα φυτευθούν νέα δένδρα μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την αποκατάσταση της επιφάνειας του πάρκου.
- Τέλος, πάνω στην επιφάνεια του κεφαλόδεσμου, μπροστά από τον τοίχο σκυροδέματος, ανακατασκευάζεται η λιθοδομή του αρχικού τείχους με τους ίδιους αριθμημένους λίθους.

Ανακατασκευή του πεζοδρομίου και προστασία του παραλιακού τοίχου της Λεωφόρου Γαρίτσας:

Η οποία εκτείνεται από τις εγκαταστάσεις του Ν.Α.Ο.Κ. έως και τον Ανεμόμυλο (Ναυτίλος) και διακρίνεται σε τρεις περιοχές ανάλογα με την έκταση της επέμβασης.

Οι περιοχές αυτές είναι οι εξής:

Περιοχή (α) ανακατασκευής πεζοδρομίου και ποδός.

Στην περιοχή αυτή, προβλέπεται πλήρης ανακατασκευή του πεζοδρομίου, με κατασκευή ανακουφιστικού πρίσματος από λιθοριπή, καθώς και κατασκευή πόδα προστασίας από τη δράση των θαλάσσιων κυματισμών.

Περιοχή (β) αποκατασταθέντος πεζοδρομίου.

Τα τμήματα, συνολικού μήκους 105 m, που υπέστησαν εκτεταμένες ζημιές μετά την κακοκαιρία στις αρχές Δεκεμβρίου του 2008 και έχουν ήδη επισκευαστεί μετά τις εργασίες που πραγματοποιήθηκαν τον Μάρτιο του 2009. Στις θέσεις αυτές αντικαθίσταται η πλακόστρωση (χωρίς να επηρεαστούν οι ιστοί ηλεκτροφωτισμού) από πλάκες ίδιου τύπου με τις νέες πλάκες που τοποθετούνται στην (α) περιοχή. Τέλος κατασκευάζεται και στα τμήματα αυτά ο πόδας προστασίας.

Περιοχή (γ) αντικατάστασης φθαρμένων πλακών πεζοδρομίου.

Τα έργα εκτελούνται στο τμήμα μεταξύ της διασταύρωσης του αεροδρομίου και του Ανεμόμυλου, μήκους περίπου 460 m και αφορούν μόνο στην αντικατάσταση της υφιστάμενης φθαρμένης πλακόστρωσης του πεζοδρομίου από πλάκες ίδιας κοπής και σύστασης με τις υφιστάμενες.

14. Το εκτελεσμένο αντικείμενο του υποέργου έως την αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης είναι:

- Περιφράξη χώρου με σταθερά μεταλλικά στοιχεία ύψους περ. 2,0m.
- Σήμανση του χώρου εργοταξίου και παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας με ρυθμιστικές πινακίδες.
- Επέκταση πλάτους κρηπιδώματος Ν.Α.Ο.Κ. κατά 2,20 μέτρα, για την απρόσκοπτη λειτουργία ανεφοδιασμού και πρόσβασης στο μόλο του Ν.Α.Ο.Κ. (αναγκαία επέμβαση, διότι μέρος του κρηπιδώματος καταλαμβάνεται από το εργοτάξιο και εκσκάπτεται).
- Μετακίνηση Ο.Κ.Ω (ύδρευση, ισχυρά ρεύματα), διότι τα δίκτυα στο κρηπίδωμα ΝΑΟΚ καταλάμβαναν μέρος του χώρου εκσκαφής.
- Κατασκευή προσωρινού επιχώματος και ράμπας πρόσβασης εξωτερικά, από την παραλιακή λεωφόρο, συμπεριλαμβανομένης και της θωράκισης για κυματισμούς με φυσικούς ογκόλιθους.
- Αποδόμηση του ΤΕΙΧΟΥΣ Ν.Α.Ο.Κ. με παράλληλη εκσκαφή του χώρου (75% περ. της συνολικής εκσκαφής), μετά την έγκριση, από την 21^η ΕΒΑ, της φωτογραφικής και αρχιτεκτονικής αποτύπωσης και αριθμησης των λίθων του τείχους. Στην αποδόμηση περιλαμβάνεται και η θεμελίωση του τείχους.
- Δέσμευση του χώρου από την 21^η Ε.Β.Α. για ανασκαφική έρευνα από 23/6/2014 έως 27/2/2015.
- Καθαρισμός εργοταξίου και αποδόμηση υπόλοιπου τμήματος του τείχους, για την έναρξη κατασκευής πασσάλων και κεφαλόδεσμου.
- Παράδοση φωτογραφικής και αρχιτεκτονικής αποτύπωσης πεζοδρομίων.
- Προσωρινή επισκευή βλαβών στο πεζοδρόμιο της παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας, λόγω αστοχιών στο κρηπίδωμα.

15. Την διαπίστωση της Επιτροπής ότι έχει καταρτιστεί & υποβληθεί ΦΑΥ.

16. Την διαπίστωση της Επιτροπής ότι έχει υποβληθεί μητρώο του έργου.

17. Το οικονομικό αντικείμενο του υποέργου, που είναι οι 4 εξοφλημένοι λογαριασμοί συνολικού ύψους 544.777,21€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Όμως ο ανάδοχος έχει εισπράξει στον 1^ο λογαριασμό, ποσόν ύψους 190.805,58 που αφορούσε προκαταβολή έναντι εργασιών του υποέργου, η οποία δεν έχει αποσβεστεί στο σύνολό της. Σύμφωνα με τον 4ο λογαριασμό, **εκκρεμεί ως αναπόσβεστο το ποσό των 156.037,94€ και θα πρέπει η καταβληθείσα στον ανάδοχο αυτή δαπάνη να επιστραφεί.**

18. Η από 15/02/2017 Ειδική όχληση του αναδόχου για τη διενέργεια Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής (κατά τα άρθρα 73 & 75 του Ν.3669/2008) που έλαβε αρ. Πρωτ: 12921/5134/15-02-2017

19. Το από 27/07/2016 αίτημα του αναδόχου περί αποκατάστασης θετικών ζημιών, κατά το άρθρο 36 (παρ. 11) του Ν.3669/2008, που έλαβε αριθ. Πρωτ: 66067/26933/27-07-2016.

20. Το από 06/07/2017 1ο Πρακτικό Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ,

- **ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ»,** με το οποίο δεν παρελήφθη το εν λόγω υποέργο λόγω ελλείψεων στη σύνταξη του ΦΑΥ & του Μητρώου.

21. Τα εν συνεχεία προσκομισθέντα συμπληρωματικά στοιχεία από την ανάδοχο εταιρεία.
22. Το από 08/04/2019 Πρωτόκολλο παραλαβής προσωρινής και οριστικής παραλαβής της Επιτροπής Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής.
23. Την με αριθ: **A185/2023** απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων – Τμήμα Α' Τριμελές

Η Επιτροπή Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής που ορίστηκε με την υπ' αριθ. πρωτ: 106158/25-11-2025 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κερκύρας, έχοντας υπ' όψη:

- α. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
- β. Τις πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές
- γ. Το φάκελο του έργου και όλα τα στοιχεία που τον συνοδεύουν

και αφού:

- έλεγξε κατά το δυνατό τόσο ποιοτικά όσο και ποσοτικά τις εργασίες του έργου,
- έλαβε υπ' όψη τα Πρωτόκολλα Παραλαβής Αφανών Εργασιών και τα λοιπά επιμετρητικά στοιχεία του φακέλου,
- έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3669/08 όπως ίσχυαν,
- δεν υπάρχει αναγκαιότητα για την παρέλευση του χρόνου συντήρησης του υποέργου, σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 62 του Ν.3669/08 (ΦΕΚ116/Α) και μπορεί να εγκριθεί και η διενέργεια της οριστικής παραλαβής αυτού, παρόλο το ότι δεν έχει παρέλθει ο χρόνος συντήρησης του υποέργου,

διαπίστωσε ότι οι παραπάνω εργασίες κατασκευάστηκαν έντεχνα και παραλαμβάνει αυτές ποιοτικά και ποσοτικά

και

παραλαμβάνει το υποέργο προσωρινά και οριστικά, με την επιστροφή εκ μέρους του αναδόχου του ποσού των 156.037,94 €, που αφορούν το αναπόσβεστο τμήμα της προκαταβολής. Παράλληλα, προσδιορίζει το ποσό αποζημίωσης που δικαιούται ο ανάδοχος λόγω διάλυσης της σύμβασης που είναι 262.709,60 €, σύμφωνα με το συνημμένο παράρτημα προσδιορισμού της αποζημίωσης του αναδόχου, που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του παρόντος.

Στο σημείο αυτό ολοκληρώνεται το παρόν πρωτόκολλο που αφορά στην προσωρινή και οριστική παραλαβή των εργασιών.

Η αποζημίωση του αναδόχου λόγω διάλυσης της σύμβασης, υπολογίσθηκε βάσει των διατάξεων του Ν.3669/08 και αναλύεται στο Παράρτημα Προσδιορισμού Αποζημίωσης που συνοδεύει το παρόν πρωτόκολλο παραλαβής.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα.

Κέρκυρα, 26 - 06 - 2026

ΟΙ ΠΑΡΑΛΑΒΟΝΤΕΣ

1. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

2. ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΑ ΜΑΡΙΝΑ

3. ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Η ΠΑΡΑΔΙΔΟΥΣΑ ΠΡ/ΝΗ
ΤΜ. ΣΥΓΚ/ΕΡΓΩΝ

ΑΡΓΥΡΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΜΙΛΚΑ
ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

LM CONSTRUCTION AKE
ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. ΠΑΡΑΝΑΣΤΑΤΩΝ 3 ΜΗΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ 1152
ΤΗΛ: 210-7712591 - 210 7795547
ΑΦΜ: 998382497 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
email: info@lmconstruction.gr

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3669/08 και συγκεκριμένα των άρθρων 36, 62 και 64 αυτού.
2. Τα συμβατικά τεύχη.
3. Το φάκελο της εργολαβίας.
4. Την από 09/09/2015 (υπ' αριθ. Πρωτ: 81477/33199/09-09-2015 εισερχομένου ΠΙΝ), αίτηση του αναδόχου για διάλυση της σύμβασης.
5. Το από 04/12/2015 (υπ' αριθ. Πρωτ. 110337/44652/04-12-2015 εισερχομένου ΠΙΝ) έγγραφο του αναδόχου, σχετικά με την από 08/09/2015 αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης και την αποποίηση των ποινικών – αστικών ευθυνών του που απορρέουν από αυτή.
6. Την υπ' αριθ. Πρωτ: 32353/13114/28-06-2016 απόφαση του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κερκύρας, για διάλυση της σύμβασης.
7. Το από 27/07/2016 αίτημα του αναδόχου, περί αποκατάστασης θετικών ζημιών του Ν. 3669/2008 άρθρο 36 (παρ. 11).
8. Την με αριθ. Πρωτ: 12921/5134/15-02-2017 αίτηση - ειδική όχληση για τη διενέργεια προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου
9. Την υπ' αριθ. πρωτ: 106158/25-11-2025 (ΑΔΑ: 6Α7Α7ΛΕ-ΤΦΑ) απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας περί τροποποίησης της υπ. αριθ. 12921/5134/06-04-2017 απόφασης σύστασης επιτροπής παραλαβής του υποέργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ**»,

οι υπογράφοντες:

1. Κουτσάκης Ιωάννης
2. Χαρτοφύλακα Μαρίνα
3. Ματθαίου Αθανάσιος

Αναφέρουμε τα εξής:

Η Επιτροπή, αφού μελέτησε το φάκελο της εργολαβίας, προέβη στον προσδιορισμό του πραγματικού χρόνου διακοπής των εργασιών καθώς και του ανηγμένου χρόνου διακοπής για τα διαστήματα των καθυστερήσεων λόγω των αρχαιολογικών ερευνών.

Το συνολικό (πραγματικό + ανηγμένο) διάστημα διακοπής των εργασιών υπολογίζεται ως εξής:

ΕΝΑΡΞΗ	ΛΗΞΗ	ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ-ΔΙΑΚΟΠΗ	ΜΗΝΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	% ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗΣ	ΑΝΗΓΜΕΝΟΙ ΜΗΝΕΣ
25/9/2013	25/12/2013	ΧΩΡΙΣ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	3,00	92,00	0,00%	-
26/12/2013	16/1/2014	ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ	0,73	22,00	70,00%	0,51
17/1/2014	3/2/2014	ΔΙΑΚΟΠΗ	0,60	18,00	100,00%	0,60
4/2/2014	20/2/2014	ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ	0,57	17,00	70,00%	0,40
21/2/2014	21/3/2014	ΔΙΑΚΟΠΗ	1,00	28,00	100,00%	1,00
22/3/2014	31/3/2014	ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ	1,57	47,00	70,00%	1,10
1/4/2014	30/4/2014	ΧΩΡΙΣ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	1,00	30,00	0,00%	-
1/5/2014	25/6/2014	ΧΩΡΙΣ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	1,87	56,00	0,00%	-
26/6/2014	27/2/2015	ΔΙΑΚΟΠΗ	8,00	240,00	100,00%	8,00
28/2/2015	30/4/2015	ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ	2,00	61,00	70,00%	1,40
1/5/2015	7/7/2015	ΧΩΡΙΣ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	2,00	67,00	0,00%	-
8/7/2015	9/11/2015	ΔΙΑΚΟΠΗ	4,00	124,00	100,00%	4,00
ΣΥΝΟΛΟ						17,01

Όσον αφορά την αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν. 3669/08:

Εφόσον κατά τη διάλυση της σύμβασης έχουν εκτελεσθεί εργασίες αξίας μικρότερης από τα τρία τέταρτα (3/4) του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού, καταβάλλεται στον ανάδοχο - εκτός από την αξία των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί - επίσης:

- α) Η αξία των υλικών που βρίσκονται στο στάδιο προμήθειας, μόνο εφόσον είχε δοθεί εντολή να προσκομισθούν ή επιβάλλονταν η προμήθειά τους από το χρονοδιάγραμμα των εργασιών, σε συνδυασμό με τις τυχόν ειδικές συνθήκες του συγκεκριμένου έργου που επιβάλλουν την προμήθεια υλικών.
- β) Η αξία του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων.
- γ) Αποζημίωση για το τεκμαιρόμενο όφελος, που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του πέντε τοις εκατό (5%) του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού, μειωμένου κατά το ένα τέταρτο (1/4) και ύστερα από αφαίρεση της αξίας των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί, καθώς και των υλικών και του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων των οποίων αναγνωρίζεται η αποζημίωσή.

Σύμφωνα με το φάκελο του έργου, η σύμβαση ανήλθε σε: 2.346.908,99 € (με ΦΠΑ χωρίς αναθεώρηση) και οι πιστοποιηθείσες εργασίες ανήλθαν σε: 388.739,70 € (προ ΦΠΑ). Τα ¾ του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού ανέρχονται σε 1.908.056,11*3/4 = 1.431.042,08 €. Συνεπώς η παρούσα διάλυση εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 64 του ν. 3669/08.

Έτσι, όσον αφορά το ύψος της αποζημίωσης με βάση τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν. 3669/08:

- α) Δε θα πρέπει να καταβληθεί αποζημίωση για υλικά, αφού ο ανάδοχος δεν έλαβε εντολή να προμηθευτεί υλικά ούτε επιβάλλονταν η προμήθεια.
- β) Όπως διαπιστώθηκε, και επιβεβαιώθηκε από την επίβλεψη, δεν υπάρχουν εγκαταστάσεις εργοταξίου που να μην μπορούν να επαναχρησιμοποιηθούν.
- γ) Όσον αφορά στο τεκμαιρόμενο όφελος, ο ανάδοχος δικαιούται αποζημίωσης με βάση τις διατάξεις του εδαφίου γ) της παρ. 1 του άρθρου 64 του ν. 3669/08. Θεωρώντας ότι το έργο είχε ακόμη μεγάλο σχετικά αντικείμενο και το γεγονός ότι ο ανάδοχος εισέπραξε με τον 1^ο λογαριασμό προκαταβολής ύψους 190.805,58€ η οποία δεν έχει μέχρι σήμερα αποσβεστεί στο σύνολό της, προτείνεται η αποζημίωση να ανέλθει στο 5% των ¾ων του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού. Συνεπώς η αποζημίωση που προτείνεται να λάβει ο ανάδοχος βάσει του εδαφίου γ) της παρ. 1 του άρθρου 64 του ν. 3669/08 ανέρχεται σε: $0,05 \cdot (1.908.056,11 \cdot 3/4 - 388.739,70 - 156.037,94)$ (το αναπόσβεστο ποσό προκαταβολής) = **44.313,22 €**.

Όσον αφορά την αποζημίωση με βάση τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 36 του ν. 3669/08

Ως προς το τυπικό σκέλος:

Η εταιρεία "LM CONSTRUCTIONS AKTE" με την ιδιότητά της ως ανάδοχος του υποέργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ. ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ» υπέβαλε στις 11/01/2016 αίτηση-έγγραφο όχλησης και προσδιορισμό αποζημίωσης θετικών ζημιών βάσει του άρθρου 36 παρ. 11 του ν. 3669/08. Οι συγκεκριμένες διατάξεις δεν έχουν εφαρμογή στην προκειμένη περίπτωση αφού η ανωτέρω αίτηση υπεβλήθη μετά το υπ' αριθ. πρωτ: 110337/44652/04-12-2015 έγγραφο του αναδόχου "περί αυτοδίκαιης διάλυσης της σύμβασης". Από την υποβολή του εγγράφου περί αυτοδίκαιης διάλυσης και εφεξής έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 63 παρ. 2 του ν. 3669/08.

Η εταιρεία επανήλθε στις 12/04/2016 με νέο έγγραφο της (αριθ. πρωτ: 32352/13113/2016) με οποίο, βασισμένη στο άρθρο 63 παρ. 2 του ν. 3669/08, καταθέτει δικαιολογητικά για τον προσδιορισμό του ύψους της αποζημίωσης προκειμένου να επιτευχθεί συμφωνία και ματαίωση της διάλυσης. Συνεπώς, τυπικά το από 12/04/2016 αίτημα της LM CONSTRUCTIONS AKTE είναι σύννομο.

Ως προς το ουσιαστικό σκέλος:

1) Όσον αφορά στο κόστος διατήρησης των εγγυητικών επιστολών, το ποσόν με το οποίο επιβαρύνθηκε ο ανάδοχος ανέρχεται σε :

- Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης 1608525/28-08-2013, ποσού 156.500,00€ με προμήθεια τριμήνου 281,70€, άρα:
 - ο Χρονικό διάστημα $(17,01/3=5,67 \text{ τρίμηνα}) \cdot 281,70 = 1.597,24€$

- Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης 1608524/28-08-2013, ποσού 799.600,00€ με προμήθεια τριμήνου 1.439,28 έως 26/05/2014 και 760,40€ από 27/05/2014 έως 09/11/2015.

- ο Χρονικό διάστημα 1 τρίμηνο*1.439,28 = 1.439,28€
- ο Χρονικό διάστημα 14,01 μηνών (14,01/3=4,67 τρίμηνα)*760,40 = 3.551,07€

Κατόπιν αυτών, όσον αφορά το κόστος των εγγυητικών επιστολών, με βάση τα προσκομισθέντα στοιχεία, αυτό ανέρχεται σε **6.587,59 €**.

2) Όσον αφορά στο κόστος του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, η Επιτροπή θεωρεί ότι είναι βάσιμο καταρχήν, αφού κατά το διάστημα της διακοπής των εργασιών η δαπάνη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου παρέμενε. Όμως από τα προσκομισθέντα στοιχεία :

- Ασφαλ. Συμβόλαιο 31379002156 της ΑΤΕ Ασφαλιστικής, με χρονικό διάστημα ισχύος από 24/10/2013 έως 24/07/2016, ύψους 6.162,25€ και
- Ασφαλ. Συμβόλαιο 21579000258 της ΑΤΕ Ασφαλιστικής, με χρονικό διάστημα ισχύος από 24/07/2016 έως 31/03/2017, ύψους 2.830,01€

Διαπιστώνεται ότι:

- Για το 1^ο Ασφαλ. Συμβόλαιο (αριθ. 31379002156) ο ανάδοχος δικαιούται αποζημίωσης για χρονικό διάστημα 17 μηνών, άρα 6.162,25*17μ/33μ = 3.174,49 €
- Το 2^ο Ασφαλ. Συμβόλαιο (αριθ. 21579000258) αφορά διάστημα κατά το οποίο η σύμβαση είχε ήδη διαλυθεί (αριθ. πρωτ: 32353/13114/28-06-2016 απόφαση του Τμ. Συγκ/κών Έργων της Δ.Τ.Ε. της ΠΕ Κερκύρας, περί διάλυσης της σύμβασης) και άρα δεν δικαιούται αποζημίωσης.

Κατόπιν αυτού, όσον αφορά το κόστος του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, με βάση τα προσκομισθέντα στοιχεία, αυτό ανέρχεται σε **3.174,49 €**.

3) Λειτουργικές δαπάνες, για τις οποίες ο ανάδοχος με το υπ' αριθ. πρωτ: 32352/13113/13-4-16 έγγραφό του, υπέβαλλε δικαιολογητικά για τον προσδιορισμό θετικών ζημιών και με το από Ιούνιο 2017 έγγραφό του υπέβαλλε συμπληρωματικά στοιχεία, από τα οποία προκύπτει ότι:

A)

- Ο Νικολόπουλος Χαράλαμπος ως επιβλέπων μηχανικός,
- Η Μαρία – Βασιλική Κουβαριώτη ως συντονίστρια έργου και
- Ο Τσερκάνος Χρήστος ως τεχνικός σύμβουλος,

είχαν συνάψει συμβάσεις παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών, με την εταιρεία «**Ε. ΛΑΣΗΘΙΩΤΑΚΗΣ – Γ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ**» ως νόμιμο υπεργολάβο της εταιρείας «LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ», σύμφωνα με το από 29-11-2013 υπεργολαβικό συμφωνητικό των ανωτέρω εταιρειών, το οποίο η Επιτροπή έλαβε υπόψη της, μετά την κατάθεση του στην 1^η συνεδρίαση της από τον κ. Λασιθιωτάκη Εμμανουήλ.

Κατόπιν αυτών, η δαπάνη για την αποζημίωση της αναδόχου εταιρείας λόγω του κόστους από τις ανωτέρω συμβάσεις είναι **85.000,00 €** το οποίο αναλύεται ως εξής:

- Νικολόπουλος Χαράλαμπος: 17 μήνες X 1.875,00 €/μήνα = 31.875,00€
- Μαρία – Βασιλική Κουβαριώτη: 17 μήνες X 1.250,00 €/μήνα = 21.250,00€
- Τσερκάνος Χρήστος: 17 μήνες X 1.875,00 €/μήνα = 31.875,00€

Επίσης,

B)

- Ο Μουστακάτος Γεώργιος, ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «Ε. ΛΑΣΗΘΙΩΤΑΚΗΣ - Γ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ» είχε συνάψει μισθωτήριο συμφωνητικό κατοικίας με την κα Μ. Φραγκοπούλου από 01/11/2013 έως 31/10/2014.
- Ο Μουστακάτος Γεώργιος ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «Ε. ΛΑΣΗΘΙΩΤΑΚΗΣ - Γ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ» είχε συνάψει μισθωτήριο συμφωνητικό επαγγελματικής μισθώσεως με την κα Ε. Τσαγκαλίδου από 21/10/2013 έως 31/08/2015.
- Ο Μουστακάτος Γεώργιος ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «Ε. ΛΑΣΗΘΙΩΤΑΚΗΣ - Γ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ» είχε συνάψει μισθωτήριο συμφωνητικό επαγγελματικής μισθώσεως με την κα Ε. Τσαγκαλίδου από 21/10/2013 έως 31/08/2015.

Κατόπιν αυτών, η δαπάνη για τη μίσθωση των ανωτέρω ακινήτων είναι **22.950,00 €** αναλύεται ως εξής:

- Συμφωνητικό μίσθωσης με την κα Μ. Φραγκοπούλου 650,00€/μήνα X 17 μήνες = 11.050,00 €
- Συμφωνητικό μίσθωσης με την κα Ε. Τσαγκαλίδου 350,00€/μήνα X 17 μήνες = 5.950,00 €

- Συμφωνητικό μίσθωσης με την κα Ε. Τσαγκαλίδου 350,00€/μήνα X 17 μήνες = 5.950,00 €

Από τα Α και Β προκύπτει σύνολο λειτουργικών δαπανών: 85.000,00 + 22.950,00 = **107.950,00 €**

Όσον αφορά την αξίωση αποζημίωσης για γενικά έξοδα έδρας και έργου – Διοικητικής Λειτουργίας, ο ανάδοχος αιτείται ως αποζημίωση το **12,30%** των γενικών εξόδων της επιχείρησης προς τον κύκλο εργασιών των 3 τελευταίων ετών, (με βάση τους ισολογισμούς των ετών 2013-2014-2015).

Τα έξοδα έδρας, όντως εμπίπτουν στην κατηγορία των θετικών ζημιών και προβλέπεται σχετική αποζημίωση.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης που αιτείται ο ανάδοχος, περιλαμβάνουν εκτός από τα ανωτέρω και διάφορα άλλα έξοδα γενικής φύσης (πχ, δαπάνες ΔΕΚΟ, συνδρομές σε λογισμικό, συντήρηση υπολογιστών, ασφαλιστήρια κ.λπ.) και αποτελούν θετική ζημία του αναδόχου.

Όμως, το παραπάνω ποσοστό 12,30% που αιτείται ο ανάδοχος ως αποζημίωση γενικών εξόδων λαμβάνεται αυθαίρετα και χωρίς σχετική τεκμηρίωση.

Αντ' αυτού η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα διαλαμβανόμενα στην Εγκύκλιο 9 (αριθ. πρωτ: ΔΝΣβ'/οικ. 29145/Φ. ΕΓΚΥΚΛ./25-04-2017) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, αποδέχεται ως αποζημίωση γενικών εξόδων, μόνο αυτά τα οποία σχετίζονται με τη διακοπή των εργασιών, ήτοι:

- Απομάκρυνση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων, μετά την περαίωση του έργου, με ποσοστό άμεσου κόστους 0,15 %
- Κινητοποίηση (εισκόμιση στο εργοτάξιο) του εξοπλισμού γενικής χρήσης, με ποσοστό άμεσου κόστους 0,05 %
- Χρήση - λειτουργία των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών, με ποσοστό άμεσου κόστους 0,7 %
- Νομική υποστήριξη, με ποσοστό άμεσου κόστους 0,06 %
- Λειτουργία μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού, με ποσοστό άμεσου κόστους 0,3 %
- Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του έργου στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας, με ποσοστό άμεσου κόστους 4 %
- Εύλογο προσδοκώμενο όφελος 2,5 %

Και το συνολικό ποσοστό λειτουργικών δαπανών είναι: 0,15+0,05+0,7+0,06+0,3+4+2,5 = **7,76%**

Κατόπιν αυτών, η δαπάνη επιβάρυνσης δαπανών έδρας και εργοταξίου είναι **100.684,30 €** και αναλύεται ως εξής:

ΣΥΜΒΑΣΗ (€)	ΧΡΟΝΟΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ	ΑΝΟΙΓΜΕΝΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑ ΜΗΝΑ (€)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ %	ΜΗΝΕΣ ΔΙΑΚΟΠΗΣ	ΔΑΠΑΝΗ
1.908.056,11	25 ΜΗΝΕΣ	76.322,24	7,76	17	100.684,30

4) Δαπάνες σταλίας μηχανημάτων λόγω αρχαιολογικών ερευνών:

Όσον αφορά τις σταλίες των μηχανημάτων λόγω υποχρεωτικών αρχαιολογικών ερευνών αυτή αναφέρεται σε «συμβατικού» τύπου μηχανήματα έργων (κομπρεσέρ αέρα, ερπυστριοφόρα τσάπα, ερπυστριοφόρος φορτωτής).

Ο ανάδοχος θα μπορούσε να αιτηθεί αποζημίωση για δαπάνες σταλίας μηχανημάτων μόνο αν τα είχε μισθώσει αποκλειστικά για το εν λόγω έργο και δεν μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν αλλού. Από τα στοιχεία που υπάρχουν στο φάκελο και στην αίτηση του αναδόχου για αποζημίωση, δεν προκύπτει η αποκλειστική χρήση των μηχανημάτων αυτών για τον σκοπό αυτό και συνεπώς δεν μπορεί να τεκμηριωθεί αποζημίωση για σταλία μηχανημάτων. Τα ανωτέρω μηχανήματα, θα μπορούσαν κάλλιστα να χρησιμοποιηθούν από την ανάδοχο εταιρεία σε οποιοδήποτε άλλο έργο. Με δεδομένο το γεγονός αυτό η Επιτροπή δεν θεωρεί ότι θα πρέπει να εκτιμηθεί σχετική δαπάνη.

Επομένως η αποζημίωση που προτείνεται να λάβει ο ανάδοχος ανέρχεται σε :

ΔΙΑΤΑΞΗ	ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ	ΠΟΣΟΝ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ
Άρθρο 64 του ν. 3669/08 παρ.1 εδάφιο (γ)	Τεκμαιρόμενο όφελος	44.313,22 €

Άρθρο 36 του ν. 3669/08 παρ.11	Κόστος διατήρησης εγγυητικών επιστολών	6.587,5 €
	Κόστος δαπάνης ασφαλιστηρίου συμβολαίου	3.174,49 €
	Λειτουργικές δαπάνες	107.950,00 €
	Γενικά έξοδα έδρας	100.684,30 €
ΣΥΝΟΛΟ		262.709,60 €

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα.

Κέρκυρα, 26 - 06 - 2026

ΟΙ ΠΑΡΑΛΑΒΟΝΤΕΣ


1. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

2. ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΑ ΜΑΡΙΝΑ 


3. ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

18. Το γεγονός ότι στην προκειμένη περίπτωση δεν κρίνονται αιτήματα ή ενστάσεις κατά του πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής ή της τελικής επιμέτρησης, κι ότι το εν λόγω πρωτόκολλο υπογράφηκε από τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

Την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής -με το Παράρτημα Προσδιορισμού Αποζημίωσης που το συνοδεύει- των εργασιών του έργου “ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ. ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ”, αναδόχου LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ, όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής και υπογράφηκε από τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Άδοχο του έργου

«LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ»

Αεροπόρου Παπαναστασίου 35 &

Μιχαλακοπούλου 156, 115 27 ΑΘΗΝΑ

info@lmconstruction.gr

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Ε.Π.Ε.

ΚΕΡΚΥΡΑΣ

& α.α.

ΜΙΛΚΑ ΑΡΓΥΡΟΥ

Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α'

Ε.Δ.

1. κ. ΑΝΑΠΛ. ΠΡ/ΝΟ Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ.

2. κα. ΠΡ/ΝΗ ΤΜ. ΣΥΓΚ. ΕΡΓΩΝ

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία το μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος δήλωσε ότι καταψηφίζει την εισήγηση καθώς δε γνωρίζει πως τεκμηριώνεται η υποχρέωση από την Περιφέρεια προς τον ανάδοχο.

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Σάββας Κουλούρης
2. Αιμιλία Μόσχου
3. Γεώργιος Μάμαλος
4. Ιωάννης Ζήκος
5. Σπυρίδων Αργυρός
6. Αικατερίνη Μοθωναίου
7. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής -με το Παράρτημα Προσδιορισμού Αποζημίωσης που το συνοδεύει- των εργασιών του έργου “ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ. ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ”, αναδόχου LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ, όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής και υπογράφηκε από τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

Το μέλος κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος δήλωσε ότι ψηφίζει κατά.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 647-49/26-8-2026

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ιονίων Νήσων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σάββας Κουλούρης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αιμιλία Μόσχου

Γεώργιος Μάμαλος

Ιωάννης Ζήκος

Σπυρίδων Αργυρός

Αικατερίνη Μοθωναίου

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου